m_it.COM-RN.REGISTRO
UFFICIALE.U.0000837.20-01-2025

MOD. 01

Ministero dell'Interno

COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO RIMINI
"In magnitudine ignis vigilis magnitudo"
Via Varisco 1/A - 47924 Rimini Tel. 0541/424611
e-mail prevenzione.rimini@vigilfuoco.it
posta certificata com.prev.rimini@cert.vigilfuoco.it

Ufficio Prevenzione Incendi
Allegati n. //

Rimini, data e numero protocollo

Al Sig. DALL'ACQUA Paolo
LEGALE RAPPRESENTANTE/TITOLARE
"COOPERATIVA SOCIALE L'AQUILONE SCSRL ONLUS"
aquilone@pec.it

Pratica – VF n. 46258
(da citare sempre nella corrispondenza)

Al Signor Sindaco del Comune di RICCIONE
comune.riccione@legalmail.it

OGGETTO: **Tipo di procedimento**: Valutazione dei progetti categoria ☒ B ☐ C.
Ditta: Cooperativa Sociale L'Aquilone scsrl - Casa residenza per anziani
Indirizzo dell'attività: Via Veneto angolo Via Pavia – 47838 Riccione

D.P.R. 151/11 codice n	**Attività**:
68.3.B	Strutture sanitarie che erogano prestazioni in regime di ricovero ospedaliero e/o residenziale a ciclo continuativo e/o diurno, case di riposo per anziani con oltre 50 posti letto fino a 100 posti letto
49.2.B	Gruppi per la produzione di energia elettrica sussidiaria con motori endotermici ed impianti di cogenerazione di potenza complessiva da 350 a 700 kW.

Questo Comando, esaminata la documentazione allegata alla domanda presentata in data **29/11/2024** con protocollo n. **21452** relativa al progetto indicato in oggetto, nonché la documentazione integrativa presentata in data **14/01/2025** con protocollo n. **505**, fermo restando il rispetto della normativa vigente, esprime per quanto di competenza il seguente parere:

☒ **FAVOREVOLE ALLE SEGUENTI CONDIZIONI:**

1) in linea con i contenuti delle note DCPREV prot. n.1324 del 07/02/2012 e prot. n. 6334 del 4 maggio 2012, unitamente alla dichiarazione di conformità alla regola dell'arte applicabile, dovranno essere presentate in fase di SCIA:
   – il manuale di uso e manutenzione per il mantenimento in efficienza dell'impianto fotovoltaico, con evidenza delle attività di verifica, controllo periodico e manutenzione (riferimento norma CEI EN IEC 62446-2 o norma equivalente);
2) dovrà essere altresì presentata in fase di SCIA, il manuale di uso e manutenzione da inserire nel fascicolo antincendio dell'attività relativo all'impianto di climatizzazione e condizionamento, in ottemperanza al DM 10 marzo 2020;
3) dovranno essere individuate ed attuate misure di mitigazione del rischio dovuto alla presenza del cappotto termico;
4) il numero degli addetti (contemporaneamente presenti) alla lotta antincendio ed emergenze, considerata la tipologia di ospiti, dovrà essere congruo con le risultanze del Documento di valutazione del rischio.

A conclusione delle opere, IL TITOLARE/IL RESPONSABILE LEGALE prima dell'inizio dell'attività è tenuto a presentare la S.C.I.A. ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 151/11 tramite istanza, corredata dei documenti previsti dall'art. 2 comma 7 del D.P.R. 151/11.

Ogni modifica delle strutture o degli impianti, oppure delle condizioni di esercizio dell'attività, che comporti una modifica delle preesistenti condizioni di sicurezza antincendio, obbliga il responsabile dell'attività a riavviare le procedure di cui agli artt. 3 o 4 del DPR 151/11.

Avverso al presente parere può essere opposto ricorso entro il termine di 60 giorni presso il TAR competente oppure entro 120 giorni presso il Capo dello Stato, ai sensi del DPR 1199/1971.

Il responsabile dell'istruttoria tecnica
DCS Cesare TESTI
documento firmato digitalmente ai sensi di legge

TESTI CESARE
MINISTERO
DELL'INTERNO/80219290584
17.01.2025 10:59:56
GMT+00:00

IL COMANDANTE
(Luigi FERRAIUOLO)
documento firmato digitalmente ai sensi di legge

LUIGI FERRAIUOLO
MINISTERO
DELL'INTERNO
17.01.2025 12:48:26
GMT+01:00