

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 4624 DEL 23/10/2023

SETTORE PNRR, FONDI EUROPEI, LAVORI PUBBLICI ED ESPROPRI

SERVIZIO SERVIZIO MANUTENZIONE IMMOBILI E PROGETTAZIONE

OGGETTO: PROGRAMMA INNOVATIVO QUALITÀ DELL'ABITARE PIGNA UP -

INTERVENTO 5A RIFUNZIONALIZZAZIONE E RECUPERO PIAZZA S. BRIGIDA PNRR M5 C2 12.3 CUP G29J21000210001 MODIFICA DETERMINAZIONE A

CONTRATTARE N. 3403 DEL 01/08/2023

La presente Determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 23/10/2023 al 07/11/2023.

DETERMINAZIONE N. 4624 DEL 23/10/2023

Settore PNRR, fondi europei, lavori pubblici ed espropri

Servizio Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione

OGGETTO: PROGRAMMA INNOVATIVO QUALITÀ DELL'ABITARE PIGNA UP - INTERVENTO 5A RIFUNZIONALIZZAZIONE E RECUPERO PIAZZA S. BRIGIDA PNRR M5 C2 I2.3 CUP G29J21000210001 MODIFICA DETERMINAZIONE A CONTRATTARE N. 3403 DEL 01/08/2023

Proposta n. 4965

IL DIRIGENTE



Progetto finanziato nell'ambito del PNRR Missione 5 "Inclusione Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità terzo settore", Investimento 2.3 "Programma innovativo della qualità dell'abitare" finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU"

ID INTERVENTO: 540 CUP: G29J21000210001



PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - CODICE IDENTIFICATIVO PROPOSTA 162

PREMESSO che:

- Con riferimento alla Missione 5 "Inclusione Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità terzo settore", Investimento 2.3 "Programma innovativo della qualità dell'abitare" del PNRR, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 08/03/2021 l'Amministrazione Comunale ha deciso la partecipazione al Programma Innovativo per la Qualità dell'Abitare, individuandone gli interventi;
- il Programma "Pigna Up" del Comune di Sanremo è stato ammesso a finanziamento per complessivi € 14.842.200,00 e con Decreto del Direttore Generale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 804 del 20/01/2022 è stato definitivamente ammesso a finanziamento;
- il progetto "Pigna Up" prevede n. 22 interventi, tra cui l'intervento in oggetto n. 5A RIFUNZIONALIZZAZIONE E RECUPERO PIAZZA S. BRIGIDA PNRR M5 C2 I2.3 CUP G29J21000210001", che persegue l'obiettivo di valorizzare le potenzialità e l'identità della piazza come luogo di aggregazione, migliorandone la fruibilità come luogo di incontro e socialità;

RILEVATO che:

- in considerazione dei termini recati dal PNRR, la conclusione di tutti gli interventi costituenti il Programma "Pigna UP" deve avvenire entro il 31/03/2026 (milestone);
- con pec del 03/10/2023 la Regione Liguria ha trasmesso al Comune di Sanremo una comunicazione inerente "la pubblicazione del Decreto Direttoriale n. 23150 del 01 agosto 2023, che prevede la concessione di una proroga di 60 giorni al termine previsto di 365 giorni, naturali e consecutivi, dalla data di erogazione dell'anticipo per la trasmissione

della documentazione di cui ai commi 3 e 4, art. 3, Decreti Direttoriali n. 17524 del 29/12/2021 e n. 804 del 20/01/2022. Come evidenziato nel citato Decreto, la proroga non incide sui successivi "interim step" di monitoraggio (aggiudicazione del bando entro il 31 dicembre 2023), e sulla "milestone" del programma (ultimazione dei lavori entro e non oltre il 31 marzo 2026)";

