



COMUNE DI SAN BELLINO
PROVINCIA DI ROVIGO



C.A.P. 45020 SAN BELLINO
Piazza E. Galvani n.ro 02
Codice Fiscale 82000550291 – Partita I.V.A. 00234460293
Tel. 0425/703009 – Fax 0425/703259
pec: tecnico.comune.sanbellino.ro@pecveneto.it
e – mail: tecnico@comune.sanbellino.ro

VARIANTI VERDI
PER LA RICLASSIFICAZIONE DELLE AREE EDIFICABILI IN AREE INEDIFICABILI

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

PREMESSO che la REGIONE VENETO con la Legge Regionale n.ro 04 del 16 marzo 2015, all'art. 7 "Varianti Verdi per la Riclassificazione di Aree Edificabili", ha stabilito che i Comuni pubblicano entro il 31 gennaio di ogni anno, un AVVISO con il quale invitano gli aventi titolo, che abbiano interesse a presentare, entro i successivi 60 giorni, la richiesta di riclassificazione di aree edificabili affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n.ro 44 del 15 settembre 2015, ad oggetto: "Varianti Verdi per la riclassificazione di aree edificabili in aree inedificabili – in applicazione dell'art. 7 della L.R. Veneto n.ro 04 del 16 marzo 2015", dichiarata immediatamente eseguibile;

RITENUTO di dare attuazione a quanto disposto dall'art. 7 della citata L.R. Veneto 16 marzo 2015 n.ro 04;

A V V I S A

la Cittadinanza che è possibile per gli aventi titolo chiedere la riclassificazione delle aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente, presentando entro 60 (sessanta) giorni dalla data della presente una specifica richiesta sul modulo predisposto dal Comune di San Bellino (RO) e scaricabile dal sito istituzionale del Comune stesso all'indirizzo: www.comune.sanbellino.ro

Si evidenzia che il Comune, entro 60 (sessanta) giorni dal ricevimento, valuterà le istanze e qualora le ritenga coerenti con le finalità di contenimento del consumo di suolo, le accoglierà mediante approvazione di apposita Variante al Piano degli Interventi (P.I.), secondo la procedura di cui all'art. 18 della Legge Regionale Veneto 23 aprile 2004 n.ro 11, e successive modifiche ed integrazioni.

Le richieste dovranno essere presentate con le seguenti modalità:

- a) in forma cartacea all'Ufficio Protocollo del Comune di San Bellino;
- b) in formato elettronico tramite Posta Elettronica Certificata all'indirizzo:
pec: tecnico.comune.sanbellino.ro@pecveneto.it
- a) tramite Fax: **0425/703259**.

Per qualsiasi informazione è possibile rivolgersi all'Ufficio Tecnico del Comune di San Bellino:

- ing. Donato Bressan – Tel **0425/703009**.

Dalla Residenza Municipale, San Bellino li **31 gennaio 2022**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICA

CAMPION geom. Gian Paolo

**IL RESPONSABILE
AREA TECNICA**

Campion Geom. Gian Paolo



Spazio riservato all'Ufficio
RICHIESTA n. _____
In data ___/___/_____

Al Sig. SINDACO del
COMUNE DI SAN BELLINO
 Piazza E. Galvani n.ro 02
45020 – SAN BELLINO (RO)

**OGGETTO: RICHIESTA DI RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI IN AREE INEDIFICABILI
 AI SENSI DELL'ART. 7 DELLA L.R. VENETO N. 04 DEL 16.03.2015.**

Il Sottoscritto:

Cognome e nome:
Luogo e data di nascita:
Residenza:
Email:
Recapito telefonico:
in qualità di (proprietario, rappresentante o altro):

in riferimento alla possibilità data dall'articolo 7 della L.R. Veneto n.ro 4 del 16 marzo 2015, *(pubblicata sul B.U.R. n.ro 27 del 20 marzo 2015)*;

CHIEDE

che i Terreni così distinti in Catasto:

- Foglio n.ro Mappale/i n.ro
- siti in Via
- destinazione Urbanistica dal vigente Piano degli Interventi (P.I.);

attualmente EDIFICABILI, siano privati della potenzialità edificatoria riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e resi INEDIFICABILI.

Altre indicazioni utili da segnalare

Si allega:

- Estratto di Mappa Catastale aggiornato;
- Estratto del vigente Piano degli Interventi (Variante n.ro 2 al P.I.);
- Copia del documento di identità del/i richiedente/i;
- Altro _____

Data ___ / ___ / _____

_____ firma estesa e leggibile