



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



RI-ATTIVIAMO IL CENTRO STORICO

Progetto finanziato nell'ambito del PNRR, Missione 5 "Inclusione Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità terzo settore", Investimento 2.3 "Programma innovativo della qualità dell'abitare" finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - CUP: G28I21000420005.

Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare – codice identificativo proposta 162

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI SANREMO, TAGGIA E BADALUCCO



STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI SANREMO
Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare - CUC

C.so Cavallotti n. 59 – 18038 Sanremo (IM)

PEC: comune.sanremo@legalmail.it

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

1. **Amministrazione aggiudicatrice:** Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) tra i Comuni di Sanremo, Taggia e Badalucco c/o Comune di Sanremo, Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare – CUC, Corso Cavallotti n. 59, 18038 Sanremo (IM) – Codice NUTS: ITC31 – Telefono +39 0184 5801 (centralino) – Fax +39 0184 575030 (protocollo generale) – PEC: comune.sanremo@legalmail.it – indirizzo internet e profilo del committente: <https://www.comunedisanremo.it>

Stazione Appaltante: Comune di Sanremo, Settore PNRR – fondi europei, lavori pubblici ed espropri.

Responsabile unico del procedimento (RUP): Arch. Giulia Barone, Settore PNRR – fondi europei, lavori pubblici ed espropri, Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione - Tel. +39 0184 580310 - e.mail: g.barone@comunedisanremo.it

Responsabile del procedimento di gara: Arch. Linda Peruggi – Dirigente del Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare – CUC - Tel. +39 0184 580320 - e.mail: l.peruggi@comunedisanremo.it

Tipo di amministrazione aggiudicatrice: autorità locale.

Principali settori di attività: servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

2. **Descrizione dell'appalto:** procedura aperta per l'aggiudicazione dei lavori ad oggetto: "PINQuA – Pigna Up – Intervento n. 10A – Riqualificazione energetica Istituto Colombo – PNRR M5 C2 I2.3", il tutto come meglio previsto dagli elaborati progettuali e di gara - CUP: G28I21000420005 - CIG: A0209EA348.

NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITC31 – Sanremo.

Importo complessivo dell'appalto: € 1.702.107,96 oltre IVA di cui: € 1.648.934,11 oltre IVA per lavori soggetto a ribasso e € 53.173,85 oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Categoria prevalente: cat. OG 2 per importo di € 1.221.012,30 (compresi oneri di sicurezza) – Classifica III – pari al 71,74%;

Categoria scorporabile/subappaltabile a qualificazione obbligatoria: cat. OS 28 *e/o, in alternativa, OG11* per importo di € 481.095,66 (compresi oneri di sicurezza) – Classifica II – pari al 28,26%.

3. **Procedura di gara:** **procedura aperta** di cui all'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 in base a quanto disposto in combinato disposto con l'art. 225, comma 8 pari decreto e con l'art. 48, comma 3 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, gestita con modalità telematica, ai sensi del combinato disposto dall'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 225, comma 2 del D.Lgs. 36/2023.
4. **Criterio di aggiudicazione:** criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120.
5. **Provvedimento di aggiudicazione:** determinazione dirigenziale n. 5688 del 18 dicembre 2023, esecutiva.
6. **Numero di offerte ricevute:** 21; concorrenti ammessi: 20 – concorrenti esclusi: 1, come da verbale di gara n. 1 del 21 novembre 2023 e verbale di gara n. 2 del 22 novembre 2023.
7. **Aggiudicatario:** “**VI.AM. Infrastrutture S.r.l.**” – Codice fiscale/P.IVA: 12127091002 - con sede legale e amministrativa in Via Laurentina n.185 - 00142 Roma (RM), codice NUTS: ITI43, PEC: amministrazione.viam@pec.it per un importo complessivo pari a **€ 1.408.762,58** (euro unmilionequattrocentoottomila-settecentosessantadue/58) **oltre IVA**, così distinto:
 - a) € 1.355.588,73 (euro unmillionetrecentocinquantacinquemilacinquecentoottantotto/73) oltre IVA, al netto del ribasso offerto del 17,79% (diciassettevirgolasettantanovepercento) operato sull'importo a base di gara di € 1.648.934,11 (euro unmilioneiseicentoquarantotto-milanovecentotrentaquattro/11);
 - b) € 53.173,85 (euro cinquantatremilacentosettantatre/85) oltre IVA, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.
8. **Subappalto:** lavori appartenenti alla categoria OG2 per il 49% e alla categoria OS28 per il 100%.

9. **Organo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale per la Liguria, Via Fogliensi nn. 2-4, 16145 Genova (Italia), telefono: +39 010 3993931 – Indirizzo internet: www.giustizia-amministrativa.it - **Presentazione di ricorsi:** come da normativa vigente.

Sanremo, data della firma digitale.

Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare – CUC
Il Dirigente Arch. Linda Peruggi
(documento firmato digitalmente)