COMUNE DI RIVERGARO
Provincia di Piacenza

SERVIZI AI CITTADINI

DETERMINAZIONE N. 600 del 13-11-2026 Registro Generale

Provvedimento interno n. 112

OGGETTO	ISTANZA DI PERMESSO DI COSTRUIRE, PRESENTATA DAL GEOM. FRANCESCO CORDANI AL SUAP DEL COMUNE DI RIVERGARO IN DATA 10-11-2025 PROT. N. 15973 AVENTE AD OGGETTO: " PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL' ART. 53 COMMA 1 LETTERA B) DELLA L.R. 24/2017 RELATIVO ALL'AMPLIAMENTO DELL' INSEDIAMENTO AGRICOLO ESISTENTE "RIVERFRUT DI BERTUZZI EMILIO E ANGELO" POSTO IN LOCALITÀ SUZZANO DI RIVERGARO, IN VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI DEL COMUNE DI RIVERGARO - PSC E RUE - DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI FORMA SEMPLIFICATA IN MODALITÀ ASINCRONA

CIG:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Barbara Tagliaferri

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

VISTO l'art. 25 dello Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs 30.03.2001 n. 165;

VISTA la Legge 15.05.1997 n. 127 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTA la delibera di C.C. n. 43 del 29.12.2025 ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026/2028 - approvazione";

VISTA la delibera di C.C. n. 45 del 29.12.2025 ad oggetto: “Bilancio di Previsione per il triennio 2026/2028 - esame e approvazione”;

VISTA la delibera di G.C. n. 167 del 30.12.2025 ad oggetto: “Piano Esecutivo di Gestione - triennio 2026/2028”;

VISTO il decreto del Sindaco n. 9 del 17 dicembre 2025 con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del servizio “Servizi ai Cittadini”, con l’attribuzione delle funzioni e delle responsabilità previste dall’art. 107 del citato D. Lgs. N. 267/2000 e del relativo incarico di Elevata Qualificazione ex art. 16 del CCNL 16/11/2022;

VISTO il comma 3 dell’art. 53 della L.R. 24/2017 e ss.mm.ii.;

VISTI gli artt. 14 e seguenti della L. n. 241/1990 e s.m.i., che dettano disposizioni in materia di Conferenza dei Servizi;

PREMESSO che in data 10.11.2025 è stata acquisita al protocollo prot. n. 15973 l’istanza di Permesso di Costruire, presentata dal geom. Francesco Cordani al SUAP del Comune di Rivergaro avente ad oggetto: “Procedimento Unico di cui All’art.53 L.R. 24/2017 per Progetto Di Ampliamento Di Stabilimento Agricolo Esistente “Riverfrut”, posto in località Suzzano di Rivergaro;
EVIDENZIATO che l’intervento in oggetto non prevede modifica della destinazione urbanistica dell’area secondo la classificazione urbanistica di PSC e RUE vigenti, ma solo superamento degli indici edificatori;
RILEVATO che l’intervento di ampliamento non risulta in contrasto con il P.U.G. adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 03.08.2026, ai sensi del comma 1 dell’art. 27 della L.R. 24/2017;
DATO ATTO che l’intervento previsto in progetto, prevede la realizzazione di:

- struttura atta ad ospitare un nuovo locale di riconfezionamento dei prodotti di V gamma, con annessi spogliatoi, servizi igienici e refettorio, previa demolizione di quelli esistenti;
- struttura metallica leggera con copertura e tamponamenti in telo di PVC ad uso deposito;
- tettoia destinata a volume tecnico per impianti tecnologici;
- struttura per locali di lavorazione V gamma;
- ricovero per attrezzature agricole e attrezzature di lavorazione stagionali;
- n. 3 celle frigo per lo stoccaggio e la conservazione dei prodotti materie prime per le lavorazioni di V gamma;
- copertura della rampa di carico esistente;
- un capannone aperto per la movimentazione;
- un locale per riconfezionamento;
- una tettoia aperta per lo stoccaggio degli imballaggi e contenitori (cassette e simili) per ortaggi freschi;

TENUTO CONTO che sono inoltre previste:

- la conversione di un’area di 103,22 mq già facente parte del complesso esistente ma, essendo destinata al deposito di materiale di rifiuto, esclusa dal computo delle superfici utili. Tale area verrà convertita e accorpata all’adiacente area di lavorazione esistente e pertanto inserita nel conteggio delle superfici.

- la realizzazione di n. 2 pensiline di copertura per posti auto nell'area parcheggio visitatori attrezzate con impianto fotovoltaico e n. 2 punti di ricarica per auto elettriche.

VERIFICATO che In termini di superficie, al netto di demolizioni e ricostruzioni, gli interventi in progetto prevedono un incremento finale pari a 7.975,82 mq.

