



COMUNE DI SCARLINO
PROVINCIA DI GROSSETO
Settore 1 - Affari generali



VERBALE N. 2 DELLE OPERAZIONI DI GARA PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

Gestione dei servizi al pubblico dei Musei di Scarlino
dal 01/06/2023 al 31/12/2025
CIG 9784263540

Richiamato il verbale n. 1 delle operazioni di gara del 26/05/2023

Considerato che i concorrenti ammessi alle successive fasi di gara sono i seguenti:

- 1) Cooperativa sociale zoe., con sede in Farnese (VT)
- 2) Menti Associate S.r.L., con sede in Roma
- 3) KRATER, RTI Costituendo tra Past in Progress Srl Itinera Progetti e Ricerche Società Cooperativa Impresa Sociale, con sede in Livorno

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 399 del 31/05/2023 di nomina della commissione di gara composta da:

- Daniela Nocciolini – Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Comune di Scarlino – Presidente;
- Dott.ssa Ilaria Paradisi, Istruttore Amministrativo Settore Affari Generali del comune di Scarlino – Componente;
- Dott. Lorenzo Marasco, Direttore del Sistema dei Musei di Scarlino- Componente;

Considerato che la commissione si è riunita in seduta pubblica per verificare la presenza dell'offerta tecnica presentata dai concorrenti nella busta elettronica della piattaforma, il giorno 31/05/2023 alle ore 9.30

TUTTO CIO' PREMESSO

I componenti della Commissione hanno dichiarato ai sensi dell'art. 1 comma 41 della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza di situazioni di conflitto anche potenziale nel presente procedimento di affidamento nonché, ai sensi dell'art. 1 comma 46 della Legge 6/11/2012 n. 190 l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione con apposita dichiarazione allegata alla determinazione di nomina della commissione stessa.

Comune di Scarlino
Via Martiri d'Istia, 1
58020 Scarlino (Gr)
Tel. 0566 38511 Fax 0566 37401
comunedisarlino.protocollo@legalmail.it
www.comune.scarlino.gr.it
Partita Iva 00186560538
Codice Fiscale 80001830530



COMUNE DI SCARLINO
PROVINCIA DI GROSSETO
Settore 1 - Affari generali



La commissione procede con l'apertura della busta elettronica "Offerta tecnica" e verifica la regolare presenza del documento per tutti i candidati alla procedura.

Alle ore 10.00 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica e la Commissione, riunita in seduta riservata, inizia la valutazione.

La Commissione prosegue in seduta riservata e la valutazione dell'offerta tecnica avverrà secondo lo schema previsto dai documenti di gara e seguendo i criteri riportati all'art. 18 del disciplinare di gara e precisamente:

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi sotto indicati:

| | | PUNTEGGIO MASSIMO |
|-------------------|--|--------------------------|
| Offerta tecnica | | 90 (novanta) punti |
| Offerta economica | | 10 (dieci) punti |
| TOTALE | | 100 (CENTO) PUNTI |

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

Nella colonna identificata con la lettera Q vengono indicati i "Punteggi quantitativi", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito mediante applicazione di una formula matematica.

| Criteri di Valutazione | Punti Max | Sub-Criteri di valutazione | Max punti | |
|------------------------|--------------|---|-----------|---|
| | | | D | Q |
| | 60 | A.1) Funzionalità della proposta progettuale in relazione alle esigenze specifiche dei servizi, con indicazioni delle modalità di | 10 | |

Comune di Scarlino
 Via Martiri d'Istia, 1
 58020 Scarlino (Gr)
 Tel. 0566 38511 Fax 0566 37401
 comunediscarlino.protocollo@legalmail.it
www.comune.scarlino.gr.it
 Partita Iva 00186560538
 Codice Fiscale 80001830530



COMUNE DI SCARLINO
PROVINCIA DI GROSSETO
Settore 1 - Affari generali



A) Progetto Organizzativo/gestionale del Servizio

svolgimento delle stesse, specificando aspetti tecnici e metodologici.

A.2) Modalità di gestione e di organizzazione del personale: n. degli addetti lavoratori impiegati nell' appalto, modalità di gestione delle ferie e dei permessi, criteri e tempi per la sostituzione di operatori assenti, tipologia di contratti di lavoro instaurati.

