



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

CITTA' DI RECANATI

DETERMINAZIONE

DIRIGENZIALE

NR. 282 del 21/04/2023 del Registro Generale

Nr. 118 del 21/04/2023 del Registro Settoriale

Area Tecnica

Area Tecnica

Oggetto:

CUP: H25F21000130001. INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE, MEDIANTE L'INTERVENTO DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE "EX FILANDA MATTUTINI", DA ADIBIRE A CENTRO POLIVALENTE PER ATTIVITÀ SOCIALI E RICREATIVE, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU – PNRR M5C2I2.1. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

CITTA' DI RECANATI

Il Dirigente dell'Area Tecnica

Premesso che:

- l'art. 1 comma 42 della Legge n. 160 del 27/12/2019 (*"Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022"*) prevede che «Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale»;
- il successivo comma 43 della succitata Legge n. 160/2019 prevede che «Ai fini dell'attuazione del comma 42, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Ministro dell'interno e con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, previa intesa in sede di Conferenza Stato-città ed autonomie locali, entro il 31 marzo dell'anno precedente il triennio di riferimento [...], sono individuati i criteri e le modalità di ammissibilità delle istanze e di assegnazione dei contributi, ivi incluse le modalità di utilizzo dei ribassi d'asta, di monitoraggio, anche in termini di effettivo utilizzo delle risorse assegnate e comunque tramite il sistema di cui al decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229, di rendicontazione e di verifica, nonché le modalità di revoca, di recupero ed eventuale riassegnazione delle somme non utilizzate»;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Ministro dell'interno e con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti del 21/01/2021 ha conseguentemente dato attuazione, in prima applicazione e in via sperimentale per il triennio 2021-2023, ai predetti commi 42 e 43 dell'art. 1 della citata Legge n. 160/2019, stabilendo che:
 - Art. 2, c. 2 let. a): «Ciascun comune può fare richiesta di contributo per uno o più interventi nel limite massimo di: a) 5.000.000 di euro per i comuni con popolazione da 15.000 a 49.999 abitanti»;
 - Art. 3, c. 1, let. b) : «I contributi sono concessi per singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici [...] di: b) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo

CITTA' DI RECANATI

dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive»;

- Art. 3, c. 2: «Il finanziamento degli interventi di cui al comma 1 può essere finalizzato, oltre che per la realizzazione dell'opera, anche per le relative spese di progettazione esecutiva qualora siano comprese nel quadro economico dell'opera che si intende realizzare»;
- Art. 4, cc. 2 e 5: «La domanda deve essere compilata esclusivamente con metodologia informatica avvalendosi dell'apposito modello informatizzato che sarà messo a disposizione degli enti sul sito web istituzionale della Direzione centrale della finanza locale, nell'«Area certificati» entro 90 giorni dalla data di pubblicazione del presente decreto», avvenuta il 06/03/2021;

– in data 01/06/2021, il Comune di Recanati ha trasmesso l'istanza per il finanziamento di 7 interventi di rigenerazione urbana per l'annualità 2021, tra i quali l'intervento di *Miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, mediante l'intervento di restauro e riqualificazione dell'edificio comunale "ex Filanda Mattutini", da adibire a centro polivalente per attività sociali e ricreative CUP: H25F21000130001*, dell'importo complessivo di € 500.000,00, di cui € 30.451,20 relativi alla progettazione definitiva dell'intervento finanziati dal Comune ed € 469.548,80 per la progettazione esecutiva e la realizzazione dell'intervento per i quali è stata avanzata la richiesta di finanziamento;

– il Decreto Legge n. 152 del 06/11/2021 (*“Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”*), convertito in legge con modificazioni dalla Legge n. 233 del 29/12/2021, ha introdotto i commi 42-bis, 42-ter e 42-quater all'art. 1 della Legge n. 160/2019, i quali prevedono che:

- «Le risorse di cui al comma 42, relative agli anni dal 2021 al 2026, [sono] confluite nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 [...]. Alle risorse di cui al primo periodo si applicano le disposizioni di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 21 gennaio 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 56 del 6/03/2021»;
- «I comuni beneficiari delle risorse di cui al comma 42-bis, rispettano ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, controllo e valutazione della misura, ivi inclusi gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'articolo 34 del regolamento (UE) 2021/241, del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, nonché l'obbligo di alimentazione del sistema di monitoraggio». Conseguentemente i destinatari del

CITTA' DI RECANATI

contributo dovranno indicare su tutti i documenti di riferimento, sia amministrativi che tecnici, che il progetto è finanziato nell'ambito del PNRR, con un'esplicita dichiarazione di finanziamento recante la dicitura *"finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU"*,

- il Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile del 30/12/2021 ha assegnato le risorse da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana per le annualità 2021 – 2026 e ha determinato all'Allegato 3 i progetti beneficiari del contributo previsto dall'art.1, commi 42 e ss., della Legge n. 160/2019 del 27 dicembre 2019, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, tra i quali il Comune di Recanati per tutti e 7 i progetti di rigenerazione urbana candidati;
- il Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con la Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 04/04/2022 ha approvato, all'Allegato 3, l'elenco definitivo dei progetti beneficiari del contributo previsto dall'art.1, commi 42 e ss., della Legge n. 160/2019 del 27 dicembre 2019, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, tra i quali il Comune di Recanati per tutti e 7 i progetti di rigenerazione urbana candidati ed ha altresì stabilito i seguenti termini e condizionalità:
 - Art. 6, c.1: «il termine per l'affidamento dei lavori, che coincide con la data di stipulazione del contratto, è da considerare per tutti gli enti beneficiari il 30 luglio 2023»;
 - Art. 6, c. 1: «entro il 30 settembre 2024 i Comuni beneficiari dovranno aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere, pena la revoca totale del contributo assegnato; tale verifica avverrà sulla base degli stati di avanzamento lavori o delle spese maturate dall'ente, così come risultanti dal sistema di monitoraggio di cui all'articolo 8, comma 1 (Monitoraggio delle opere pubbliche) della «Banca dati delle pubbliche amministrazioni-BDAP»»;
 - Art. 6, c. 1: «il termine finale, entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di regolare esecuzione ovvero il certificato di collaudo rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, è il 31 marzo 2026»;
 - Art. 6, c. 2: «Gli enti di cui al comma 1 sono tenuti al rispetto degli obblighi in capo ai soggetti attuatori così come specificati all'articolo 3 dell'atto di adesione ed obbligo di cui all'articolo 8, nonché al rispetto dell'articolo 17, Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non

CITTA' DI RECANATI

arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm") e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza»;

- Art. 6, c.3: «Ai fini dell'assolvimento di tale principio [...], non sono ammissibili interventi che comprendano caldaie a condensazione a gas, in quanto non ritenute conformi al principio del DNSH»;
- Art. 6, c. 4: «Gli enti di cui al comma 1 sono tenuti altresì a rispettare gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241 indicando nella documentazione progettuale che il progetto è finanziato nell'ambito del PNRR, con esplicito riferimento al finanziamento da parte dell'Unione europea e all'iniziativa Next Generation EU (utilizzando la frase "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU"), riportando nella documentazione progettuale il logo dell'Unione europea e fornendo un'adeguata diffusione e promozione del progetto, anche online, sia web che social»;

– lo stesso del Ministero dell'Interno del 04/04/2022 prevede, all'art. 7, che il contributo venga erogato nel seguente modo:

- c.1, let. a): «il 10 per cento dell'importo finanziato per ogni singolo progetto, a titolo di acconto»;
- c. 1, let. b): «il 20 per cento del finanziamento, previa verifica dell'avvenuto affidamento dei lavori attraverso il sistema di monitoraggio di cui al successivo art. 8, e previa trasmissione della richiesta di pagamento a titolo di rimborso per le spese effettivamente sostenute dal Soggetto beneficiario, attestanti lo stato di avanzamento finanziario della proposta, come risultanti dal sistema informatico di cui al successivo art. 8, comma 1 (Monitoraggio delle opere pubbliche» della «Banca dati delle pubbliche amministrazioni-BDAP)»;
- c. 1, let. c): «il 60 per cento sulla base degli stati di avanzamento lavori o delle spese maturate dall'ente, così come risultanti dal sistema di monitoraggio di cui al successivo art. 8 (Monitoraggio delle opere pubbliche» della «Banca dati delle pubbliche amministrazioni-BDAP) e previa verifica tramite i sistemi informatici previsti, per le erogazioni successive al primo SAL, dell'effettivo pagamento da parte dell'ente delle fatture elettroniche presenti sulla Piattaforma dei Crediti Commerciali»;
- c. 1, let. d): «il 10 per cento sulla base della presentazione della richiesta di pagamento finale attestante la conclusione degli interventi finanziati e previa trasmissione, al Ministero dell'interno e/o al sistema informatico Regis del certificato

CITTA' DI RECANATI

di collaudo, ovvero del certificato di regolare esecuzione rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 102 del codice di cui al D.Lgs. n. 50/2016»;

- c. 2: «L'erogazione delle risorse di cui ai punti b), c) e d) del comma 1 avverrà previa verifica del raggiungimento della quota parte, di milestone/target associati all'intervento di riferimento, attraverso i pertinenti indicatori, e previa verifica della corretta e completa alimentazione dei sistemi di monitoraggio nonché delle verifiche previste dalle Istruzioni tecniche allegate alla Circolare n. 9 del 10 febbraio 2022 del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato - Servizio Centrale per il PNRR»;

– lo stesso del Ministero dell'Interno del 04/04/2022 prevede, all'art. 8, in tema di monitoraggio e rendicontazione:

- c. 1: «Il monitoraggio delle opere finanziate ai sensi del presente Decreto è effettuato attraverso il sistema di «Monitoraggio delle opere pubbliche» della «Banca dati delle pubbliche amministrazioni-BDAP» di cui al Decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229, classificando le opere sotto la voce «PNRR-M5C2-I2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale», assicurando la completezza delle informazioni contenute ai sensi dell'articolo 1 bis, comma 1, del Decreto-legge n. 59 del 2021. I comuni, in qualità di soggetti attuatori, assicurano l'alimentazione tempestiva del sistema di monitoraggio per la rilevazione puntuale dei dati di avanzamento dei lavori relativi agli interventi finanziati, con particolare riferimento agli elementi anagrafici e identificativi dell'operazione, della localizzazione, dei soggetti correlati all'operazione, delle informazioni inerenti alle procedure di affidamento dei lavori, dei costi previsionali e delle relative voci di spesa, degli avanzamenti fisici, procedurali e finanziari, nonché dei target collegati.»;
- c. 2: «Al fine di assicurare ogni altro elemento necessario richiesto dalla regolamentazione attuativa del PNRR, i comuni, in qualità di soggetti attuatori, integrano le informazioni presenti sui sistemi di monitoraggio di cui al comma 1 utilizzando le specifiche funzioni previste dal sistema informatico di cui all'articolo 1, comma 1043, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, denominato ReGiS. In particolare, il set minimo di dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale da raccogliere è individuato all'interno del Protocollo Unico di Colloquio che sarà comunicato tramite apposita circolare del Servizio centrale per il PNRR, d'intesa con l'Unità di missione di cui all'art. 1, comma 1050, della legge 30 dicembre 2020, n. 178. Le principali informazioni richieste in aggiunta a quelle già implementate attraverso il sistema BDAP-MOP:

CITTA' DI RECANATI

- a) la procedura di attivazione (Atto di adesione e obbligo debitamente sottoscritto di cui all'articolo 9 del presente Decreto);
 - b) le modalità di rendicontazione (asseverazione, avanzamento finanziario con separata evidenza dell'IVA, e target conseguiti);
 - c) elementi utili alla verifica del soddisfacimento del requisito "non arrecare danno significativo" (DNSH);
 - d) ogni ulteriore elemento che si riterrà utile anche per l'analisi e la valutazione degli interventi secondo i criteri definiti agli articoli 22, 29 e 30 del Regolamento (UE);
- c. 6: «Al fine del corretto raggiungimento dei milestone e target associati alla Missione di riferimento si segnala che, nel caso di risparmi derivanti da eventuali ribassi d'asta, non è possibile prevederne l'utilizzo né per il finanziamento di eventuali varianti in corso d'opera, né per il finanziamento di ulteriori investimenti della medesima tipologia.»;

Richiamata la propria Determina Dirigenziale n. 361 del 06/06/2022 con la quale sono stati affidati i seguenti servizi tecnici:

- Progettazione definitiva ed esecutiva delle opere edili architettoniche;
- Progettazione definitiva ed esecutiva delle opere edili strutturali;
- Progettazione definitiva ed esecutiva dell'impianto elettrico nonché la collegata Direzione operativa;
- Progettazione definitiva ed esecutiva dell'impianto termico, idrico e sanitario nonché la collegata Direzione operativa;
- Redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) nell'ambito della progettazione esecutiva nonché per il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- Direzione dei lavori delle opere edili architettoniche, strutturali, dell'impianto elettrico e dell'impianto termico, idrico e sanitario;

Richiamata, altresì, la propria Determina Dirigenziale n. 657 del 15/09/2022, con la quale sono stati affidati i servizi tecnici relativi a: redazione della relazione geologica e indagini geognostiche e geofisiche;

CITTA' DI RECANATI

Visto l'art. 1 commi da 369 a 379 della Legge n. 197 del 27/12/2022 (*"Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025"*) il quale prevede che «[...] a valere sulle risorse del Fondo per l'avvio di opere indifferibili, agli interventi degli enti locali finanziati con risorse previste dal Piano nazionale di ripresa e resilienza [...] è preassegnato, in aggiunta all'importo assegnato con il relativo decreto di assegnazione, un contributo calcolato nella misura del 10 per cento dell'importo di cui al citato decreto. Alla preassegnazione accedono, su base semestrale, gli enti locali attuatori [...] che avviano le procedure di affidamento delle opere pubbliche dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023. [...] Entro il 10 gennaio 2023 e il 10 giugno 2023 le amministrazioni statali finanziatrici individuano, sulla base dei dati presenti nei citati sistemi informativi, l'elenco degli enti locali potenzialmente destinatari della preassegnazione, completo dei codici unici di progetto (CUP). [...] Entro i successivi venti giorni gli enti locali accedono all'apposita piattaforma informatica già in uso presso il Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato al fine di confermare la preassegnazione. [...] Con decreto del Ragioniere generale dello Stato, da adottare, rispettivamente, entro il 15 febbraio 2023 e il 15 luglio 2023, è approvato l'elenco degli interventi per i quali sia stata riscontrata attraverso i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato la conferma di accettazione della preassegnazione. Il decreto di cui all'ottavo periodo costituisce titolo per l'accertamento delle risorse a bilancio.» (comma 370);

In data 20/01/2023, il Comune di Recanati ha trasmesso l'istanza n° 0000003914 tramite l'apposito tile dell'Applicativo ReGis di conferma della preassegnazione del 10 % relativa al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 per il finanziamento di tutti e 7 gli interventi di rigenerazione urbana finanziati, tra i quali l'intervento di *Miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, mediante l'intervento di restauro e riqualificazione dell'edificio comunale "ex Filanda Mattutini", da adibire a centro polivalente per attività sociali e ricreative CUP: H25F21000130001*, per un importo di € 46.954,88;

Visto il Decreto del Ragioniere Generale dello stato n. 124 del 13/03/2023, pubblicato sulla Serie Generale della Gazzetta Ufficiale n. 75 del 29/03/2023, con cui è stata confermata l'accettazione della pre-assegnazione del 10 % relativa al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 per il finanziamento di tutti e 7 gli interventi di rigenerazione urbana finanziati, tra i quali l'intervento di *Miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, mediante l'intervento di restauro e riqualificazione dell'edificio comunale "ex Filanda Mattutini", da adibire a centro polivalente per attività sociali e ricreative CUP: H25F21000130001*, per un importo di € 46.954,88;

