



Al Comune di Pomezia

Ufficio SUAP

PEC: protocollo.aacc@pec.comune.pomezia.rm.it

ISTANZA DI ISCRIZIONE

ALL'ELENCO REGIONALE BOTTEGHE ED ATTIVITÀ STORICHE

(ai sensi della L.R. n. 1 del 10.02.2022 e del R.R. n. 11 del 11.08.2022 e s.m.i. art. 60 L.R. 20 del 10.12.2024)

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ (___) il ___ / ___ / _____

titolare ditta individuale;

legale rappresentante della società _____

con sede legale in _____

codice fiscale _____ p.iva _____

tel. _____ cell. _____

e-mail _____

PEC _____

COMUNICA

In riferimento all'Avviso Pubblico approvato con Determinazione Dirigenziale nr. 523 del del 27/04/2026, ai fini del censimento finalizzato all'iscrizione nell'Elenco Regionale delle Botteghe ed Attività Storiche di cui al comma 2, art. 3 della Legge Regionale n. 1 del 10 febbraio 2022 e s.m.i. art. 60 L.R. 20 del 10.12.2024, della seguente attività di cui titolare:

Denominazione _____
(Indicare la denominazione sotto cui è esercitata l'attività economica)

Attività economica _____
(indicare la specifica attività economica esercitata)

Sede _____
(indicare la sede in cui la medesima attività è condotta in maniera prevalente ai fini del riconoscimento della valenza storica, artistica e Architettonica)

A tal fine

DICHIARA

1) che l'attività economica suddetta possiede tutti i requisiti per la tipologia di bottega e attività storica di seguito selezionata, come definita al comma 1 art.2 della L.R. 1/2022:

(Selezionare una delle fattispecie di requisiti per il riconoscimento di Bottega e Attività Storica)



- locale storico:** locali e botteghe connotati da valore storico-artistico e architettonico, destinati ad attività di commercio, somministrazione, artigianato, artistiche o miste, compresi cinema, teatri, librerie e cartolerie, svolte continuativamente anche da soggetti diversi e in modo documentabile **da almeno cinquanta anni**;
- locale storico tradizionale**, come individuato ai sensi dell'articolo 52, comma 1 bis, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137) e successive modifiche;
- bottega d'arte e di antichi mestieri:** botteghe nelle quali sono svolte, in modo documentabile **da almeno trenta anni**, attività artistiche consistenti in creazioni, produzioni e opere di elevato valore estetico, comprese quelle che richiedono l'impiego di tecniche di lavorazione tipiche della tradizione regionale, e attività artigiane e commerciali che hanno conservato antiche lavorazioni, prevalentemente manuali, e tecniche di produzione derivanti da tradizioni, usi o culture locali che rischiano di scomparire, ivi comprese le attività di restauro dei beni culturali e degli oggetti d'arte, dell'antiquariato e da collezione;
- attività storica e tradizionale:** attività di commercio e somministrazione in sede fissa, artigianato, artistiche o miste, compresi cinema, teatri, librerie, cartolerie ed edicole, svolte, in modo documentabile, continuativamente, nel medesimo locale, **da almeno trenta anni**, con la stessa tipologia di vendita, somministrazione o lavorazione e di cui siano mantenute l'identità e le caratteristiche originarie dell'attività, restando ininfluenti l'eccellenza degli arredi, il valore storico, artistico, architettonico della bottega storica in cui detta attività si svolge.

2) di aver preso visione dell'art. 2 comma 2 della L.R. 1/2022 e di seguito riportato:

“non sono ostativi al riconoscimento dei requisiti di cui sopra:

a) l'eventuale utilizzo di nuove tecnologie nel processo creativo e produttivo, purché non sostituisca completamente l'attività artigianale;

b) l'utilizzo di nuove tecnologie funzionali alla promozione commerciale, alla relazione con il cliente o alle forme di collaborazione con altre attività;

c) la sospensione dell'attività per un periodo continuativo non superiore a dodici mesi, salvo proroga, da parte del comune, in caso di comprovata necessità.”