A.3) Proposta progettuale di promozione e comunicazione dei musei e delle loro attività
(allegare elenco schematico e proposta di cronoprogramma per le attività previste, non computati nel numero massimo di pagine consentito).

A.4) Proposta progettuale inerente l'organizzazione e promozione di progetti di valorizzazione e divulgazione del patrimonio storico-culturale dei Musei di Scarlino e del territorio di riferimento con particolare riferimento allo sviluppo di collaborazioni e iniziative con altre realtà museali
(allegare elenco schematico e proposta di cronoprogramma per le attività previste, non computati nel numero massimo di pagine consentito).

A.5) Sviluppare in riferimento alla Porta del Parco della Rocca Pisana e dell'area archeologica del Rivellino, una proposta progettuale di valorizzazione che ne promuova la fruizione attraverso un'adeguata soluzione di gestione combinata con il Centro di Documentazione del Territorio Riccardo Francovich, anche attraverso specifiche attività, restando tali iniziative a carico esclusivo della ditta appaltatrice;
(allegare elenco schematico e proposta di cronoprogramma per le attività previste, non computati nel numero massimo di pagine consentito).

Dei
R
L

Comune di Scarlino
Via Martiri d'Istia, 1
58020 Scarlino (Gr)
Tel. 0566 38611 Fax 0566 37401
comunedisarlino.protocollo@legalmail.it
www.comune.scarlino.gr.it
Partita Iva 00186560538
Codice Fiscale 80001830530



COMUNE DI SCARLINO
PROVINCIA DI GROSSETO
Settore 1 - Affari generali



| | | | | |
|---|----|---|---|---|
| | | | A.6) Definizione di accordi e iniziative con gli stakeholder territoriali delle quali si assicura l'attivazione (astenersi da dichiarazioni generiche, ma allegare lettere firmate di partenariato o altro; tali documenti non sono computati nel numero massimo di pagine consentito). | 5 |
| B) Servizi ed attività didattiche/educative | 15 | B.1) Impostazione metodologica delle attività didattiche-educative e aderenza ai contenuti dei musei e del territorio circostante e modalità di comunicazione e promozione. | 10 | |
| | | B.2) numero di moduli e attività progettate e declinate per fasce di utenza. | 5 | |
| C) Elementi migliorativi | 15 | C.1) Ore di apertura annuali aggiuntive offerte. | 10 | |
| | | C.2) numero di iniziative e attività didattiche/educative gratuite offerte oltre a quelle previste dal capitolato. | 5 | |

Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 55 punti "il punteggio tecnico complessivo" Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia.

Nel caso in cui nessuna offerta tecnica, a seguito della valutazione della Commissione giudicatrice effettuata secondo quanto sopra indicato, raggiunga il punteggio massimo attribuibile all'offerta tecnica qualitativa, pari a 90 punti, verrà effettuata la riparametrazione dei punteggi tecnici ottenuti dai concorrenti, attribuendo 90 punti all'offerta risultata la migliore a seguito delle valutazioni della commissione e riproporzionando ad essa i valori ottenuti dalle altre offerte.

Sarà preso in considerazione fino al 3° decimale, con arrotondamento per eccesso.

METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

La Commissione procederà all'esame dell'offerta tecnico – qualitativa e potrà, a suo giudizio, rinviare i lavori a date successive oppure terminare i lavori in un'unica seduta, se il numero dei partecipanti lo renderà possibile.

Per l'attribuzione dei punteggi discrezionali ai singoli elementi e sub-elementi dell'offerta tecnica di cui alla precedente tabella, la Commissione Giudicatrice assegnerà un coefficiente compreso tra 0 e 1 a suo insindacabile giudizio.

