Piano Urbanistico Comunale

Comune di Qualiano - Città Metropolitana di Napoli

Sindaco: Raffaele De Leonardis
Ass. all' urbanistica: Geom. Domenico Di Domenico
RUP: Ing. Giuseppe Treccagnoli

Leggi 17.8.1942 n. 1150, D.M. 2.4.1968 n. 1444 ▯▯Legge Regionale Campania 22.11.2004 n. 16
Regolamento di Attuazione per il governo del territorio n. 5 del 4.8.2011

Progettista Prof. Arch. Loreto COLOMBO

Informatizzazione e GIS
Arch. Cristiano Mauriello
Arch. Emanuele Colombo

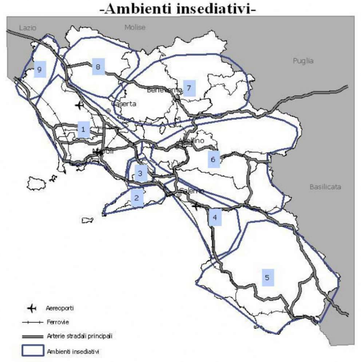
Piano strutturale. Quadro della pianificazione sovraordinata

Scala Varie Data GIUGNO 2022 Elaborato 4

REGIONE CAMPANIA
Assessorato al Governo del Territorio

PIANO TERRITORIALE REGIONALE PTR

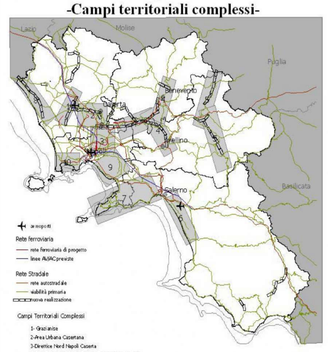
2° QTR:
-Ambienti insediativi-



REGIONE CAMPANIA
Assessorato al Governo del Territorio

PIANO TERRITORIALE REGIONALE PTR

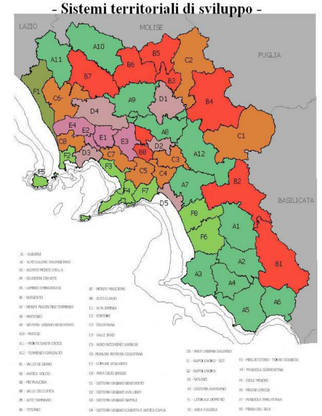
4° QTR:
-Campi territoriali complessi-



REGIONE CAMPANIA
Assessorato al Governo del Territorio

PIANO TERRITORIALE REGIONALE PTR

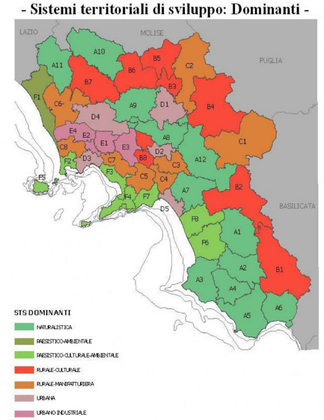
3° QTR:
- Sistemi territoriali di sviluppo -



REGIONE CAMPANIA
Assessorato al Governo del Territorio

PIANO TERRITORIALE REGIONALE PTR

3° QTR:
- Sistemi territoriali di sviluppo: Dominanti -



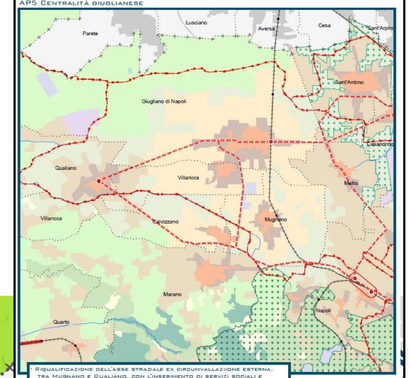
Città Metropolitana di Napoli

PTC

Piano Territoriale di Coordinamento

P.08.0 Aree programma

APS Centralità giuglianese



- Riqualificazione dell'asse stradale ex circonvallazione esterna, tra Mugnano e Qualiano, con l'inserimento di servizi sociali e culturali
- Polo delle arti e della cultura
- Disegno degli spazi aperti
- Ristrutturazione delle aree residenziali finalizzate al miglioramento della qualità urbana