3) di aver preso visione di quanto disposto dall'art. 3 commi 5 e 6 della L.R. 1/2022 di seguito riportati:

“5. Le botteghe e attività storiche, tenuto conto della compatibilità con l'esercizio dell'attività svolta, sono sottoposte a vincoli di continuità merceologica, di mantenimento delle caratteristiche morfologiche di pregio degli arredi, delle vetrine, delle insegne, dei serramenti e delle suppellettili presenti all'interno, ovvero degli elementi tradizionali e tipici dell'attività nonché delle apparecchiature d'epoca e degli strumenti produttivi relativi agli antichi mestieri.

6. il mancato rispetto dei vincoli di cui al comma 5 comporta la cancellazione dall'elenco regionale”

4) di aver preso visione dell'Avviso pubblico approvato con Determinazione Dirigenziale nr. 523 del 27/04/2026 e di quanto disposto dall'art. 3 comma 3 del R.R. 11/2022 così come modificato dall'art. 60 della L.R. 20 del 10.12.2024 che prevede la verifica della sussistenza dei requisiti previsti dalla L.R. ai fini della iscrizione nell'elenco regionale;

5) **di essere informato, ai sensi e per gli effetti della normativa Privacy Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;**

Allo scopo allega la seguente documentazione:



- Relazione Illustrativa (Allegato A), in cui sono descritte:
- le caratteristiche dell'esercizio, la sua evoluzione nel tempo e il grado di conservazione dei caratteri storici;
 - i segni distintivi di cui l'impresa è proprietaria o ha diritto di disporre in esclusiva ed in grado di connotarla rispetto alla storicità ed alla particolare valenza della propria attività secondo i criteri di cui alla Legge Regionale n.1/2022 e al Regolamento Regionale n.11/2022
 - i profili di storicità dell'attività economica esercitata e si faccia dettagliatamente menzione delle caratteristiche storico-artistiche ed architettoniche dei locali presso cui l'attività è esercitata ovvero della particolare produzione realizzata e commercializzata anche evidenziando gli elementi indicati dall'articolo 4, comma 2, lettere da a) a f), della L.R. n.1/2022 di seguito riportati:
 - a. la collocazione all'interno di un edificio storico classificato;
 - b. la presenza di un'architettura d'autore o di elementi architettonici di pregio;
 - c. la presenza di una riconosciuta tradizione familiare, intesa come continuità di esercizio da parte del medesimo soggetto, suoi familiari, discendenti, eredi o aventi causa;
 - d. l'esercizio di un'attività storica o tradizionale regionale;
 - e. il riconoscimento dello specifico valore storico, artistico, culturale e ambientale di botteghe e locali o delle attività tradizionali ovvero del particolare pregio dei prodotti offerti;
 - f. la presenza di strumenti, apparecchiature, arredi e suppellettili di specifico interesse artistico e storico, nonché l'inventario degli archivi e del patrimonio.
- scheda dell'attività** (Allegato B) in cui sono indicati gli elementi identificativi dell'attività; la data di prima autorizzazione (o di prima apertura) dell'attività storicamente significativa; la descrizione sintetica dell'attività e delle eventuali connessioni con le attività produttive, culturali e turistiche;
- copia del titolo di proprietà** dell'immobile presso cui l'attività economica è esercitata ovvero altra documentazione attestante la disponibilità degli spazi utilizzati ai fini d'impresa;
- documentazione fotografica** che rappresenti, in forma esaustiva, l'insegna, le pertinenze e i locali di svolgimento dell'attività (attuali e/o d'archivio);
- copia del documento d'identità.
- copia dell'eventuale provvedimento di cui all'articolo 52, comma 1 bis, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.
- eventuale ulteriore documentazione** storica a supporto (*può essere allegata ogni altra documentazione che il richiedente ritenga utile produrre a sostegno della richiesta: estratti di pubblicazioni, libri, articoli, pubblicità, ecc documenti visivi, audiovisivi, cartacei che documentano il particolare rilievo dell'esercizio e la sua permanenza nel tempo*);

Pomezia, data _____

_____ (timbro e firma del titolare/legale rappresentante)