



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 5315 DEL 28/11/2023

SETTORE PNRR, FONDI EUROPEI, LAVORI PUBBLICI ED ESPROPRI

SERVIZIO PNRR - SERVIZIO AMBIENTE

OGGETTO: IMPORTO 3.225.494,80 (PNRR) MISURA 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.3 PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA) PROPOSTA 162 INTERVENTO 5C CUP G27H21000270001 RETTIFICA DETERMINA DIRIGENZIALE 5295/2023.

La presente Determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 28/11/2023 al 13/12/2023.

DETERMINAZIONE N. 5315 DEL 28/11/2023

Settore PNRR, fondi europei, lavori pubblici ed espropri

Servizio PNRR - Servizio Ambiente

OGGETTO: IMPORTO 3.225.494,80 (PNRR) MISURA 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.3 PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA) PROPOSTA 162 INTERVENTO 5C CUP G27H21000270001 RETTIFICA DETERMINA DIRIGENZIALE 5295/2023.

Proposta n. 5851

IL DIRIGENTE



Progetto finanziato nell'ambito del PNRR, Missione 5 "Inclusione Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità terzo settore", Investimento 2.3 "Programma innovativo della qualità dell'abitare" finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU"

**Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare
(PINQuA)**

Codice Identificativo Proposta 162

id intervento 547	individuato come 5C nella Deliberazione della Giunta Comunale 49/2021
CUP G27H21000270001	Oggetto: Riqualificazione pavimentazioni degli spazi aperti con miglioramento accessibilità, recupero fontane storiche, inserimento diffuso di nuovo arredo urbano compresa realizzazione sottoservizi mancanti e/o carenti (gas, rete fognaria, elettricità) con razionalizzazione passaggi aerei delle urbanizzazioni
<i>Lotto 1:</i>	<i>via Morardo, piazza Corridoni e via Giordano Bruno</i>
<i>Lotto 2:</i>	<i>vicolo Bottini, vicolo Balilla</i>
<i>Lotto 3:</i>	<i>via Umana, via Riccobono, via della Prudenza, vicolo Provvidenza, via Ferruccio</i>
<i>Lotto 4:</i>	<i>via Rivolte</i>
<i>Lotto 5:</i>	<i>vicolo Cisternin, via Cisterna, via del Popolo, via Tapoletti</i>

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti Atti:

Determinazione Dirigenziale n. 5295 del 27/11/2023 con la quale si intendeva integrare la Determinazione Dirigenziale 3381 del 31/07/2023 ma che, per mero errore materiale si è richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 1194 del 31/03/2022.

Determinazione Dirigenziale n. 3381 del 31/07/2023 con la quale, tra altro, si è stabilito:

- Approvare cinque progetti esecutivi dei 5 lotti costituenti l'Intervento 5C;
- Approvare il quadro economico generale dell'intervento 5C che per la parte lavori è di seguito riportata

	lotto 1	lotto 2	lotto 3	lotto 4	lotto 5	Spesa
Importo Lavori	€ 553.896,42	€ 282.988,83	€ 492.519,26	€ 375.586,88	€ 696.614,91	
di cui rete gas a carico del gestore	€ 5.673,58	€ 5.263,10	€ 4.844,41	€ 4.483,20	€ 4.852,62	
di cui sicurezza	€ 16.132,90	€ 8.242,39	€ 14.345,22	€ 10.939,42	€ 20.289,75	
Importo Comune	€ 548.222,84	€ 277.725,73	€ 487.674,85	€ 371.103,68	€ 691.762,29	
IVA	€ 54.822,28	€ 27.772,57	€ 48.767,49	€ 37.110,37	€ 69.176,23	
	€ 603.045,12	€ 305.498,30	€ 536.442,34	€ 408.214,05	€ 760.938,52	€ 2.614.138,33
Imprevisti	€ 90.826,95	€ 46.404,00	€ 80.762,43	€ 61.588,07	€ 114.229,67	€ 393.811,12

- Trasmettere la Determinazione al Servizio Gare – Centrale Unica di Committenza per l'attivazione della procedura di Gara fornendo le seguenti indicazioni:
 - Utilizzo procedura di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 come sopra motivata.
 - i criteri per l'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata sono il possesso della OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai

sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali;

Considerato che

Il Servizio Gare – Centrale Unica di Committenza chiede siano apportate precisazioni e integrazioni.

