



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

CITTA' DI RECANATI

DETERMINAZIONE

DIRIGENZIALE

NR. 465 del 22/06/2023 del Registro Generale

Nr. 152 del 22/06/2023 del Registro Settoriale

Area Servizi al Cittadino e Affari Generali

Servizio Legale e Contenzioso - Contratti e Gare

Oggetto:

INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE, MEDIANTE L'INTERVENTO DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE "EX FILANDA MATTUTINI", DA ADIBIRE A CENTRO POLIVALENTE PER ATTIVITÀ SOCIALI E RICREATIVE, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU – PNRR M5C2I2.1. CIG 9796828637 - CUP H25F21000130001 - AGGIUDICAZIONE.



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

CITTA' DI RECANATI

IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI AL CITTADINO E AFFARI GENERALI

Premesso che:

- con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile, del 30/12/2021 e con Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con la Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 04/04/2022 è stato ammesso a finanziamento l'intervento di miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, mediante l'intervento di restauro e riqualificazione dell'edificio comunale "ex Filanda Mattutini", da adibire a centro polivalente per attività sociali e ricreative, CUP: H25F21000130001, dell'importo complessivo di € 500.000,00 di cui € 30.451,20 relativi alla progettazione definitiva dell'intervento finanziati dal Comune ed € 469.548,80 per la progettazione esecutiva e la realizzazione dell'intervento finanziati dall'Unione Europea – NextGenerationEU PNRR M5C2I2.1;

- con decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 124 del 13/03/2023, pubblicato in G.U. serie generale n. 75 del 29/03/2023, è stata confermata l'accettazione della pre-assegnazione del 10% relativa al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 per il finanziamento dell'intervento suddetto, finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – PNRR M5C2I2.1, per un importo di € 46.954,88;

Dato atto che la preassegnazione costituisce titolo per l'accertamento dello stesso al bilancio comunale;

Dato atto altresì che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 28/03/2023 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, mediante l'intervento di restauro e riqualificazione dell'edificio comunale "ex Filanda Mattutini", da adibire a centro polivalente per attività sociali e ricreative CUP: H25F21000130001, finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU – PNRR M5C2I2.1, dell'importo complessivo di € 546.954,88, di cui € 350.089,62 per lavori (di cui € 17.877,84 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 196.865,26 per somme a disposizione dell'Amministrazione;



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

CITTA' DI RECANATI

- con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 282 del 21/04/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento suddetto finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU – PNRR M5C2I2.1, dell'importo complessivo di € 546.954,88, di cui € 350.089,62 per lavori (di cui € 17.877,84 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 196.865,26 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Preso atto che il succitato Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con la Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 04/04/2022 ha altresì stabilito all'art. 6 comma 1 che "il termine per l'affidamento dei lavori, che coincide con la data di stipulazione del contratto, è da considerare per tutti gli enti beneficiari il 30 luglio 2023";

Vista la nota prot. n. 16792 del 28/04/2023 del Dirigente dell'Area Tecnica Arch. Maurizio Paduano, con la quale viene richiesto l'avvio della procedura di gara per l'intervento riguardante i lavori di miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, mediante l'intervento di restauro e riqualificazione dell'edificio comunale "ex Filanda Mattutini", da adibire a centro polivalente per attività sociali e ricreative, CUP: H25F21000130001, finanziati dall'Unione Europea – NextGenerationEU PNRR M5C2I2.1, il cui costo dei lavori da porre a base di gara ammonta ad € 350.089,62, di cui € 332.211,78 per lavori soggetti a ribasso ed € 17.877,84 di costi sicurezza inclusa non soggetti a ribasso;

Visto che:

- con determinazione del Dirigente dell'Area Servizi al Cittadino e Affari Generali Reg. Gen. n. 397 del 29.05.2023 si è stabilito di indire procedura negoziata senza bando di cui all'articolo 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 (c.d. "Decreto semplificazioni"), convertito in legge con modificazioni dalla Legge n. 120 dell'11.09.2020 e s.m.i., mediante attingimento dall'Albo fornitori dell'Ente in possesso dei requisiti richiesti e da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020 così come modificato dalla L. di conversione n. 120/2020, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- con la suindicata determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 397/2023 è stata approvata la seguente documentazione di gara: Modello di lettera d'invito, Allegato "1" Istanza di ammissione alla gara, Allegato "2" Dichiarazione integrativa requisiti, Allegato "3" Dichiarazione assolvimento imposta di bollo; Allegato "4" Dichiarazione titolare effettivo; Allegato "5" Dichiarazione principio DNSH;

