



COMUNE DI POMEZIA

Città metropolitana di Roma Capitale

Deliberazione del Consiglio Comunale

Deliberazione n. 3 del 04/03/2021

OGGETTO: REGOLAMENTO PER L'ISTITUZIONE E LA DISCIPLINA DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, DESTINATI A MERCATI REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE . LEGGE 160/2019. DECORRENZA 1 GENNAIO 2021.

L'anno *duemilaventuno*, il *quattro* del mese di *Marzo*, alle ore *10:00*, in modalità telematica videoconferenza si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, ai sensi dell'art.73 del D.L. n.18 del 17 marzo 2020 e dei Provvedimenti Presidenziali prot. n. 33977 del 08 aprile 2020 e prot.n. 34486 del 10 aprile 2020, al fine di contrastare e contenere la diffusione del virus COVID-19 e fino alla data di cessazione dello stato di emergenza deliberato dal Consiglio dei Ministri in data 07/10/2020 , in sessione straordinaria ed in prima convocazione.

All'appello nominale *eseguito all'inizio della seduta*, da parte del Segretario Generale risultano presenti e assenti i seguenti consiglieri in videoconferenza:

N°	Componenti	Presenza	Assenza	N°	Componenti	Presenza	Assenza
1	ZUCCALA' ADRIANO	X		14	RUGGIERO ALESSIO	X	
2	PADULA STEFANIA	X		15	CONFICCONI ZAIRA	X	
3	MONTI MIRELLA		X	16	MERCURI IOLANDA	X	
4	CONTE MARCELLA	X		17	ZANIN PAOLO	X	
5	PIZZUTI GIULIA	X		18	ABBONDANZA MASSIMO		X
6	BATISTONI ANDREA	X		19	PINNA MARIO	X	
7	ALUNNO MANCINI STEFANO	X		20	PAGLIUSO SAVERIO	X	
8	NAVISSE LUISA	X		21	PECCHIA EMANUELA	X	
9	MOAURO ALESSANDRO	X		22	STAZI ALESSANDRO	X	
10	TIBALDI FABIO	X		23	MATARESE PIETRO		X
11	VILLANI MASSIMILIANO	X		24	FUCCI FABIO	X	
12	PIUMARTA SILVIO	X		25	MENGOZZI STEFANO		X
13	DE ZANNI MARCO	X					

Totale presenti: 21

Totale assenti: 4

Presiede il Presidente del Consiglio **Stefania Padula** in modalità videoconferenza dalla sede comunale sita in Piazza Indipendenza n.8.



COMUNE DI POMEZIA

Città metropolitana di Roma Capitale

Assiste la seduta il Segretario Generale **Dott.ssa Nadia Iannotta** presente in modalità videoconferenza dalla sede comunale sita in Piazza Indipendenza n.8. Ai fini della validità della deliberazione si attesta che:

- tutti i partecipanti risultano collegati sulla piattaforma di videoconferenza tramite la piattaforma zoom;
- tutti i presenti sono stati identificati con certezza dal sottoscritto Segretario Generale
- lo svolgimento della riunione è regolare ed è possibile costatare e proclamare i risultati delle votazioni

Il Presidente del Consiglio costatata la legalità dell'adunanza, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto, presentato dal competente Ufficio su proposta dell'Assessore al ramo.

A questo punto si passa alla trattazione dell'argomento in oggetto.

Il presidente introduce il punto e cede la parola al consigliere Alunno Mancini che lo espone in qualità di presentatore, chiede la parola il consigliere Zanin, il quale espone un emendamento che risulterà alla fine dell'esposizione appartenere al punto successivo.

Al termine per dichiarazioni di voto interviene il consigliere Alunno, il tutto come riportato nell'allegato file audio e da stenotipia in corso di pubblicazione "omissis".



COMUNE DI POMEZIA

Città metropolitana di Roma Capitale

Premesso che:

- l'articolo 52 del d. lgs 446/97, confermato dal comma 6 dell'articolo 14 del d. lgs 23/2011, conferisce ai comuni la potestà regolamentare in materia di tributi ed altre entrate dell'ente locale disponendo che *"... i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti"*;
- per effetto delle disposizioni contenute nella legge 160 del 27 dicembre 2019, articolo 1 commi da 837 a 845 *A decorrere dal 1° gennaio 2021 i comuni e le città metropolitane istituiscono, con proprio regolamento adottato ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate;*
- ai sensi dell'articolo 4, comma 3-quater, del D.L. 30 dicembre 2019 n.162, convertito, con modificazioni dalla Legge 28 febbraio 2020, n. 8 ha disposto che *Limitatamente all'anno 2020 non ha effetto l'abrogazione disposta dal comma 847 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160; si applicano, per il medesimo anno, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni nonché la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui rispettivamente ai capi I e II del decreto legislativo 15 novembre 1993, n. 507, nonché il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui rispettivamente agli articoli 62 e 63 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446.*

CONSIDERATO che, in attuazione degli obblighi imposti dalla legge 160/2019, si rende necessario istituire e disciplinare il nuovo canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate;

VISTA la disposizione contenuta nel comma 838 *Il canone di cui al comma 837 si applica in deroga alle disposizioni concernenti il canone di cui al comma 816 e sostituisce la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche di cui al capo II del decreto legislativo 15 novembre 1993, n. 507, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, e, limitatamente ai casi di occupazioni temporanee di cui al comma 842 del presente articolo, i prelievi sui rifiuti di cui ai commi 639, 667 e 668 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147*

RAVVISATA la necessità di istituire e disciplinare il canone al fine di definire le regole per l'applicazione del nuovo canone di concessione, nei limiti della disciplina di legge che, nel definire un nuovo prelievo di natura patrimoniale,



COMUNE DI POMEZIA

Città metropolitana di Roma Capitale

comporta i dovuti adeguamenti sulle singole fattispecie, tenuto conto del limite di crescita tariffaria imposta dalla norma;

RITENUTO di proporre l'approvazione del Regolamento del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate con decorrenza di applicazione delle disposizioni dal 1 gennaio 2021.

