



Proposta: N. 0000000202300978
del 06/06/2023



Settore: Segreteria Affari Generali e
S.U.A.
Servizio: SERVIZIO APPALTI E
SUA

PROVINCIA DI MACERATA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1000204 Del 06/06/2023

Oggetto:	S.U.A. PER IL COMUNE DI RECANATI. Procedura aperta finalizzata all'affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva e dell'esecuzione dei lavori, sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica, per la realizzazione della nuova scuola dell'infanzia dell'I.C. Beniamino Gigli per il trasferimento da fitti passivi delle scuole dell'infanzia Mariele Ventre e Via Kennedy. Finanziato dall'Unione Europea, Next Generation EU PNRR Missione 4 - Istruzione e Ricerca, Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.1 - Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. CUP: H21B21000970001. CIG: 97444606C6. DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE.
----------	--

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Vista la deliberazione del C.P. n. 7 del 12.05.2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023/2025.

Visto il decreto Presidenziale n. 106 del 25.05.2023, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) finanziario per gli esercizi 2023/2025.

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta del Comune di Recanati (MC) n. 64 del 09.03.2023 è stato approvato il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento denominato Realizzazione della nuova Scuola dell'Infanzia dell'Istituto Comprensivo "Beniamino Gigli" per il trasferimento da fitti passivi delle Scuole dell'Infanzia Mariele Ventre e Via Kennedy CUP H21B21000970001, dell'importo complessivo di € 2.588.073,66 di cui € 1.703.272,16 per lavori, € 136.913,92 per servizi tecnici della progettazione definitiva ed esecutiva, ed € 747.887,58 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- con determinazione dirigenziale n. 211 del 24.03.2023 si è provveduto approvare in sola linea tecnica il Capitolato Speciale d'Appalto, elaborato costituente il suddetto progetto di Fattibilità



Tecnica ed Economica (FTE), adeguato nella versione revisionata e definitiva;

- con determinazione dirigenziale n. 213 del 27.03.2023, il citato Comune di Recanati disponeva di avviare una procedura selettiva per l'affidamento congiunto dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione della nuova Scuola dell'Infanzia dell'Istituto Comprensivo "Beniamino Gigli" per il trasferimento da fitti passivi delle Scuole dell'Infanzia Mariele Ventre e Via Kennedy CUP H21B21000970001, per un valore complessivo dell'appalto posto a base di gara, come emerge dal PFTE approvato, pari a € 1.840.186,08 (al netto di IVA e degli oneri previdenziali e assistenziali ove dovuti), di cui:

- € 76.416,56 per le spese tecniche di progettazione definitiva, soggette a ribasso;
- € 60.497,36 per le spese tecniche di progettazione esecutiva, soggette a ribasso;
- € 1.671.844,79 per l'esecuzione dei lavori, soggetti a ribasso;
- € 31.427,37 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- con il medesimo atto, che richiamava gli altri provvedimenti preparatori relativi all'affidamento di cui trattasi, si stabilivano gli indirizzi relativi al sistema di scelta del contraente: procedura aperta ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui all'art. 60 del Codice e del D.L. n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 120/2020 e s.m.i. (c.d. "decreto Semplificazioni") e di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi e sulle competenze tecniche per la progettazione definitiva ed esecutiva, posti a base di gara, ai sensi dell'articolo 36, comma 9 bis del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., dando atto che, vista la natura non transfrontaliera dell'appalto, l'anomalia delle offerte sarà valutata con l'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8 del citato decreto legislativo, avvalendosi inoltre della cosiddetta "inversione procedimentale" prevista dall'art. 133, comma 8 del medesimo decreto;

- in particolare, con la medesima determinazione veniva disposto, inoltre, di demandare la procedura di appalto alla S.U.A. Provincia di Macerata e conseguentemente venivano trasmessi gli atti definitivi all'Ufficio;

- successivamente, con determinazione dirigenziale della SUA Provincia di Macerata n. 97 del 29.03.2023 del Settore "Segreteria, Affari Generali e SUA", si disponeva quanto segue:

1) Di dare atto che tutto quanto articolato nel documento istruttorio deve ritenersi parte integrante e sostanziale, nonché presupposto giuridico-formale del presente provvedimento.

