



Città di Salemi

Libero Consorzio Comunale di Trapani

**IV SETTORE "LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE URBANA ED AMBIENTE –
EDILIZIA PRIVATA, URBANISTICA E PATRIMONIO**

Al **Presidente del Consiglio Comunale**
Al **Segretario Generale**
Alla **Signora Adorno Rosa**

SEDI

OGGETTO: Trasmissione Verbale n. 7/2025 del 30/09/2025.

In riferimento alla riunione di II Commissione Consiliare di cui in oggetto, si trasmette copia del Verbale di cui in oggetto, ai fini degli adempimenti di competenza.

**IL PRESIDENTE DELLA
II COMMISSIONE CONSILIARE**
F.to Scimemi Francesca

COMUNE DI SALEMI
Protocollo N.0029055/2025 del 09/10/2025

VERBALE 2^a COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 7/2025

L'anno 2025, il giorno 30 del mese di settembre alle ore 10,00 si è riunita, su convocazione inviata a mezzo PEC, prot. n. 24309 del 25/09/2025, la 2^a Commissione consiliare, per discutere i seguenti punti all'ordine del giorno:

1. **P.R.G. – studio tavole relative al centro abitato;**
2. **Varie ed eventuali.**

Alle ore 10.00 il Segretario chiama l'appello e verifica la presenza dei Consiglieri Verde Dario, Armata Veronica e Grassa Susanna. Si decide di rinviare alle ore 11.00 l'adunanza.

Alle ore 11.00 Sono presenti o assenti i seguenti consiglieri:

<i>Nome e Cognome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
Scimemi Francesca	<i>Presidente</i>	X	
Verde Dario Antonino	<i>Consigliere</i>	X	
Bongiorno Giuseppe	<i>Consigliere</i>		X
Asaro Giuseppa	<i>Consigliere</i>		X
Bascone Leonardo	<i>Consigliere</i>		X
TOTALE		2	3

Sono altresì presenti:

- Cascio Lorenzo, Assessore all'Urbanistica;
- Grassa Susanna, consigliere Comunale;
- Armata Veronica consigliere comunale
- Spagnolo Giuseppina, consigliere comunale, in sostituzione della Consiglieria Asaro Giuseppa (si allega delega al presente)
- Sig. Camaci Antonina, Funzionario amministrativo assegnato al IV Settore;
- Adelaide Terranova, consigliere comunale.

Il Consigliere Comunale Spagnolo Giuseppina dichiara di intervenire a nome del consigliere Asaro Giuseppa, componente della II Commissione, la cui delega si allega al verbale;

Il Presidente della II Commissione Consiliare, Francesca Scimemi, accertato, che l'adunanza risulta regolarmente convocata per la giornata odierna, mediante invito scritto diramato a mezzo Pec a tutti gli aventi diritto, e constatata l'esistenza del numero legale, vista la delega presentata dalla consigliera Spagnolo, rappresentante del gruppo "Scruscio", dichiara la seduta aperta.

Si inizia la trattazione con un resoconto circa quanto trattato nella precedente riunione.

Partecipa alla riunione l'Ing. Giuseppe Placenza ex dipendente Capo Settore Urbanistica, su invito del Presidente della Commissione come esperto e memoria storica dell'attuale stato di fatto, nonché per avere ulteriori chiarimenti circa l'attuale Piano Comprensoriale della Città di Salemi.

Assume le funzioni di segretario verbalizzante la sig. Camaci Antonina, Amministrativo - Settore IV, giusta nomina del Segretario Generale prot. n. 22838 del 10.09.2025.

Si procede con la trattazione del 1° punto posto all'O.D.G.:

punto 1) " P.R.G.- Studio tavole relative al centro abitato";

L'assessore all'Urbanistica, Cascio Lorenzo, prende la parola, e propone di attenzionare le tavole relative al territorio, complessivamente 7 tavole, con una breve disamina circa la documentazione

precedente relativa al PRG, e chiede di prestare attenzione alla problematica relativa all'incompatibilità dei consiglieri per l'adozione, e quindi la possibilità di procedere "per stralci".

Dopo un'attenta consultazione della tav. 4, ove ricade il Centro abitato, ed il confronto con il Piano Particolareggiato attualmente in vigore, si attenzionano le Tavola P/2.2 e a seguire le tav. P/2.1 e P/2.3 che riguardano la programmazione urbanistica in dettaglio del centro abitato.

Per l'esame di tali tavole è stato consultato l'elaborato delle Norme Tecniche di Attuazione.

L'ing. Placenza chiarisce che il nuovo piano, dal punto di vista urbanistico, risulta essere una copia del vecchio in quanto il decremento demografico e l'edilizia post-sismica della N.Z.T. e delle frazioni, ha creato un esubero di volumi che non consentono ulteriori espansioni di edilizia abitativa e residenziale, congelando così lo stato attuale, salvo casi sporadici.

Alle ore 13.15 escono le consigliere Armata, Grassa e Terranova.

L'Assessore Cascio pone l'attenzione sulle zone PIP ed artigianali della c/da Vignagrande che ricadono nelle tav. P/2.2 e P/2.3 e chiede all'Ufficio di recuperare gli atti riportati su tale aree.

Il Presidente dichiara sospesa la seduta e rinvia i lavori a giovedì 09/10/2025 alle ore 10.00.

Il Presidente, alle ore 13,30 chiude i lavori.

Del che è stato redatto il presente verbale che letto e confermato viene di seguito sottoscritto.

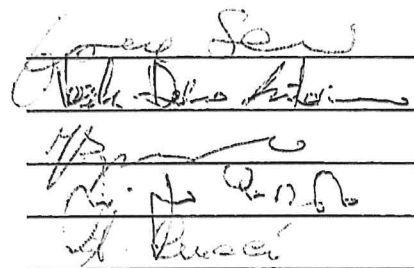
Scimemi Francesca - Presidente 2^a Commissione

Verde Dario Antonino – componente

Spagnolo Giuseppina, in sostituzione su delega

Cascio Lorenzo, assessore all'Urbanistica

Sig.ra Camaci Antonina - Segretario Verbalizzante



Asaro Giuseppa Consigliere Comunale del comune di Salemi appartenente al gruppo
Sciucio

Al Presidente della Seconda Commissione Consiliare

Dott.ssa Scimemi Francesca

Oggetto: Delega alla Prof.ssa Giuseppina Spagnolo di sostituzione in Commissione;

La Sottoscritta Asaro Giuseppa nata a Salemi il 26.07.1974 ed ivi residente nel Comune di Salemi
in Via San Luca 18, nella qualità di componente della seconda Commissione Consiliare, con la
presente delega il Consigliere Spagnolo Giuseppina a presenziare alla seduta di Commissione
del 30.09.2025 in sostituzione della sottoscritta.

Salemi li 29.09.2025

La Sottoscritta





CITTÀ DI SALEMI

Libero Consorzio di Trapani

Presidente della II^a Commissione Consiliare
Scimemi Francesca
fscimemi@pec.cittadisalemi.it

Vice Presidente della II^a Commissione Consiliare
Bongiorno Giuseppe
peppebongiorno@pec.it
Bascone Leonardo
leonardobascone@pec.cittadisalemi.it
Verde Dario
d.verde@pec.cittadisalemi.it

Asaro Giuseppa
asarogiuseppa@pec.cittadisalemi.it
All'Assessore all'Urbanistica

Lorenzo Cascio
lorenzo.cascio@live.it
Al Presidente del Consiglio Comunale
Sig. Calogero Angelo
angelocalogero@pec.cittadisalemi.it

Ai Consiglieri comunali
Federica Armata
f.armata@pec.cittadisalemi.it
Veronica Armata
v.armata@pec.cittadisalemi.it

Alessia Rizzo
a.rizzo@pec.cittadisalemi.it
Lolacono Giuseppe
peppeloi@pec.cittadisalemi.it

Antonino Mastrantoni
a.mastrantoni@pec.cittadisalemi.it
Adelaide Terranova
a.terranova@pec.cittadisalemi.it

Giuseppe Gandolfo
giuseppe.gandolfo@pec.cittadisalemi.it
Susanna Grassa
susanna.grassa@pec.cittadisalemi.it
Giuseppina Spagnolo
g.spagnolo@pec.cittadisalemi.it

All'Arch. D'Aguanno Paola del IV Settore
p.daguanno@cittadisalemi.it

Al Sindaco -Arch. Vito Scalisi
Al Segretario Generale -Dott. Lo Biundo Leonardo
All'Arch. D'Aguanno Paola
e p. c. Alla dipendente Sig.ra Rosa Adorno

LORO SEDI

OGGETTO: CONVOCAZIONE II^a COMMISSIONE CONSILIARE TRAMITE PEC.

Visto l'art.12 del regolamento del consiglio comunale, deliberazione del consiglio comunale del 18.09.2025, ai sensi dell'Art. 5 del Regolamento delle Commissioni Consiliari, la II^a Commissione Consiliare è convocata in sessione ordinaria per il giorno 30.09.2025, alle ore 10,00 presso l'Ufficio Tecnico, per discutere i seguenti punti all'o.d.g.:

U

COMUNE DI SALEMI

Protocollo N.0024309/2025 del 25/09/2025

1. P.R.G. - studio tavole relative al centro abitato.;
2. Varie ed eventuali.

D'ordine del PRESIDENTE DELLA II COMMISSIONE CONSILIARE
F.to Dott. Francesca Scimemi

IL SEGRETARIO DELLA II COMMISSIONE
F.to Camaci Antonina