

VERBALE 2^a COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 8/2025

L'anno 2025, il giorno 09 del mese di ottobre alle ore 10,00 si è riunita, su convocazione inviata a mezzo PEC, prot. n. 24878 del 02.10.2025, la 2^a Commissione consiliare, per discutere i seguenti punti all'ordine del giorno:

1. **Analisi P.R.G. – approfondimento zone produttive industriali, commerciali;**
2. **Varie ed eventuali.**

Alle ore 10.00 il Segretario chiama l'appello e verifica la presenza dei Consiglieri Scimemi Francesca, Verde Dario e Giuseppina Spagnolo delegata dal componente Asaro Giuseppa.

<i>Nome e Cognome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
Scimemi Francesca	<i>Presidente</i>	X	
Verde Dario Antonino	<i>Consigliere</i>	X	
Bongiorno Giuseppe	<i>Consigliere</i>		X
Asaro Giuseppa	<i>Consigliere</i>		X
Bascone Leonardo	<i>Consigliere</i>		X
TOTALE		2	3

Sono altresì presenti:

- Cascio Lorenzo, Assessore all'Urbanistica;
- Spagnolo Giuseppina, consigliere comunale, delegata della Consigliera Asaro Giuseppa;
- Loiacono Giuseppe, consigliere comunale;
- Sig. Camaci Antonina, Funzionario amministrativo assegnato al IV Settore;

Il Presidente della II Commissione Consiliare, Francesca Scimemi accertato che l'adunanza risulta regolarmente convocata per la giornata odierna, mediante invito scritto diramato a mezzo Pec a tutti gli aventi diritto, e constatata l'esistenza del numero legale, dichiara la seduta aperta

Si inizia la trattazione con un resoconto circa quanto trattato nella precedente riunione.

Partecipa alla riunione l'Ing. Giuseppe Placenza ex dipendente Responsabile Settore Urbanistica, su invito del Presidente della Commissione come esperto e memoria storica dell'attuale stato di fatto, nonché per avere ulteriori chiarimenti circa l'attuale Piano Comprensoriale della Città di Salemi.

Partecipa anche il geom. Stefano Angelo come esperto ex dipendente Responsabile Settore Urbanistica.

Assume le funzioni di segretario verbalizzante la sig. Camaci Antonina, Amministrativo - Settore IV, giusta nomina del Segretario Generale prot. n. 22838 del 10.09.2025.

Si procede con la trattazione del 1^o punto posto all'O.D.G.:

punto 1) “Analisi P.R.G. – Approfondimento zone produttive industriali, commerciali”;

L'assessore all'Urbanistica, Cascio Lorenzo, prende la parola, ed espone le problematiche connesse al punto all'ODG;

Propone di attenzionare le Norme di Attuazione di alcune Z.T.O. in quanto le stesse presentano particolari criticità, si da lettura con il supporto del geom. Angelo.

Alle ore 11,00 entra l'Arch. D'Aguanno Paola, il Presidente chiede di poter anticipare il punto 2. Varie ed eventuali, in vista del prossimo Consiglio Comunale convocato per il giorno 14/10/2025 alle ore 18:00, in particolare chiede chiarimenti relativamente al odg n. 5 “richiesta di variazione al D.U.P. 2025/2027 prot. 24949/2025 del 02.10.2025, riguardante interventi sulla palestra del plesso scolastico G. Gentile di via San Leonardo. L'arch. Paola D'Aguanno, Responsabile del IV Settore, chiarisce in

merito affermando che tale proposta di Variazione al DUP riguarda il finanziamento che permetterà la ristrutturazione di parte dell'edificio scolastico sito in via Gentile.

La commissione all'unanimità esprime parere favorevole a tale proposta di delibera di CC.

Si riprende la discussione sulle Norme di Attuazione del P.R.G. Il Presidente chiede all'Arch. Paola D'Aguanno, chiarimenti circa la procedura tecnica per presentazione da parte della Commissione di eventuali emendamenti al Piano, che vengono esaurientemente chiariti.

