



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 5946 DEL 28/12/2023

SETTORE TECNICO AMBIENTE

SERVIZIO SERVIZIO GARE – CUC

OGGETTO: PINQUA PIGNA UP INT. N. 5C-RIQUALIFICAZIONE PAVIMENTAZIONI DEGLI SPAZI APERTI CON.. PNRR M5 C2 I2.3 ID INT.547-CUP: G27H21000270001 - CIG A0395B94F7 LOTTO 5 FUNZ - PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO- APPROVAZ. VERBALE E AGGIUDICAZIONE: NEOS RESTAURI SRL

La presente Determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 29/12/2023 al 13/01/2024.

DETERMINAZIONE N. 5946 DEL 28/12/2023

Settore Tecnico Ambiente

Servizio Servizio Gare – CUC

OGGETTO: PINQUA PIGNA UP INT. N. 5C-RIQUALIFICAZIONE PAVIMENTAZIONI DEGLI SPAZI APERTI CON.. PNRR M5 C2 I2.3 ID INT.547-CUP: G27H21000270001 - CIG A0395B94F7 LOTTO 5 FUNZ - PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO-APPROVAZ. VERBALE E AGGIUDICAZIONE: NEOS RESTAURI SRL

Proposta n. 6517



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



Progetto finanziato nell'ambito del PNRR, Missione 5 "Inclusione Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità terzo settore", Investimento 2.3 "Programma innovativo della qualità dell'abitare" finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU"

Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare (PINQuA)

Codice Identificativo Proposta 162

id intervento 547 individuato come 5C nella Deliberazione della Giunta Comunale 49/2021

Oggetto: Riqualificazione pavimentazioni degli spazi aperti con miglioramento CUP accessibilità, recupero fontane storiche, inserimento diffuso di nuovo arredo urbano G27H21000270001 compresa realizzazione sottoservizi mancanti e/o carenti (gas, rete fognaria, elettricità) con razionalizzazione passaggi aerei delle urbanizzazioni

Lotto 1: via Morardo, piazza Corridoni e via Giordano Bruno

Lotto 2: vicolo Bottini, vicolo Balilla

Lotto 3: via Umana, via Riccobono, via della Prudenza, vicolo Provvidenza, via Ferruccio

Lotto 4: via Rivolte

Lotto 5: vicolo Cisternin, via Cisterna, via del Popolo, via Tapoletti

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI SANREMO, TAGGIA E BADALUCCO STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI SANREMO

IL DIRIGENTE

VISTI:

- la Deliberazione della G.C. n. 188 del 3 agosto 2022, esecutiva, con cui si è stabilito, tra l'altro, di confermare la riattivazione parziale circa l'utilizzo della Centrale di Committenza costituita ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 smi, di cui alla deliberazione di G.C. n. 29 del 08/02/2022, fra i Comuni di Sanremo e Taggia, limitatamente agli acquisti di lavori, servizi e forniture finanziati dal PNRR o dal PNC di importo pari o superiore ad euro 40 mila (servizi e forniture) e 150 mila (lavori), per i quali non sia conveniente disponibile il ricorso alla SUAR regionale o ad un altro dei soggetti aggregatori previsti dalla legge;
- la Deliberazione del C.C. n. 84 del 21 dicembre 2022, esecutiva, con cui si stabiliva di approvare l'adesione alla Centrale di Committenza, costituita ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 smi, fra i Comuni di Sanremo e Taggia, del Comune di Badalucco, limitatamente agli acquisti di lavori, servizi e forniture finanziati dal PNRR o dal PNC di importo pari o superiore ad euro 40 mila (servizi e forniture) e 150 mila (lavori), per i quali non sia conveniente o disponibile il ricorso alla SUAR regionale o ad un altro dei soggetti aggregatori previsti dalla legge, adesione formalizzata mediante sottoscrizione da parte dei sindaci di addendum Rep. 2481/2023 alla convenzione - Rep. 2672 del 20.06.2016;

- la Deliberazione della G.C. n. 323 del 28 dicembre 2022, esecutiva, con cui si è stabilito, tra l'altro, di mantenere tale assetto fino al 30.06.2023;
- la Deliberazione della G.C. n. 40 del 28 febbraio 2023, esecutiva, con la quale veniva stabilito, tra l'altro, di approvare la nuova macrostruttura dell'Ente, con decorrenza dal 1° marzo 2023, con l'istituzione del "Servizio Gare – CUC" inserito nel Settore Tecnico Ambiente il cui dirigente è l'Arch. Linda Peruggi, in forza del decreto sindacale n. 7 del 1° marzo 2023;
- la nota del Dirigente Settore Tecnico Ambiente, agli atti con protocollo n. 40150 del 19 aprile 2023, ad oggetto: "Programmazione e coordinamento procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture nell'ambito del PNRR – Prime indicazioni operative Centrale Unica di Committenza", recante indicazioni in merito all'iter procedurale, alle rispettive competenze ed ai flussi documentali e informativi, concernenti esclusivamente le procedure di affidamento ad evidenza pubblica (procedura aperta o ristretta);
- il Decreto sindacale n. 20 del 27 aprile 2023 di nomina dell'Arch. Linda Peruggi, Dirigente del Settore Tecnico Ambiente, quale responsabile della CUC e conseguentemente Responsabile dell'Anagrafe per l'Amministrazione aggiudicatrice (RASA) denominata "Centrale Unica di Committenza Sanremo Taggia" codice AUSA 0000554001, ora "Centrale Unica di Committenza - Comuni di Sanremo, Taggia e Badalucco";
- la Deliberazione della G.C. n. 172 del 13 luglio 2023, esecutiva, ad oggetto: "Gestione delle procedure di gara sopra soglia comunitaria a seguito dell'entrata in vigore del D.lgs 36/2023 Codice dei Contratti Pubblici – Prime indicazioni operative";
- la Deliberazione della G.C. n. 182 del 20 luglio 2023, esecutiva, ad oggetto: "Organizzazione dei procedimenti in corso alla data del 30 giugno 2023 cui applicare le disposizioni del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 226, comma 2 del decreto legislativo 30 marzo 2023, n. 36";

RICHIAMATA integralmente la Determinazione dirigenziale del Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri, n. 3381 del 31 luglio 2023, con la quale, su proposta del R.U.P., Geom. Giustino Di Giuseppe – responsabile del Servizio Ambiente del Comune di Sanremo, sono stati approvati gli elaborati relativi all'Intervento 5C del progetto "PINQuA – Pigna Up – "Riqualificazione pavimentazioni degli spazi aperti con miglioramento accessibilità, recupero fontane storiche, inserimento diffuso di nuovo arredo urbano compresa realizzazione sottoservizi mancanti e/o carenti (gas, rete fognaria, elettricità) con razionalizzazione passaggi aerei delle urbanizzazioni", costituiti da n. 5 lotti distinti con i relativi progetti redatti a livello "esecutivo" con contestuale indicazione di singole gare a procedura negoziata, attivando le funzioni della Centrale Unica di Committenza operativa per il PNRR - per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;

EVIDENZIATO che con nota protocollo n. 92333 del 20 settembre 2023, il Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare – CUC, ha formulato al RUP alcune osservazioni inerenti imprecisioni e refusi contenuti negli elaborati, nonché nel testo della sopra richiamata Determinazione a contrattare n. 3381/2023;

VISTE:

- la Determinazione dirigenziale del Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri, n. 5295 del 27 novembre 2023, e successiva n. 5315 del 28 novembre 2023, con le quali, a seguito del recepimento delle suddette osservazioni, sono stati approvati nuovi elaborati, con contestuale integrazione della richiamata D.D. n. 3381/2023;
- la nota protocollo n. 117044 del 28 novembre 2023, del RUP, Geom. Giustino Di Giuseppe contenente precisazioni in merito;

- la Determinazione del Dirigente del Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare – CUC n. 5520 del 7 dicembre 2023, esecutiva, con la quale veniva stabilito, tra l'altro:
 - di recepire ai sensi e per gli effetti della normativa citata in premessa, quanto previsto dalla Determinazione dirigenziale del Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri, del Comune di Sanremo n. 3381 del 31 luglio 2023, come integrata con D.D. n. 5295 del 27 novembre 2023, e successiva n. 5315 del 28 novembre 2023, con la quale è stato demandato l'espletamento delle procedure di affidamento dei lavori di cui all'intervento in oggetto, costituito da n. 5 lotti distinti, alla Centrale Unica di Committenza fra i Comuni di Sanremo, Taggia e Badalucco, di cui alla convenzione stipulata in atti Rep. N. 2672 del 20/06/2016 e al successivo addendum sottoscritto in atti Rep. N. 2481/2023;
 - di dare avvio, per ciascun lotto, alla rispettiva gara mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs n. 50/2016, come modificato dall'art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, e dall'art. 51, comma 1 lett.a), sub. 2.2) del D.L. 77/2021, convertito in Legge 29 luglio 2021 n. 108, con applicazione del criterio del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del richiamato D.L. 76/2020, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
 - di dare atto che il valore complessivo di ciascun appalto, da affidare mediante autonoma procedura di gara, risulta come segue:

	Intervento n. 5C - ID n. 547 - CUP G27H21000270001		
	Oggetto: Riqualficazione pavimentazioni degli spazi aperti con miglioramento accessibilità, recupero fontane storiche, inserimento diffuso di nuovo arredo urbano compresa realizzazione sottoservizi mancanti e/o carenti (gas, rete fognaria, elettricità) con razionalizzazione passaggi aerei delle urbanizzazioni	Importo a base di gara, oltre IVA	di cui oneri di sicurezza non soggetti a ribasso
lotto 1	<i>via Morardo, piazza Corridoni e via Giordano Bruno</i>	€ 548.222,84	€ 16.132,90
lotto 2	<i>vicolo Bottini, vicolo Balilla</i>	€ 277.725,73	€ 8.242,39
lotto 3	<i>via Umana, via Riccobono, via della Prudenza, vicolo Provvidenza, via Ferruccio</i>	€ 487.674,85	€ 14.345,22
lotto 4	<i>via Rivolte</i>	€ 371.103,68	€ 10.939,42
lotto 5	<i>vicolo Cisternin, via Cisterna, via del Popolo, via Tapoletti</i>	€ 691.762,29	€ 20.289,75

- di approvare la documentazione di gara per l'affidamento delle prestazioni di cui trattasi;

EVIDENZIATO che, relativamente alla procedura per l'affidamento **del LOTTO 5 funzionale, comprendente “vicolo Cisternin, via Cisterna, via del Popolo, via Tapoletti”:**

- la presente procedura di affidamento riguarda investimenti pubblici, finanziati in tutto o in parte con risorse previste dal PNRR, per cui si applicano, ai sensi dell'art. 225, comma 8 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito con modificazioni in L. 29 luglio 2021, n. 108, al D.L. 24 febbraio 2023, n. 13 convertito con modificazioni in L. 21 aprile 2023, n. 41, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC e dal Piano nazionale

integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018;

- la procedura negoziata si è svolta ai sensi del combinato disposto dall'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dall'art. 225, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto mediante la piattaforma digitale denominata "Net4market";
- la medesima è stata avviata in data 11 dicembre 2023, con invio dell'invito a n. 10 (dieci) operatori economici individuati secondo quanto indicato dalla citate D.D. n. 3381 e n. 5295/2023 e successiva n. 5315/2023, mediante sorteggio tra gli accreditati in categoria OG2, classifica III o superiore, sulla piattaforma medesima, di cui al verbale redatto dal Servizio Gare-CUC in data 28 novembre, conservato agli atti d'ufficio;
- è stato pubblicato sul sito del Comune di Sanremo, in "Amministrazione Trasparente" e sul sito della Regione Liguria "Appalti Liguria", nella sezione "Avvisi" – "Inviti e manifestazioni di interesse" in data 11 dicembre 2023, l'"Avviso di avvio procedura negoziata";
- è stato pubblicato n. 1 (uno) quesito in forma anonima, inoltrato da soggetto invitato alla procedura, con il relativo riscontro sulla piattaforma digitale "Net4market";
- l'importo complessivo per l'affidamento dei lavori di cui al **LOTTO 5 funzionale "Vicolo Cisternin, via Cisterna, via del Popolo, via Tapoletti"** ammonta ad € 691.762,29, oltre IVA così distinto:
 - € 671.472,54, quale importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso;
 - € 20.289,75, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO il verbale della seduta pubblica n. 1, in data 21 dicembre 2023 relativo alla procedura negoziata di cui trattasi, già pubblicato sul sito informatico del Comune di Sanremo, dal quale si evince, tra l'altro, che:

- entro il termine per la presentazione delle offerte è pervenuta sulla piattaforma telematica – prot. Piattaforma n. **2329** - n. 1 (una) offerta, da parte dell'operatore economico identificato come NEOS Restauri S.r.l.,
- a seguito dell'esame della regolarità e conformità della documentazione amministrativa presentata è stata dichiarata l'ammissione alla fase successiva della gara dell'operatore economico che ha presentato offerta in qualità di impresa singola, NEOS Restauri S.r.l., con sede in Altamura (BA);
- in conformità a quanto previsto dal punto 16.2 della lettera d'invito e, visto che il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, è stata formata la graduatoria delle offerte, così come risultante dalla piattaforma:
 - 1) NEOS Restauri S.r.l.;
- È stata formulata dal seggio di gara la proposta di aggiudicazione dei lavori di cui trattasi in favore del concorrente primo in graduatoria:
 - **"NEOS Restauri S.r.l."** con sede legale e amministrativa in Via Della Roverella, n. 44 – 70022 Altamura (BA) – codice fiscale/partita IVA: 07538190724;
- È stato disposto, secondo quanto previsto dalla citata lettera invito, di trasmettere la documentazione al R.U.P. ai fini dell'eventuale svolgimento di verifica relativamente ai costi della manodopera indicati dal concorrente primo in graduatoria;

PRESO ATTO che:

- con lettera, in atti protocollo n. 126327 del 21 dicembre 2023, è stata trasmessa al R.U.P., Geom. Giustino di Giuseppe, Responsabile del Servizio Ambiente, l'offerta economica

presentata dal concorrente risultato primo in graduatoria al fine di eventuale verifica di quanto sopra;

- con nota agli atti con protocollo interno n. 237856 del 28 dicembre 2023, il R.U.P. ha comunicato al Settore Tecnico Ambiente, Servizio Gare- CUC, che i costi della manodopera indicati dall'impresa NEOS Restauri Srl risultano congrui;

RILEVATO che, secondo quanto riportato dal richiamato verbale di gara, il concorrente primo in graduatoria, "**NEOS Restauri S.r.l.**", ha offerto un ribasso del 3,15% (tre virgolaquindici per cento), corrispondente ad un importo complessivo, al netto del ribasso calcolato sull'importo a base di gara e oltre agli oneri di sicurezza, di **€ 670.610,90**, oltre IVA;

EVIDENZIATO che, per quanto concerne la presente procedura di affidamento, è stata avviata dalla Centrale Unica di Committenza, ed è tuttora in corso, la fase delle verifiche per la comprova dei requisiti richiesti in sede di gara, in capo all'operatore economico primo graduatoria:

- mediante l'utilizzo del sistema FVOE (ex AVCPass), in ottemperanza alle disposizioni dell'art. 216, comma 13, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e secondo le indicazioni di cui alla deliberazione ANAC n.464 del 27.07.2022;
- presso la BDNA o consultazione delle White List presso le competenti Prefetture per le verifiche di cui al D.lgs 159/2011 s.m.i.;
- presso gli enti previdenziali competenti al rilascio di DURC;
- presso gli enti competenti in materia di collocamento mirato di disabili di cui alla legge n. 68/1999;

DATO ATTO che l'aggiudicazione diverrà efficace, a seguito della verifica positiva del possesso dei requisiti in capo all'operatore economico primo graduatoria di cui alla citata lettera di invito;

CONSIDERATO che la procedura di affidamento di cui trattasi si è svolta regolarmente nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti, della relativa giurisprudenza ed in base alla documentazione di gara, che rimarrà conservata agli atti presso il Comune di Sanremo, Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare - CUC, fino al termine degli adempimenti di propria competenza;

RITENUTO pertanto di procedere:

- all'approvazione del verbale della procedura negoziata telematica in oggetto e, recependo integralmente il contenuto dello stesso, dell'aggiudicazione dell'appalto a favore del concorrente risultato primo in graduatoria;
- a demandare al competente Dirigente del Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri, in merito all'affidamento dei lavori di cui trattasi, l'adozione di ogni ulteriore atto concernente gli aspetti di natura contabile e finanziaria necessari per la formalizzazione della presente aggiudicazione, nonché tutti i successivi adempimenti correlati alle fasi di stipula del contratto e dell'esecuzione dello stesso;

DATO ATTO che il soggetto Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.6 della legge 241/1990 e sue modificazioni ed integrazioni, nonché ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è l'Architetto Linda Peruggi, Dirigente del Settore Tecnico Ambiente, la quale ha curato in fase istruttoria il procedimento ed attesta la correttezza e la regolarità dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO che è stato accertato ai sensi dell'articolo 9 del D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009 e s.m.i., che il Programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di Finanza Pubblica;

RICHIAMATA la legge 29 dicembre 2022, n. 197;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 29.07.2022, esecutiva, ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2023 - 2025 – APPROVAZIONE”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2023, esecutiva, ad oggetto: "APPROVAZIONE PRECONSUNTIVO ESERCIZIO 2022. DETERMINAZIONE DELL’AVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO DELL’ESERCIZIO 2022”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 15.3.2023, esecutiva, ad oggetto: “RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI AL 31.12.2022 AI SENSI DELL’ARTICOLO 3 COMMA 4 DEL D.LGS.118/2011 E S.M.I. VARIAZIONE DI BILANCIO 2022-2024 AI SENSI DELL’ARTICOLO 175 COMMA 5 BIS LETTERA E) DEL TESTO UNICO EELL”;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 27.04.2023, esecutiva, ad oggetto: “Rendiconto di Gestione del Comune di Sanremo dell’esercizio 2022. Approvazione”;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 27.04.2023, esecutiva, ad oggetto: “NOTA DI AGGIORNAMENTO AL D.U.P. E BILANCIO DI PREVISIONE TRIENNIO 2023-2025. APPROVAZIONE”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 126 del 31.05.2023, esecutiva, ad oggetto: "APPROVAZIONE PIAO 2023 - 2025”;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 19/7/2023, esecutiva, ad oggetto: “RENDICONTO DI GESTIONE 2022. INTEGRAZIONE CON ALLEGATO OBBLIGATORIO. CERTIFICAZIONE PER L'ESERCIZIO 2022 DEGLI OBIETTIVI DI SERVIZIO AI SENSI DELL'ARTICOLO 4BIS COMMA 2 DL 51/2023 CONVERTITO IN LEGGE 87/2023”;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 19/7/2023, esecutiva, ad oggetto: “VERIFICA GENERALE DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO. ADOZIONE MISURE DI SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025. AI SENSI DELL'ARTICOLO 193 DEL TUEL E VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE DI BILANCIO”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 236 del 13 settembre 2023, esecutiva, ad oggetto: “AGGIORNAMENTO PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023/2025, APPROVAZIONE NUOVO ELABORATO TECNICO FINANZIARIO”;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 25 ottobre 2023, esecutiva, ad oggetto: “DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2024 - 2026 – APPROVAZIONE”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 297 del 31 ottobre 2023, esecutiva, ad oggetto: "AGGIORNAMENTO PIAO 2023 2025 SEZIONE 2 VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE ";

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 322 del 21.11.2023, esecutiva, avente ad oggetto. “AGGIORNAMENTO PIAO 2023-2025 - SOTTOSEZIONE PIANO TRIENNALE DEL FABBISOGNO DI PERSONALE”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 86 del 30/11/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: “VARIAZIONE DI BILANCIO 2023-2025. APPLICAZIONE DI AVANZO DI AMMINISTRAZIONE. VARIAZIONE DEL PIANO TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023-2025”;

VISTI:

- l’art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- l’art. 85 dello Statuto Comunale;
- l’art. 20 del Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi comunali

DETERMINA

1) di approvare, la seguente documentazione, predisposta dal Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare – CUC, relativa alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara per l’affidamento dei lavori ad oggetto: “Riqualficazione pavimentazione degli spazi aperti con miglioramento accessibilità, recupero fontane storiche, realizzazione sottoservizi mancanti e/o carenti (gas, rete fognaria, elettricità) con razionalizzazione passaggi aerei delle urbanizzazioni: **LOTTO 5 comprendente Vicolo Cisternin, via Cisterna, via del Popolo, via Tapoletti** - Int n. 5C – PNRR M5 C2 I2.3 – PINQuA Pigna Up - CUP: G27H21000270001 – CIG: A0395B94F7”:

- il **Verbale della seduta pubblica n. 1**, svoltasi in data 21 dicembre 2023, dando atto che lo stesso è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

2) di approvare, per tutte le motivazioni di cui in premessa, a seguito del recepimento integrale del contenuto e delle risultanze dei richiamati atti di gara l’aggiudicazione dell’appalto in oggetto, a favore dell’operatore economico classificato primo in graduatoria, la cui offerta è risultata accettabile e congrua rispetto al costo della manodopera:

- **“NEOS Restauri S.r.l.”** con sede legale e amministrativa in Via Della Roverella, n. 44 – 70022 Altamura (BA) – codice fiscale/partita IVA: 07538190724;

per un importo complessivo pari ad **€ 670.610,90**, oltre IVA, così distinto:

- a) € 650.321,15, al netto del ribasso offerto del 3,15% (trevirgolaquindicipercento) operato sull’importo a base di gara di € 671.472,54;
- b) € 20.289,75, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

3) di precisare che tutte le prestazioni e gli interventi previsti dagli elaborati progettuali dovranno essere eseguiti dal soggetto aggiudicatario nella scrupolosa osservanza delle condizioni e delle modalità previste dalla lettera di invito alla gara, dal capitolato speciale d’appalto che sono state integralmente accettate in sede di offerta, nonché secondo le condizioni economiche di cui alla relativa offerta;

4) di dare atto che:

- a) è possibile procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche nel caso in cui sia pervenuta una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente e idonea, come risulta dal richiamato verbale di gara del 21 dicembre 2023;
- b) la presente aggiudicazione diverrà efficace a seguito della verifica positiva del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario di cui alla relativa lettera di invito alla gara;
- c) nel caso di verifica di dichiarazioni mendaci, incomplete o di riscontro non favorevole alla comprova dei requisiti nei confronti del soggetto aggiudicatario, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione del presente affidamento, all'esclusione dalla gara, nonché all'applicazione delle ulteriori sanzioni previste;
- d) il Servizio Gare – CUC, provvederà a comunicare al R.U.P. competente, l'efficacia della presente aggiudicazione al termine dei controlli meglio individuati in premessa, effettuati con esito positivo;

5) di demandare al competente Dirigente del Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri, in merito all'affidamento dei lavori di cui trattasi, l'adozione di ogni ulteriore atto concernente gli aspetti di natura contabile e finanziaria necessari per la formalizzazione della presente aggiudicazione, nonché tutti i successivi adempimenti correlati alle fasi di stipula del contratto e dell'esecuzione dello stesso;

6) di dare atto che:

- a) il Servizio Gare – CUC provvederà alla comunicazione di avvenuta aggiudicazione dell'appalto in oggetto, ai sensi dell'art.90, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023, nei confronti dell'aggiudicatario;
- b) alla stipulazione del contratto provvederà, ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. c) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, e dell'art. 85 dello Statuto Comunale, il Dirigente del Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri, mediante la forma dell'atto pubblico amministrativo, a rogito del Segretario Generale, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- c) l'aggiudicatario sarà soggetto agli obblighi derivanti dalla Legge 136/2010 e s.m.i. (tracciabilità dei pagamenti), che la violazione degli obblighi di cui all'art. 3, comma 9 bis della citata Legge, costituisce causa di risoluzione del contratto e che tutte le transazioni finanziarie relative al presente affidamento dovranno riportare i seguenti codici:
 - **CIG: A0395B94F7,**
 - **CUP: G27H21000270001;**

8) di dare atto che la Centrale Unica di Committenza procederà successivamente alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento ai sensi della normativa vigente;

9) di trasmettere il presente provvedimento al Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri/Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione per gli adempimenti di competenza;

10) di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 6, del Regolamento di Contabilità Comunale;

11) di dare atto che il Responsabile del Servizio interessato ha espresso PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO AMBIENTE
Arch. Linda PERUGGI

Documento originale firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di SANREMO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Linda Peruggi in data 28/12/2023



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 6517**

Settore Proponente: **Settore Tecnico Ambiente**

Ufficio Proponente: **Servizio Gare – CUC**

Oggetto: **PINQUA PIGNA UP INT. N. 5C-RIQUALIFICAZIONE PAVIMENTAZIONI DEGLI SPAZI APERTI CON..
PNRR M5 C2 I2.3 ID INT.547-CUP: G27H21000270001 - CIG A0395B94F7 LOTTO 5 FUNZ -
PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO-APPROVAZ. VERBALE E AGGIUDICAZIONE: NEOS
RESTAURI SRL**

Nr. adozione settore: **740** Nr. adozione generale: **5946**

Data adozione: **28/12/2023**

Visto Contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ CONTABILE ART. 147 BIS CO.1 D. LGS. 267/2000**

Data **29/12/2023**

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Cinzia Barillà

Documento originale firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di SANREMO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Cinzia Barillà in data 29/12/2023