

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che:

- Con Deliberazione del Consiglio Comunale n.78 del 30.11.2007 è stato approvato il Piano Strutturale;
- Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 101 del 22.12.2009 è stato approvato il Regolamento Urbanistico;
- Con Deliberazione del Consiglio Comunale n.63 del 31.07.2012 è stata approvata la prima Variante al Regolamento Urbanistico Comunale;
- Con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 124 del 14.12.2011 è stata approvata la revisione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale;
- Con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 128 del 30.11.2013 è stata approvata la rettifica alla suddetta revisione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 1327 del 10.02.2013 del Dirigente Settore Opere Pubbliche e Assetto del Territorio Tommaso Stufano della Provincia di Siena avente ad oggetto: *“Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale – Adempimenti all’applicazione degli artt. 30 e 32 della disciplina – Modalità operative”* con la quale si richiede ai Comuni la compilazione della “matrice” predisposta dall’Amministrazione Provinciale, approvata con le Disposizioni Dirigenziali n. 725 del 22.05.2013 e n. 801 del 04.06.2013, ai fini della verifica di coerenza degli strumenti di pianificazione e degli atti di governo del territorio con il PTC vigente;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 18 del 11.03.2013 con la quale è stata approvata la variante al PTCP avente per oggetto: *“Modifica della disciplina di piano per l’individuazione dei termini per gli adempimenti conseguenti all’entrata in vigore del P.T.C.P.”* in vigore dal 17.04.2013 (data di pubblicazione sul B.U.R.T.);

**DATO ATTO** che in data 19.12.2013 con nota prot. n. 19323 è stata trasmessa all’Amministrazione Provinciale di Siena la “matrice” contenente la ricognizione degli strumenti di pianificazione e degli atti di governo del territorio comunali per la verifica di coerenza con il PTCP vigente ai sensi dell’art. 30 della disciplina dello stesso PTCP;

**VISTA** la comunicazione della Provincia di Siena ricevuta via PEC nota prot. n. 1092 del 21.01.2014 in cui si richiede di allegare gli elaborati della ricognizione ad un atto formalmente riconosciuto dall’Amministrazione Comunale con l’esplicitazione, da parte del Responsabile del Procedimento, degli elementi in contrasto con il PTCP;

**VISTA** la “matrice” contenente la ricognizione degli strumenti di pianificazione e degli atti di governo del territorio comunali per la verifica di coerenza con il PTCP predisposta dall’Ufficio Servizi per il Territorio allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

**RILEVATO** che i seguenti artt. del PTCP – come di seguito riportato - sono riconosciuti in contrasto o indifferenti con il Piano Strutturale e/o con il Regolamento Urbanistico Comunale vigenti:

- Art. 10. 10.6 – Suolo del PTC: *“Si rileva che la perimetrazione dei geositi relativa al territorio comunale non è stata riportata nel quadro conoscitivo del Piano Strutturale e del Regolamento Urbanistico, pertanto non è stata definita una specifica misura di tutela.”*
- Art. 10.6.6 – Aree tartufigene del PTC: *“Si rileva che la mappatura effettuata dalla Provincia di Siena non è stata recepita nel Regolamento Urbanistico vigente, pertanto non è stata fissata la disciplina di salvaguardia e valorizzazione delle aree in oggetto”*
- Art. 13.28 - Progetto di paesaggio per aree a servizio dello sport in aree a prevalente funzione agricola (quali campi da golf): *“Il tema non è affrontato nel Piano Strutturale ma nelle Norme di Attuazione del Regolamento Urbanistico.”*
- Art. 22 - Le strategie per gli insediamenti produttivi: i poli produttivi e Art. 23 - Le strategie per gli insediamenti produttivi: reti e parchi APEA: *“Non sono previste APEA nel territorio comunale.”*
- Art. 28 – Le politiche integrate e il coordinamento: *“Il Piano Strutturale e il Regolamento Urbanistico non affrontano il tema delle politiche integrate e il loro coordinamento”.*

**VISTA** la Legge Regionale 3 gennaio 2005 n. 1 “Norme per il governo del territorio”;

Acquisito, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il parere favorevole espresso dal responsabile interessato in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

1. **Di approvare** la ricognizione degli strumenti di pianificazione e atti di governo del territorio comunali per la verifica di coerenza con il PTCP allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale.
2. **di trasmettere** copia all'amministrazione Provinciale.
3. **di rendere** il presente atto, con separata votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito