



Comune di Rubiera

Provincia di Reggio Emilia

4° Settore - Territorio e attività produttive

COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO
SEDUTA DEL 07/08/2025
VERBALE N. 3/2025

Previo avviso di convocazione da parte del Servizio competente, in data 07/08/2025 dalle ore 15:00 ed in modalità videoconferenza si è riunita la Commissione Qualità Architettonica ed il Paesaggio del Comune di Rubiera, istituita con determinazione n. 267 del 22/06/2023.

Sono presenti in collegamento:

Geom. Bellei Giancarlo
Arch. Bianchi Matilde
Geol. Boccaletti Marco
Arch. Grassi Roberta
Arch. Messori Giulia
Ing. Zanni Stefano

Per il Comune di Rubiera è presente:

Arch. Kritos Elisabetta, funzionario tecnico

Assume la Presidenza della riunione il geom. Bellei Giancarlo che, constatata la presenza del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per l'esame dei progetti.

Assiste l'arch. Kritos Elisabetta, che provvede all'illustrazione delle pratiche edilizie da esaminare ed alla redazione del presente verbale.

Si procede pertanto all'esame dei seguenti progetti:

1) AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 09-2025 (CARTELLA 16153)

Ditta richiedente: C.E.A.G. SRL

Progettista: Ing. FRANCO MARTINELLI

Descrizione dell'opera: VARIANTE ALL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 10-2023 AVENTE PER OGGETTO "REALIZZAZIONE DI NUOVA STRADA DI ACCESSO DALLA STRADA PROVINCIALE N. 51 (den. VIA CONTEA) ALL'IMPIANTO DI PRODUZIONE AGGREGATI E CONGLOMERATI CEMENTIZI C.E.A.G. SITO IN VIA SECCHIA"

Indirizzo: VIA CONTEA – VIA SECCHIA

Estremi catastali: FG. 26 - MAPP. 637* – 639* (*di proprietà comunale)

PARERE: FAVOREVOLE.

2) CILA N. 65-2025 (CARTELLA 16472)

Ditta richiedente: SIGG. ELETTA ABATI, BRUNELLO ABATI, DIMMA TORRICELLI

Progettista: Geom. ROBERTO BORGHI

Descrizione dell'opera: REALIZZAZIONE DI ACCESSO AGRICOLO CARRABILE SU NUOVA STRADA DI ACCESSO ALL'IMPIANTO DI PRODUZIONE AGGREGATI E CONGLOMERATI CEMENTIZI C.E.A.G. SRL

Indirizzo: VIA CONTEA

Estremi catastali: FG. 26 – MAPP. 536 – 637* – 639* (di proprietà comunale)

PARERE: FAVOREVOLE con prescrizioni:

- Prevedere per la struttura della sbarra automatica una colorazione di tonalità meno impattante (es. grigio/verde).

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Arch. Kritos Elisabetta

firmato digitalmente

IL PRESIDENTE

Geom. Bellei Giancarlo

firmato digitalmente