VISTO l'art. 53, comma 16, legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede che: *“il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, e' stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”*.

VISTA la circolare 2/DF del 22 novembre 2019 relativa all'obbligo di pubblicazione dei regolamenti in materia di entrata che, ha chiarito come il comma 15-ter dell'art. 13 del D. L. n. 201 del 2011, riferendosi espressamente ai tributi comunali, non trova applicazione per gli atti concernenti il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP) di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 446 del 1997 e che pertanto i comuni che assoggettano l'occupazione di strade e aree del proprio demanio o patrimonio indisponibile al pagamento di detto canone, avente natura di corrispettivo privatistico, non devono procedere alla trasmissione al MEF dei relativi atti regolamentari e tariffari, che non sono pubblicati sul sito internet www.finanze.gov.

RITENUTO, in forza delle motivazioni espresse al punto precedente, che anche il nuovo canone patrimoniale dei mercati non sia assoggettato ai citati obblighi specifici di pubblicazione propri delle entrate tributarie;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'articolo 42 del TUEL;

VISTI:

- il D.lgs n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento generale delle entrate tributarie comunali;

VISTI:



COMUNE DI POMEZIA

Città metropolitana di Roma Capitale

- l'articolo 151 del d. lgs n. 267/2000, che fissa al 31 dicembre il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio di riferimento;

- il comma 4 bis dell'articolo 106 del dl 34/2020 che stabilisce *Per l'esercizio 2021 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione di cui all'articolo 151, comma 1, del citato decreto legislativo n. 267 del 2000 è differito al 31 gennaio 2021*".

-il Decreto del 13 gennaio 2021 del Ministro dell'interno, emanato d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, con cui è stato ulteriormente differito, dal 31 gennaio al 31 marzo 2021, il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021/2023 da parte degli enti locali.

- l'articolo 124 del TUEL che disciplina la pubblicazione delle deliberazione;

VISTO il parere favorevole, espresso dal Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di che trattasi;

VISTO il parere favorevole, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi della sopracitata disposizione di Legge;

DATO ATTO del parere favorevole del Collegio dei Revisori, ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 così come modificato dal D.L. 174/2012;

*Con il seguente esito della votazione: **ASSENTI:** Monti, Abbondanza, Matarese, si evince il seguente risultato ottenuto attraverso l'appello nominale;*

Presenti: n° 22

Assenti: n° 3

Votanti: n° 22

Voti favorevoli: n° 15

Voti contrari: nessuno

Astenuti: n° 7 (Zanin, Pinna, Pagliuso, Pecchia, Stazi, Fucci, Mengozzi)

DELIBERA



COMUNE DI POMEZIA

Città metropolitana di Roma Capitale

1. la premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare il *Regolamento del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate* ai sensi della Legge 160/2019 articolo 1 commi 837-845, allegato nella presente proposta per costituirne parte integrante e sostanziale;
3. di procedere alla pubblicazione della delibera di approvazione del presente regolamento nel rispetto delle disposizioni del TUEL;
4. di dare atto che, con successiva deliberazione, la Giunta comunale procederà alla definizione e approvazione delle tariffe del canone nel rispetto del Regolamento approvato con il presente atto e delle esigenze di bilancio;
6. di stabilire che le disposizioni del Regolamento di istituzione e disciplina del canone di concessione dei mercati decorrono dall'1/1/2021 ai sensi dell'articolo 53 comma 16 della legge 388/2000;

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

*dato atto che al momento della votazione risultano assenti i seguenti consiglieri **ASSENTI:** Monti, Abbondanza, Matarese, si evince il seguente risultato ottenuto attraverso l'appello nominale;*

Presenti: n° 22

Assenti: n° 3

Votanti: n° 22

Voti favorevoli: n° 15



COMUNE DI POMEZIA

Città metropolitana di Roma Capitale

Voti contrari: *nessuno*

Astenuti: *n° 7 (Zanin, Pinna, Pagliuso, Pecchia, Stazi, Fucci, Mengozzi)*

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, ultimo comma, del D.L.vo 18.08.2000, n° 267, "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali".

Allegati:

- Regolamento del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate;

- Allegato A):

A.1 "CLASSIFICAZIONE DELLE STRADE, SPAZI ED AREE PUBBLICHE";

A.2 "MAPPA POMEZIA";

A.3 "MAPPA TORVAIANICA"

Il presidente a questo punto annuncia una breve sospensione dei lavori alle ore 11,47.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Segretario Generale
Dott.ssa Nadia Iannotta

Presidente del Consiglio
Stefania Padula