



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

CITTA' DI RECANATI

DETERMINAZIONE

DIRIGENZIALE

NR. 466 del 22/06/2023 del Registro Generale

Nr. 153 del 22/06/2023 del Registro Settoriale

Area Servizi al Cittadino e Affari Generali

Servizio Legale e Contenzioso - Contratti e Gare

Oggetto:

INTERVENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER IL RIUSO E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL VERDE PUBBLICO ATTREZZATO E DEI MANUFATTI ESISTENTI PRESSO L'AREA COMUNALE DEGRADATA DI VIA DEGLI ALPINI, AL FINE DI REALIZZARE UN LUOGO DI AGGREGAZIONE E DI SOCIALIZZAZIONE A SERVIZIO DEI QUARTIERI MERCATO – SAN FRANCESCO, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU – PNRR M5C2I2.1. CIG: 9797144AFB - CUP: H29J21001610001 - AGGIUDICAZIONE



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

CITTA' DI RECANATI

IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI AL CITTADINO E AFFARI GENERALI

Premesso che:

- con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile, del 30/12/2021 e con Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con la Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 04/04/2022 è stato ammesso a finanziamento l'intervento dei lavori di ristrutturazione per il riuso e la rifunzionalizzazione del verde pubblico attrezzato e dei manufatti esistenti presso l'area comunale degradata di Via degli Alpini al fine di realizzare un luogo di aggregazione e di socializzazione a servizio dei Quartieri Mercato – San Francesco CUP H29J21001610001, dell'importo complessivo di € 400.000,00 di cui € 23.193,30 relativi alla progettazione definitiva dell'intervento finanziati dal Comune ed € 376.806,70 per la progettazione esecutiva e la realizzazione dell'intervento finanziati dall'Unione Europea – NextGenerationEU PNRR M5C2I2.1;

- con decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 124 del 13/03/2023, pubblicato in G.U. serie generale n. 75 del 29/03/2023, è stata confermata l'accettazione della pre-assegnazione del 10% relativa al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 per il finanziamento dell'intervento suddetto, per un importo di € 37.680,67;

Dato atto che la preassegnazione costituisce titolo per l'accertamento dello stesso al bilancio comunale;

Dato atto altresì che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 113 del 06/04/2023 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di ristrutturazione per il riuso e la rifunzionalizzazione del verde pubblico attrezzato e dei manufatti esistenti presso l'area comunale degradata di Via degli Alpini, al fine di realizzare un luogo di aggregazione e di socializzazione a servizio dei Quartieri Mercato – San Francesco CUP H29J21001610001, finanziati dall'Unione Europea – NextGenerationEU, dell'importo complessivo di € 437.680,67, di cui € 265.278,71 per lavori (di cui € 5.559,97 di oneri per la sicurezza inclusa) ed € 172.401,96 per somme a disposizione dell'Amministrazione;



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

CITTA' DI RECANATI

- con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 301 del 28/04/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento suddetto per l'importo complessivo di € 437.680,67, di cui € 265.278,71 per lavori (di cui € 5.559,97 di oneri per la sicurezza inclusa) ed € 172.401,96 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Preso atto che il succitato Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con la Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 04/04/2022 ha altresì stabilito all'art. 6 comma 1 che "il termine per l'affidamento dei lavori, che coincide con la data di stipulazione del contratto, è da considerare per tutti gli enti beneficiari il 30 luglio 2023";

Vista la nota prot. n. 16721 del 28/04/2023 del Dirigente dell'Area Tecnica Arch. Maurizio Paduano, con la quale viene richiesto l'avvio della procedura di gara per l'intervento lavori di ristrutturazione per il riuso e la rifunzionalizzazione del verde pubblico attrezzato e dei manufatti esistenti presso l'area comunale degradata di Via degli Alpini, al fine di realizzare un luogo di aggregazione e di socializzazione a servizio dei Quartieri Mercato – San Francesco CUP H29J21001610001 finanziati dall'Unione Europea – NextGenerationEU PNRR M5C2I2.1, il cui costo dei lavori da porre a base di gara ammonta ad € 265.278,71 (di cui € 259.718,74 per lavori soggetti a ribasso ed € 5.559,97 di costi sicurezza inclusa non soggetti a ribasso);

