



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



Progetto finanziato nell'ambito del PNRR, Missione 5 "Inclusione Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità terzo settore", Investimento 2.3 "Programma innovativo della qualità dell'abitare" finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - CUP: G24E21000040001.

Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare – codice identificativo proposta 162

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI SANREMO, TAGGIA E BADALUCCO



STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI SANREMO
Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare - CUC
C.so Cavallotti n. 59 – 18038 Sanremo (IM)
PEC: comune.sanremo@legalmail.it

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

1. **Amministrazione aggiudicatrice:** Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) tra i Comuni di Sanremo, Taggia e Badalucco c/o Comune di Sanremo, Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare – CUC, Corso Cavallotti n. 59, 18038 Sanremo (IM) – Codice NUTS: ITC31 – Telefono +39 0184 5801 (centralino) – Fax +39 0184 575030 (protocollo generale) – PEC: comune.sanremo@legalmail.it – indirizzo internet e profilo del committente: <https://www.comunedisanremo.it>

Stazione Appaltante: Comune di Sanremo, Settore PNRR – fondi europei, lavori pubblici ed espropri.

Responsabile unico del procedimento (RUP): Arch. Giulia Barone - Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione - Tel. +39 0184 580310 - e.mail: g.barone@comunedisanremo.it

Responsabile del procedimento di gara: Arch. Linda Peruggi – Dirigente del Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare – CUC - Tel. +39 0184 580320 - e.mail: l.peruggi@comunedisanremo.it

Tipo di amministrazione aggiudicatrice: autorità locale.

Principali settori di attività: servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

2. **Descrizione dell'appalto:** procedura aperta per l'aggiudicazione dei lavori ad oggetto: "PINQuA – Pigna Up – Intervento n. 4A – Adeguamento igienico sanitario di n. 9 proprietà comunali non residenziali a piano strada – PNRR M5 C2 I2.3", il tutto come meglio previsto dagli elaborati progettuali e di gara - CUP: G24E21000040001 - CIG: A0207FA9F6.

NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITC31 – Sanremo.

Importo complessivo dell'appalto: € 500.000,00 oltre IVA di cui: € 475.033,40 oltre IVA per lavori soggetto a ribasso e € 24.966,60 oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Categoria prevalente: cat. OG 1 per importo di € 411.613,36 (compresi oneri di sicurezza) – Classifica II – pari al 82,32%;

Categoria superspecialistica scorporabile/subappaltabile a qualificazione obbligatoria: cat. OG 11 per importo di € 88.386,64 (compresi oneri di sicurezza) – Classifica I - pari al 17,68%.

3. **Procedura di gara: procedura aperta** di cui all'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 in base a quanto disposto in combinato disposto con l'art. 225, comma 8 pari decreto e con l'art. 48, comma 3 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, gestita con modalità telematica, ai sensi del combinato disposto dall'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 225, comma 2 del D.Lgs. 36/2023.
4. **Criterio di aggiudicazione:** criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120.
5. **Provvedimento di aggiudicazione:** determinazione dirigenziale n. 5783 del 20 dicembre 2023, esecutiva.
6. **Numero di offerte ricevute:** 19, come da relativo verbale n. 1 della seduta pubblica del 24 novembre 2023; **offerte economiche regolari ammesse:** 18, come da relativo verbale n. 2 della seduta pubblica del 27 novembre 2023.
7. **Aggiudicatario: Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituendo:**
 - **“Teknoservice S.r.l.s” – capogruppo-mandataria** – codice fiscale/P.IVA: 05560810870 - con sede legale e amministrativa in Via Nuova n. 41/D – 95024 Acireale (CT), codice NUTS: ITG17, PEC: teknoservicesrls@arubapec.it e
 - **“Comitel S.r.l.” – mandante** – codice fiscale/partita IVA: 04558170876 - con sede legale in Via Che Guevara n. 75 – 95032 Belpasso (CT) e sede Amministrativa in Via Petrarca n° 22 – 95032 Belpasso (CT) – codice NUTS: ITG17, PEC: comitelgare@pec.itper un importo complessivo pari a **€ 444.516,10** (quattrocentoquarantaquattromilacinquecentosedici/10) **oltre IVA**, così distinto:
 - a) € 419.549,50 (quattrocentodiciannovemilacinquecentoquarantanove/50) oltre IVA, al netto del ribasso offerto dell'11,68% (undicivirgolasessantottopercento) operato sull'importo a base di gara di € 475.033,40 (quattrocentosettantacinquemilazerotrentatre/40);
 - b) € 24.966,60 (ventiquattromilanovecentosessantasei/60) oltre IVA, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.
8. **Subappalto:** lavori appartenenti alle categorie OG 1 e OG 11 entro i limiti di legge.

9. **Organo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale per la Liguria, Via Fogliensi nn. 2-4, 16145 Genova (Italia), telefono: +39 010 3993931 – Indirizzo internet: www.giustizia-amministrativa.it - **Presentazione di ricorsi:** come da normativa vigente.

Sanremo, data della firma digitale.

Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare – CUC
Il Dirigente Arch. Linda Peruggi
(documento firmato digitalmente)