



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale

Progetto finanziato nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU – CUP: G22C22000080006.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI SANREMO, TAGGIA E BADALUCCO



STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI SANREMO

Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare - CUC

C.so Cavallotti n. 59 – 18038 Sanremo (IM)

PEC: comune.sanremo@legalmail.it

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

1. **Amministrazione aggiudicatrice:** Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) tra i Comuni di Sanremo, Taggia e Badalucco c/o Comune di Sanremo, Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare – CUC, Corso Cavallotti n. 59, 18038 Sanremo (IM) – Codice NUTS: ITC31 – Telefono +39 0184 5801 (centralino) – Fax +39 0184 575030 (protocollo generale) – PEC: comune.sanremo@legalmail.it – indirizzo internet e profilo del committente: <https://www.comunedisanremo.it>

Stazione Appaltante: Comune di Sanremo, Settore PNRR – fondi europei, lavori pubblici ed espropri.

Responsabile unico del procedimento (RUP): Arch. Giulia Barone, Settore PNRR – fondi europei, lavori pubblici ed espropri, Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione - Tel. +39 0184 580310 - e.mail: g.barone@comunedisanremo.it

Responsabile del procedimento di gara: Arch. Linda Peruggi – Dirigente del Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare – CUC - Tel. +39 0184 580320 - e.mail: l.peruggi@comunedisanremo.it

Tipo di amministrazione aggiudicatrice: autorità locale.

Principali settori di attività: servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

2. **Descrizione dell'appalto:** procedura aperta per l'aggiudicazione dei lavori di demolizione e ricostruzione Scuola dell'Infanzia Borgo Tinasso – LOTTO 1 FUNZIONALE – PNRR M4 C1 I1.1, il tutto come meglio descritto negli elaborati progettuali e di gara – CIG: 9800306C58 - CUP: G22C22000080006.

NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITC31 – Sanremo.

Importo complessivo dell'appalto: € 2.409.899,31 oltre IVA di cui: € 2.363.165,45 oltre IVA per lavori soggetto a ribasso e € 46.733,86 oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Categoria prevalente: cat. OG 1 per importo di € 1.440.278,74 (compresi oneri di sicurezza) – Classifica III bis – pari al 59,77%;

Categoria superspecialistica scorporabile/subappaltabile a qualificazione obbligatoria: cat. OS 32 per importo di € 469.228,95 (compresi oneri di sicurezza) – Classifica II - pari al 19,47%.

Categoria superspecialistica scorporabile/subappaltabile a qualificazione obbligatoria: cat. OS 30 *e/o, in alternativa, OG 11* per importo di € 303.720,92 (compresi oneri di sicurezza) – Classifica I - pari al 12,60%.

Categoria scorporabile/subappaltabile a qualificazione obbligatoria: cat. OS 3 *e/o, in alternativa, OG 11* per importo di € 196.670,70 (compresi oneri di sicurezza) – Classifica I - pari all'8,16%.

3. **Procedura di gara:** **procedura aperta** secondo le modalità di cui all'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. gestita con modalità telematica, ai sensi del combinato disposto degli artt. 40 e 58 pari decreto.
4. **Criterio di aggiudicazione:** criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., inferiore a quello posto a base di gara, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, comma 8, pari decreto.
5. **Provvedimento di aggiudicazione:** determinazione dirigenziale n. 2397 del 30 maggio 2023, esecutiva.
6. **Numero di offerte ricevute:** 12, come da relativo verbale n. 1 della seduta pubblica del 19 maggio 2023.
7. **Aggiudicatario:** “**Edilservizi s.r.l.**” - Codice fiscale/P.IVA: 01803440997 - con sede legale e amministrativa in Albissola Marina (SV), Via delle Industrie n. 230, codice NUTS: ITC32, PEC: edilservizisavona@pec.it per un importo complessivo pari a **€ 2.058.496,61** (duemilionicinquantottomilaquattrocentonovantasei/61) **oltre IVA**, così distinto:
 - a) € 2.011.762,75 (euro duemilioniundicimilasettecentosessantadue/75) oltre IVA, al netto del ribasso offerto del 14,87% (quattordicivirgolaottantasettepercento) operato sull'importo a base di gara di € 2.363.165,45 (euro duemilionitrecentosessantatremilacentosessantacinque/45);
 - b) € 46.733,86 (euro quarantaseimilasettecentotrentatre/86) oltre IVA, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso
8. **Subappalto:** parte delle opere ricadenti nella categoria OG1 per la percentuale del 49,9%, tra le quali quelle delle categorie OS28, OS22 e OS24 al 100%, ed il 100% delle opere ricadenti nelle categorie OS32, OS30 e OS3.

9. **Organo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale per la Liguria, Via Fogliensi nn. 2-4, 16145 Genova (Italia), telefono: +39 010 3993931 – Indirizzo internet: www.giustizia-amministrativa.it - **Presentazione di ricorsi:** come da normativa vigente.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
TRA I COMUNI DI SANREMO E TAGGIA
Comune di Sanremo
Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare – CUC
Il Dirigente Arch. Linda Peruggi
*(documento firmato digitalmente ai sensi del
D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate)*