Visto che:

- con determinazione del Dirigente dell'Area Servizi al Cittadino e Affari Generali Reg. Gen. n. 362 del 19.05.2023 si è stabilito di indire procedura negoziata senza bando di cui all'articolo 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., previa consultazione di almeno 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 (c.d. "Decreto semplificazioni"), convertito in legge con modificazioni dalla Legge n. 120 dell'11.09.2020 e s.m.i., mediante attingimento dall'Albo fornitori dell'Ente in possesso dei requisiti richiesti e da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020 così come modificato dalla L. di conversione n. 120/2020, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- con la suindicata determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 362/2023 è stata approvata la seguente documentazione di gara: Modello di lettera d'invito, Allegato "1" Istanza di ammissione alla gara, Allegato "2" Dichiarazione integrativa requisiti, Allegato "3" Dichiarazione assolvimento imposta di bollo; Allegato "4" Dichiarazione titolare effettivo; Allegato "5" Dichiarazione principio DNSH;



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

CITTA' DI RECANATI

- alla lettera d'invito, oltre alla suddetta documentazione, sono stati allegati il DGUE (Documento di gara Unico Europeo), il Protocollo di legalità della Prefettura di Macerata e il Codice di Comportamento del Comune di Recanati;

- all'espletamento della procedura di selezione del contraente ha provveduto la C.U.C. Recanati, istituita con convenzione ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000, sottoscritta in data 04.06.2020 tra i Comuni di Recanati, Montefano e Montelupone, di cui il Comune di Recanati è Comune capofila;

- la procedura di gara di cui trattasi è stata interamente gestita in modalità telematica mediante l'apposito PORTALE APPALTI, a cui si accede dal sito del Comune di Recanati all'indirizzo internet <http://www.comune.recanati.mc.it> – Sezione “Amministrazione Trasparente” – “Bandi di gara e contratti”;

- in data 08/06/2023 si è svolta la gara a procedura negoziata, come da verbale che si richiama integralmente e si allega alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

- che l'offerta della ditta risultata prima nella graduatoria di gara è stata dichiarata sostanzialmente congrua in riferimento ai costi della manodopera dal Responsabile Unico del Procedimento Dott. Maurizio Paduano, come si evince dall'allegata nota prot. n. 23559 del 19/06/2023 che si richiama integralmente;

- il Seggio di gara, con il suddetto verbale dell'8/06/2023, nella persona del Dirigente dell'Area Servizi al Cittadino e Affari Generali, ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto in favore della Ditta Savoretti Saverio e Principi Adriana snc Recanati, Via Castelnuovo n. 71, che ha presentato la miglior offerta, con un ribasso d'asta del 18,666%, sotto condizione della positiva verifica del possesso dei requisiti dichiarati dalla Ditta stessa in sede di gara tramite la Banca Dati Nazionale dei contratti pubblici, istituita presso l'Autorità e, nello specifico, mediante il FVOE (Fascicolo Virtuale Operatore Economico) e della verifica della congruità dell'offerta in riferimento ai costi della manodopera;

Ritenuto dover procedere all'aggiudicazione dell'appalto dei suddetti lavori di ristrutturazione per il riuso e la rifunzionalizzazione del verde pubblico attrezzato e dei manufatti esistenti presso l'area comunale degradata di Via degli Alpini, al fine di realizzare un luogo di aggregazione e di socializzazione a servizio dei Quartieri Mercato –



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

CITTA' DI RECANATI

San Francesco alla Ditta Savoretti Saverio e Principi Adriana snc, con sede legale in Recanati;

Dato atto che all'appalto in oggetto sono attribuiti il codice CUP H29J21001610001 ed il codice CIG 9797144AFB;

Richiamati:

- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.
- il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.
- il D.L. 16.07.2020, n. 76 convertito in L. 11.09.2020 n. 120 e s.m.i.
- la Convenzione tra il Comune di Recanati, il Comune di Montefano, il Comune di Montelupone per la gestione delle attività della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.RECANATI) sottoscritta in data 04.06.2020;

Richiamate inoltre:

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 28.12.2022 n. 49 di approvazione del DUP 2023-2025 e s.m.i.,
- la deliberazione del Consiglio Comunale del 28.12.2022 n. 53 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e s.m.i.,
- la deliberazione della Giunta Comunale del 12.01.2023 n. 3 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 e s.m.i;

Considerata la previsione di cui agli artt. 147 bis, comma 1, e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

Riconosciuta la propria competenza all'adozione della presente determinazione ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1) Richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 241/90 e s.m.i.