CITTA' DI RECANATI

Rilevato che con Delibera di Giunta Comunale n. 95 del 28/03/2023 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di *Miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, mediante l'intervento di restauro e riqualificazione dell'edificio comunale "ex Filanda Mattutini", da adibire a centro polivalente per attività sociali e ricreative CUP: H25F21000130001*, finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU – PNRR M5C2I2.1, dell'importo complessivo di € 546.954,88, di cui € 350.089,62 per lavori (di cui € 17.877,84 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 196.865,26 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Visto il progetto esecutivo, redatto dai professionisti incaricati, dell'intervento di *Miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, mediante l'intervento di restauro e riqualificazione dell'edificio comunale "ex Filanda Mattutini", da adibire a centro polivalente per attività sociali e ricreative CUP: H25F21000130001*, finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU – PNRR M5C2I2.1, dell'importo complessivo di € 546.954,88, di cui € 350.089,62 per lavori (di cui € 17.877,84 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 196.865,26 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dai seguenti elaborati, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale:

Elaborati generali

- 01 Relazione generale
- 02 Relazione fotografica
- 03 Rilievo stato attuale - Piante
- 04 Rilievo stato attuale - Prospetti e sezioni
- 05 Tav. A2bis Abaco pavimentazioni

Progetto architettonico

- 06 Relazione architettonica e analisi storico critica
- 07 Progetto architettonico - Piante
- 08 Progetto architettonico - Prospetti
- 09 Abaco e interventi su infissi
- 10 Interventi su prospetti
- 11 Relazione tecnica e attestazione Legge 13/89 DM 236/89 e DPR 503/96



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

CITTA' DI RECANATI

Progetto strutturale

- 12 Relazione illustrativa delle opere strutturali
- 13 Relazione di calcolo e valutazione dello stato di fatto
- 14 Relazione sui materiali strutturali
- 15 Relazione geotecnica
- 16 Tabulato di calcolo delle strutture
- 17 Elaborati grafici progetto strutturale
- 18 Piano di manutenzione delle strutture

Progetto impianti meccanici

- 19 Relazione e certificato acustico di progetto
- 20 Impianti idrico sanitari
- 21 Relazione tecnica Legge 10/91
- 22 Relazione tecnica specialistica impianti meccanici
- 23 Relazione di calcolo impianti meccanici
- 24 Relazione costi-benefici e simulazione APE
- 25 Relazione tecnica Criteri Ambientali Minimi – CAM
- 26 Impianto di climatizzazione

Progetto impianti elettrici

- 27 Relazione tecnica specialistica impianto elettrico
- 28 Relazione scariche atmosferiche
- 29 Schema unifilare
- 30 Elaborato grafico impianto elettrico illuminazione
- 31 Elaborato grafico impianto elettrico forza motrice
- 32 Somme a disposizione e schede corpi illuminanti

Sicurezza

- 33 Piano di sicurezza e coordinamento (PSC)

CITTA' DI RECANATI

34 Cronoprogramma dei lavori

35 Fascicolo dell'opera

36 Layout di cantiere

Computi e capitolati

37 Computo metrico estimativo

38 Elenco prezzi

39 analisi nuovi prezzi

40 Quadro incidenza manodopera

41 Quadro incidenza sicurezza

42/43 Capitolato speciale di appalto

44 Schema di contratto

45 Quadro Tecnico Economico

Elaborati PNRR

46 Relazione per il principio DNSH

47 Scheda materiali in uscita

48 Scheda materiali in ingresso

Dato atto che l'importo complessivo di € 546.954,88 trova copertura:

- per € 30.451,20 a valere su fondi propri comunali;
- per € 516.503,68 a valere sui fondi finanziati dall'Unione europea – NextGenerationEU – PNRR M5C2I2.1, di cui:
 - € 469.548,80 finanziati dall'art. 1 comma 42 ss. della Legge n. 160 del 27/12/2019, dal Decreto del Ministero dell'Interno del 30/12/2021 e dal Decreto del Ministero dell'Interno del 04/04/2022;
 - € 46.954,88 finanziati dal Decreto del Ragioniere Generale dello stato n. 124 del 13/03/2023 relativamente al Fondo Opere Indifferibili PNRR 2023 previsto dall'art. 1, commi 369-379, della Legge n. 197 del 29/12/2022, pubblicato sul sito della Ragioneria Generale dello Stato ed in corso di pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale;

CITTA' DI RECANATI

Dato atto che:

- con nota Prot. n. 13058 del 21/11/2022, acquisita al Protocollo Generale dell'Ente con nota n. 46173 del 2022, la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata ha rilasciato l'autorizzazione alla realizzazione del progetto ai sensi degli artt. 21 e ss. del D.Lgs. n. 42/2004 e parere positivo ai sensi dell'art. 146 comma 5 del D.Lgs. n. 42/2004;
- per le opere di che trattasi, vincolate ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004, è possibile concedere deroga all'accessibilità ai sensi dell'art. 19 del DPR n. 503/1996, in quanto, come dettagliatamente riportato nella Relazione tecnica e attestazione Legge 13/89 DM 236/89 e DPR 503/96, le opere di adeguamento costituiscono pregiudizio per i valori storici ed estetici del bene tutelato;

Precisato che il progetto in questione, di livello esecutivo, contiene tutti gli elementi previsti dall'art. 23 c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in parola, Arch. Maurizio Paduano, ha effettuato la verifica del progetto esecutivo in questione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che lo stesso Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in parola, Arch. Maurizio Paduano, in sede di verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 ha verificato la rispondenza delle soluzioni progettuali alle normative in relazione alla Sostenibilità ambientale anche in riferimento al Regolamento (UE) n. 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 2 febbraio 2021 e al D.M. 23.06.2022 in materia di criteri ambientali minimi e pertanto ha sottoscritto la dichiarazione di conformità sull'applicazione del principio "Non arrecare un danno significativo" (DNSH) ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 con allegata la Scheda Tecnica n. 2 e la relativa checklist 2 ristrutturazione edifici regime 2 compilata *ex ante* relativamente al livello di progettazione approvato con il presente atto;

Dato atto, altresì, che il sottoscritto Dirigente, in qualità di Responsabile del Procedimento dell'intervento in questione, sulla base degli esiti della verifica, ha



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

CITTA' DI RECANATI

sottoscritto la validazione del progetto di grado esecutivo dell'intervento di *Miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, mediante l'intervento di restauro e riqualificazione dell'edificio comunale "ex Filanda Mattutini", da adibire a centro polivalente per attività sociali e ricreative CUP: H25F21000130001*, finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU – PNRR M5C2I2.1, ai sensi dell'art. 26 c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016;

Viste:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 28/12/2022 avente ad oggetto “Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) aggiornato periodo 2023/2025 (art. 170 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000) e s.m.i.;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 53 del 28/12/2022 avente ad oggetto “Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011)” e s.m.i.;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 3 del 12/01/2023 con la quale si è proceduto, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000, all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 e alla relativa assegnazione ai Responsabili e s.m.i.;
- la propria Determina Dirigenziale n. 1073 del 30/12/2022 con quale sono state approvate le variazioni al fondo pluriennale;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Date le prescrizioni di cui all'art. 147-bis “Controllo di regolarità amministrativa e contabile” e all'art. 183 comma 7 “Impegno di spesa” del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 punto 5.3 al D.Lgs. n. 118/2011;