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la Determinazione Dirigenziale n. 2847 del 28/07/2022, con la quale l'Arch Giulia Barone è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art 31 del D.lgs 50/2016;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 08/03/2021, con la quale è stato approvato in linea tecnica lo studio di fattibilità tecnico economica dell'intervento in oggetto;
- la Determinazione Dirigenziale n. 2105 del 15/05/2023, avente ad oggetto "*PROGRAMMA PIGNA UP PNRR M5 C2 12.3 APPROVAZIONE NUOVI CRONOPROGRAMMI DI SPESA RUP ARCH. GIULIA BARONE*" con la quale si approvava il nuovo cronoprogramma di spesa dell'intervento;
- la Determinazione Dirigenziale n. 2956 del 05/08/2022 è stato conferito l'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo all'R.T.P. composto dai professionisti Arch. Aldo Panetta, Arch. Alessandro Liotta e Ing. Stefano Negro, successivamente registrato con Contratto Rep. 7893/2023, stipulato in data 03/03/2023;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 194 del 26/07/2023 esecutiva, con la quale, tra l'altro, sono stati approvati gli elaborati del progetto esecutivo, come sopra specificato, progetto verificato dall'Arch. Giulia Barone in data 24/07/2023 e validato dal Responsabile del Procedimento, Arch. Giulia Barone, in data 24/07/2023;

RICHIAMATA integralmente la Determinazione Dirigenziale n. 3403 del 01/08/2023 ad oggetto "PINQUA PIGNA UP INTERVENTO 5A - RIFUNZIONALIZZAZIONE E RECUPERO PIAZZA S. BRIGIDA" — PNRR M5 C2 I2.3 — CUP: G29J21000210001 DETERMINAZIONE A CONTRATTARE MEDIANTE PROCEDURA APERTA" con la quale si è provveduto, tra l'altro:

- ad approvare gli elaborati del progetto esecutivo e il relativo quadro economico;
- ad attivare, con le funzioni della Centrale Unica di Committenza operativa per il PNRR, la procedura aperta con applicazione del criterio del minor prezzo, per l'affidamento dei lavori in oggetto;

CONSIDERATO che con pec PG. n. 98958 del 06/10/2023 il Settore Tecnico Ambiente - Servizio Gare – CUC ha segnalato alcune imprecisioni inerenti la determinazione a contrattare n. 3403 del 01/08/2023 di cui al punto precedente, pertanto si rende necessario procedere alla modifica del suddetto atto come di seguito indicato, evidenziato che trattasi di modifiche inerenti questioni formali e non contenuti di merito;

RITENUTO, pertanto, con il presente provvedimento:

- di dover approvare nuovamente il Capitolato Speciale d'Appalto revisionato secondo quanto indicato nella nota PG. n. 98958 del 06/10/2023 del Servizio Gare CUC;
- di fare ricorso, considerato il valore dell'affidamento, pari a € 500.000,00, comprensivi di € 9.687,98 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, alla procedura aperta, con obbligo di sopralluogo, ai sensi del D.L. 76/2020 e art. 48 comma 3 del D.L. 77/2021 come previsto dall'art. 225 comma 8 del D.Lgs 36/2023, dando atto che il sopralluogo si rende indispensabile alla formulazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 92 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, anche al fine di verificare la cantierizzazione dell'intervento, sia in relazione alla sua localizzazione (centro storico "Pigna") che al suo coordinamento con gli altri interventi facenti parte del Programma "Pigna UP";
- di applicare, ai fini della definizione dei costi della manodopera, il contratto collettivo CCNL Edilizia per le lavorazioni nella categoria OG2 prevalente;

DATO ATTO che:

- la procedura di gara sarà svolta dalla Centrale Unica di Committenza Settore Tecnico Ambiente Servizio Gare /CUC del Comune di Sanremo, per cui si procederà alla pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Sanremo, sul sito informatico del Comune di Sanremo, della Regione Liguria "Appalti Liguria" e sulla piattaforma informatica del MIT tramite il citato portale "Appalti Liguria", nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e per estratto su 1 giornale a diffusione nazionale "ITALIA OGGI" e 1 giornale a diffusione locale "Il Secolo XIX Edizione Imperia e Sanremo", anche ai sensi di quanto disposto dall'art. 216 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. la cui spesa sarà impegnata con atto del Dirigente del Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare-CUC;
- il termine per la ricezione delle offerte è fissato in almeno 15 (quindici) giorni dalla data di pubblicazione del bando sulla G.U.R.I;

VISTO il Capitolato Speciale d'Appalto revisionato, trasmesso con pec prot. gen. 100822 del 12/10/2023 ed il seguente quadro economico revisionato che qui si approva:

VOCE	QUADRO ECONOMICO	AFFIDAMENTI	DISPONIB.	IMP.
LAVORI A BASE D'ASTA	490 312,02 €			
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	9 687,98 €			
TOTALE LAVORI E SICUREZZA	500 000,00 €			
IVA 10%	50 000,00 €			
TOTALE GENERALE LAVORI	550 000,00 €		550 000,00 €	
IMPREVISTI	11 564,37 €			
di cui:				
Pagamento diritti di segreteria parere ASL	114,00 €	114,00 €	0,00 €	2023 - 1871/0
Adeguamento relazione Verifica Preventiva Interesse Archeologico	2 806,00 €	2 806,00 €	0,00 €	2023 - 1873/0

TOTALE IMPREVISTI	11 564,37 €	2 920,00 €	8 644,37 €	
INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE 2%	10 000,00 €			
di cui:				
80% personale	8 000,00 €			
20% fondo innovazione	2 000,00 €			
TOTALE INCENTIVI	10 000,00 €		10 000,00 €	
SPESE TECNICHE	102 023,13 €			
di cui:				
Progetto definitivo/esecutivo, CSP, Progetto strutturale, Direzione lavori, CSE	70 759,63 €	70 759,63 €	0,00 €	2022 - 2098/1 2023 - 420/1 2024 -155/1
Relazione geologica	2 537,60 €	2 537,60 €	0,00€	2022 - 2098/0
Progetto esecutivo, CSP Vicolo della Provvidenza	12 244,24 €			
Collaudo statico	3 535,05 €			
Altre spese tecniche	12 946,61 €			
TOTALE SPESE TECNICHE	102 023,13 €	73 297,23 €	28 725,90 €	
TASSA DI GARA	410,00 €		410,00 €	2023-2175/0
TOTALE QUADRO ECONOMICO	673 997,50 €	76 217,23 €	597 780,27 €	

DATO ATTO che, per mero errore materiale, l'importo della tassa di gara da versare a favore all'ANAC è stato calcolato erroneamente, pertanto si rende necessario integrare l'impegno di spesa n. **2175/0-2023** di € 250,00, dando atto che l'importo corretto è pari a € **410,00** e che la differenza viene detratta dalla voce "*Imprevisti*" del quadro economico di cui sopra;

RILEVATO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è l'Arch. Giulia Barone, Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione, Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri, la quale ha curato in fase istruttoria il procedimento e ne attesta la correttezza e regolarità dell'azione amministrativa congiuntamente al Dirigente del Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri Ing Danilo Burastero per quanto di rispettiva competenza ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 s.m.i.;

DATO ATTO che è stato accertato ai sensi dell'articolo 9 del D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009 e s.m.i., che il Programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di Finanza Pubblica;

RICHIAMATA la legge 29 dicembre 2022, n. 197;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. **49** del 29/07/2022, esecutiva, ad oggetto: "Documento unico di programmazione 2023 - 2025 – Approvazione";

- la Deliberazione della Giunta Comunale **n. 15** del 30/01/2023, esecutiva, ad oggetto: "Approvazione preconsuntivo Esercizio 2022. determinazione dell'avanzo di amministrazione presunto dell'Esercizio 2022";
- la Deliberazione della Giunta Comunale **n. 46** del 15/03/2023, esecutiva, ad oggetto: "Riaccertamento ordinario dei residui al 31.12.2022 ai sensi dell'articolo 3 comma 4 del d.lgs.118/2011 e s.m.i. variazione di Bilancio 2022-2024 ai sensi dell'articolo 175 comma 5 bis lettera e) del testo unico EELL";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale **n. 21** del 27/04/2023, esecutiva, ad oggetto: "Rendiconto di gestione del Comune di Sanremo dell'esercizio 2022. Approvazione";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale **n. 22** del 27/04/2023, esecutiva, ad oggetto: "nota di aggiornamento al D.U.P. e bilancio di previsione triennio 2023-2025. Approvazione";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. **126** del 31/05/2023, esecutiva, ad oggetto: " approvazione PIAO 2023 2025";
- la Deliberazione della Giunta Comunale **n. 151** del 30/06/2023, esecutiva, ad oggetto: "PIAO 2023-2025- Aggiornamento sottosezione piano organizzativo del lavoro agile";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale **n. 45** del 19/07/2023, i.e., ad oggetto: "Rendiconto di gestione 2022. integrazione con allegato obbligatorio. Certificazione per l'esercizio 2022 degli obiettivi di servizio ai sensi dell'articolo 4bis comma 2 dl 51/2023 convertito in legge 87/2023";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale **n. 46** del 19/07/2023, i.e., ad oggetto: "Verifica generale degli equilibri di bilancio. Adozione misure di salvaguardia degli equilibri del bilancio di previsione 2023-2025. ai sensi dell'articolo 193 del TUEL e variazione di assestamento generale di bilancio";
- la Deliberazione della Giunta Comunale **n.199** del 28.07.2023, i.e., ad oggetto: "Aggiornamento PIAO 2023-2025 sottosezione piano triennale del fabbisogno di personale;
- la Deliberazione della Giunta Comunale **n. 236** del 13.09.2023, i.e., ad oggetto: "Aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025, Approvazione nuovo elaborato tecnico finanziario".

VISTI:

- gli artt. 107, 183 e 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 85 dello Statuto Comunale;
- l'art. 20 del Regolamento degli uffici e dei servizi comunali;

DETERMINA

- 1) di prendere atto delle modifiche apportate alla Determinazione Dirigenziale n. 3403 del 01/08/2023 ad oggetto "PINQUA PIGNA UP INTERVENTO 5A RIFUNZIONALIZZAZIONE E RECUPERO PIAZZA S. BRIGIDA" PNRR M5 C2 I2.3 CUP: G29J21000210001 DETERMINAZIONE A CONTRATTARE MEDIANTE PROCEDURA APERTA", di cui alle premesse del presente atto;
- 2) di dare atto che le prescrizioni contenute nella Determinazione Dirigenziale n. 3403 del 01/08/2023 che non hanno subìto modifiche restano valide ed efficaci;
- 3) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, il Capitolato Speciale d'Appalto revisionato secondo quanto indicato nella nota PG. n. 98958 del 06/10/2023 del Servizio Gare CUC, trasmesso con pec prot. gen. 100822 del 12/10/2023, allegato al presente provvedimento, per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 4) di riapprovare il seguente quadro economico di progetto:

VOCE	QUADRO ECONOMICO	AFFIDAMENTI	DISPONIB.	IMP.
LAVORI A BASE D'ASTA	490 312,02 €			
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	9 687,98 €			
TOTALE LAVORI E SICUREZZA	500 000,00 €			
IVA 10%	50 000,00 €			
TOTALE GENERALE LAVORI	550 000,00 €		550 000,00 €	
IMPREVISTI	11 564,37 €			
di cui:				
Pagamento diritti di segreteria parere ASL	114,00 €	114,00 €	0,00€	2023 - 1871/0
Adeguamento relazione Verifica Preventiva Interesse Archeologico	2 806,00 €	2 806,00 €	0,00 €	2023 - 1873/0
TOTALE IMPREVISTI	11 564,37 €	2 920,00 €	8 644,37 €	
INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE 2%	10 000,00 €			
di cui:				
80% personale	8 000,00 €			
20% fondo innovazione	2 000,00 €			
TOTALE INCENTIVI	10 000,00 €		10 000,00 €	
SPESE TECNICHE	102 023,13 €			
di cui:				
Progetto definitivo/esecutivo, CSP, Progetto strutturale, Direzione lavori, CSE	70 759,63 €	70 759,63 €	0,00 €	2022 - 2098/1 2023 - 420/1 2024 -155/1
Relazione geologica	2 537,60 €	2 537,60 €	0,00 €	2022 - 2098/0
Progetto esecutivo, CSP Vicolo della Provvidenza	12 244,24 €			
Collaudo statico	3 535,05 €			

Altre spese tecniche	12 946,61 €			
TOTALE SPESE TECNICHE	102 023,13 €	73 297,23 €	28 725,90 €	
TASSA DI GARA	410,00 €		410,00 €	2023-2175/0
TOTALE QUADRO ECONOMICO	673 997,50 €	76 217,23 €	597 780,27 €	

dando altresì atto che, per mero errore materiale, l'importo della tassa di gara da versare a favore all'ANAC è stato calcolato erroneamente, pertanto si rende necessario integrare l'impegno di spesa n. 2175/0-2023 di € 250,00, dando atto che l'importo corretto è pari a € 410,00 e che la differenza viene detratta dalla voce "*Imprevisti*" del quadro economico di sopra, come da attestazione di copertura finanziaria seguente;

