



COMUNE DI AFRICO

Provincia di Reggio Calabria

Reg. Gen. 309

DETERMINAZIONE

N.3 del 22.09.2016

UNITA' OPERATIVA SPECIALE BENI CONFISCATI

OGGETTO : APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DEL BENE IMMOBILE CONFISCATO ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA DESTINATO A CENTRO DIURNO PER ANZIANI SITO AD AFRICO IN CONTRADA ARTARUSA.

IL RESPONSABILE DELL' UNITA' OPERATIVA SPECIALE BENI CONFISCATI

L' anno duemilaSEDICI , addì ventidue del mese di settembre alle ore 9.45 nella casa comunale.

Vista la Delibera della Commissione Straordinaria assunta con poteri del Consiglio Comunale n. 13 del 29 Aprile 2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2016-2018 ;

Vista la delibera della Commissione Straordinaria assunta con poteri di G.C. n. 34 del 26.05.2016 immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2016 ;

Vista la deliberazione della Commissione Straordinaria n. 43 del 04.08.2016 con la quale veniva costituito l'Ufficio " Unità Operativa Speciale Beni Confiscati " composto dal Segretario Comunale in qualità di Responsabile e dai seguenti componenti : Responsabile dell' Area Economico Finanziaria, Responsabile dell' Area Tecnica Territorio, Responsabile dell' Area Amministrativa, Responsabile dell' Area Vigilanza;

Visto il decreto della Commissione Straordinaria reg.. n. 5 del 04.08.2016 (PROT.5418) con il quale sono state conferite altresì allo scrivente, le funzioni di Responsabile dell' Unità Operativa Speciale Beni Confiscati;

Visto il vigente "Regolamento comunale per la disciplina della concessione di beni immobili confiscati alla mafia ai sensi della legge 109/96 del patrimonio indisponibile del Comune" **che**

prevede, agli artt. 6 e 7, che i beni sono concessi con provvedimento della Giunta Municipale su proposta della Commissione, previa selezione pubblica, curata dal Segretario Comunale su direttiva della Giunta Municipale che ne fissa criteri, modalità e i relativi punteggi;

Visto il Decreto dell' Agenzia del Demanio prot. N. 12465 del 14.04.2008 con il quale si disponeva il trasferimento di un bene immobile confiscato alla criminalità organizzata (un fabbricato ed un manufatto con relativa area di pertinenza) al patrimonio indisponibile del Comune di Africo per essere adibito a centro per anziani previa assegnazione a comunità, organizzazioni di volontariato o a cooperative sociali;

Visto il certificato di regolare esecuzione -approvato con determina reg. gen. N. 236 del 25.07.2016 - dei lavori di ristrutturazione edilizia del citato immobile consistente nella demolizione di tre corpi di fabbrica e realizzazione di un nuovo edificio da destinarsi a centro diurno per anziani (finanziamento: PIRS Beni confiscati alla criminalità organizzata- POR Calabria 2007/2013) ;

Vista la delibera C.S. n. 54 del 20.09.2016, con la quale è stata impartita direttiva al Segretario Comunale, ex art. 7 del citato Regolamento Comunale, per l'avvio della procedura di selezione pubblica di assegnazione in concessione del bene immobile confiscato alla criminalità organizzata destinato dal Comune a centro diurno per anziani, fissando criteri, modalità e relativi punteggi;

Atteso che con la citata delibera della Commissione Straordinaria si stabiliva, altresì, che la concessione dei terreni avverrà a titolo gratuito, per finalità sociali e per anni dieci;

Visto lo schema di avviso pubblico per l'assegnazione in concessione dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata acquisito al patrimonio indisponibile del Comune , destinato a centro diurno per anziani ,che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale ;

Visto il D.Lgs. 159/2011, istitutivo del Codice Antimafia;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante: "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e successive modificazioni;

Visto lo statuto comunale;

Ritenuto necessario provvedere in merito;

DETERMINA

Per motivi espressi in narrativa , che qui s'intendono riportati :

1. **Di approvare** l'allegato schema di avviso pubblico per l'assegnazione in concessione dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata acquisito al patrimonio indisponibile del Comune , destinato a centro diurno per anziani , sito ad Africo in contrada Artarusa (foglio 47, part. 169) ;
2. **Di** stabilire che il citato avviso pubblico verrà pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Africo, sul sito istituzionale dell'Ente ed inviato: al Comune di Reggio Cal. , Ai principali

Comuni vicini , alla Prefettura di Reggio, All' Agenzia del Demanio ed All' Agenzia Nazionale per l' Amministrazione e La destinazione dei Beni sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata ;

3. **Di procedere** all'assegnazione anche in presenza di un' unica offerta;
4. **Di dare atto** che la concessione dell'immobile avverrà a titolo gratuito, per finalità sociali e per anni dieci;
5. **Di dare atto** che il presente provvedimento non necessita del parere del responsabile del servizio economico-finanziario;
6. **Di nominare** in qualità di Responsabile del procedimento l'arch. Rocco Criaco-
7. **Di rinviare** per quanto non espressamente disciplinato al vigente "Regolamento comunale per la disciplina della concessione di beni immobili confiscati alla mafia" ed agli obblighi del concessionario ivi previsti;
8. **Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000;

IL RESPONSABILE DELL' UNITA' OPERATIVA
SPECIALE BENI CONFISCATI
F.TO Dr. Fortunato LATELLA

N. **DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI**

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi dal
..... al

Data,

Il Messo Comunale

Sig.ra Morabito Antonia