DETERMINA

Determinazione dirigenziale: Nr. settoriale 118 del 21/04/2023



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

CITTA' DI RECANATI

1. La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il progetto esecutivo, redatto dai professionisti incaricati, dell'intervento di *Miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, mediante l'intervento di restauro e riqualificazione dell'edificio comunale "ex Filanda Mattutini", da adibire a centro polivalente per attività sociali e ricreative CUP: H25F21000130001*, finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU – PNRR M5C2I2.1, dell'importo complessivo di € 546.954,88, di cui € 350.089,62 per lavori (di cui € 17.877,84 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 196.865,26 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dai seguenti elaborati, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale:

Elaborati generali

- 01 Relazione generale
- 02 Relazione fotografica
- 03 Rilievo stato attuale - Piante
- 04 Rilievo stato attuale - Prospetti e sezioni
- 05 Tav. A2bis Abaco pavimentazioni

Progetto architettonico

- 06 Relazione architettonica e analisi storico critica
- 07 Progetto architettonico - Piante
- 08 Progetto architettonico - Prospetti
- 09 Abaco e interventi su infissi
- 10 Interventi su prospetti
- 11 Relazione tecnica e attestazione Legge 13/89 DM 236/89 e DPR 503/96

Progetto strutturale

- 12 Relazione illustrativa delle opere strutturali
- 13 Relazione di calcolo e valutazione dello stato di fatto



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

CITTA' DI RECANATI

- 14 Relazione sui materiali strutturali
- 15 Relazione geotecnica
- 16 Tabulato di calcolo delle strutture
- 17 Elaborati grafici progetto strutturale
- 18 Piano di manutenzione delle strutture

Progetto impianti meccanici

- 19 Relazione e certificato acustico di progetto
- 20 Impianti idrico sanitari
- 21 Relazione tecnica Legge 10/91
- 22 Relazione tecnica specialistica impianti meccanici
- 23 Relazione di calcolo impianti meccanici
- 24 Relazione costi-benefici e simulazione APE
- 25 Relazione tecnica Criteri Ambientali Minimi – CAM
- 26 Impianto di climatizzazione

Progetto impianti elettrici

- 27 Relazione tecnica specialistica impianto elettrico
- 28 Relazione scariche atmosferiche
- 29 Schema unifilare
- 30 Elaborato grafico impianto elettrico illuminazione
- 31 Elaborato grafico impianto elettrico forza motrice
- 32 Somme a disposizione e schede corpi illuminanti

Sicurezza

- 33 Piano di sicurezza e coordinamento (PSC)
- 34 Cronoprogramma dei lavori
- 35 Fascicolo dell'opera
- 36 Layout di cantiere

CITTA' DI RECANATI

Computi e capitolati

- 37 Computo metrico estimativo
- 38 Elenco prezzi
- 39 analisi nuovi prezzi
- 40 Quadro incidenza manodopera
- 41 Quadro incidenza sicurezza
- 42/43 Capitolato speciale di appalto
- 44 Schema di contratto
- 45 Quadro Tecnico Economico

Elaborati PNRR

- 46 Relazione per il principio DNSH
- 47 Scheda materiali in uscita
- 48 Scheda materiali in ingresso

3. Di dare atto che l'importo complessivo di € 546.954,88 trova copertura:

- per € 30.451,20 a valere su fondi propri comunali;
- per € 516.503,68 a valere sui fondi finanziati dall'Unione europea – NextGenerationEU – PNRR M5C2I2.1, di cui:
 - € 469.548,80 finanziati dall'art. 1 comma 42 ss. della Legge n. 160 del 27/12/2019, dal Decreto del Ministero dell'Interno del 30/12/2021 e dal Decreto del Ministero dell'Interno del 04/04/2022;
 - € 46.954,88 finanziati dal Decreto del Ragioniere Generale dello stato n. 124 del 13/03/2023 relativamente al Fondo Opere Indifferibili PNRR 2023 previsto dall'art. 1, commi 369-379, della Legge n. 197 del 29/12/2022, pubblicato sul sito della Ragioneria Generale dello Stato ed in corso di pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale;