Si è ritenuto di integrare parte degli elaborati in elementi non sostanziali e pertanto:

- è stata predisposta da parte del Progettista Incaricato al Progetto Esecutivo Lotto 1 l'integrazione dai seguenti elaborati:
 - 5C1PE_capitolato speciale d'appalto.pdf
 - 5C1PE_quadro economico semplificato.pdf
 - 5C1PE_schema di contratto.pdf
- è stata predisposta da parte del Progettista Incaricato al Progetto Esecutivo Lotto 2 l'integrazione dai seguenti elaborati:
 - 5CL2ES capitolato speciale d'appalto.pdf
 - 5CL2ES quadro economico dell'opera.pdf
 - 5CL2PE Schema Contratto.pdf
- è stata predisposta da parte del Progettista Incaricato al Progetto Esecutivo Lotto 3 l'integrazione dai seguenti elaborati:
 - 5CL3ES capitolato speciale d'appalto.pdf
 - 5CL3ES quadro economico dell'opera.pdf
 - 5CL3PE Schema Contratto.pdf
- è stata predisposta da parte del Progettista Incaricato al Progetto Esecutivo Lotto 4 l'integrazione dai seguenti elaborati:
 - 5CL4ES capitolato speciale d'appalto.pdf
 - 5CL4ES quadro economico dell'opera.pdf
 - 5CL4PE Schema Contratto.pdf
- è stata predisposta da parte del Progettista Incaricato al Progetto Esecutivo Lotto 5 l'integrazione dai seguenti elaborati:
 - 5CL5PE Capitola Speciale d'Appalto.pdf
 - 5CL5PE Quadro economico.pdf
 - 5CL5PE Schema Contratto.pdf

Ritenuto di:

Precisare il quadro economico come segue:

	Lavori lotto 1	Lavori lotto 2	Lavori lotto 3	Lavori lotto 4	Lavori lotto 5
	via morardo + piazza corridoni + via giordano bruno	vicolo bottini + vicolo balilla	via umana + via riccobono + via della prudenza +- vicolo provvidenza + via ferruccio	via rivolte + via dei lavoratori + vicolo maimone	vicolo cisternin + via cisterna + via del popolo + via tapoletti
Importo Lavori	€ 553.896,42	€ 282.988,83	€ 492.519,26	€ 375.586,88	€ 696.614,91
di cui rete gas non oggetto di appalto	€ 5.673,58	€ 5.263,10	€ 4.844,41	€ 4.483,20	€ 4.852,62
Base d'Asta	€ 548.222,84	€ 277.725,73	€ 487.674,85	€ 371.103,68	€ 691.762,29
di cui sicurezza	€ 16.132,90	€ 8.242,39	€ 14.345,22	€ 10.939,42	€ 20.289,75
di cui incidenza minima della manodopera	€ 126.362,06	€ 139.646,12	€ 242.515,32	€ 181.612,60	€ 332.595,38

Precisare, per quanto possa essere necessario, che il Computo metrico Estimativo degli interventi è

stato redatto in conformità al Prezzario della Regione Liguria Prezzario regionale Opere Edili della Liguria” edito dall’Unione Regionale Camere di Commercio della Liguria, approvato con Decreto del Provveditorato Regionale delle Opere Pubbliche per la Liguria –Genova, come per altro riportato nel Capitolato d’Appalto dei singoli Lotti che al punto 2.1.1 recita *“I costi relativi alla manodopera, ai sensi dell’art. 23 comma 16 del D.Lgs. n. 50/2016, (ora art. 41 comma 14 del D.Lgs 36/2023 ndr) sono desunti dalle tabelle del Ministero del Lavoro, inerenti la determinazione del costo medio orario del lavoro, a livello provinciale, per il personale dipendente da imprese esercenti attività di installazione, manutenzione e gestione di impianti e del settore dell’edilizia e attività affini. Per le opere non afferenti a tali categorie occorre fare riferimento ai rispettivi Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro (C.C.N.L.) vigenti, come riportato nel Prezzario che, in ogni caso, costituisce il riferimento per la stima dei costi della manodopera per le finalità di cui al D.Lgs. 50/16 (ora D.Lgs 36/2023 ndr)”* con la seguente annotazione: *“La stazione appaltante può legittimamente procedere alla stima del costo della manodopera, in sede di verifica di anomalia dell’offerta, anche mediante l’utilizzazione esclusiva dei prezzari regionali anziché delle tabelle ministeriali in quanto si tratta sempre di valori medi al pari di quelli delle tabelle di cui all’art. 86, comma 3-bis, d.lgs. n. 163 del 2006 (Consiglio di stato, sez. 5, sentenza del 12 giugno 2017, n. 2811)”*.

