



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 4555 DEL 18/10/2023

SETTORE PNRR, FONDI EUROPEI, LAVORI PUBBLICI ED ESPROPRI

SERVIZIO SERVIZIO MANUTENZIONE IMMOBILI E PROGETTAZIONE

**OGGETTO: PROGRAMMA INNOVATIVO QUALITA' DELL'ABITARE PIGNA UP
INTERVENTO 10A RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ISTITUTO COLOMBO -
PNRR M5 C2 I2.3 - CUP G28I21000420005 MODIFICA DETERMINAZIONE A
CONTRATTARE N. 3417 DEL 01/08/2023.**

La presente Determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 18/10/2023 al 02/11/2023.

DETERMINAZIONE N. 4555 DEL 18/10/2023

Settore PNRR, fondi europei, lavori pubblici ed espropri

Servizio Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione

OGGETTO: PROGRAMMA INNOVATIVO QUALITA' DELL'ABITARE PIGNA UP INTERVENTO 10A RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ISTITUTO COLOMBO - PNRR M5 C2 I2.3 - CUP G28I21000420005 MODIFICA DETERMINAZIONE A CONTRATTARE N. 3417 DEL 01/08/2023.

Proposta n. 4981

IL DIRIGENTE



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale

Progetto finanziato nell'ambito del PNRR Missione 5 "Inclusione Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità terzo settore", Investimento 2.3 "Programma innovativo della qualità dell'abitare" finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU"

ID INTERVENTO: 571
CUP: G28I21000420005



RI-ATTIVIAMO IL CENTRO STORICO

**PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE -
CODICE IDENTIFICATIVO PROPOSTA 162**

PREMESSO che:

- Con riferimento alla Missione 5 "Inclusione Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità terzo settore", Investimento 2.3 "Programma innovativo della qualità dell'abitare" del PNRR, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 08/03/2021 l'Amministrazione Comunale ha deciso la partecipazione al Programma Innovativo per la Qualità dell'Abitare, individuandone gli interventi;
- il Programma "Pigna Up" del Comune di Sanremo è stato ammesso a finanziamento per complessivi € 14.842.200,00 e con Decreto del Direttore Generale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 804 del 20/01/2022 è stato definitivamente ammesso a finanziamento;
- il progetto "Pigna Up" prevede n. 22 interventi, tra cui l'intervento in oggetto n. 10A "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ISTITUTO COLOMBO - PNRR M5 C2 I2.3 - CUP G28I21000420005", che persegue l'obiettivo di efficientare l'edificio dal punto di vista energetico al fine di conseguire un considerevole risparmio energetico;

RILEVATO che, in considerazione dei termini recati dal PNRR, la conclusione di tutti gli interventi costituenti il Programma "Pigna UP" deve avvenire entro il 31/03/2026 (milestone);

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la Determinazione Dirigenziale n. 2847 del 28/07/2022, con la quale l'Arch Giulia Barone è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art 31 del D.lgs 50/2016;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 08/03/2021, con la quale è stato approvato in linea tecnica lo studio di fattibilità tecnico economica dell'intervento in oggetto;
- la Determinazione Dirigenziale n. 2105 del 15/05/2023, avente ad oggetto "*PROGRAMMA PIGNA UP - PNRR M5 C2 I2.3 - APPROVAZIONE NUOVI CRONOPROGRAMMI DI SPESA RUP ARCH. GIULIA BARONE*" con la quale si approvava il nuovo cronoprogramma di spesa dell'intervento;
- la Determinazione Dirigenziale n. 2933 del 04/08/2022, con la quale è stato conferito l'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo alla Società PoolMilano S.r.l., successivamente registrato con Contratto Rep. 7887/2023, stipulato in data 13/01/2023;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 26/07/2023 esecutiva, con la quale, tra l'altro, sono stati approvati gli elaborati del progetto esecutivo, come sopra specificato, progetto verificato da SIPEC ASSOCIATI, incaricati con D.D. 2196 del 18/05/2023 e validato dal Responsabile del Procedimento, Arch. Giulia Barone, in data 24/07/2023;

