



COMUNE DI SARACENA

Provincia di Cosenza

ORIGINALE - DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 71 del 04-10-2025

Oggetto: PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.2 PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - "REALIZZAZIONE MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA SITA IN VIA SENATORE" - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.

L'anno **duemilaventicinque** addì **quattro** del mese di **ottobre** alle ore **10:20**, in modalità telematica, si è riunita la Giunta Municipale, nelle persone seguenti :

RUSSO RENZO	SINDACO	P
DIANA BIAGIO	VICE SINDACO	P
FERRARA ADELINA	ASSESSORE	P
PUGLIESE ANGELA LUCIA	ASSESSORE	P
GAGLIARDI FRANCO	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. **5** e assenti n. **0** .

Partecipa il Segretario Comunale reggente a scavalco Dott. **Di Talia Ciriaco**, con le funzioni previste dall'art. 97, comma 4.a, del T.U.E.L. n. 267/2000;
Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. **RUSSO RENZO** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

VISTI i seguenti pareri rilasciati ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n. 267/2000:
in ordine alla Regolarità Tecnica- Settore Ambiente/SUAP
si esprime parere **FAVOREVOLE**

Li 29.09.2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Armando COSENZA

In ordine alla Regolarità Contabile – Ufficio Finanziario – si esprime parere:
FAVOREVOLE

Li 29.09.2025

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
Dott.ssa Rosaria COLOPI

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in attuazione al decreto del Ministero dell'istruzione e del merito 29 luglio 2024, n.104609 veniva pubblicato l'AVVISO PUBBLICO per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- il fine del suddetto avviso pubblico era quello di finanziare l'estensione del tempo pieno scolastico, anche attraverso la costruzione o la ristrutturazione degli spazi delle mense, per ampliare l'offerta formativa delle scuole e rendere le stesse sempre più aperte al territorio, anche oltre l'orario scolastico, e accogliere la necessità di conciliare la vita personale e lavorativa delle famiglie;
- l'avviso pubblico era rivolto ai comuni;
- le proposte progettuali finanziabili erano riferite esclusivamente alla costruzione, riconversione e messa in sicurezza e ristrutturazione di spazi adibiti mense scolastiche appartenenti a edifici pubblici destinati al primo ciclo di istruzione e ai convitti gestiti da province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale, censiti nell'anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica, così come meglio specificate all'art. 4 del suddetto avviso;
- il comune ha inoltrato nei termini previsti dall'avviso pubblico la documentazione tecnica e amministrativa per la candidatura della proposta progettuale per la Realizzazione di una mensa scolastica presso il plesso di via Senatore al fine di migliorare nel complesso l'offerta formativa mediante l'implementazione del tempo pieno. CUP: E95E24000200006;
- l'Ente risulta collocato in posizione utile e pertanto ammesso a finanziamento a valere sull'avviso de quo, giusto decreto Ministero dell'istruzione e del Merito n. 40 del 17/10/20214;

Dato atto che gli enti locali beneficiari secondo quanto disposto dal suddetto decreto sono autorizzati ad avviare tutte le procedure ai fini del rispetto delle tempistiche del PNRR, ed in particolare l'aggiudicazione dei lavori fissata al 28 febbraio 2025;

Accertato che l'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori relativo all'intervento di "REALIZZAZIONE MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA SITA IN VIA SENATORE" è stato sottoscritto dal Comune e dal Ministero dell'Istruzione e del Merito, giusto registro ufficiale del ministero U.0178101.07-12-2024;

Vista la delibera di G.C. n. 69/2024 con la quale è stato aggiornato il programma triennale lavori pubblici 2024/2026 ed in particolare è stato inserito l'intervento di che trattasi nell'elenco annuale 2024;

Visto l'addendum all'accordo di concessione di finanziamento, il quale prevede una modifica della tempistica di realizzazione dell'intervento;

Dato atto che con determinazione n. 5/2025 è stato affidato l'incarico tecnico professionale all'Arch. Salvatore Dessì per la redazione di progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "REALIZZAZIONE MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA SITA IN VIA SENATORE" nell'ambito del PNNR MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.2: "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU,

Vista la scheda tecnica di progetto presentata per la partecipazione al bando e finanziata la quale funge da documento d'indirizzo per la progettazione ai sensi dell'art. 41 del Dlgs n. 36/2023;

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto in data 03/02/2025;

Vista la delibera di G.C. n. 9 del 06/02/2025 con la quale è stato approvato il progetto di progetto esecutivo dei lavori di: "REALIZZAZIONE MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA SITA IN VIA SENATORE" nell'ambito del PNNR MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.2: "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - CUP: E95E24000200006, per un importo complessivo di € 583.200,00, secondo il seguente quadro economico:

**REALIZZAZIONE MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELLA SCUOLA
PRIMARIA SITA IN VIA SENATORE**

QUADRO ECONOMICO		
N.O.	Descrizione	Importo
A	LAVORI E SICUREZZA	458.857,26 €
A1	lavori a base d'asta soggetti a ribasso	346.063,00 €
A2	importo manodopera non soggetti a ribasso	57.794,06 €
A3	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	14.014,20 €
A4	Servizi e forniture	40.986,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	124.342,74 €
B.1	spese tecniche per incarichi esterni al netto di cassa e IVA (Progettazione,Sicurezza,DL e collaudo)	50.144,55 €
B.2	Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.	250,00 €
B.3	incentivi per funzioni tecniche	6.685,94 €
B.4	oneri previdenziali (4% di B.1)	2.005,78 €
B.5	IVA su spese tecniche per incarichi esterni (22% di B.1 + B.4)	11.473,07 €
B.6	IVA su attrezzature (22% di A.4)	9.016,92 €
B.7	iva sui lavori (10% di A1+A2+A3)	41.787,13 €
B.8	imprevisti	2.979,35 €
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)		583.200,00 €

Vista la determina n. 40/2025 con la quale si è stabilito di procedere all'avvio della procedura di gara per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare i lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del Dlgs. 36/2023 con consultazione di cinque operatori economici con criterio di aggiudicazione dell'OEPV ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) dello stesso D.lgs. 36/2023;

Dato atto che giusta delibera di C.C. n. 34/2024 e per come stabilito da suddetto provvedimento è stata utilizzata quale strumento di negoziazione la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza;

Accertato che con nota prot. n. 1574/2025 la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza comunicava l'attivazione della procedura di gara N. 25SUA010, con termine per la presentazione delle offerte fissata al 04/03/2025;

Vista la determina n. 40/2025 con la quale:

- Sono stati approvati gli atti relativi alla procedura N. 25SUA010 svolta dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza;
- Si è aggiudicato, per le motivazioni di cui alla premessa, alla ditta EDIL SEFOR Srl, con sede in via A. Moro n. 91 87010 Saracena (CS) P. IVA 02060820780, l'esecuzione dei lavori di "REALIZZAZIONE MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA SITA IN VIA SENATORE" nell'ambito del PNNR MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.2: "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU, la quale ha offerto un ribasso d'asta pari al 5,17% per un importo di euro 367.038,57 oltre oneri della sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso per un totale di euro 438.846,83 oltre IVA;

Vista la determina n. 76/2025 è stato approvato il quadro economico post-gara;

Dato atto che in data 12/05/2025, REP. N. 413, è stato sottoscritto il contratto d'appalto per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

Accertato che in data 05/05/2025, prot. n. 4200/2025, è stato trasmesso il report di certificazione di deposito del progetto presso AINOP;

Considerato che in data 22/05/2025 è stata inoltrata sulla piattaforma Si.R.C.O.N., prot. n. 751 del 22/05/2025, la notifica preliminare dell'intervento;

Accertato che giorno 27-05-2025, giusto verbale prot. n. 4765, è stata effettuata la consegna dei lavori per l'intervento denominato "REALIZZAZIONE MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA SITA IN VIA SENATORE" nell'ambito del PNNR MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.2: "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU;

Vista la nota prot. n. 6379/2025 con la quale il direttore dei lavori richiedeva l'autorizzazione per la redazione di una perizia di variante strutturale senza aumento di prezzo e senza variazione del quadro economico, ai sensi dell'art. 120 comma 7 del Dlgs n. 36/2023 per le motivazioni specificate nella stessa;

Dato atto che con nota prot. n. 6401/2025 il RUP ha autorizzato la redazione di detta perizia, in quanto trattasi di variante strettamente strutturale che non comporta variazioni alla scheda di candidatura proposta e finanziata, non modifica il progetto, non comporta una aumento di costi e variazione del quadro economico;

Accertato che con nota prot. n. 8631/2025 il direttore dei lavori ha trasmesso la perizia di variante, nel rispetto del progetto approvato e delle autorizzazioni rilasciate, costituita dai seguenti elaborati:

1. ELABORATI RELAZIONALI

Tav. 1.1_v Relazione tecnico-descrittiva

Tav. 1.9_v Relazione generale di calcolo

Tav. 1.9a_v Fascicolo dei calcoli

Tav. 1.9b_v Tabulati verifica unioni di forza

Tav. 1.10_v Relazione Geotecnica

Tav. 1.10a_v Relazione sulle fondazioni

Tav. 1.11_v Relazione sui materiali adottati

Tav. 1.12_v Piani di manutenzione strutturale

2. ELABORATI GRAFICI

Tav. 2.3_v Piante di variante

Tav. 2.4_v Sezioni e prospetti di variante

Tav. 2.6_v Spaccato 1 di variante

Tav. 2.7_v Spaccato 2 di variante

Tav. 2.12_v Livello Fondazioni_Carpenteria esecutivi

Tav. 2.12a_v Livello Terra_Carpenteria solaio

Tav. 2.13_v Pilastrate_Tabella pilastri
Tav. 2.14_v Livello Copertura_Distinta travi
Tav. 2.14a_v Unioni di forza_Pilastri
Tav. 2.14b_v Unioni di forza_Trave centrale
Tav. 2.14c_v Unioni di forza_Trave anteriore
Tav. 2.14d_v Unioni di forza_Trave posteriore

3. ELABORATI CONTABILI

Tav. 3.1_v Quadro economico
Tav. 3.2_v Elenco prezzi e analisi prezzi
Tav. 3.3_v Computo metrico
Tav. 3.6_v Quadro comparativo

con il seguente quadro economico di variante:

QUADRO ECONOMICO VARIANTE		
N.O.	Descrizione	Importo
A	LAVORI E SICUREZZA	
A1	Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	346.063,00 €
A2	Importo manodopera non soggetti a ribasso	57.794,06 €
A3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	14.014,20 €
A4	Servizi e forniture	40.986,00 €
A5	TOTALE LAVORI - FORNITURE E SICUREZZA (A1+A2+A3+A4)	458.857,26 €
A6	Ribasso d'asta (5,17%)	20.010,43 €
A7	Importo al netto ribassato lavori	328.171,54 €
A8	Importo al netto ribassato forniture	38.867,02 €
A9	Importo al netto ribassato totale	367.038,57 €
A10	Importo di aggiudicazione (A2+A3+A9)	438.846,83 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	122.087,42 €
B.1	Spese tecniche per incarichi esterni al netto di cassa e IVA (Progettazione,Sicurezza,DL e collaudo)	50.144,55 €
B.2	Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.	250,00 €
B.3	Incentivi per funzioni tecniche	6.685,94 €
B.4	Oneri previdenziali (4% di B.1)	2.005,78 €
B.5	IVA su spese tecniche per incarichi esterni (22% di B.1 + B.4)	11.473,07 €
B.6	IVA su attrezzature (22% di A.8)	8.550,75 €
B.7	IVA sui lavori (10% di A7+A2+A3)	39.997,98 €
B.8	Imprevisti	2.979,35 €
B.9	Economie somme a disposizione relative a IVA sui lavori	2.255,32 €
TOTALE		560.934,24 €
ECONOMIE LAVORI		22.265,75 €
TOTALE		583.200,00 €

Rilevato che la presente variante non comporta un maggior importo e trova copertura all'interno della somma complessivamente stanziata per l'opera pari ad euro 583.200,00;

Visto il DL n. 45/2025 il quale per le varianti non prevede più l'autorizzazione preventiva del Ministero concedente ma solo un eventuale controllo successivo;

Considerato che la stessa non comporta variazioni alla scheda di candidatura proposta e finanziata;

Dato atto detta variante non comporta né modifica al progetto né variazione del quadro economico;

Considerato che l'approvazione della presente variante è conforme alle disposizioni dettate dall'art. 120 del Dlgs n. 36/2023;

Ritenuto necessario procedere all'approvazione di detta variante al fine di completare l'opera;

Visto il Dlgs n. 267/2000;

Visto il Dlgs n. 36/2023;

Visto lo Statuto Comunale;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del DLgs n. 267/2000, dai rispettivi Responsabili di Settore;

Con voti unanimi;

DELIBERA

- La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di dare atto che il presente intervento ricade nell'ambito del PNNR Missione 4 Istruzione e Ricerca Componente 1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università Investimento 1.2 Piano di estensione del tempo pieno e mense, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- Di approvare la perizia di variante di cui alla premessa redatta ai sensi dell'art. 120 comma 7 del D.lgs n. 36/2023, relativa ai lavori di "REALIZZAZIONE MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA SITA IN VIA SENATORE", costituita dai seguenti elaborati:

ELABORATI RELAZIONALI

Tav. 1.1_v Relazione tecnico-descrittiva
Tav. 1.9_v Relazione generale di calcolo
Tav. 1.9a_v Fascicolo dei calcoli
Tav. 1.9b_v Tabulati verifica unioni di forza
Tav. 1.10_v Relazione Geotecnica
Tav. 1.10a_v Relazione sulle fondazioni
Tav. 1.11_v Relazione sui materiali adottati
Tav. 1.12_v Piani di manutenzione strutturale

ELABORATI GRAFICI

Tav. 2.3_v Piante di variante
Tav. 2.4_v Sezioni e prospetti di variante
Tav. 2.6_v Spaccato 1 di variante
Tav. 2.7_v Spaccato 2 di variante
Tav. 2.12_v Livello Fondazioni Carpenteria esecutivi

Tav. 2.12a_v Livello Terra_Carpenteria solaio
Tav. 2.13_v Pilastrate_Tabella pilastri
Tav. 2.14_v Livello Copertura_Distinta travi
Tav. 2.14a_v Unioni di forza_Pilastri
Tav. 2.14b_v Unioni di forza_Trave centrale
Tav. 2.14c_v Unioni di forza_Trave anteriore
Tav. 2.14d_v Unioni di forza_Trave posteriore

ELABORATI CONTABILI

Tav. 3.1_v Quadro economico
Tav. 3.2_v Elenco prezzi e analisi prezzi
Tav. 3.3_v Computo metrico
Tav. 3.6_v Quadro comparativo

con il seguente quadro economico di variante:

QUADRO ECONOMICO VARIANTE		
N.O.	Descrizione	Importo
A	LAVORI E SICUREZZA	
A1	Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	346.063,00 €
A2	Importo manodopera non soggetti a ribasso	57.794,06 €
A3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	14.014,20 €
A4	Servizi e forniture	40.986,00 €
A5	TOTALE LAVORI - FORNITURE E SICUREZZA (A1+A2+A3+A4)	458.857,26 €
A6	Ribasso d'asta (5,17%)	20.010,43 €
A7	Importo al netto ribassato lavori	328.171,54 €
A8	Importo al netto ribassato forniture	38.867,02 €
A9	Importo al netto ribassato totale	367.038,57 €
A10	Importo di aggiudicazione (A2+A3+A9)	438.846,83 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	122.087,42 €
B.1	Spese tecniche per incarichi esterni al netto di cassa e IVA (Progettazione,Sicurezza,DL e collaudo)	50.144,55 €
B.2	Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.	250,00 €
B.3	Incentivi per funzioni tecniche	6.685,94 €
B.4	Oneri previdenziali (4% di B.1)	2.005,78 €
B.5	IVA su spese tecniche per incarichi esterni (22% di B.1 + B.4)	11.473,07 €
B.6	IVA su attrezzature (22% di A.8)	8.550,75 €
B.7	IVA sui lavori (10% di A7+A2+A3)	39.997,98 €
B.8	Imprevisti	2.979,35 €
B.9	Economie somme a disposizione relative a IVA sui lavori	2.255,32 €
TOTALE		560.934,24 €
ECONOMIE LAVORI		22.265,75 €
TOTALE		583.200,00 €

- Di dare atto che detta variante non comporta variazioni alla scheda di candidatura proposta e finanziata, non comporta né modifica al progetto né variazione del quadro economico;
- Di dare atto, altresì, che suddetta variante non comporta ulteriore impegno di spesa rispetto al progetto approvato;
- Di dare atto che l'intervento è finanziato con fondi PNRR FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATION EU;
- Di dare mandato al RUP di predisporre tutti gli atti consequenziali;

Infine, con voti unanimi

DELIBERA

Di dichiarare l'immediata eseguibilità del presente atto ai sensi e per gli effetti di cui all'art.134, comma 1, D.Lgs n.267/2000, stante l'urgenza di provvedere.

IL SINDACO

Dott. Renzo RUSSO

IL SEGRETARIO COMUNALE REGGENTE A SCAVALCO

dott. Ciriaco DI TALIA

Il Responsabile dell'Area Servizi Generali, visti gli atti d'ufficio, attesta che :

- La presente deliberazione è stata affissa all'albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal
(n. Reg. Pub. _____)
- E' stata comunicata con lettera, protocollo n. _____, del _____ ai Capigruppo consiliari
(art. 125 del T.U.E.L. n. 267/2000);

- è divenuta esecutiva

- ☐ Decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione senza richieste di invio al controllo;
- ☐ Perché dichiarata immediatamente eseguibile;

**Il Responsabile Area Servizi Generali
Dott.ssa Rosaria COLOPI**