- 5) di dare atto che il bando di gara in argomento sarà pubblicato, ai sensi della vigente normativa, all'Albo Pretorio on-line del Comune di Sanremo, sui siti informatici del Comune di Sanremo, della Regione Liguria "Appalti Liguria" e sulla piattaforma informatica del MIT tramite il citato portale "Appalti Liguria, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e per estratto su 1 giornale a diffusione nazionale "ITALIA OGGI" e 1 giornale a diffusione locale "Il Secolo XIX Edizione Imperia e Sanremo", anche ai sensi di quanto disposto dall'art. 216 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. la cui spesa sarà impegnata con atto del Dirigente del Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare-CUC;
- 6) di fissare il termine per la ricezione delle offerte in almeno 15 (quindici) giorni dalla data di pubblicazione del bando sulla G.U.R.I";
- 7) di dare atto che si procederà al versamento del contributo dell'importo di € 410,00 dovuto dalla Stazione Appaltante per l'avvio della procedura di gara all'ANAC, Autorità Nazionale Anticorruzione, dando atto che detto importo viene finanziato nel Bilancio di previsione 2023/2025, annualità 2023, alla voce "TASSA DI GARA" nel quadro economico dell'opera di cui al punto 4) del presente provvedimento al capitolo di spesa n. 4200529 "PNRR M5 C2 I2.3 CUP G29J21000210001 PINQUA cod. intervento 5A Rifunzionalizzazione e recupero piazza S. Brigida (cap. E 4200529)", annualità 2023, come da attestato di copertura finanziaria seguente;
- 8) di dare atto che alla stipulazione del contratto relativo ai lavori della presente provvederà, ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. c) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, e dell'art. 85 dello Statuto Comunale, il Dirigente del settore competente, con modalità elettronica, mediante la forma dell'atto pubblico amministrativo, a rogito del Segretario Generale;
- 9) di trasmettere il presente provvedimento al Settore Tecnico Ambiente, Servizio Gare CUC, per gli adempimenti di competenza;
- 10) di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma

7, del D.lgs 267/2000 e dell'art.20, comma 3, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi Comunali.
11) di dare atto che il Responsabile del Servizio interessato ha espresso PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i



COMUNE DI SANREMO

Provincia di IMPERIA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore PNRR, fondi europei, lavori pubblici ed espropri nr.4624 del 23/10/2023

ESERCIZIO: 2023 Impegno di spesa 2023 2175/0 **Data**: 01/08/2023 Importo: 410,00

Oggetto: PINQUA - INTERVENTO 5A - TASSA DI GARA

SIOPE: 2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c. **C.U.P.:** G29J21000210001

Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.

Beneficiario: 0952408 - AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE (A.N.A.C.)

RETTIFICA IMPEGNO DI SPESA Importo Variazione: 160,00

Bıl	ar	CIO	

Anno:	2023	Stanziamento attuale:	9.893.077,72
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	972.069,08
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	Impegno nr. 2175/0:	410,00
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	972.479,08
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:	8.920.598,64

Piano Esecutivo di Gestione

Anno:	2023	Stanziamento attuale:	345.944,94
Capitolo:	4200529	Impegni gia' assunti:	47.612,94
Oggetto:	PNRR M5 C2 I2.3 - CUP G29J21000210001 - PINQUA - cod. intervento 5A - Rifunzionalizzazione e recupero piazza S. Brigida (cap. E 4200529)	Impegno nr. 2175/0:	410,00
		Totale impegni:	48.022,94
		Disponibilità residua:	297.922,00

Progetto:

Resp. spesa: - DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI
Resp. servizio: - DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI

Parere favorevole di regolarità contabile art. 147 bis co.1 d. lgs. 267/2000. Visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria art. 183 co. 7 d. lgs. 267/2000.

SANREMO Ii, 23/10/2023

Dott.ssa Cinzia Barillà



Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott.ssa Cinzia Barillà

Documento originale firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di SANREMO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Cinzia Barillà in data 23/10/2023