



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale

Progetto finanziato nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU – CUP: G21B21002140001

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI SANREMO, TAGGIA E BADALUCCO



UNI EN ISO 14001:2015



SISTEMA DI GESTIONE
AMBIENTALE CERTIFICATO

STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI SANREMO

Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare - CUC

C.so Cavallotti n. 59 – 18038 Sanremo (IM)

PEC: comune.sanremo@legalmail.it

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

1. **Amministrazione aggiudicatrice:** Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) tra i Comuni di Sanremo, Taggia e Badalucco c/o Comune di Sanremo, Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare – CUC, Corso Cavallotti n. 59, 18038 Sanremo (IM) – Codice NUTS: ITC31 – Telefono +39 0184 5801 (centralino) – Fax +39 0184 575030 (protocollo generale) – PEC: comune.sanremo@legalmail.it – indirizzo internet e profilo del committente: <https://www.comunedisanremo.it>

Stazione Appaltante: Comune di Sanremo, Settore PNRR – fondi europei, lavori pubblici ed espropri.

Responsabile unico del procedimento (RUP): Arch. Giulia Barone, Settore PNRR – fondi europei, lavori pubblici ed espropri, Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione - Tel. +39 0184 580310 - e.mail: g.barone@comunedisanremo.it

Responsabile del procedimento di gara: Arch. Linda Peruggi – Dirigente del Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare – CUC - Tel. +39 0184 580320 - e.mail: l.peruggi@comunedisanremo.it

Tipo di amministrazione aggiudicatrice: autorità locale.

Principali settori di attività: servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

2. **Descrizione dell'appalto:** procedura aperta per l'aggiudicazione dei lavori di adeguamento sismico attraverso la demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico scuola dell'infanzia Maria Goretti – PNRR M4 C1 I1.1, il tutto come meglio descritto negli elaborati progettuali e di gara - CIG: 9796916ED3 - CUP: G21B21002140001.

NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITC31 – Sanremo.

Importo complessivo dell'appalto principale: € 1.783.100,00 oltre I.V.A. di cui:
€ 1.648.240,00 oltre I.V.A. per lavori soggetto a ribasso e € 134.860,00 oltre I.V.A. per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Importo complessivo delle opere opzionali, a cui verrà applicato lo stesso ribasso offerto in sede di gara dall'aggiudicatario: € 227.650,00 oltre I.V.A.

Valore complessivo dell'appalto, comprensivo dell'affidamento delle opere opzionali:
€ 2.010.750,00 oltre I.V.A., di cui € 1.875.890,00 oltre I.V.A. soggetto a ribasso e € 134.860,00 oltre I.V.A. per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Categoria prevalente: cat. OG 1 per importo di € 1.518.946,50 (compresi oneri di sicurezza) – Classifica III bis – pari al 75,54%;

Categoria superspecialistica scorporabile/subappaltabile a qualificazione obbligatoria:
cat. OS 30 *e/o, in alternativa, OG 11* per importo di € 309.250,00 (compresi oneri di sicurezza) – Classifica I - pari al 15,38%.

Categoria scorporabile/subappaltabile a qualificazione obbligatoria: cat. OS 28 *e/o, in alternativa, OG 11* per importo di € 182.553,50 (compresi oneri di sicurezza) – Classifica I - pari al 9,08%.

3. **Procedura di gara:** procedura aperta secondo le modalità di cui all'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. gestita con modalità telematica, ai sensi del combinato disposto degli artt. 40 e 58 pari decreto.
4. **Criterio di aggiudicazione:** criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., inferiore a quello posto a base di gara, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, comma 8, pari decreto.
5. **Provvedimento di aggiudicazione:** determinazione dirigenziale n. 2364 del 29 maggio 2023, esecutiva.
6. **Numero di offerte ricevute:** 14, come da relativo verbale n. 1 della seduta pubblica del 17 maggio 2023.
7. **Aggiudicatario:** "S.C.C. s.r.l." – C.F./P.Iva: 03283080046_ – con sede legale e amministrativa in Mondovì (CN), Corso Milano n. 1, codice NUTS: ITC16, PEC: scc@pec.it per un importo contrattuale dell'appalto principale pari a **€ 1.486.581,62** (euro unmilione-quattrocentoottantaseimilacinquecentoottantuno/62) **oltre IVA** così distinto:
 - a) € 1.351.721,62 (euro unmillionetrecentocinquantunomilasettecentoventuno/62) al netto del ribasso del 17,99% (diciassettevirgolanovantanoveper cento) operato sull'importo a base di gara di € 1.648.240,00;
 - b) € 134.860,00 oltre I.V.A. per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

8. **Subappalto**: parte delle opere ricadenti nella categoria OG1 quali: ponteggi, parte delle carpenterie per c.a., parte delle pavimentazioni, opere da serramenta, parte della posa degli isolamenti ed il 100% delle opere ricadenti nelle categorie OS30 e OS28.
9. **Organo responsabile delle procedure di ricorso**: Tribunale Amministrativo Regionale per la Liguria, Via Fogliensi nn. 2-4, 16145 Genova (Italia), telefono: +39 010 3993931 – Indirizzo internet: www.giustizia-amministrativa.it - **Presentazione di ricorsi**: come da normativa vigente.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
TRA I COMUNI DI SANREMO E TAGGIA
Comune di Sanremo
Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare – CUC
Il Dirigente Arch. Linda Peruggi
*(documento firmato digitalmente ai sensi del
D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate)*