



# Attività di commercio su area pubblica

---

*Relazione tecnica*



Progettista

Ing. Marco Mari

**STUDIO TECNICO ASSOCIATO MARI E FURIESI**

Via Montorsoli, 10 - 53036 Poggibonsi (SI) - Tel. 0577 982921 - Fax 0577 997347 - e\_mail [marifuriesi@valdelsa.net](mailto:marifuriesi@valdelsa.net)

## **OGGETTO: Requisiti igienico sanitari e di prevenzione incendi dei mercati su aree pubbliche nel comune di San Gimignano – Relazione tecnica**

La presente relazione fa riferimento agli allestimenti delle aree pubbliche da destinare a mercati, fiere ed altre attività simili, identificate dall'Amministrazione Comunale di San Gimignano in fase di nuova definizione e riorganizzazione degli spazi stessi.

Sono stati individuati gli spazi per le seguenti attività di commercio su aree pubbliche, per il capoluogo e per le principali frazioni:

- Mercato settimanale del giovedì e fiere: Piazza della Cisterna, Piazza del Duomo, Piazza delle Erbe e Piazza Sant'Agostino.
- Mercatale della Val d'Elsa: Piazza del Duomo Logge Nuove e Loggia del Teatro dei Leggieri.
- Mercato alimentare del sabato: Piazza delle Erbe.
- Spazio Associazioni per attività di autofinanziamento: Piazza del Duomo Logge Nuove
- Altre postazioni commercio su aree pubbliche nel capoluogo: Via San Matteo, Porta San Matteo, Cimitero della Misericordia, Via Cappelletti e Pista Margherita.
- Mercato frazione di Uignano
- Mercato frazione di Castel San Gimignano.

Per ciascun allestimento è stata predisposta una planimetria con l'indicazione degli stalli, la viabilità ordinaria e l'eventuale indicazione degli spazi di manovra per gli automezzi di soccorso. Sono inoltre state indicate le posizioni destinate al commercio senza automezzo e quelle in cui sarà possibile lo stazionamento di autonegozi dotati di apparecchi per la cottura o il riscaldamento di alimenti di tipo professionale mediante l'utilizzo di bombole di g.p.l.

Le dislocazioni degli stalli sono state definite, ad esclusione dei mercati e delle fiere nelle piazze del centro storico del capoluogo, all'interno di aree generalmente adibite a parcheggio o comunque al di fuori della viabilità pubblica.

Per quanto riguarda gli allestimenti previsti per i mercati e le fiere nelle piazze del centro storico, sono stati previsti accessi aventi i requisiti minimi necessari a garantire l'intervento di eventuali mezzi di soccorso.

In riferimento all'**Ordinanza Ministero della Salute 3 aprile 2002** gli spazi sono definibili come "mercato su strada" e in alcuni casi trattasi di "commercio sulle aree pubbliche dei prodotti alimentari". Ai sensi dell'Art.2 della suddetta Ordinanza, le aree pubbliche possiedono caratteristiche tali da garantire il mantenimento delle idonee condizioni igieniche. Il comune provvederà ad assicurare la funzionalità delle aree ed in particolare, per quanto di competenza, la manutenzione ordinaria e straordinaria, la pulizia, la disinfezione e disinfestazione, la raccolta e l'allontanamento dei rifiuti.

In merito alla **Circolare Ministero dell'Interno Dip. VV.F. Prot. 3794 del 12/03/2014** contenente indicazioni tecniche di prevenzione incendi per l'installazione e la gestione di mercati su aree pubbliche con presenza di strutture fisse, rimovibili e autonegozi; sono verificate le condizioni di cui al punto E.1 delle Raccomandazioni tecniche con particolare riguardo agli allestimenti previsti nel centro storico, per i quali l'ingombro dei banchi e degli automezzi al loro servizio riducono gli spazi di manovra, che comunque rispettano i requisiti minimi richiesti. Inoltre ai sensi del punto E.2 lettera a) sono previste vie di transito interne tali da garantire l'esodo delle persone e la possibilità di intervento dei mezzi di soccorso. L'alimentazione idrica presente è costituita dalla rete pubblica a presidio del centro storico. L'Amministrazione comunale provvederà alla predisposizione di un piano di sicurezza che preveda l'informazione ed i conseguenti obblighi così come richiesto al punto M delle suddette Raccomandazioni tecniche.

In fede

San Gimignano, 16 gennaio 2017

Il tecnico

Ing. Marco Mari