Precisare , per quanto possa essere necessario, che in funzione allo strumento elettronico utilizzato per la procedura di affidamento attingere agli elenchi degli operatori MEPA ovvero apposito elenco operatori di cui all’indirizzo https://trasparenza.comune.sanremo.im.it/archivio11_bandi-gare-e-contratti_0_518049_876_1.html del Comune di Sanremo.

Visti i seguenti atti di natura finanziaria:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. **49** del 29/07/2022, esecutiva, ad oggetto: “DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2023 - 2025 – APPROVAZIONE”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. **15** del 30/01/2023, esecutiva, ad oggetto: "APPROVAZIONE PRECONSUNTIVO ESERCIZIO 2022. DETERMINAZIONE DELL’AVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO DELL’ESERCIZIO 2022”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. **46** del 15/03/2023, esecutiva, ad oggetto: “RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI AL 31.12.2022 AI SENSI DELL’ARTICOLO 3 COMMA 4 DEL D.LGS.118/2011 E S.M.I. VARIAZIONE DI BILANCIO 2022-2024 AI SENSI DELL’ARTICOLO 175 COMMA 5 BIS LETTERA E) DEL TESTO UNICO EELL”;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. **21** del 27/04/2023, esecutiva, ad oggetto: “RENDICONTO DI GESTIONE DEL COMUNE DI SANREMO DELL’ESERCIZIO 2022. APPROVAZIONE”;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. **22** del 27/04/2023, esecutiva, ad oggetto: “NOTA DI AGGIORNAMENTO AL D.U.P. E BILANCIO DI PREVISIONE TRIENNIO 2023-2025. APPROVAZIONE”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. **126** del 31/05/2023, esecutiva, ad oggetto: " APPROVAZIONE PIAO 2023 - 2025";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. **45** del 19/07/2023, esecutiva., ad oggetto: “RENDICONTO DI GESTIONE 2022. INTEGRAZIONE CON ALLEGATO OBBLIGATORIO. CERTIFICAZIONE PER L’ESERCIZIO 2022 DEGLI OBIETTIVI DI SERVIZIO AI SENSI DELL’ARTICOLO 4BIS COMMA 2 DL 51/2023 CONVERTITO IN LEGGE 87/2023”;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. **46** del 19/07/2023, esecutiva, ad oggetto: “VERIFICA GENERALE DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO. ADOZIONE MISURE DI SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025. AI SENSI DELL’ARTICOLO 193 DEL TUEL E VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE DI BILANCIO”;

- deliberazione della Giunta Comunale n. 236 del 13.09.2023, esecutiva, ad oggetto: "AGGIORNAMENTO PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023/2025, APPROVAZIONE NUOVO ELABORATO TECNICO FINANZIARIO";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 70 del 25/10/2023, i.e., ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2024 - 2026 - APPROVAZIONE";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 297 del 31/10/2023, i.e., ad oggetto: "AGGIORNAMENTO PIAO 2023 2025 SEZIONE 2 VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE";

Dato Atto che:

- si provvederà ad ottemperare alle disposizioni del D.Lgs. 33/2013 "Amministrazione trasparente";
- il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/1990 e dell'art. 31 del decreto legislativo n. 50/2016 è il Geom. Giustino DI Giuseppe Responsabile del Servizio Ambiente che congiuntamente all' Ing. Danilo Burastero Dirigente del Settore PNRR Lavori Pubblici, Fondi Europei ed Espropri, attestano la correttezza e la regolarità dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni.

Visti:

- gli artt. 107, 183 e 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 85-81 dello Statuto Comunale;
- l'art. 20 del Regolamento degli uffici e dei servizi comunali;

DETERMINA

- 1) Di Rettificare la Determinazione Dirigenziale n. 5295 del 27/11/2023 con la presente.
- 2) Di integrare parte degli elaborati in elementi non sostanziali e più precisamente:
 - a. Lotto 1 integrazione dai seguenti elaborati:
 - i. 5C1PE_capitolato speciale d'appalto.pdf
 - ii. 5C1PE_quadro economico semplificato.pdf
 - iii. 5C1PE_schema di contratto.pdf
 - b. Lotto 2 integrazione dai seguenti elaborati:
 - i. 5CL2ES capitolato speciale d'appalto.pdf
 - ii. 5CL2ES quadro economico dell'opera.pdf
 - iii. 5CL2PE Schema Contratto.pdf
 - c. Lotto 3 integrazione dai seguenti elaborati:
 - i. 5CL3ES capitolato speciale d'appalto.pdf
 - ii. 5CL3ES quadro economico dell'opera.pdf
 - iii. 5CL3PE Schema Contratto.pdf
 - d. Lotto 4 integrazione dai seguenti elaborati:
 - i. 5CL4ES capitolato speciale d'appalto.pdf
 - ii. 5CL4ES quadro economico dell'opera.pdf
 - iii. 5CL4PE Schema Contratto.pdf
 - e. Lotto 5 l'integrazione dai seguenti elaborati:
 - i. 5CL5PE Capitola Speciale d'Appalto.pdf

ii. 5CL5PE Quadro economico.pdf

iii. 5CL5PE Schema Contratto.pdf

2) Di rappresentare il quadro economico delle sole opere come segue senza modifica dei relativi importi:

	Lavori lotto 1	Lavori lotto 2	Lavori lotto 3	Lavori lotto 4	Lavori lotto 5
	via morardo + piazza corridoni + via giordano bruno	vicolo bottini + vicolo balilla	via umana + via riccobono + via della prudenza + vicolo provvidenza + via ferruccio	via rivolte + via dei lavoratori + vicolo maimone	vicolo cisternin + via cisterna + via del popolo + via tapoletti
Importo Lavori	€ 553.896,42	€ 282.988,83	€ 492.519,26	€ 375.586,88	€ 696.614,91
di cui rete gas non oggetto di appalto	€ 5.673,58	€ 5.263,10	€ 4.844,41	€ 4.483,20	€ 4.852,62
Base d'Asta	€ 548.222,84	€ 277.725,73	€ 487.674,85	€ 371.103,68	€ 691.762,29
di cui sicurezza	€ 16.132,90	€ 8.242,39	€ 14.345,22	€ 10.939,42	€ 20.289,75
di cui incidenza minima della manodopera	€ 126.362,06	€ 139.646,12	€ 242.515,32	€ 181.612,60	€ 332.595,38

- 3) Di precisare, per quanto possa essere necessario, che il Computo metrico Estimativo degli interventi è stato redatto in conformità al Prezzario della Regione Liguria Prezzario regionale Opere Edili della Liguria” edito dall’Unione Regionale Camere di Commercio della Liguria, approvato con Decreto del Provveditorato Regionale delle Opere Pubbliche per la Liguria –Genova, come per altro riportato nel Capitolato d’Appalto dei singoli Lotti che al punto 2.1.1 recita “I costi relativi alla manodopera, ai sensi dell’art. 23 comma 16 del D.Lgs. n. 50/2016, (ora art. 41 comma 14 del D.Lgs 36/2023 ndr) sono desunti dalle tabelle del Ministero del Lavoro, inerenti la determinazione del costo medio orario del lavoro, a livello provinciale, per il personale dipendente da imprese esercenti attività di installazione, manutenzione e gestione di impianti e del settore dell’edilizia e attività affini. Per le opere non afferenti a tali categorie occorre fare riferimento ai rispettivi Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro (C.C.N.L.) vigenti, come riportato nel Prezzario che, in ogni caso, costituisce il riferimento per la stima dei costi della manodopera per le finalità di cui al D.Lgs. 50/16 (ora D.Lgs 36/2023 ndr)” con la seguente annotazione: “La stazione appaltante può legittimamente procedere alla stima del costo della manodopera, in sede di verifica di anomalia dell’offerta, anche mediante l'utilizzazione esclusiva dei prezzari regionali anziché delle tabelle ministeriali in quanto si tratta sempre di valori medi al pari di quelli delle tabelle di cui all'art. 86, comma 3-bis, d.lgs. n. 163 del 2006 (Consiglio di stato, sez. 5, sentenza del 12 giugno 2017, n. 2811)”.
- 4) Precisare , per quanto possa essere necessario, che in funzione allo strumento elettronico utilizzato per la procedura di affidamento attingere agli elenchi degli operatori MEPA ovvero apposito elenco operatori di cui all’indirizzo https://trasparenza.comune.sanremo.im.it/archivio11_bandi-gare-e-contratti_0_518049_876_1.html del Comune di Sanremo.
- 5) Di trasmettere la presente Determinazione al Servizio Gare – Centrale Unica di Committenza per la conclusione della procedura di Gara nel minor tempo possibile.
- 6) di dare atto che si ottempererà alle disposizioni previste dal D.Lgs. 33/2013 Amministrazione trasparente in relazione al presente Atto pubblicandolo nella Sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione "Bandi di Gara e Contratti" del Sito Internet Istituzionale del Comune di Sanremo (<https://www.comunedisanremo.it/>)
- 7) di dare atto che il Responsabile del Servizio interessato ha espresso PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 147 bis, c. 1 del D.Lgs. 267/2000.

Il Dirigente del Settore Lavori Pubblici Fondi europei ed Espropri
Ing. Danilo Burastero

Documento originale firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di SANREMO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

DANILO BURASTERO in data 28/11/2023