Città Metropolitana di Napoli

PTC

Piano Territoriale di Coordinamento

P.06.2 Disciplina del territorio

Comuni di Monte di Procida, Bacoli, Pozzuoli, Quarto, Giugliano in Campania, Marano, Villaricca, Calvizzano, Qualiano, Mugnano

Scala 1:25.000

Legenda

Limiti provinciali
Limiti comunali

Aree e componenti di interesse naturalistico

- art. 33 Aree ad elevata naturalità
- art. 34 Aree boscate
- art. 35 Laghi, bacini e corsi d'acqua e relative zone di tutela
  - Fiume
  - Reni Laghi
  - Torrente
  - Altri corsi d'acqua

Aree e componenti di interesse storico, culturale e paesaggistico

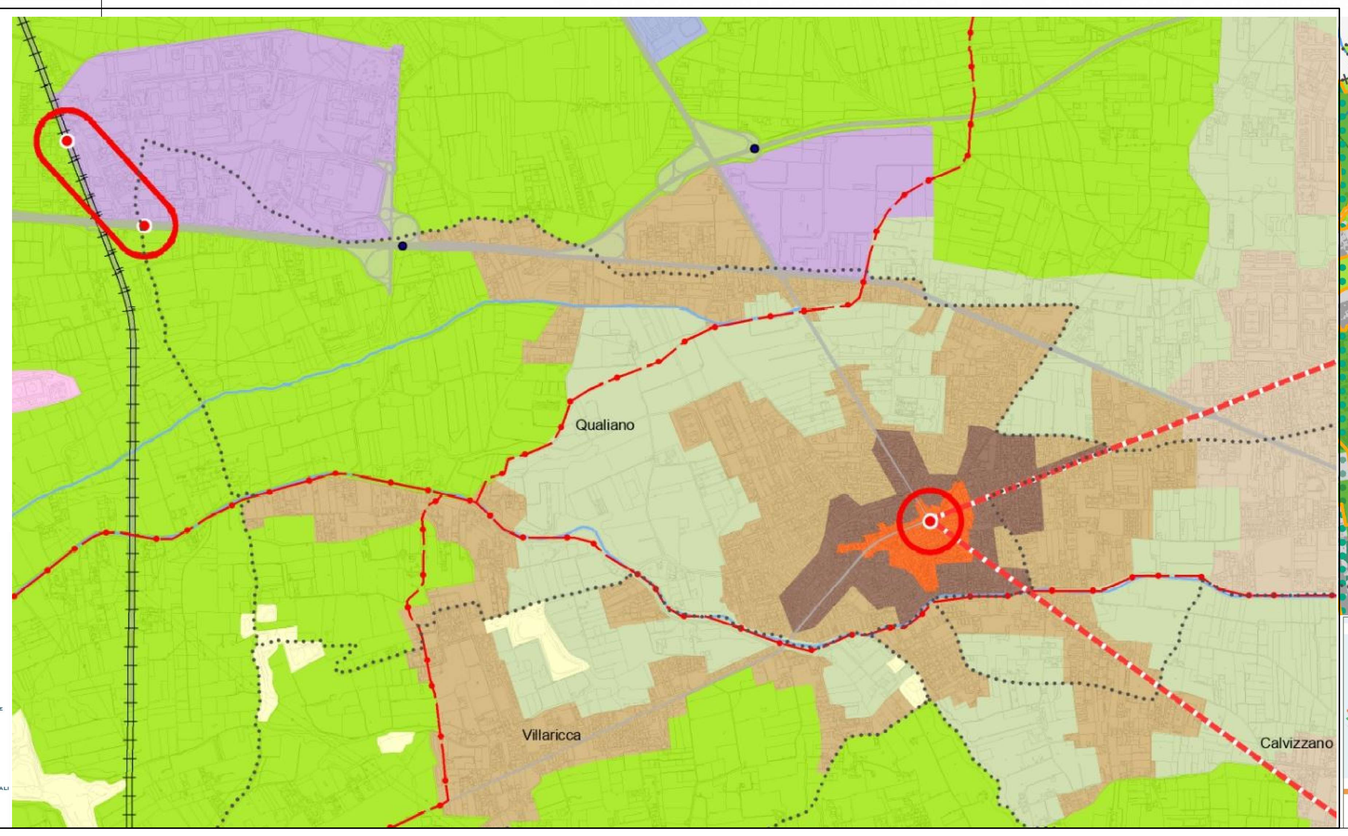
- art. 37 Aree ed emergenze archeologiche
- art. 38 Centri e nuclei storici