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

CITTA' DI RECANATI

2) Approvare il verbale del Seggio di gara dell'08.06.2023, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, relativo alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto dei lavori di ristrutturazione per il riuso e la rifunzionalizzazione del verde pubblico attrezzato e dei manufatti esistenti presso l'area comunale degradata di Via degli Alpini, al fine di realizzare un luogo di aggregazione e di socializzazione a servizio dei Quartieri Mercato – San Francesco.

3) Dare atto della congruità in riferimento ai costi della manodopera dell'offerta presentata in sede di gara dall'Operatore economico che è risultato il miglior offerente.

4) Aggiudicare, nei termini e nei modi di legge, l'appalto dei suddetti lavori di ristrutturazione per il riuso e la rifunzionalizzazione del verde pubblico attrezzato e dei manufatti esistenti presso l'area comunale degradata di Via degli Alpini, al fine di realizzare un luogo di aggregazione e di socializzazione a servizio dei Quartieri Mercato – San Francesco all'Operatore Economico SAVORETTI SAVERIO E PRINCIPI ADRIANA SNC, con sede legale in Recanati, P.IVA 00668310436, per un importo netto di € 216.799,61, di cui € 211.239,64 per lavori ed € 5.559,97 per oneri per la sicurezza.

5) Precisare che la suddetta aggiudicazione diverrà efficace a seguito del positivo esito delle verifiche dei requisiti dichiarati dall'Operatore economico aggiudicatario in sede di gara.

6) Dare atto che l'appalto dei lavori in oggetto è soggetto al versamento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) del contributo di gara dell'importo di € 250,00 per la stazione appaltante, ai sensi della deliberazione n. 621 emanata dalla stessa Autorità in data 20.12.2022.

7) Dare atto che:

- la spesa relativa all'appalto, pari ad € 238.479,57, IVA al 10% compresa, trova copertura sui fondi finanziati dall'Unione Europea - NextGenerationEU - PNRR M5C2I2.1.
- Il Comune di Recanati assicurerà il rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR;
- ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

CITTA' DI RECANATI

contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.

8) Dichiarare che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37 comma 1 e 2 e art. 23, comma 1, lettera b) del D.L.gs. n. 33 del 14.03.2013 (Amministrazione Trasparente).

9) Attestare che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale.

Il Dirigente

Francesca Pallotta / ArubaPEC S.p.A.

CITTA' DI RECANATI

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE
N. 466 N.SETT 153 - DEL 22/06/2023

Oggetto: INTERVENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER IL RIUSO E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL VERDE PUBBLICO ATTREZZATO E DEI MANUFATTI ESISTENTI PRESSO L'AREA COMUNALE DEGRADATA DI VIA DEGLI ALPINI, AL FINE DI REALIZZARE UN LUOGO DI AGGREGAZIONE E DI SOCIALIZZAZIONE A SERVIZIO DEI QUARTIERI MERCATO – SAN FRANCESCO, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU – PNRR M5C2I2.1. CIG: 9797144AFB - CUP: H29J21001610001 - AGGIUDICAZIONE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(Art.147 Bis e Art.183, comma 7 – D.Lgs n. 267 del 18.08.2000)

Impegno	Anno	Capitolo	Siope	Importo

In ordine alla regolarità contabile, il sottoscritto esprime:
PARERE FAVOREVOLE

Li, 22/06/2023

IL DIRIGENTE AREA GESTIONE
RISORSE
LETIZIA MACCARONI / ArubaPEC S.p.A.

CITTA' DI RECANATI

Determina n° 466 n°sett 153 - del 22/06/2023

Oggetto: INTERVENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER IL RIUSO E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL VERDE PUBBLICO ATTREZZATO E DEI MANUFATTI ESISTENTI PRESSO L'AREA COMUNALE DEGRADATA DI VIA DEGLI ALPINI, AL FINE DI REALIZZARE UN LUOGO DI AGGREGAZIONE E DI SOCIALIZZAZIONE A SERVIZIO DEI QUARTIERI MERCATO - SAN FRANCESCO, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - PNRR M5C2I2.1. CIG: 9797144AFB - CUP: H29J21001610001 - AGGIUDICAZIONE

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale certifica che il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune in data 22/06/2023 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE

ROBERTO GIORGETTI / ArubaPEC S.p.A.

VERBALE DI GARA

INTERVENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER IL RIUSO E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL VERDE PUBBLICO ATTREZZATO E DEI MANUFATTI ESISTENTI PRESSO L'AREA COMUNALE DEGRADATA DI VIA DEGLI ALPINI, AL FINE DI REALIZZARE UN LUOGO DI AGGREGAZIONE E DI SOCIALIZZAZIONE A SERVIZIO DEI QUARTIERI MERCATO – SAN FRANCESCO, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA –NEXTGENERATIONEU – PNRR M5C2I2.1.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI: € 265.278,71

IMPORTO LAVORI AL NETTO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA: € 259.718,74

ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: € 5.559,97

(CIG: 9797144AFB - CUP: H29J21001610001)

L'anno duemilaventitre, il giorno otto del mese di giugno (08.06.2023), alle ore 09:12 nell'Ufficio Contratti e gare del Comune di Recanati, in seduta pubblica, il Seggio di Gara, costituito dal Dirigente dell'Area Servizi al Cittadino e Affari Generali Dott.ssa Francesca Pallotta procede alle operazioni di gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori di ristrutturazione per il riuso e la rifunionalizzazione del verde pubblico attrezzato e dei manufatti esistenti presso l'area comunale degradata di Via degli Alpini, al fine di realizzare un luogo di aggregazione e di socializzazione a servizio dei Quartieri Mercato – San Francesco CUP H29J21001610001, finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU.

Le funzioni di Segretario verbalizzante vengono svolte dall'istruttore direttivo del servizio contratti e gare Sig.ra Valentina Fuselli

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 113 del 06/04/2023 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di ristrutturazione per il riuso e la rifunionalizzazione del verde pubblico attrezzato e dei manufatti esistenti presso l'area comunale degradata di Via degli Alpini, al fine di realizzare un luogo di aggregazione e di socializzazione a servizio dei Quartieri Mercato – San Francesco CUP H29J21001610001, finanziati dall'Unione Europea – NextGenerationEU, dell'importo complessivo di € 437.680,67, di cui € 265.278,71 per lavori (di cui € 5.559,97 di oneri per la sicurezza inclusa) ed € 172.401,96 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- con determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 301 del 28/04/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento suddetto per l'importo complessivo di € 437.680,67, di cui € 265.278,71 per lavori (di cui € 5.559,97 di oneri per la sicurezza inclusa) ed € 172.401,96 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- con nota prot. n. 16721 del 28/04/2023 il Dirigente dell'Area Tecnica Arch. Maurizio Paduano, ha richiesto l'avvio della procedura di gara;

- con determinazione del Dirigente dell'Area Servizi al Cittadino e Affari Generali n. Reg. Gen. 362 del 19.05.2023 si è stabilito di indire procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n.

50/2016 e s.m.i., ai sensi dell'art. 1, comma 1 e comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 (c.d. "Decreto semplificazioni"), convertito in legge con modificazioni dalla L. n. 120 dell'11.09.2020 e s.m.i., da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020 così come modificato dalla L. di conversione n. 120/2020, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, per un importo a base di gara di € 265.278,71, di cui € 259.718,74 per lavori soggetti a ribasso ed € 5.559,97 di costi sicurezza inclusa non soggetti a ribasso;

- con la suindicata determinazione dirigenziale n. Reg. Gen. 362/2023 è stata approvata la seguente documentazione di gara: Modello di lettera d'invito, Allegato "1" Istanza di ammissione alla gara, Allegato "2" Dichiarazione integrativa requisiti, Allegato "3" Dichiarazione assolvimento imposta di bollo; Allegato "4" Dichiarazione titolare effettivo; Allegato "5" Dichiarazione principio DNSH;