2) Di procedere, su committenza del Comune di Recanati, all'appalto integrato complesso per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e della esecuzione dei lavori, sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica, per la realizzazione della nuova scuola dell'infanzia dell'I.C. "Beniamino Gigli" per il trasferimento da fitti passivi delle scuola dell'infanzia "Mariele Ventre" e "Via Kennedy", per un importo complessivo di € 1.840.186,08 (CNPAIA e IVA esclusa), di cui € 1.703.272,16 per l'esecuzione dei lavori (di cui € 31.427,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 136.913,92 per la progettazione, mediante procedura aperta ex artt. 3, comma 1, lett. sss), 59 e 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

3) Di stabilire:

- che l'individuazione del miglior offerente avverrà con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016;
- che è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2-bis del



D.Lgs 50/2016, a condizione che il numero delle offerte presentate ed ammesse sia pari o superiore a dieci;

- che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e che la proposta di aggiudicazione, in sede di gara, sarà effettuata da parte della competente Commissione aggiudicatrice;

- ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, si applicherà l'«inversione procedimentale», che prevede, in prima battuta, l'analisi delle offerte economiche e, successivamente, la verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di partecipazione di carattere generale, di idoneità e di capacità del solo offerente risultato primo nella graduatoria provvisoria di merito.

4) Di approvare tutti gli atti di gara e gli schemi di dichiarazione unica e di offerta.

5) Di pubblicare il bando di gara nelle forme di cui agli artt. 73 e ss. del D. Lgs. 50/2016 e del Decreto MIT 2 dicembre 2016.

6) Di individuare un termine per la ricezione delle offerte di almeno 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione del bando.

7) Di accertare al Cap. 1870 “Rimborsi spese per gare a gestione SUA (Cap. 5570 S)” del PEG provvisorio 2023 le somme versate dall'Ente committente, pari a € 3.660,00, per le spese di pubblicazione degli atti di gara e per il pagamento del contributo Anac ed impegnare tale somma così suddivisa: € 3.000,00 per le pubblicazioni al Cap. 5570 “Spese per gare a gestione SUA (Cap. 1870 E)” del PEG provvisorio 2023 ed € 660,00 per il pagamento del contributo Anac al Cap. 5570 “Spese per gare a gestione SUA (Cap. 1870 E)” del PEG provvisorio 2023;

- il termine per la ricezione delle offerte veniva fissato per il giorno 08.05.2023, ore 12.00, mentre l'espletamento della gara veniva fissato sempre per il giorno 08.05.2023, ore 12.30.

Atteso che:

- nel giorno 08.05.2023 la Commissione aggiudicatrice in seduta pubblica dava atto che entro il termine stabilito come sopra erano pervenuti n. 22 (ventidue) plichi telematici contenenti le istanze e la documentazione per la partecipazione alla gara in parola. Applicando l'inversione procedimentale, la Commissione procedeva all'apertura dei suddetti plichi, iniziando dalle buste digitali “B – Offerta economica” e, dopo averne verificato la regolarità formale, dichiara ammessi tutti gli operatori economici partecipanti;

- si procedeva quindi con il calcolo della soglia di anomalia secondo le modalità dettate dall'art. 97, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, la quale risultava essere pari a 21,326%. La Commissione escludeva i concorrenti la cui offerta presentava un ribasso pari o superiore a tale soglia di anomalia, come previsto dalla clausola 19 del Disciplinare ed in base al dettato dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e prendeva atto che dalla graduatoria di merito provvisoria, stilata partendo dal concorrente con il ribasso più vicino, in diminuzione, alla soglia di anomalia, la migliore offerta risultava essere quella presentata dal concorrente n. 5, RUSSO EDILIZIA SRL, di ALTAMURA (BA), p.iva 08255880729, con il ribasso del 21,137%, come da elenco allegato al verbale della seduta pubblica;

- la Commissione dunque, ai sensi dell'art. 1, comma 3 della legge n. 55/2019 in combinato disposto con l'art. 133, comma 8 del Codice, procedeva a verificare la documentazione contenuta nella busta digitale “A - documentazione amministrativa” relativamente al possesso dei requisiti di partecipazione di carattere generale, di idoneità e di capacità nei confronti del predetto concorrente



risultato primo nella graduatoria provvisoria di merito, la quale, all'esito della verifica di regolarità, risultava corretta e rispondente alle specifiche richieste della *lex specialis* di gara e se ne dichiarava, quindi, l'ammissione;