L'adunanza prosegue con la lettura delle norme tecniche di attuazione, rilevandone alcune criticità che vengono anche discusse con il tecnico geom. Angelo.

Alle ore 12.30 esce il Consigliere Loiacono.

Si dà lettura e seguente discussione delle NTC relativamente alle zone omogenee A, relative al centro storico e alle zone B.

Il Presidente dichiara sospesa la seduta alle ore 13.00 e rinvia i lavori a martedì 21/10/2025 alle ore 10.30.

Il Presidente, alle ore 13,00 chiude i lavori.

Del che è stato redatto il presente verbale che letto e confermato viene di seguito sottoscritto.

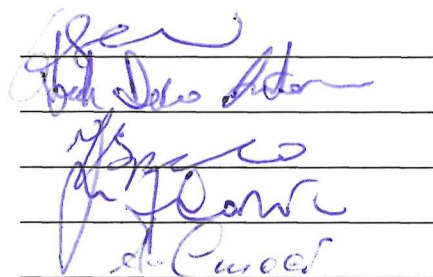
Scimemi Francesca - Presidente 2^a Commissione

Verde Dario Antonino – componente

Spagnolo Giuseppina, delegata da Asaro Giuseppa, componente

Cascio Lorenzo, assessore all'Urbanistica

Sig.ra Camaci Antonina - Segretario Verbalizzante





CITTÀ DI SALEMI

Libero Consorzio di Trapani

Presidente della II^a Commissione Consiliare

Scimemi Francesca

fscimemi@pec.cittadisalemi.it

Vice Presidente della II^a Commissione Consiliare

Bongiorno Giuseppe

peppebongiorno@pec.it

Bascone Leonardo

leonardobascone@pec.cittadisalemi.it

Verde Dario

d.verde@pec.cittadisalemi.it

Asaro Giuseppa

asarogiuseppa@pec.cittadisalemi.it

All'Assessore all'Urbanistica

Lorenzo Cascio

lorenzo.cascio@live.it

Al Presidente del Consiglio Comunale

Sig. Calogero Angelo

angelocalogero@pec.cittadisalemi.it

Ai Consiglieri comunali

Federica Armata

f.armata@pec.cittadisalemi.it

Veronica Armata

v.armata@pec.cittadisalemi.it

Alessia Rizzo

a.rizzo@pec.cittadisalemi.it

Loiacono Giuseppe

peppeloi@yahoo.it

Antonino Mastrantoni

a.mastrantoni@pec.cittadisalemi.it

Adelaide Terranova

a.terranova@pec.cittadisalemi.it

Giuseppe Gandolfo

giuseppe.gandolfo@pec.cittadisalemi.it

Susanna Grassa

susanna.grassa@pec.cittadisalemi.it

Giuseppina Spagnolo

g.spagnolo@pec.cittadisalemi.it

All'Arch. D'Aguanno Paola del IV Settore

p.daguanno@cittadisalemi.it

Al Sindaco -Arch. Vito Scalisi

Al Segretario Generale -Dott. Lo Biundo Leonardo

All'Arch. D'Aguanno Paola

e p. c. Alla dipendente Sig/ra Rosa Adorno

LORO SEDI

OGGETTO: CONVOCAZIONE II^a COMMISSIONE CONSILIARE TRAMITE PEC.

Visto l'art.12 del regolamento del consiglio comunale, deliberazione del consiglio comunale del 18.09.2025, ai sensi dell'Art. 5 del Regolamento delle Commissioni Consiliari, la II^a Commissione Consiliare è convocata in sessione ordinaria per giovedì giorno **09.10.2025, alle ore 10,00** presso l'Ufficio Tecnico, per discutere i seguenti punti all'o.d.g.:

1. Analisi PRG approfondimento zone produttive industriali, commerciali;
2. Varie ed eventuali.

U

COMUNE DI SALEMI

Protocollo N.0024878/2025 del 02/10/2025

D'ordine del PRESIDENTE DELLA II COMMISSIONE CONSILIARE
F.to Dott. Francesca Scimemi

IL SEGRETARIO DELLA II COMMISSIONE
F.to Camaci Antonina