



COMUNE DI SAN GIMIGNANO

Città del patrimonio mondiale, culturale e naturale dell'UNESCO
Town of UNESCO World Cultural and Natural Heritage
53037 San Gimignano (SI) - Piazza Duomo, 2 - Tel. 0577 9901
C.F. e P.IVA 00102500527 - www.comune.sangimignano.si.it
PEC comune.sangimignano@postacert.toscana.it



CONCESSIONE IN PROJECT FINANCING DEL RISAMENTO E DELLA VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE "SAN DOMENICO"

(ART. 183, commi 1-14, D.LGS. 50/2016)
CUP C29D17000700005 - CIG 78600037A9

CHIARIMENTI

QUESITO N. 4

Si chiede di confermare che, atteso il divieto di indicare nella documentazione di cui alla busta B (disciplinare pag. 34, lett. a.8), la documentazione di cui alla lettera C di pag. 24 del disciplinare, contrariamente a quanto ivi indicato, non deve contenere alcun riferimento alla tempistica della progettazione, della esecuzione e della durata dei lavori e, in generale, qualsiasi riferimento alla tempistica oggetto di offerta 3.

Risposta: Il disciplinare, al punto 8, pag. 24, nell'indicare i documenti da inserire nella busta B elenca, al punto c), "la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione", di cui definisce il contenuto individuando, in effetti, anche elementi di tipo temporale. Tuttavia, nel prosieguo del medesimo punto, più precisamente a pag. 28, viene specificato che gli elementi temporali, compresa la proposta di durata della concessione, non vanno inseriti nella busta B, a pena di esclusione. Si tratta dell'identica prescrizione, citata nel quesito, contenuta al punto 10 "Criteri di valutazione delle offerte", a pag. 34. Inoltre, più avanti nello stesso punto 8, a pag. 38, nell'illustrare la modalità di attribuzione del punteggio alla "offerta economica e temporale con gli elementi quantitativi", si chiarisce che gli elementi temporali costituiscono una componente dell'offerta economica.

Pertanto si conferma che nella busta B, contenente "Offerta tecnico-gestionale: aspetti qualitativi", non deve essere inserito alcun riferimento alla tempistica della progettazione, dell'esecuzione e della durata dei lavori e, in generale, qualsiasi riferimento alla tempistica oggetto di offerta.

Il Responsabile del procedimento di gara
Dott. Valerio Bartoloni