

## COSTO DI COSTRUZIONE DAL 1 GENNAIO 2025: EURO 446,69

TABELLA 1A  
EDIFICI DESTINATI ALLA RESIDENZA - NUOVE COSTRUZIONI

	Zona A	Zone B	Zone C
Urbanizzazione	Oneri aggiornati €/mc	Oneri aggiornati €/mc	Oneri aggiornati €/mc
Primaria	7,19	8,59	12,87
Secondaria	13,33	13,33	13,33
<b>TOTALE</b>	<b>20,52</b>	<b>21,92</b>	<b>26,20</b>

TABELLA 1B  
EDIFICI DESTINATI ALLA RESIDENZA - RISTRUTTURAZIONI

	Zona A	Zone B	Zone C
Urbanizzazione	Oneri aggiornati €/mc	Oneri aggiornati €/mc	Oneri aggiornati €/mc
Primaria	2,55	3,48	5,68
Secondaria	1,74	2,67	4,41
<b>TOTALE</b>	<b>4,29</b>	<b>6,15</b>	<b>10,09</b>

**TABELLA 2**  
**EDIFICI DESTINATI ALL'INDUSTRIA ED ARTIGIANATO**

Urbanizzazione	Nuovi Edifici		Ristrutturazioni	
		Oneri aggiornati €/mq		Oneri aggiornati €/mq
Primaria		11,13		5,57
Secondaria		10,66		5,33
Smaltimento rifiuti		6,38		3,13
<b>TOTALE</b>		<b>28,17</b>		<b>14,03</b>

TABELLA 3  
EDIFICI DESTINATI ALL'INDUSTRIA ALBERGHIERA

Urbanizzazione	Nuovi Edifici		Ristrutturazioni	
		Oneri aggiornati €/mq		Oneri aggiornati €/mq
Primaria		17,74		8,93
Secondaria		20,41		10,21
<b>TOTALE</b>		<b>38,15</b>		<b>19,14</b>

TABELLA 4  
EDIFICI DESTINATI AD ATTIVITA' COMMERCIALI E DIREZIONALI

Urbanizzazione	Nuovi Edifici		Ristrutturazioni	
		Oneri aggiornati €/mq		Oneri aggiornati €/mq
Primaria		50,33		25,16
Secondaria		18,09		9,04
<b>TOTALE</b>		<b>68,42</b>		<b>34,20</b>

**TABELLA 5**  
**OPERE DI INTERESSE GENERALE**

Urbanizzazione	COSTI BASE COMUNALI  €/mq	PARCHEGGI COPERTI E SILOS AUTOVEICOLI €/posto macchina	ATTREZZATURE CULTURALI SANITARIE ED ASSISTENZIALI  €/mq	ATTREZZATURE SPORTIVE  €/mq	ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO  €/mq
Primaria	Oneri aggiornati	201,32	10,09	4,98	16,07
Secondaria	Oneri aggiornati	72,37	3,59	1,86	5,45
<b>TOTALE</b>	Oneri aggiornati	273,69	13,68	6,84	20,52