Determinazione dirigenziale: Nr. settoriale 152 del 22/06/2023



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

CITTA' DI RECANATI

- alla lettera d'invito, oltre alla suddetta documentazione, sono stati allegati il DGUE (Documento di gara Unico Europeo), il Protocollo di legalità della Prefettura di Macerata e il Codice di Comportamento del Comune di Recanati;

- all'espletamento della procedura di selezione del contraente ha provveduto la C.U.C. Recanati, istituita con convenzione ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000, sottoscritta in data 04.06.2020 tra i Comuni di Recanati, Montefano e Montelupone, di cui il Comune di Recanati è Comune capofila;

- la procedura di gara di cui trattasi è stata interamente gestita in modalità telematica mediante l'apposito PORTALE APPALTI, a cui si accede dal sito del Comune di Recanati all'indirizzo internet <http://www.comune.recanati.mc.it> – Sezione “Amministrazione Trasparente” – “Bandi di gara e contratti”;

- nel giorno 13/06/2023 si è svolta la seduta di gara, come da verbale che si richiama integralmente e si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale ed il Seggio di gara, nella persona del Dirigente dell'Area Servizi al Cittadino e Affari Generali, ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto in favore della Ditta Campanelli Costruzioni Srl, con sede in San Paolo di Jesi (AN), unico offerente, con un ribasso d'asta del 6,888%, sotto condizione della positiva verifica del possesso dei requisiti dichiarati dalla Ditta stessa in sede di gara tramite la Banca Dati Nazionale dei contratti pubblici, istituita presso l'Autorità e, nello specifico, mediante il FVOE (Fascicolo Virtuale Operatore Economico);

Ritenuto dover procedere all'aggiudicazione dell'appalto dei suddetti lavori di miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, mediante l'intervento di restauro e riqualificazione dell'edificio comunale "ex Filanda Mattutini", da adibire a centro polivalente per attività sociali e ricreative CUP: H25F21000130001, alla Ditta Campanelli Costruzioni Srl, con sede legale in San Paolo di Jesi (AN),

Dato atto che all'appalto in oggetto sono attribuiti il codice CUP H25F21000130001 ed il codice CIG 9796828637;

Richiamati:

- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.
- il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.

Determinazione dirigenziale: Nr. settoriale 152 del 22/06/2023



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

CITTA' DI RECANATI

- il D.L. 16.07.2020, n. 76 convertito in L. 11.09.2020 n. 120 e s.m.i.
- la Convenzione tra il Comune di Recanati, il Comune di Montefano, il Comune di Montelupone per la gestione delle attività della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.RECANATI) sottoscritta in data 04.06.2020;

Richiamate inoltre:

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 28.12.2022 n. 49 di approvazione del DUP 2023-2025 e s.m.i.,
- la deliberazione del Consiglio Comunale del 28.12.2022 n. 53 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e s.m.i.,
- la deliberazione della Giunta Comunale del 12.01.2023 n. 3 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 e s.m.i;

Considerata la previsione di cui agli artt. 147 bis, comma 1, e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

Riconosciuta la propria competenza all'adozione della presente determinazione ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1) Richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 241/90 e s.m.i.

2) Approvare il verbale del Seggio di gara del 13.06.2023, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, relativo alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto dei lavori di miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, mediante l'intervento di restauro e riqualificazione dell'edificio comunale "ex Filanda Mattutini", da adibire a centro polivalente per attività sociali e ricreative.

3) Aggiudicare, nei termini e nei modi di legge, l'appalto dei suddetti lavori di miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, mediante l'intervento di restauro e riqualificazione dell'edificio comunale "ex Filanda

Determinazione dirigenziale: Nr. settoriale 152 del 22/06/2023



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

CITTA' DI RECANATI

Mattutini", da adibire a centro polivalente per attività sociali e ricreative all'Operatore Economico Campanelli Costruzioni Srl, con sede legale in San Paolo di Jesi (AN) - P.IVA 00028330421, per un importo netto di € 327.206,87, di cui € 309.329,03 per lavori ed € 17.877,84 per oneri per la sicurezza.

4) Precisare che la suddetta aggiudicazione diverrà efficace a seguito del positivo esito delle verifiche dei requisiti dichiarati dall'Operatore economico aggiudicatario in sede di gara.

5) Dare atto che l'appalto dei lavori in oggetto è soggetto al versamento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) del contributo di gara dell'importo di € 250,00 per la stazione appaltante, ai sensi della deliberazione n. 621 emanata dalla stessa Autorità in data 20.12.2022.

6) Dare atto che:

- la spesa relativa all'appalto, pari ad € 359.927,56, IVA al 10% compresa, trova copertura sui fondi finanziati dall'Unione Europea - NextGenerationEU - PNRR M5C2I2.1;
- Il Comune di Recanati assicurerà il rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR;
- ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.

7) Dichiarare che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37 comma 1 e 2 e art. 23, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013 (Amministrazione Trasparente).

8) Attestare che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale.



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

CITTA' DI RECANATI

Il Dirigente

Francesca Pallotta / ArubaPEC S.p.A.

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale,
il cui certificato è intestato a Francesca Pallotta
rilasciato dal seguente Certificatore Francesca Pallotta / ArubaPEC S.p.A.
valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo in data 22/06/2023 00:00:00

CITTA' DI RECANATI

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE
N. 465 N.SETT 152 - DEL 22/06/2023

Oggetto: INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE, MEDIANTE L'INTERVENTO DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE "EX FILANDA MATTUTINI", DA ADIBIRE A CENTRO POLIVALENTE PER ATTIVITÀ SOCIALI E RICREATIVE, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU – PNRR M5C2I2.1. CIG 9796828637 - CUP H25F21000130001 - AGGIUDICAZIONE.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(Art.147 Bis e Art.183, comma 7 – D.Lgs n. 267 del 18.08.2000)

Impegno	Anno	Capitolo	Siope	Importo

In ordine alla regolarità contabile, il sottoscritto esprime:
PARERE FAVOREVOLE

Li, 22/06/2023

IL DIRIGENTE AREA GESTIONE
RISORSE
LETIZIA MACCARONI / ArubaPEC S.p.A.

CITTA' DI RECANATI

Determina n° 465 n°sett 152 - del 22/06/2023

Oggetto: INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE, MEDIANTE L'INTERVENTO DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE "EX FILANDA MATTUTINI", DA ADIBIRE A CENTRO POLIVALENTE PER ATTIVITÀ SOCIALI E RICREATIVE, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU – PNRR M5C2I2.1. CIG 9796828637 - CUP H25F21000130001 - AGGIUDICAZIONE.

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale certifica che il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune in data 22/06/2023 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE

ROBERTO GIORGETTI / ArubaPEC S.p.A.

VERBALE DI GARA

INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE, MEDIANTE L'INTERVENTO DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE "EX FILANDA MATTUTINI", DA ADIBIRE A CENTRO POLIVALENTE PER ATTIVITÀ SOCIALI E RICREATIVE, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU – PNRR M5C2I2.1.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI: € 350.089,62

IMPORTO LAVORI AL NETTO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA: € 332.211,78

ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: € 17.877,84

(CIG 9796828637 - CUP H25F21000130001)

L'anno duemilaventitre, il giorno tredici del mese di giugno (13.06.2023), alle ore 16:02 nell'Ufficio Contratti e gare del Comune di Recanati, in seduta pubblica, il Seggio di Gara, costituito dal Dirigente dell'Area Servizi al Cittadino e Affari Generali Dott.ssa Francesca Pallotta procede alle operazioni di gara per l'affidamento dell'intervento di miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, mediante l'intervento di restauro e riqualificazione dell'edificio comunale "ex Filanda Mattutini", da adibire a centro polivalente per attività sociali e ricreative, CUP: H25F21000130001, finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU.

Le funzioni di Segretario verbalizzante vengono svolte dall'istruttore direttivo del servizio contratti e gare Sig.ra Valentina Fuselli

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 28/03/2023 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, mediante l'intervento di restauro e riqualificazione dell'edificio comunale "ex Filanda Mattutini", da adibire a centro polivalente per attività sociali e ricreative CUP: H25F21000130001, finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU – PNRR M5C2I2.1, dell'importo complessivo di € 546.954,88, di cui € 350.089,62 per lavori (di cui € 17.877,84 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 196.865,26 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- con determinazioni dirigenziali n. Reg. Gen. 282 del 21/04/2023 e n. Reg. Gen. 307 del 28/04/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento suddetto, dell'importo complessivo di € 546.954,88, di cui € 350.089,62 per lavori (di cui € 17.877,84 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 196.865,26 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- con nota prot. n. 16792 del 28/04/2023 il Dirigente dell'Area Tecnica Arch. Maurizio Paduano, ha richiesto l'avvio della procedura di gara;