4. Di dare atto che, con nota Prot. n. 13058 del 21/11/2022, acquisita al Protocollo Generale dell'Ente con nota n. 46173 del 2022, la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata ha rilasciato

Determinazione dirigenziale: Nr. settoriale 118 del 21/04/2023

CITTA' DI RECANATI

l'autorizzazione alla realizzazione del progetto ai sensi degli artt. 21 e ss. del D.Lgs. n. 42/2004 e parere positivo ai sensi dell'art. 146 comma 5 del D.Lgs. n. 42/2004;

5. Di dare atto che per le opere di che trattasi, vincolate ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004, è possibile concedere deroga all'accessibilità ai sensi dell'art. 19 del DPR n. 503/1996, in quanto, come dettagliatamente riportato nella Relazione tecnica e attestazione Legge 13/89 DM 236/89 e DPR 503/96, le opere di adeguamento costituiscono pregiudizio per i valori storici ed estetici del bene tutelato;
6. Di dare atto che il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in parola, Arch. Maurizio Paduano, ha effettuato la verifica del progetto esecutivo in questione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016;
7. Di dare atto che lo stesso Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in parola, Arch. Maurizio Paduano, in sede di verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 ha verificato la rispondenza delle soluzioni progettuali alle normative in relazione alla Sostenibilità ambientale anche in riferimento al Regolamento (UE) n. 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 2 febbraio 2021 e al D.M. 23.06.2022 in materia di criteri ambientali minimi e pertanto ha sottoscritto la dichiarazione di conformità sull'applicazione del principio "Non arrecare un danno significativo" (DNSH) ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 con allegata la Scheda Tecnica n. 2 e la relativa checklist 2 ristrutturazione edifici regime 2 compilata *ex ante* relativamente al livello di progettazione approvato con il presente atto;
8. Di dare atto, altresì, che il sottoscritto Dirigente, in qualità di Responsabile del Procedimento dell'intervento in questione, sulla base degli esiti della verifica, ha sottoscritto la validazione del progetto di grado esecutivo dell'intervento di *Miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, mediante l'intervento di restauro e riqualificazione dell'edificio comunale "ex Filanda Mattutini", da adibire a centro polivalente per attività sociali e ricreative CUP: H25F21000130001*, finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU – PNRR M5C2I2.1, ai sensi dell'art. 26 c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016;
9. Di attestare che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale.



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

CITTA' DI RECANATI

Il Dirigente

MAURIZIO PADUANO / ArubaPEC S.p.A.

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale,
il cui certificato è intestato a MAURIZIO PADUANO
rilasciato dal seguente Certificatore MAURIZIO PADUANO / ArubaPEC S.p.A.
valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo in data 21/04/2023 00:00:00



CITTA' DI RECANATI

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE
N. 282 N.SETT 118 - DEL 21/04/2023

Oggetto: CUP: H25F21000130001. INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE, MEDIANTE L'INTERVENTO DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE "EX FILANDA MATTUTINI", DA ADIBIRE A CENTRO POLIVALENTE PER ATTIVITÀ SOCIALI E RICREATIVE, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU – PNRR M5C2I2.1. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(Art.147 Bis e Art.183, comma 7 – D.Lgs n. 267 del 18.08.2000)

Impegno	Anno	Capitolo	Siope	Importo

In ordine alla regolarità contabile, il sottoscritto esprime:
PARERE FAVOREVOLE

Li, 21/04/2023

IL DIRIGENTE AREA GESTIONE
RISORSE
LETIZIA MACCARONI / ArubaPEC S.p.A.



CITTA' DI RECANATI

Determina n° 282 n°sett 118 - del 21/04/2023

Oggetto: CUP: H25F21000130001. INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE, MEDIANTE L'INTERVENTO DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE "EX FILANDA MATTUTINI", DA ADIBIRE A CENTRO POLIVALENTE PER ATTIVITÀ SOCIALI E RICREATIVE, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU – PNRR M5C2I2.1. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale certifica che il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune in data 21/04/2023 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE
DENNIS CICALLE' / ArubaPEC S.p.A.