Comune di Quinzano d'Oglio
Provincia di Brescia

Piano di governo del territorio (L.R. 12/2005)

Variante generale al PGT

Piano delle Regole (PR)

C 7 Classificazione e prescrizioni per i complessi rurali di interesse storico

dicembre 2014

adottata con delibera del C.C.	n° 35 del 10.09.2014
pubblicata	il 24.09.2014
approvata dal C.C. con delibera	n° 52 del 16.12.2014

i progettisti

RTP
arch. Michele de Crecchio (mandatario)
arch. Francesca Magri (mandante)
ing. Paolo Tesini (mandante)

collaboratori
arch. Federico Bianchessi
arch. Giovanni Salomoni

Variante parziale all'elaborato a firma dell'arch. Marco Engel, dell'arch. Cesare Pellegrini e della dott.ssa Teresa Figueiredo Marques, approvato con deliberazione del C.C. di Quinzano d'Oglio in data 04.04.2007.

Nota

Il presente documento si configura come una variante parziale all'elaborato a firma dell'arch. Marco Engel, dell'arch. Cesare Pellegrini e della dott.ssa Teresa Figueiredo Marques, approvato con Deliberazione del C.C. di Quinzano d'Oglio in data 04.04.2007.

Inquadramento generale e legenda

A seguire si riporta il quadro di riferimento del territorio comunale di Quinzano con l'ubicazione degli edifici rurali storici oggetto delle presenti classificazioni e prescrizioni.

Cascine individuate sulla carta I.G.M. 1888 e oggi esistenti

1. Castelletto Sera
2. Castelletto Palazzo
3. Fontane
4. Fienile Dosso
5. Convento
6. Bredelunghe
7. Mezzullo
8. Saliceto
9. Fenil Mese
10. Sant'Ambrogio
11. Falivera
12. Beta o Betta
13. Fienile di Sopra
14. Fienile Bruciato
15. Madonnina
16. Molesine

N.B.
Le cascine Castelletto Mattino e Fienile di Sotto non sono incluse nella lista poiché alterate o prive di particolare interesse storico.

La cascina Monastero non è più esistente.

Per l'interpretazione delle simbologie rappresentate nelle schede dei vari complessi rurali si veda la seguente legenda.

Legenda qualificazione dei fabbricati

Perimetro cascine individuato da IGM 1888

Corpi principali ed altri elementi compositivamente rilevanti GUR-1

Avanportici dei corpi principali

Androni di accesso alla corte

Fabbricati accessori GUR-2

Fabbricati tipologicamente non compatibili FA-2

Fabbricati accessori non compatibili FA-3

Fabbricati coerenti all'impianto ma profondamente alterati o modificati FA-1

Legenda carta del paesaggio

Coni ottici- visuali da mantenere libere

Precisazioni

Le norme riportate a seguire si devono intendere quali indirizzi e prescrizioni per gli interventi di manutenzione, recupero e trasformazione dei manufatti agricoli individuati come complessi di valore storico-paesaggistico.

Per quanto riguarda i complessi ricadenti all'interno del perimetro del Parco Oglio Nord, le indicazioni in oggetto si intendono comunque subordinate al rispetto della normativa tecnica del Parco stesso.

Le presenti indicazioni si applicano in particolare agli ambiti EA così come individuati dalle norme tecniche di attuazione individuati dal Piano delle Regole.