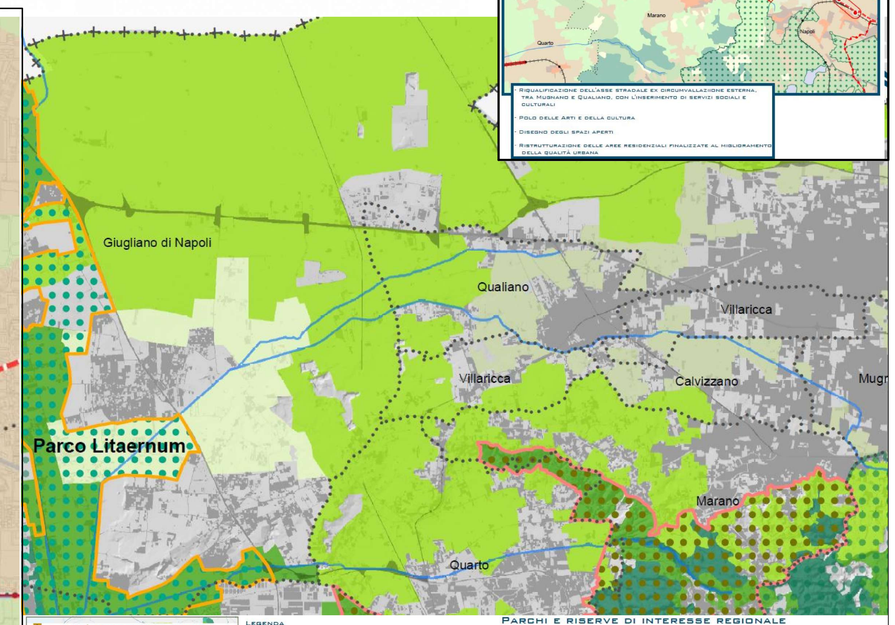
Aree e componenti di interesse rurale

- art. 46 Aree agricole di particolare rilevanza agronomica
- art. 47 Aree agricole di particolare rilevanza paesaggistica
- art. 48 Aree agricole periurbane
- art. 49 Aree agricole ordinarie

Aree e componenti di interesse urbano

- art. 51 Insediamenti urbani prevalentemente consolidati
- art. 52 Aree di consolidamento urbanistico e di riqualificazione ambientale
- art. 53 Aree di integrazione urbanistica e di riqualificazione ambientale
- art. 55 Aree e complessi per insediamenti produttivi sovracomunali
- art. 56 Aree e complessi per servizi e attrezzature pubbliche sovracomunali
- art. 57 Impianti tecnologici





Città Metropolitana di Napoli

PTC

Piano Territoriale di Coordinamento

P.03.1

Individuazione delle Aree Parco e proposte di ampliamento dei Parchi Regionali

Scala 1:25.000

Legenda

Limiti provinciali
Limiti comunali
Tessuto urbano
Corsi d'acqua

Disciplina del territorio

- Aree ad elevata naturalità
- Aree boscate
- Laghi, bacini e corsi d'acqua e relative zone di tutela
- Aree agricole di particolare rilevanza paesaggistica
- Aree agricole di particolare rilevanza agronomica
- Aree agricole periurbane
- Aree agricole ordinarie

Parchi e riserve di interesse regionale

- Aree naturali istituzionalmente tutelate

Aree marine di reperimento

- Area marina isola di Capri (da precisare)
- Regno di Nettuno isola di Ischia e Procida

Nuove aree rurali e naturali da tutelare

- Aree Parco provinciali (art. 25)
- Ampliamento Parchi Regionali