



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale

Progetto finanziato nell'ambito del PNRR, Missione 5 "Inclusione Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità terzo settore", Investimento 2.3 "Programma innovativo della qualità dell'abitare" finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU" - CUP: G24E21000050001.



up

RI-ATTIVIAMO IL CENTRO STORICO

Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare – codice identificativo proposta 162

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI SANREMO, TAGGIA E BADALUCCO



STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI SANREMO
Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare - CUC

VERBALE n. 1

PROCEDURA NEGOZIATA telematica per l'affidamento dell'intervento di infrastrutturazione del borgo della Pigna con la Banda Larga e servizi smart per cittadini e turisti – Int. 7 PNRR M5 C2 I2.3 – PINQuA Pigna Up - CUP: G24E21000050001 - CIG: A0377F2245.

SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemilaventitre, addì diciotto del mese di dicembre, alle ore quindici e nove minuti, a Sanremo, in un ufficio del Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare - CUC, aperto al pubblico e situato al terzo piano, del Palazzo Comunale, in Corso F. Cavallotti n. 59,

PREMESSO

- che con determinazione dirigenziale a contrarre del Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri/Servizio PNRR – Servizio Ambiente n. 3380 del 31 luglio 2023, esecutiva, e successiva rettifica con determinazione dirigenziale n. 5365 del 30 novembre 2023, esecutiva, si è preso atto, tra l'altro, della intervenuta Validazione del Progetto Esecutivo dei lavori in oggetto dal Responsabile Unico del Procedimento/Progetto Geom. Giustino Di Giuseppe con Atto interno in data 25 luglio 2023, allegato alla determinazione n. 3380/2023 citata, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 48, comma 2 del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla l. n. 108/2021 e, su proposta del RUP stesso è stato, tra l'altro, stabilito di:

- approvare gli elaborati del progetto *"PINQuA – Pigna Up – Infrastrutturazione del borgo della Pigna con la Banda larga e servizi smart per cittadini e turisti - G24E21000050001"* PNRR Missione 5 - componente 2 - investimento 3.3;
- procedere mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e con applicazione del criterio del massimo ribasso per l'affidamento dei lavori in oggetto aventi un importo complessivo di euro 496.589,28 (quattrocentonovantaseimilacinquecentottantanove/28) oltre IVA così distinto:
 - euro 483.832,53 (quattrocentottantatremilaottocentotrentadue/53) oltre IVA quale importo dei lavori a base di gara;
 - euro 12.756,75 (dodicimilasettecentocinquantasei/75) oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- precisare che i costi relativi alla manodopera, ai sensi di quanto previsto dall'art. 41, comma 14 del D.Lgs. 36/2023, sono desunti dalle tabelle del Ministero del Lavoro inerenti la determinazione del costo medio orario del lavoro, a livello provinciale, per il personale dipendente da imprese esercenti attività di installazione manutenzione e gestione di impianti e del settore edilizia e attività affini;
- selezionare le imprese da invitare mediante apposito elenco di operatori economici all'indirizzo:
https://trasparenza.comune.sanremo.im.it/archivio11_bandi-gare-econtratti/0_518049_876_1.html

- che i lavori oggetto dell'appalto non presentano carattere transfrontaliero e, verrà applicata l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 1, comma 3 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

- che come risulta nel "Verbale di selezione ditte da invitare" del 1° dicembre 2023, conservato agli atti d'ufficio, l'Arch. Linda Peruggi, Dirigente del Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare – CUC procedeva all'estrazione, mediante l'utilizzo di programma reperito su internet per la generazione di numeri casuali, di n. 10 (dieci) imprese da invitare alla procedura negoziata in oggetto riportate nell'elenco, allegato sotto la lettera "A" al suddetto verbale, di operatori economici presenti sulla Piattaforma Net4market, sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto utilizzato dal Comune di Sanremo, nella categoria OS19 con qualificazione SOA in classifica II o superiore, con le seguenti risultanze:

1. CONSORZIO ITM
2. RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL
3. I.T. SRL INNOVAZIONE E TECNOLOGIE
4. PREVE COSTRUZIONI SPA

5. CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE STABILE
6. F.G.S. SRL
7. GEMMO SPA
8. CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R. L.
9. ETT ELETTRICO TECNICA TRANESE S.N.C. DI PERFETTO GIOVANNI & C.
10. ISET TELECOM

e disponeva, pertanto, di invitare alla procedura negoziata in oggetto i suddetti dieci operatori economici;

- che i documenti cartacei relativi al suddetto "Verbale di selezione ditte da invitare" del 1° dicembre 2023 e relativi allegati, sono stati conservati in armadietto chiuso a chiave in un ufficio del Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare – CUC, mentre il file del verbale è protetto da password per l'apertura;

- che ai sensi e per gli effetti dell'art. 37, comma 4 lett. b), del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. è stato altresì demandato l'espletamento della presente procedura di affidamento alla Centrale Unica di Committenza fra i Comuni di Sanremo, Taggia e Badalucco, di cui alla convenzione stipulata in atti Rep. N. 2672 del 20/06/2016 e al successivo addendum sottoscritto in atti Rep. N. 2481/2023, pertanto con determinazione dirigenziale del Settore Tecnico Ambiente – Servizio Gare – CUC del Comune di Sanremo n. 5500 del 6 dicembre 2023, esecutiva, sono stati approvati gli schemi della documentazione di gara ed i relativi allegati, in recepimento ed esecuzione degli atti sopra richiamati;

- che, ai sensi del combinato disposto dall'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dall'art. 225, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, la presente procedura di affidamento è svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto mediante la piattaforma digitale denominata "Net4market", concessa in uso al Comune di Sanremo:

- che, nella Piattaforma Net4market, la procedura in oggetto è stata assegnata di proprietà al "Servizio Gare – CUC" e, pertanto, visibile solo al Dirigente e ai dipendenti assegnati a tale servizio;

- che la procedura negoziata è stata avviata, mediante caricamento della relativa documentazione di gara sulla piattaforma stessa, in data 7 dicembre 2023, con automatico invio ai dieci operatori economici indicati nel richiamato elenco ditte a presentare offerta non più tardi delle ore 13:00:00 del giorno 18 dicembre 2023;

- che il prescritto "Avviso di avvio procedura negoziata" è stato pubblicato, come previsto dalla citata normativa:

- sul sito del Comune di Sanremo, in "Amministrazione Trasparente", in data 7 dicembre 2023 con le citate determinazioni n. 3380/2023 e n. 5365/2023;
- sul sito della Regione Liguria "Appalti Liguria", nella sezione "Avvisi" – "Inviti e manifestazioni di interesse" in data 7 dicembre 2023.

Tutto ciò premesso, l'arch. Linda Peruggi, dirigente del Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare - CUC, presiede il seggio di gara, ai fini della verifica della documentazione amministrativa relativa alle offerte presentate, alla presenza della dott.ssa Roberta Peluffo e del dott. Enrico Rovera, in qualità di testimoni.

IL PRESIDENTE

dichiara aperta la gara e procede, trattandosi di gara telematica, con il PC in dotazione ad accedere con le proprie credenziali alla sezione riservata alla Stazione Appaltante della piattaforma digitale "Net4market" per operare nella pagina relativa alla presente procedura di affidamento.

Dà atto che è pervenuta nei termini, con le specifiche modalità previste dalla lettera d'invito – prot. piattaforma n. 2324 – numero 1 (uno) offerta presentata dall'operatore economico identificato come segue:

- F.G.S. SRL,

dà avvio all'apertura della busta telematica contenente la "Documentazione amministrativa" di tale concorrente, mentre l'offerta economica resta chiusa, segreta e bloccata dal sistema, per procedere a:

- a) controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nella lettera d'invito;
- c) eventualmente attivare la procedura di soccorso istruttorio.

Rileva quanto segue:

1) offerta identificata come "F.G.S. SRL", il Presidente, esaminata la documentazione amministrativa, prende atto che l'offerta è presentata in forma singola dall'operatore economico: "F.G.S. Srl" con sede legale in Azzano San Paolo (BG); **dà atto** che la documentazione prodotta dall'operatore economico **risulta regolare** e conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito, pertanto lo stesso viene dichiarato **ammesso** alla fase successiva di gara;

Procede, quindi, ad aggiornare lo stato dell'unico concorrente sulla piattaforma, inserendo l'ammissione alla fase successiva di gara.

Terminata la fase di ammissione, il Presidente **procede** quindi all'apertura del "Documento d'offerta generato" elaborato dalla piattaforma, contenente la relativa "OFFERTA ECONOMICA" dell'operatore economico e a verificare la corretta presentazione dello stesso secondo quanto richiesto dalla lettera d'invito e dal disciplinare telematico, con le seguenti risultanze:

- F.G.S. Srl, ha offerta il ribasso del 11,00% (undicivirgolazero).

Il Presidente, in conformità a quanto previsto dal punto 16.2 della lettera d'invito e, visto che il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque:

- **forma la graduatoria** delle offerte, così come risultante dalla piattaforma, come segue:
 - 1) F.G.S. Srl;
- e, in base a quanto richiamato al punto 18 della lettera di invito, ritenuta conveniente ed idonea la sola offerta valida pervenuta dal concorrente primo in graduatoria, **formula la proposta di aggiudicazione** dei lavori in oggetto, a favore di:
 - “F.G.S. s.r.l.” con sede legale e amministrativa in Via Cremasca n° 90 – 24052 Azzano San Paolo (BG) – codice fiscale/partita IVA: 01557310164.

L'importo complessivo dell'appalto ammonta così ad **euro 443.367,70** (quattrocentoquarantatremilatrecentosessantasette/70) oltre IVA, così distinto:

- a) euro 430.610,95 (quattrocentotrentamilaaseicentodieci/95) oltre IVA, al netto del ribasso offerto dell' **11,00%** (undicivirgolazeropercento) operato sull'importo a base di gara di euro 483.832,53 (quattrocentoottantatremilaottocentotrentadue/53);
- b) euro 12.756,75 (dodicimilasettecentocinquantasei/75) oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Il Presidente **dà atto** che tale concorrente ha dichiarato, ai sensi dell'art. 108, comma 9 del D.Lgs. 36/2023, i seguenti importi:

- € 173.994,85 (centosettantatremilanovecentonovantaquattro/85) quali **costi della manodopera**;
- € 3.750,00 (tremilasettecentocinquanta/00) quali **oneri aziendali** con riferimento all'espletamento dell'appalto in oggetto, concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro

e dà altresì atto che ha dichiarato di applicare il CCNL Industria Metalmeccanica Minore.

Dispone, secondo quanto stabilito dalla richiamata lettera di invito, di trasmettere la documentazione al R.U.P. ai fini delle verifiche ivi previste, prima di procedere all'approvazione dell'aggiudicazione.

Il Presidente, avendo terminato i lavori, scioglie la presente seduta pubblica alle ore quindici e diciannove minuti.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Arch. Linda Peruggi



I TESTIMONI

Dott.ssa Roberta Peluffo



Dott. Enrico Rovera