EVIDENZIATO CHE:

- in data 16.12.2026 è stata acquisita al protocollo Prot.n. 17814 l'integrazione documentale volontaria presentata dal tecnico incaricato Geom. Cordani Francesco avente ad oggetto: "Procedimento Unico prot. n. 15973 del 25/11/2025 (RIVERFRUT SOC. AGR.) - trasmissione documentazione integrativa";

- in data 08.04.2026 è stato pubblicato sul sito della Regione Emilia Romagna BURERT il comunicato al n. 82 del 08.04.2026 periodico (Parte Seconda) di Deposito di proposta di ampliamento di stabilimento agricolo esistente "Riverfrut" in variante allo strumento urbanistico Articolo 53, comma 1, lett. b) L.R. 24/2017;

- in data 09.04.2026 con protocollo in uscita n. 4860 è stata inviata la Convocazione della Conferenza dei Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14-ter della Legge nr. 241/1990 – Forma simultanea in modalità sincrona – "Convocazione Conferenza dei Servizi Decisoria, ai sensi dell'art. 14 -Ter Della Legge Nr. 241/1990 Forma Simultanea In Modalità Sincrona Proc. Unico Ai Sensi Dell' art. 53, C. 1, Lett. B) L.R. 24/2017 - Riverfrut Soc. Agricola Comune Di Rivergaro";

- in data 27.04.2024 è stata inviata comunicazione con prot. 5896 di rinvio seduta prevista per il 28.04.2026 al 14.05.2026;

ACCERTATO che entro il termine di 60 giorni dalla pubblicazione sul BURERT, non sono pervenute osservazioni presso questa Amministrazione;
CONSIDERATO che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione dei più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni/Enti in indirizzo;

DATO ATTO che in data 14.05.2026 si è svolta la prima seduta della Conferenza dei Servizi in forma simultanea e in modalità sincrona, a seguito della quale sono state richieste integrazioni da parte degli enti coinvolti nel Procedimento univo Art. 53 L.R. 24/2027;

RICHIAMATA la comunicazione trasmessa dalla Responsabile del SUAP il 02.11.2026 con protocollo nr.15920, avente ad oggetto la "Convocazione Della Seconda Seduta Conferenza Dei Servizi (Conclusiva) per il Giorno 12/11/2026 Ore 10.00 - Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, Lett. B) della L.R. 24/2017 per "Progetto di Ampliamento di Stabilimento Agricolo Riverfrut";

RILEVATO che in data 12.11.2026 alle ore 10.00 si è svolta seduta conclusiva della Conferenza dei Servizi in forma simultanea e in modalità sincrona;

DATO ATTO che nell'ambito della Conferenza dei Servizi convocata in forma semplificata e con modalità asincrona, le amministrazioni/ Enti competenti al rilascio nulla-osta/ pareri hanno formulato le seguenti osservazioni:

- PROVINCIA DI PIACENZA parere Favorevole con provvedimento Presidenziale n.116 del 11/11/2026 (in allegato alla presente), con il quale la Provincia ha espresso l'assenso relativamente agli effetti di variante degli strumenti urbanistici vigenti del Comune di Rivergaro, ha espresso parere motivato VAS favorevole ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 152/2006, ed ha espresso parere sismico favorevole ai sensi della L.R. 19/2008;

- A.R.P.A.E. Servizio Territoriale parere acquisito a prot. 5325 del 17.04.26, parere favorevole (in allegato alla presente).

- COMANDO Prov.le VV.FF. di Piacenza parere acquisito a prot. 15395 del 22.10.2026, parere favorevole (in allegato alla presente).

- Azienda Unità Sanitaria Locale parere acquisito a prot. 5769 del 24.04.2026, parere favorevole (in allegato alla presente).

- Iren Acqua Piacenza parere acquisito a prot. 6747 del 11.05.2026, parere favorevole (in allegato alla presente).

- AGENZIA PER LA SICUREZZA TERRITORIALE E LA PROTEZIONE CIVILE – EMILIA ROMAGNA parere acquisito a prot.15132 del 16.10.2026, Riscontro di non competenza. (in allegato alla presente).

- COMANDO MILITARE ESERCITO "EMILIA ROMAGNA" parere acquisito a prot. 5081 del 14.04.2026, parere favorevole (in allegato alla presente).

- CONSORZIO DI BONIFICA parere acquisito a prot. 10701 del 20.07.2026, parere favorevole (in allegato alla presente).