RICHIAMATA integralmente la Determinazione Dirigenziale n. 3417 del 01/08/2023 ad oggetto "*PROGRAMMA INNOVATIVO QUALITA' DELL'ABITARE "PIGNA UP" INTERVENTO 10A: "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ISTITUTO COLOMBO" - PNRR M5 C2 I2.3 - CUP G28I21000420005 - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE MEDIANTE PROCEDURA APERTA*" con la quale si è provveduto, tra l'altro:

- ad approvare gli elaborati del progetto esecutivo e il relativo quadro economico;
- ad attivare, con le funzioni della Centrale Unica di Committenza operativa per il PNRR, la procedura aperta con applicazione del criterio del minor prezzo, per l'affidamento dei lavori in oggetto;

CONSIDERATO che con pec PG. n. 98985 del 06/10/2023 il Settore Tecnico Ambiente - Servizio Gare – CUC ha segnalato alcune imprecisioni inerenti la determinazione a contrattare n. 3417 del 01/08/2023 di cui al punto precedente, pertanto si rende necessario procedere alla modifica del suddetto atto come di seguito indicato, evidenziato che trattasi di modifiche inerenti questioni formali e non contenuti di merito;

RITENUTO, pertanto, con il presente provvedimento:

- di dover riapprovare il Capitolato Speciale d'Appalto, revisionato secondo quanto indicato nella nota PG. n. 98985 del 06/10/2023 del Servizio Gare – CUC;
- di fare ricorso, considerato il valore dell'affidamento, pari a 1.702.107,96 €, comprensivi di 53.173,85 € per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, alla procedura aperta, con obbligo di sopralluogo, ai sensi del D.L. 76/2020 e art. 48 comma 3 del D.L. 77/2021 come previsto dall'art. 225 comma 8 del D.Lgs 36/2023, dando atto che il sopralluogo si rende indispensabile alla formulazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 92 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, anche al fine di verificare la cantierizzazione dell'intervento, sia in relazione alla sua localizzazione (centro storico "Pigna") che al suo coordinamento con gli altri interventi facenti parte del Programma "*Pigna UP*";

- di applicare, ai fini della definizione dei costi della manodopera, il contratto collettivo CCNL Edilizia per le lavorazioni nella categoria OG2 prevalente;

DATO ATTO che:

- la procedura di gara sarà svolta dalla Centrale Unica di Committenza – Settore Tecnico Ambiente – Servizio Gare /CUC del Comune di Sanremo, per cui si procederà alla pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Sanremo, sul sito informatico del Comune di Sanremo, della Regione Liguria “Appalti Liguria” e sulla piattaforma informatica del MIT tramite il citato portale “Appalti Liguria”, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e per estratto su 1 giornale a diffusione nazionale “ITALIA OGGI” e 1 giornale a diffusione locale “Il Secolo XIX - Edizione Imperia e Sanremo”, anche ai sensi di quanto disposto dall’art. 216 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. la cui spesa sarà impegnata con atto del Dirigente del Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare-CUC;
- il termine per la ricezione delle offerte è fissato in almeno 15 (quindici) giorni dalla data di pubblicazione del bando sulla G.U.R.I.;

RILEVATO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell’art. 6 della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell’art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è l’Arch. Giulia Barone, Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione, Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri, la quale ha curato in fase istruttoria il procedimento e ne attesta la correttezza e regolarità dell’azione amministrativa congiuntamente al Dirigente del Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri, Ing. Danilo Burastero, per quanto di rispettiva competenza ai sensi dell’art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 s.m.i.;

DATO ATTO che è stato accertato ai sensi dell’articolo 9 del D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009 e s.m.i., che il Programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di Finanza Pubblica;

RICHIAMATA la legge 29 dicembre 2022, n. 197;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- *la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 29/07/2022, esecutiva, ad oggetto: “Documento unico di programmazione 2023 - 2025 – Approvazione”;*
- *la Deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2023, esecutiva, ad oggetto: "Approvazione preconsuntivo Esercizio 2022. determinazione dell'avanzo di amministrazione presunto dell'Esercizio 2022";*
- *la Deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 15/03/2023, esecutiva, ad oggetto: “Riaccertamento ordinario dei residui al 31.12.2022 ai sensi dell’articolo 3 comma 4 del*

d.lgs.118/2011 e s.m.i. variazione di Bilancio 2022-2024 ai sensi dell'articolo 175 comma 5 bis lettera e) del testo unico EELL”;