- alla lettera d'invito, oltre alla suddetta documentazione, sono stati allegati il DGUE (Documento di gara Unico Europeo), il Protocollo di legalità della Prefettura di Macerata e il Codice di Comportamento del Comune di Recanati;

- in data 23.05.2023, tramite il Portale Appalti del Comune di Recanati, sono state invitate a partecipare alla gara le seguenti n. 10 Ditte:

DENOMINAZIONE DITTA	P.IVA
COVECO SRL	01913020432
SAVORETTI SAVERIO E PRINCIPI ADRIANA SNC	00668310436
INVENI SRL	01839750435
MANFRICA SERVICE SRL	01782170433
STEBO AMBIENTE SRL	01432260212
CONSORZIO STABILE CO.SVIP SRL	07261841212
"PROGRESSO E LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA" IN FORMA ABBREVIATA C.P.L. POLISTENA	00224170803
PELLEGRINI ANDREA	01200290433
TAGLIAPIETRA SRL	01548280302
TIPIESSE SPA Società Unipersonale soggetta ad attività di direzione e coordinamento HBS Srl	02890290162

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Seggio di Gara D.ssa Francesca Pallotta constata che entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 07.06.2023 ore 14:00, sono pervenute n. 2 offerte telematiche, così come di seguito indicato:

N. ID PORTALE	DENOMINAZIONE DITTA	P.IVA
1	PELLEGRINI ANDREA	01200290433
2	SAVORETTI SAVERIO E PRINCIPI ADRIANA SNC	00668310436

Procede al progressivo esame della documentazione amministrativa pervenuta dai suddetti Operatori Economici contraddistinti nel Portale con i numeri ID 1 e 2 ed ammette alla gara tali

Operatori Economici per documentazione regolare e conforme a quanto prescritto nella lettera di invito.

Dopodiché il Seggio di Gara procede alla progressiva apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche delle Ditte ammesse alla gara ed al controllo ed alla lettura delle offerte economiche ivi contenute.

Dalle operazioni sopradescritte si hanno le seguenti risultanze:

N. ID PORTALE	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	P.IVA	PERCENTUALE RIBASSO
1	PELLEGRINI ANDREA	01200290433	- 0,660 %
2	SAVORETTI SAVERIO E PRINCIPI ADRIANA SNC	00668310436	-18,666 %

Il Seggio di Gara constata che la Ditta Savoretti Saverio e Principi Adriana snc, ai sensi dell'art 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ha indicato nell'offerta i costi della manodopera e i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Accertato che i costi della manodopera dichiarati dalla Ditta Savoretti Saverio e Principi Adriana snc, pari ad € 66.250,00, risultano inferiori all'importo quantificato nei documenti di gara in € 83.116,88, la D.ssa Francesca Pallotta dispone di demandare al Responsabile Unico del Procedimento Arch. Maurizio Paduano la verifica di congruità del costo della manodopera, ai sensi dell'art. 97, comma 5, lett. d) del D.L.vo 50/2016.

Dopo aver ricordato che il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, la D.ssa Francesca Pallotta dà atto che nella presente procedura di gara l'esclusione automatica non opera essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 5, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120/2020.

Dopodiché redige la seguente graduatoria:

N. ORDINE AGGIUDICAZIONE	N. ID. PORTALE	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	P.IVA	RIBASSO %
1	2	SAVORETTI SAVERIO E PRINCIPI ADRIANA SNC	00668310436	-18,666 %
2	1	PELLEGRINI ANDREA	01200290433	-0,660 %

La D.ssa Pallotta Francesca dichiara che l'offerta contenente il maggior ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara è quella presentata dalla Ditta SAVORETTI SAVERIO E PRINCIPI ADRIANA SNC, con sede in Recanati, Via Castelnuevo n. 71, con una percentuale di ribasso pari al 18,666%.

In considerazione delle risultanze della gara la D.ssa Pallotta Francesca propone l'aggiudicazione dell'appalto per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione per il riuso e la rifunzionalizzazione del verde pubblico attrezzato e dei manufatti esistenti presso l'area comunale degradata di Via degli Alpini, al fine di realizzare un luogo di aggregazione e di socializzazione a

servizio dei Quartieri Mercato – San Francesco CUP H29J21001610001 alla Ditta Savoretti Saverio e Principi Adriana snc, sotto condizione della positiva verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'Operatore Economico stesso in sede di gara tramite la Banca Dati Nazionale dei contratti pubblici, istituita presso l'Autorità e, nello specifico, mediante il FVOE (Fascicolo Virtuale Operatore Economico) e della verifica della congruità dell'offerta in riferimento ai costi della manodopera da parte del responsabile unico del procedimento Arch. Maurizio Paduano.