RITENUTO che la scelta localizzativa proposta dall' azienda Agricola Riverfrut, non avendo alcuna possibilità alternativa in merito all' ubicazione dell'intervento, deve necessariamente attuarsi in prossimità dello stabilimento in essere, ritenendo in tal senso di aver assolto a quanto disposto dall'art. 5 comma 2, della L.R. 24/2017;
RICHIAMATA la deliberazione di G.C. 150 del 06.11.2026 avente ad oggetto: *"Approvazione dello schema di convenzione urbanistica per il procedimento unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lettera b) della L.R. 24/2017 per il "Progetto di ampliamento di stabilimento agricolo esistente posto in località Suzzano di Rivergaro" in variante agli strumenti urbanistici, PSC e RUE, del Comune di Rivergaro, presentato dalla Società Agricola "RIVERFRUT" di Bertuzzi Emilio e Angelo."*
VISTO altresì il D.Lgs. N° 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
RITENUTO, in relazione all'istruttoria e alle risultanze della Conferenza dei Servizi che sussistano i presupposti di fatto e giuridici per l'adozione della Determinazione di conclusione della Conferenza ai sensi dell'art. 14-quater della L. 241/90 relativa al Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/2017;
VISTO il Decreto n° 9 del 17.12.2025 a firma del Sindaco pro tempore del Comune di Rivergaro con il quale è stata conferita la responsabilità del Servizio SUAP al funzionario Barbara Tagliaferri per il periodo dal 01 gennaio 2025 al 31 dicembre 2025;

DICHIARATO che non sussistono situazioni di conflitto d'interessi relativamente al procedimento amministrativo in oggetto, ai sensi di quanto previsto dall'art.6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
Tenuto conto delle motivazioni sopra richiamate;

D E T E R M I N A

1. **Di concludere positivamente** la conferenza di servizi decisoria in forma simultanea e modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14 ter L. n. 241/1990, come sopra indetta e svolta, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati.

2. **Di dare atto che** la presente determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi produce gli effetti indicati dal comma 2 dell'art.53 della L.R. 24/2017 dalla data di pubblicazione nel BURERT dell'avviso, a condizione che alla medesima data, ai sensi dell'articolo 39, comma 3, del decreto legislativo n. 33 del 2013 essa risulti integralmente pubblicata sul sito web dell'amministrazione procedente.

3. **Di dare atto che**, ai sensi dell'art. 53 comma 5 della L.R. 24/2017, l'espressione della posizione definitiva degli enti titolari degli strumenti di pianificazione cui l'opera o l'intervento comporta variante è subordinata alla preventiva pronuncia degli organi consiliari, ovvero è soggetta, a pena di decadenza, a ratifica da parte dei medesimi organi entro trenta giorni dall'assunzione della determinazione conclusiva della conferenza di servizi.

4. **Di dare atto che** i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza di servizi decorrono dalla data di comunicazione della presente determinazione.

5. **Di disporre** che copia della presente Determinazione sia trasmessa alla Ditta richiedente, alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi.

6. **Di dare atto** che il presente provvedimento viene redatto in originale "formato elettronico", sottoscritto con firma digitale secondo quanto previsto dal D. Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

7. **Di dare altresì atto** che gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso il Servizio SUAP del Comune di Rivergaro, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

8. **Di dare atto** che avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale Emilia Romagna entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Rivergaro, 13-11-2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZI AI

CITTADINI
(Barbara Tagliaferri)

Documento prodotto in originale informatico, firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

COMUNE DI RIVERGARO

Provincia di Piacenza

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

SERVIZI AI CITTADINI

DETERMINAZIONE N. 600 del 13-11-2026 Registro Generale

Provvedimento interno n. 112

OGGETTO	ISTANZA DI PERMESSO DI COSTRUIRE, PRESENTATA DAL GEOM. FRANCESCO CORDANI AL SUAP DEL COMUNE DI RIVERGARO IN DATA 10-11-2025 PROT. N. 15973 AVENTE AD OGGETTO: " PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL' ART. 53 COMMA 1 LETTERA B) DELLA L.R. 24/2017 RELATIVO ALL'AMPLIAMENTO DELL' INSEDIAMENTO AGRICOLO ESISTENTE "RIVERFRUT DI BERTUZZI EMILIO E ANGELO" POSTO IN LOCALITÀ SUZZANO DI RIVERGARO, IN VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI DEL COMUNE DI RIVERGARO - PSC E RUE - DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI FORMA SEMPLIFICATA IN MODALITÀ ASINCRONA

Reg. delle pubblicazioni n. 1029

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata all' Albo Pretorio on line del Comune di Rivergaro in data **13-11-2026** e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, fino al **28-11-2026**.

Rivergaro, 13-11-2026

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
(Barbara Tagliaferri)

Documento prodotto in originale informatico, firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Certificato pubblicazione DETERMINAZIONI numero 600 del 13-11-2026 firmato digitalmente da BARBARA TAGLIAFERRI il 13-11-2026 ora 8:16:24