- *la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 27/04/2023, esecutiva, ad oggetto: “Rendiconto di gestione del Comune di Sanremo dell'esercizio 2022. - Approvazione”;*
- *la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 27/04/2023, esecutiva, ad oggetto: “nota di aggiornamento al D.U.P. e bilancio di previsione triennio 2023-2025. - Approvazione”;*
- *la Deliberazione della Giunta Comunale n. 126 del 31/05/2023, esecutiva, ad oggetto: " approvazione PIAO 2023 - 2025";*
- *la Deliberazione della Giunta Comunale n. 151 del 30/06/2023, esecutiva, ad oggetto: " PIAO 2023-2025- Aggiornamento sottosezione piano organizzativo del lavoro agile";*
- *la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 19/07/2023, i.e., ad oggetto: “Rendiconto di gestione 2022. integrazione con allegato obbligatorio. Certificazione per l'esercizio 2022 degli obiettivi di servizio ai sensi dell'articolo 4bis comma 2 dl 51/2023 convertito in legge 87/2023”;*
- *la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 19/07/2023, i.e., ad oggetto: “Verifica generale degli equilibri di bilancio. Adozione misure di salvaguardia degli equilibri del bilancio di previsione 2023-2025. ai sensi dell'articolo 193 del TUEL e variazione di assestamento generale di bilancio”;*
- *la Deliberazione della Giunta Comunale n.199 del 28.07.2023, i.e., ad oggetto: “Aggiornamento PIAO 2023-2025 - sottosezione piano triennale del fabbisogno di personale;*
- *la Deliberazione della Giunta Comunale n. 236 del 13.09.2023, i.e., ad oggetto: “Aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025, Approvazione nuovo elaborato tecnico finanziario”.*

VISTI:

- *gli artt. 107, 183 e 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;*
- *l'art. 85 dello Statuto Comunale;*
- *l'art. 20 del Regolamento degli uffici e dei servizi comunali;*

DETERMINA

- 1) *di prendere atto delle modifiche apportate alla Determinazione Dirigenziale n. 3417 del 01/08/2023 ad oggetto “PROGRAMMA INNOVATIVO QUALITA' DELL'ABITARE “PIGNA UP” INTERVENTO 10A: “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ISTITUTO COLOMBO” - PNRR M5 C2 I2.3 - CUP G28I21000420005 – DETERMINAZIONE A CONTRATTARE MEDIANTE PROCEDURA APERTA”, di cui alle premesse del presente atto;*

- 2) di dare atto che le prescrizioni contenute nella Determinazione Dirigenziale n. 3417 del 01/08/2023 che non hanno subito modifiche restano efficaci;
- 3) di riapprovare, per le motivazioni espresse in narrativa, il Capitolato Speciale d'Appalto, revisionato secondo quanto indicato nella nota PG. n. 98985 del 06/10/2023 del Servizio Gare – CUC, trasmesso con pec prot. gen. 102145 del 17/10/2023, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 4) di dare atto che il bando di gara in argomento sarà pubblicato, ai sensi della vigente normativa, all'Albo Pretorio on-line del Comune di Sanremo, sui siti informatici del Comune di Sanremo, della Regione Liguria “Appalti Liguria” e sulla piattaforma informatica del MIT tramite il citato portale “Appalti Liguria, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e per estratto su 1 giornale a diffusione nazionale “ITALIA OGGI” e 1 giornale a diffusione locale “Il Secolo XIX - Edizione Imperia e Sanremo”, anche ai sensi di quanto disposto dall’art. 216 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. la cui spesa sarà impegnata con atto del Dirigente del Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare-CUC;
- 5) di fissare il termine per la ricezione delle offerte in almeno 15 (quindici) giorni dalla data di pubblicazione del bando sulla G.U.R.I.”;
- 6) di trasmettere il presente provvedimento al Settore Tecnico Ambiente, Servizio Gare - CUC, per gli adempimenti di competenza;
- 7) di dare atto che la presente determinazione, non comportando impegno di spesa, ha efficacia immediata ai sensi dell’art. 20, comma 3, del Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- 8) di dare atto che il Responsabile del Servizio interessato ha espresso PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 147 bis, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..
- 9)

Documento originale firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di SANREMO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

DANILO BURASTERO in data 18/10/2023