- stante tutto quanto sopra, si proponeva pertanto di aggiudicare l'appalto *de quo* al concorrente n. 5, RUSSO EDILIZIA SRL, di ALTAMURA (BA), p.iva 08255880729 (il quale partecipa come impresa avvalente, ricorrendo ai requisiti dell'impresa ausiliaria: CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA di NAPOLI, p.iva 09577301212), con i seguenti progettisti indicati: DE CUBELLIS INGEGNERIA SRLS – p. iva 04405980618, DOTT. GEOL. VINCENZO DEL GENIO – p.iva 02179530619, ING. ROCCO LOMBARDI – p.iva 04555160615, risultato il miglior offerente con il ribasso del 21,137% e quindi per l'importo complessivo di € 1.457.868,75, oltre Cassa ed Iva nelle misure di legge, di cui € 1.318.466,96 per lavori al netto del ribasso offerto, € 31.427,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 107.974,42 per progettazione al netto del ribasso offerto. Si rinviava, infine, all'ufficio competente per la comprova dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, come previsto dagli artt. 80 e ss. del D. Lgs. 50/2016, da questo dichiarati.

Preso atto che con nota assunta in data 30.05.2023 al prot. provinciale con n. 16072/2023, il RUP, Arch. Maurizio Paduano, chiedeva di procedere all'aggiudicazione della procedura di gara in oggetto all'operatore economico anzidetto.

Pertanto, **accertata** la regolarità della procedura di scelta del contraente appare necessario addivenire, alla citata aggiudicazione ai sensi dell'articolo 32, comma 5 del D. Lgs. 50/2016, fermo restando che l'aggiudicazione stessa è condizionata alla positiva verifica sul possesso dei requisiti generali e speciali autodichiarati in sede di offerta e acquisirà efficacia solo all'esito favorevole di tale accertamento, ai sensi dell'articolo 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016.

La citata disposizione legislativa precisa che l'adozione del provvedimento di aggiudicazione è soggetta a una fase di integrazione dell'efficacia, nel senso che la produzione degli effetti dal parte dell'atto in esame è sempre e comunque subordinata all'esito positivo della verifica dei requisiti previsti dal bando e dal disciplinare di gara e dichiarati dall'operatore economico in sede di gara.

Evidenziato che, una volta effettuati i controlli previsti ex lege e qualora dagli stessi risultasse il nulla osta a procedere, si proseguirà con la stipula del contratto e che, a contrario, qualora dai controlli svolti emergessero cause ostative a rendere efficace il provvedimento di aggiudicazione, si procederà in autotutela ad annullare senza indennizzo il presente provvedimento.

Tutto ciò premesso, appare necessario addivenire all'aggiudicazione in favore del citato operatore economico, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D. Lgs. 50/2016.

Infine, per quanto risulta agli atti della pratica, il Responsabile del procedimento dott. Giuseppe Costantini dichiara, sotto la propria responsabilità ed in piena conoscenza della responsabilità penale prevista *ex lege*, l'assenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse nello svolgimento dell'attività istruttoria, tenuto conto che non esistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, amministratori soci e dipendenti dei soggetti destinatari del presente provvedimento e il responsabile che ne cura l'istruttoria.

Riferimenti normativi

Statuto Provinciale, art. 43, comma 2;

D. Lgs. 50/2016, art. 32.



Il sottoscritto COSTANTINI GIUSEPPE

PROPONE

1. Di approvare le risultanze della gara relativa all'appalto integrato complesso per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e della esecuzione dei lavori, sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica, per la realizzazione della nuova scuola dell'infanzia dell'I.C. "Beniamino Gigli" per il trasferimento da fitti passivi delle scuola dell'infanzia "Mariele Ventre" e "Via Kennedy", per un importo complessivo di € 1.840.186,08 (CNPAIA e IVA esclusa), di cui € 1.703.272,16 per l'esecuzione dei lavori (di cui € 31.427,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 136.913,92 per la progettazione.

2. Di aggiudicare l'appalto di cui sopra all'operatore economico RUSSO EDILIZIA SRL di ALTAMURA (BA), p.iva 08255880729, risultato il miglior offerente con il ribasso del 21,137% e quindi per l'importo complessivo di € 1.457.868,75, oltre Cassa ed Iva nelle misure di legge, di cui € 1.318.466,96 per lavori al netto del ribasso offerto, € 31.427,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 107.974,42 per progettazione al netto del ribasso offerto.

3. Di dare atto che l'aggiudicazione, disposta con il presente atto, diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, ad esito positivo delle procedure di verifica, per l'operatore economico di cui al punto che precede, del possesso dei requisiti di partecipazione alla gara previsti dalla legislazione vigente e dalla *lex specialis* reggente l'appalto, nonché della veridicità delle dichiarazioni prodotte in sede di gara, condotte presso i competenti soggetti istituzionali.

