

## CHIARIMENTO IN MERITO AI CRITERI DI AGGIUDICAZIONE PER LA CONCESSIONE DELL'IMMOBILE DI SANTA LUCIA

La commissione ha verificato il contenuto dell'avviso pubblico riferito all'immobile di Santa Lucia evidenziando come alcuni criteri di aggiudicazione del punteggio, per come scritti, meritano delle precisazioni che di seguito vengono riportate.

### **Al Punto 6. VALUTAZIONE**

1) Voce 6.1 TIPOLOGIA DEL SOGGETTO PRPONENTE:

L'attribuzione del punteggio massimo di 10 punti si intende nel senso che tutti coloro che non hanno compiuto i 40 anni di età alla data di uscita del bando, riceveranno 10 punti mentre i soggetti che hanno superato i 40 anni alla data di uscita del bando non riceveranno alcun punto.

2) Voce 6.2 PROGETTO DI UTILIZZAZIONE E VALORIZZAZIONE:

- a) Creazione di un giardino botanico didattico di specie floreali e mellifere, piante aromatiche ed officinali: è omessa l'indicazione di un giardino botanico di 100 mq e 15 specie al quale non verrà assegnato nessun punteggio poiché rappresenta un requisito minimo da completare entro i tre anni dalla sottoscrizione del contratto. A meno che non specificato nel progetto, la superficie inserita nello stesso, così come il numero di specie, sono da ritenersi parte della superficie maggioritaria rispetto a quella definita nei requisiti minimi. Solo tali elementi aggiuntivi saranno valorizzati secondo i criteri indicati nell'avviso;
- b) Iniziative didattico e/o culturali finalizzate alla promozione dell'uso sociale del bosco e delle attività ricreativo culturali nonchè alla conoscenza del territorio: non essendo nel bando meglio indicati i criteri di assegnazione dei 25 punti massimi, la commissione analizzando il numero delle iniziative proposte nel progetto così come la loro tipologia, procederà motivando, ad attuare una classifica tra i soggetti partecipanti assegnando il punteggio in base all'ordine di graduatoria (es. 1° classificato 25 punti, 2° classificato 20 punti, 3° classificato 15 punti, 4°classificato 10 punti, 5°classificato 5 punti). Il criterio di determinazione della graduatoria si baserà sulla rispondenza dei progetti alle finalità pubblicitiche espressamente elencate nell'art. 27 della legge 39/2000.

Si ricorda altresì che l'aggiudicazione dei punteggi per il recupero della pineta sughereta e congruità complessiva del progetto alla voce 6.2 e per l'offerta economica alla voce 6.3 sono indicati in modo sufficientemente chiaro e quindi non necessitano di specifiche indicazioni applicative.

Alla luce i quanto sopra, la commissione rappresenta che nella fase di assegnazione dei punteggi si atterrà ai canoni ermeneutici sopra descritti.

Qualora i presentatori della domanda avessero delle osservazioni da fare in merito, le dovranno produrre a mezzo pec al seguente indirizzo [comunediscaolino.protocollo@legalmail.it](mailto:comunediscaolino.protocollo@legalmail.it) entro e non oltre le ore 12 del giorno 16 gennaio 2024.

Qualora da parte dei presentatori della domanda non pervenissero considerazioni o nel caso in cui le considerazioni non fossero ritenute meritevoli di accoglimento, in seduta pubblica si procederà con l'iter di assegnazione previsto per le ore 15 del giorno 18 gennaio 2024.

Nel caso in cui le considerazioni fatte fossero ritenute meritevoli di approfondimento, si comunicheranno sul sito con identica modalità, le decisioni prese dalla commissione.