Alle ore 09:38 la D.ssa Pallotta Francesca chiude la seduta.

Durante la seduta si sono verificate alcune brevi interruzioni per esigenze d'ufficio del Seggio di Gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e approvazione, viene sottoscritto come segue.

IL SEGGIO DI GARA
IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI AL CITTADINO E AFFARI GENERALI
(Dott.ssa Pallotta Francesca)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
(Sig.ra Fuselli Valentina)



AREA TECNICA – SETTORE LAVORI PUBBLICI

Prot:23559

Spett.le

C.U.C. Recanati

Invio tramite e_mail all'indirizzo

segreteria@comune.recanati.mc.it

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER IL RIUSO E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL VERDE PUBBLICO ATTREZZATO E DEI MANUFATTI ESISTENTI PRESSO L'AREA COMUNALE DEGRADATA DI VIA DEGLI ALPINI, AL FINE DI REALIZZARE UN LUOGO DI AGGREGAZIONE E DI SOCIALIZZAZIONE A SERVIZIO DEI QUARTIERI MERCATO – SAN FRANCESCO, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA –NEXTGENERATIONEU – PNRR M5C2I2.1. (CIG: 9797144AFB - CUP: H29J21001610001).

VERIFICA DEL RISPETTO DI QUANTO PREVISTO ALL'ARTICOLO 97, COMMA 5, LETTERA d) del D.Lgs 50/2016, AI SENSI DELL'ART. 95, COMMA 10, DEL MEDESIMO D.LGS.

In relazione alla procedura di gara ed alla verifica di Legge di cui all'oggetto

Precisato che:

- con propria nota del 15.06.2023, assunta al prot. n. 23340 del 16.03.2023, la Ditta SAVORETTI SAVERIO E PRINCIPI ADRIANA SNC, provvedeva ad inviare la documentazione richiesta dallo scrivente in data 09.06.2023, prot. 22450, necessaria alla verifica prevista dall'art. 97, comma 5, lett. d) in merito alla congruità dell'importo della manodopera, indicato dalla stessa Ditta in sede di gara in € 66.250,00, inferiore a quello stimato da questa Stazione Appaltante in € 83.116,88;
- detta documentazione contiene una relazione del Legale Rappresentante della Ditta, comprovata dalle buste paga degli operai del mese di Maggio 2023 e dal Prospetto di determinazione del costo orario dei Dipendenti da cui si evince che tale costo effettivo (media dei 4 operai) è di **23,08 €/ora**, a fronte di quello medio orario del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali per la Provincia di Macerata, stimato in **€ 28,52 €/ora**;
- nella succitata Relazione, la ditta presenta un prospetto riepilogativo dal quale si evince che applicando al solo Utile di Impresa il ribasso offerto in sede di gara (18,66%), per un Utile risultante di circa il 7%, l'importo della manodopera è all'incirca quello stimato in sede di offerta e pari ad € 66.250,00.

Ritenuto pertanto che, alla luce della documentazione presentata dalla Ditta SAVORETTI SAVERIO E PRINCIPI ADRIANA SNC, il costo della manodopera necessario alla realizzazione dell'Opera di che trattasi e dichiarato dalla stessa in complessivi € 66.250,00 possa ritenersi congruo.

AREA TECNICA - SETTORE LAVORI PUBBLICI

Tutto quanto sopra richiamato, il sottoscritto Arch. Maurizio Paduano, Responsabile Unico del Procedimento dell'Opera di cui in oggetto,

RITIENE

che non ricorrano gli estremi per l'esclusione della Ditta SAVORETTI SAVERIO E PRINCIPI ADRIANA SNC dalla procedura di gara in oggetto, avendo appurato sulla base della documentazione fornita, la sostanziale correttezza del costo della manodopera stimato dalla Ditta di che trattasi.

19 GIU 2023



Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Maurizio Paduano