4. Di pubblicare l'esito della procedura di gara in oggetto nei modi e nelle forme di cui all'articolo 29 del D. Lgs. 50/2016, nonché di provvedere alle comunicazioni previste dall'articolo 76 del medesimo decreto.

5. Di trasmettere al RUP gli atti concernenti l'aggiudicazione e di demandare al RUP stesso i provvedimenti conseguenti in materia di regolazione del rapporto, ivi compresa la stipula del contratto, e fase esecutiva, oltre che quelli in materia di comunicazioni all'Autorità e di pubblicazione in ottemperanza alla disciplina speciale.

Data 06/06/2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Segreteria Affari Generali e S.U.A.

COSTANTINI GIUSEPPE

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7
marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce
il testo cartaceo e la firma autografa*

IL DIRIGENTE

Visto il documento istruttorio, sopra riportato, a firma del Responsabile del Procedimento dott. Giuseppe Costantini concernente l'aggiudicazione della gara relativa all'appalto integrato per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva ed esecuzione dei lavori per



l'intervento denominato Lavori di realizzazione della nuova Scuola dell'Infanzia dell'Istituto Comprensivo "Beniamino Gigli" per il trasferimento da fitti passivi delle Scuole dell'Infanzia Mariele Ventre e Via Kennedy CUP H21B21000970001, su committenza del Comune di Recanati;

Ritenuto di condividerne le motivazioni e di fare integralmente propria la proposta di determinazione con esso formulata;

Dato atto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente provvedimento consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti dell'articolo 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

Vista la deliberazione del C.P. n. 7 del 12.05.2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023/2025;

Visto il decreto Presidenziale n. 106 del 25.05.2023, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) finanziario per gli esercizi 2023-2025;

Visto l'articolo 107 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.;

Visto l'articolo 28 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Richiamata la determinazione n. 95/I del 12.12.2013 SUA Provincia di Macerata;

Atteso che, per quanto risulta agli atti della pratica, il sottoscritto dirigente dichiara, sotto la propria responsabilità ed in piena conoscenza della responsabilità penale prevista *ex lege*, l'assenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, tenuto conto che non esistono relazioni di parentela o affinità tra i titolari, amministratori soci e dipendenti dei soggetti destinatari del presente provvedimento ed il dirigente che approva il provvedimento stesso;

DETERMINA

1. Di approvare le risultanze della gara relativa all'appalto integrato complesso per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e della esecuzione dei lavori, sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica, per la realizzazione della nuova scuola dell'infanzia dell'I.C. "Beniamino Gigli" per il trasferimento da fitti passivi delle scuola dell'infanzia "Mariele Ventre" e "Via Kennedy", per un importo complessivo di € 1.840.186,08 (CNPAIA e IVA esclusa), di cui € 1.703.272,16 per l'esecuzione dei lavori (di cui € 31.427,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 136.913,92 per la progettazione.

2. Di aggiudicare l'appalto di cui sopra all'operatore economico RUSSO EDILIZIA SRL di ALTAMURA (BA), p.iva 08255880729, risultato il miglior offerente con il ribasso del 21,137% e quindi per l'importo complessivo di € 1.457.868,75, oltre Cassa ed Iva nelle misure di legge, di cui € 1.318.466,96 per lavori al netto del ribasso offerto, € 31.427,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 107.974,42 per progettazione al netto del ribasso offerto.

3. Di dare atto che l'aggiudicazione, disposta con il presente atto, diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, ad esito positivo delle procedure di verifica, per l'operatore economico di cui al punto che precede, del possesso dei requisiti di partecipazione alla gara previsti dalla legislazione vigente e dalla *lex specialis* reggente l'appalto, nonché della veridicità delle dichiarazioni prodotte in sede di gara, condotte presso i competenti soggetti istituzionali.

4. Di pubblicare l'esito della procedura di gara in oggetto nei modi e nelle forme di cui



all'articolo 29 del D. Lgs. 50/2016, nonché di provvedere alle comunicazioni previste dall'articolo 76 del medesimo decreto.

5. Di trasmettere al RUP gli atti concernenti l'aggiudicazione e di demandare al RUP stesso i provvedimenti conseguenti in materia di regolazione del rapporto, ivi compresa la stipula del contratto, e fase esecutiva, oltre che quelli in materia di comunicazioni all'Autorità e di pubblicazione in ottemperanza alla disciplina speciale.

IL DIRIGENTE
LUCA ADDEI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.