



**legenda**

- potenzialità**
- corsi d'acqua principali
  - corso dell'ogio e del Savarona
  - parco dell'Oglio Nord
  - area del parco all'esterno del territorio comunale
  - scarpata morfologica come limite dell'area urbanizzata
  - parco della Savarona
  - tutto il resto contiguo come "parco urbano naturale"
  - parco della Savarona
  - possibili sinergie ecologiche con le aree libere circostanti
  - verde urbano
  - percorsi ciclopedonali sovrallocali
  - dorsale del sistema degli spazi pubblici urbani
  - assi di Via Cicca e anello storico musei
  - centro storico
  - edifici di valore storico-culturale e architettonico all'interno del centro storico
  - architetture rurali storiche

- criticità**
- viabilità extraurbana a scorrimento veloce
  - soluzioni di continuità connessioni ecologiche (Savarona)
  - elettrodotti principali
  - "frange" urbane
  - propaggini periferiche o rischio di "effetto sprawl"

- ex discariche di ramaglie ed inerti (aree rinaturalizzate)
  - aree attività produttive (in essere o dismesse) con possibili criticità
- 01 in occasione spoglio: presenza di rovine e costruzioni in cemento-arrando
- 02 in occasione spoglio: presenza di rovine e costruzioni in cemento-arrando
- 03 in occasione spoglio: presenza di rovine e costruzioni in cemento-arrando
- 04 in occasione spoglio: presenza di rovine e costruzioni in cemento-arrando
- attività di escavazione nei comuni confinanti

— confine comunale

progettato  
arch. Federico Bianchessi



collaboratori  
arch. Sara Bodini  
arch. Francesca Magri

COMUNE DI QUINZANO D'OGGIO  
Provincia di Brescia

VARIANTE GENERALE AL PGT  
**Documento di Piano (DdP)**

Quadro conoscitivo  
**Potenzialità e criticità**