Comune di Quinzano d'Oglio

Provincia di Brescia

Ricognizione del patrimonio storico delle cascine

Progressivo

1

Carta del paesaggio

Vedute nel paesaggio

2

3

Vedute interne e particolari rilevanti

4

5

6

Comune di Quinzano d'Oglio

Provincia di Brescia

Ricognizione del patrimonio storico delle cascine

Progressivo

2

Carta del paesaggio

Vedute nel paesaggio

2

3

Vedute interne e particolari rilevanti

4

5

6

Comune di Quinzano d'Oglio
Provincia di Brescia
Ricognizione del patrimonio storico delle cascine

Progressivo

11

Carta del paesaggio

scala 1/7500

Vedute nel paesaggio

2

3

Vedute interne e particolari rilevanti

4

5

6

Comune di Quinzano d'Oglio

Provincia di Brescia

Ricognizione del patrimonio storico delle cascine

Progressivo

3

Carta del paesaggio

Vedute nel paesaggio

2

3

Vedute interne e particolari rilevanti

4

5

6

Comune di Quinzano d'Oglio

Provincia di Brescia

Ricognizione del patrimonio storico delle cascine

Progressivo

4

Carta del paesaggio

Vedute nel paesaggio

2

3

Vedute interne e particolari rilevanti

4

5

6

Comune di Quinzano d'Oglio

Provincia di Brescia

Ricognizione del patrimonio storico delle cascine

Progressivo

5

Carta del paesaggio

Vedute nel paesaggio

2

3

Vedute interne e particolari rilevanti

4

5

6

Comune di Quinzano d'Oglio

Provincia di Brescia

Ricognizione del patrimonio storico delle cascine

Progressivo

6

Carta del paesaggio

Vedute nel paesaggio

2

3

Vedute interne e particolari rilevanti

4

5

6

Comune di Quinzano d'Oglio

Provincia di Brescia

Ricognizione del patrimonio storico delle cascine

Progressivo

7

Carta del paesaggio

Vedute nel paesaggio

2

3

Vedute interne e particolari rilevanti

4

5

6

Comune di Quinzano d'Oglio

Provincia di Brescia

Ricognizione del patrimonio storico delle cascine

Progressivo

8.1

Carta del paesaggio

Vedute nel paesaggio

2

3

Vedute interne e particolari rilevanti

4

5

6

Comune di Quinzano d'Oglio

Provincia di Brescia

Ricognizione del patrimonio storico delle cascine

Progressivo

8.2

Carta del paesaggio

Vedute nel paesaggio

2

3

Vedute interne e particolari rilevanti

4

5

6

Comune di Quinzano d'Oglio

Provincia di Brescia

Ricognizione del patrimonio storico delle cascine

Progressivo

9

Carta del paesaggio

Vedute nel paesaggio

2

3

Vedute interne e particolari rilevanti

4

5

6

Comune di Quinzano d'Oglio

Provincia di Brescia

Ricognizione del patrimonio storico delle cascine

Progressivo

10

Carta del paesaggio

Vedute nel paesaggio

2

3

Vedute interne e particolari rilevanti

4

5

6

Comune di Quinzano d'Oglio

Provincia di Brescia

Ricognizione del patrimonio storico delle cascine

Progressivo

12

Carta del paesaggio

Vedute nel paesaggio

2

3

Vedute interne e particolari rilevanti

4

5

6

Comune di Quinzano d'Oglio

Provincia di Brescia

Ricognizione del patrimonio storico delle cascine

Progressivo

13

Carta del paesaggio

Vedute nel paesaggio

2

3

Vedute interne e particolari rilevanti

4

5

6

Comune di Quinzano d'Oglio

Provincia di Brescia

Ricognizione del patrimonio storico delle cascine

Progressivo

14

Carta del paesaggio

Vedute nel paesaggio

2

3

Vedute interne e particolari rilevanti

4

5

6

Comune di Quinzano d'Oglio

Provincia di Brescia

Ricognizione del patrimonio storico delle cascine

Progressivo

15

Carta del paesaggio

Vedute nel paesaggio

2

3

Vedute interne e particolari rilevanti

4

5

6

Comune di Quinzano d'Oglio
Provincia di Brescia
Ricognizione del patrimonio storico delle cascine

Progressivo

16

Carta del paesaggio

Vedute nel paesaggio

2

3

Vedute interne e particolari rilevanti

4

5

6