

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
TRA I COMUNI DI SANREMO, TAGGIA E BADALUCCO**



STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI SANREMO
Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare - CUC
C.so Cavallotti n. 59 – 18038 Sanremo (IM)
PEC: comune.sanremo@legalmail.it

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

1. **Amministrazione aggiudicatrice:** Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) tra i Comuni di Sanremo, Taggia e Badalucco c/o Comune di Sanremo, Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare – CUC, Corso Cavallotti n. 59, 18038 Sanremo (IM) – Codice NUTS: ITC31 – Telefono +39 0184 5801 (centralino) – Fax +39 0184 575030 (protocollo generale) – PEC: comune.sanremo@legalmail.it – indirizzo internet e profilo del committente: <https://www.comunedisanremo.it>

Stazione Appaltante: Comune di Sanremo, Settore PNRR – fondi europei, lavori pubblici ed espropri.

Responsabile unico del procedimento (RUP): Arch. Giulia Barone, Settore PNRR – fondi europei, lavori pubblici ed espropri, Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione - Tel. +39 0184 580310 - e.mail: g.barone@comunedisanremo.it

Responsabile del procedimento di gara: Arch. Linda Peruggi – Dirigente del Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare – CUC - Tel. +39 0184 580320 - e.mail: l.peruggi@comunedisanremo.it

Tipo di amministrazione aggiudicatrice: autorità locale.

Principali settori di attività: servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

2. **Descrizione dell'appalto:** procedura aperta per l'aggiudicazione dei lavori di nuova costruzione di edificio pubblico da destinare a nuovo polo dell'infanzia – LOTTO 1 FUNZIONALE - PNRR M4 C1 I1.1, il tutto come meglio descritto negli elaborati progettuali e di gara - CIG: 9801004C5A - CUP: G25E22000030006.

NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITC31 – Sanremo.

Importo complessivo dell'appalto principale: € 1.469.999,97 oltre I.V.A. di cui:
€ 1.441.768,38 oltre I.V.A. per lavori soggetto a ribasso e € 28.231,59 oltre I.V.A. per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Importo complessivo delle opere opzionali: € 599.998,13 oltre I.V.A. di cui:
€ 591.675,35 oltre I.V.A. quale importo dei lavori a cui verrà applicato lo stesso ribasso offerto in sede di gara dall'aggiudicatario e € 8.322,78 oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Valore complessivo dell'appalto, comprensivo dell'affidamento delle opere opzionali:
€ 2.069.998,10 oltre I.V.A., di cui € 2.033.443,73 oltre I.V.A. soggetto a ribasso e € 36.554,37 oltre I.V.A. per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Categoria prevalente: cat. OG 1 per importo di € 927.896,30 (compresi oneri di sicurezza) – Classifica III – pari al 44,83%;

Categoria superspecialistica scorporabile/subappaltabile a qualificazione obbligatoria:
cat. OS 32 per importo di € 499.338,05 (compresi oneri di sicurezza) – Classifica II - pari al 24,12%.

Categoria superspecialistica scorporabile/subappaltabile a qualificazione obbligatoria:
cat. OS 30 *e/o, in alternativa, OG 11* per importo di € 221.333,41 (compresi oneri di sicurezza) – Classifica I - pari al 10,69%.

Categoria scorporabile/subappaltabile a qualificazione NON obbligatoria: cat. OS 6 per importo di € 261.247,20 (compresi oneri di sicurezza) – Classifica I - pari al 12,62%.

Categoria scorporabile/subappaltabile a qualificazione obbligatoria: cat. OS 3 *e/o, in alternativa, OG 11* per importo di € 160.183,14 (compresi oneri di sicurezza) – Classifica I - pari al 7,74%.

3. **Procedura di gara:** **procedura aperta** secondo le modalità di cui all'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. gestita con modalità telematica, ai sensi del combinato disposto degli artt. 40 e 58 pari decreto.
4. **Criterio di aggiudicazione:** criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., inferiore a quello posto a base di gara, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, comma 8, pari decreto.
5. **Provvedimento di aggiudicazione:** determinazione dirigenziale n. 2524 del 7 giugno 2023, esecutiva.
6. **Numero di offerte ricevute:** 14, come da relativo verbale n. 1 della seduta pubblica del 22 maggio 2023.
7. **Aggiudicatario:** "MB Geoteams s.r.l." – C.F./P.Iva: 01780350094 – con sede legale e amministrativa in Savona, Via Paleocapa n. 1/5, codice NUTS: ITC32, PEC: mbgeoteams.srl@pec.it

per un importo contrattuale dell'appalto principale pari a € **1.233.694,13** (euro unmilione-duecentotrentatremilaseicentonovantaquattro/13) **oltre I.V.A.** così distinto:

- a) € 1.205.462,54 (euro unmilione duecentocinquemilaquattrocentosessantadue/54) oltre I.V.A. al netto del ribasso offerto del 16,39% (sedicivirgolatrentanovepercento) operato sull'importo a base di gara di € 1.441.768,38;
- b) € 28.231,59 oltre I.V.A. per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

- 8. **Subappalto:** opere categorie OG1 - OS 6 - OS 7 - OS 28 - OS 24 - OS 22 nei limiti di legge ed il 100% opere categorie OS32, OS30 e OS3.
- 9. **Organo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale per la Liguria, Via Fogliensi nn. 2-4, 16145 Genova (Italia), telefono: +39 010 3993931 – Indirizzo internet: www.giustizia-amministrativa.it - **Presentazione di ricorsi:** come da normativa vigente.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
TRA I COMUNI DI SANREMO E TAGGIA
Comune di Sanremo
Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare – CUC
Il Dirigente Arch. Linda Peruggi
*(documento firmato digitalmente ai sensi del
D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate)*