- con determinazione del Dirigente dell'Area Servizi al Cittadino e Affari Generali n. Reg. Gen. 397 del 29.05.2023 si è stabilito di indire procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, ai sensi dell'art. 1, comma 1 e comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 (c.d. "Decreto semplificazioni"), convertito in legge con modificazioni dalla L. n. 120 dell'11.09.2020 e s.m.i., da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020 così

come modificato dalla L. di conversione n. 120/2020, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, per un importo a base di gara di € 350.089,62 (di cui € 332.211,78 per lavori soggetti a ribasso ed € 17.877,84 di costi sicurezza non soggetti a ribasso;

- con la suindicata determinazione dirigenziale n. Reg. Gen. 397/2023 è stata approvata la seguente documentazione di gara: Modello di lettera d'invito, Allegato "1" Istanza di ammissione alla gara, Allegato "2" Dichiarazione integrativa requisiti, Allegato "3" Dichiarazione assolvimento imposta di bollo; Allegato "4" Dichiarazione titolare effettivo; Allegato "5" Dichiarazione principio DNSH;

- alla lettera d'invito, oltre alla suddetta documentazione, sono stati allegati il DGUE (Documento di gara Unico Europeo), il Protocollo di legalità della Prefettura di Macerata e il Codice di Comportamento del Comune di Recanati;

- in data 29.05.2023, tramite il Portale Appalti del Comune di Recanati, sono state invitate a partecipare alla gara le seguenti n. 10 Ditte:

DENOMINAZIONE DITTA	P.IVA
IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILECO TELARUCCI SRL	00173780420
EDILERICA APPALTI E COSTRUZIONI SRL	01254501008
IMPIGLIA LUIGI	01171770421
PATELLA SRL	01961670674
COSTRUZIONI S.M. SRL	01487810432
CALZONI SPA	01540670542
CAMPANELLI COSTRUZIONI SRL	00028330421
IMPRESA EDILE VIRGILI SAS DI VIRGILI GIANNI & C.	00285960431
COSTRUZIONI INGG. PENZI S.P.A.	01798430615
DI EGIDIO S.R.L.	01950010676

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Seggio di Gara D.ssa Francesca Pallotta constata che entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 13.06.2023 ore 14:00, è pervenuta n. 1 offerta telematica, così come di seguito indicato:

N. ID PORTALE	DENOMINAZIONE DITTA	P.IVA
1	CAMPANELLI COSTRUZIONI SRL	00028330421

Dispone l'apertura del plico pervenuto al fine della verifica della regolarità dei documenti contenuti nella busta contenente la documentazione amministrativa della Ditta partecipante alla gara.

Riconosciuti regolari i documenti presentati, ammette alla gara la Ditta CAMPANELLI COSTRUZIONI SRL.



Dopodiché il Seggio di Gara dispone di procedere all'apertura della busta contenente l'offerta economica della Ditta ammessa alla gara, della quale dà lettura con il risultato seguente:

N. ID PORTALE	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	P.IVA	PERCENTUALE RIBASSO
1	CAMPANELLI COSTRUZIONI SRL	00028330421	6,888 %

Dà atto che il suddetto Operatore Economico Campanelli Costruzioni Srl ai sensi dell'art 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ha indicato nell'offerta i costi della manodopera e i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

In considerazione delle risultanze della gara la D.ssa Pallotta Francesca propone l'aggiudicazione dell'appalto per il miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, mediante l'intervento di restauro e riqualificazione dell'edificio comunale "ex Filanda Mattutini", da adibire a centro polivalente per attività sociali e ricreative, alla Ditta Campanelli Costruzioni Srl, con sede in San Paolo di Jesi, Via Scappia n. 38, sotto condizione della positiva verifica del possesso dei requisiti dichiarati dalla Ditta stessa in sede di gara tramite la Banca Dati Nazionale dei contratti pubblici, istituita presso l'Autorità e, nello specifico, mediante il FVOE (Fascicolo Virtuale Operatore Economico).

Alle ore 16:20 la D.ssa Pallotta Francesca chiude la seduta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e approvazione, viene sottoscritto come segue.

IL SEGGIO DI GARA
IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI AL CITTADINO E AFFARI GENERALI
(Dott.ssa Pallotta Francesca)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
(Sig.ra Fuselli Valentina)