Comune di Scarlino

Via Martiri d'Istia, 1

58020 Scarlino (Gr)

Tel. 0566 38511 Fax 0566 37401

comunedisarlino.protocollo@legalmail.it

www.comune.scarlino.gr.it

Partita Iva 00186560538

Codice Fiscale 80001830530



COMUNE DI SCARLINO
PROVINCIA DI GROSSETO
Settore 1 - Affari generali



Il coefficiente $V(a)$, sarà determinato dalla media dei coefficienti, variabili da zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari in base alla seguente tabella:

| Valutazione | | Coefficiente |
|---------------------|---|--------------|
| Ottimo | Progetto ben strutturato che sviluppa in modo chiaro, preciso ed approfondito l'argomento richiesto | 1 |
| Più che buono | Progetto strutturato che sviluppa l'argomento in modo abbastanza approfondito | 0,8 |
| Buono | Progetto adeguato che sviluppa l'argomento senza particolari approfondimenti | 0,75 |
| Più che sufficiente | Progetto accettabile abbastanza strutturato | 0,6 |
| Sufficiente | Progetto accettabile ma poco strutturato | 0,5 |
| Scarso | Progetto mediocre e non sufficientemente sviluppato | 0,25 |
| Insufficiente | Progetto carente generico ed inadeguato | 0 |

A ciascuno degli elementi quantitativi cui è assegnato un punteggio nella colonna "Q" della tabella, è attribuito un coefficiente, variabile tra zero e uno, sulla base del metodo interpolazione lineare: $V_{ai} = Ra/R_{max}$

dove:

V_{ai} = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra 0 e 1

R_a = Valore offerto dal concorrente

R_{max} = Valore dell'offerta migliore

In particolare per il subcriterio A.6) il calcolo viene effettuato sul numero degli accordi e iniziative con gli stakeholder territoriali delle quali si assicura l'attivazione, per il criterio B.2) sul numero di moduli e attività progettate e declinate per fasce di utenza, per il criterio C.1) il calcolo viene effettuato sul numero di ore annuali aggiuntive offerte; per il criterio C.2) il calcolo verrà effettuato in base al numero di moduli e attività didattiche/educative gratuite offerte

Comune di Scarlino

Via Martiri d'Istia, 1

58020 Scarlino (Gr)

Tel. 0566 38511 Fax 0566 37401

comunedisarlino.protocollo@legalmail.it

www.comune.scarlino.gr.it

Partita Iva 00186560538

Codice Fiscale 80001830530



COMUNE DI SCARLINO
PROVINCIA DI GROSSETO
Settore 1 - Affari generali



Tale coefficiente andrà poi moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile

Il punteggio complessivo dell'offerta tecnica sarà calcolato eseguendo la somma dei punteggi attribuiti ai singoli sub -criteri.

Il totale dei valori raggiunti costituirà il punteggio finale dell'offerta tecnica.

Si procede quindi alla valutazione del progetto tecnico delle Ditte ammesse seguendo l'ordine numerico attribuito in sede di ammissione.

La procedura di attribuzione dei punteggi è contenuta nel documento che, denominato ALLEGATO 1, forma parte integrante e sostanziale del presente verbale e dal quale si riportano i singoli passaggi dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche come segue:

| COOP SOCIALE ZOE | | | |
|------------------|---|------------------------|-----------------------|
| Criterio | Valutazione | Media dei coefficienti | Punteggio provvisorio |
| A.1 | Proposta adeguata e strutturata in maniera sufficientemente approfondita in linea con le esigenze del servizio, gli aspetti tecnici e metodologici sono individuati e spiegati in modo tale da mostrarne gli standard qualitativi idonei. Risulta evidente la conoscenza della tipologia di servizi e la professionalità del proponente, anche e soprattutto in relazione al contesto in esame. Potevano essere approfonditi gli aspetti relativi a bigliettazione, rilevazione customer satisfaction e reportistica; | 0,750 | 7,500 |
| A.2 | Gestione del personale ben organizzata e consapevole delle necessità del servizio, delineata in maniera chiara, semplice ed esaustiva. Bene la qualità del modello gestionale del personale, con la limitazione del turn over, gestione delle sostituzioni e delle assenze ben definita come l'inquadramento contrattuale del personale dedicato alla commessa; | 0,750 | 7,500 |
| A.3 | La proposta progettuale è ben dettagliata ed esposta in modo chiaro semplice ed esaustivo. Sono ben esplicitati obiettivi e strumenti, i materiali messi a disposizione del committente, al solito elencati in maniera puntuale e facilmente misurabile. Buona la metodologia di monitoraggio Cronoprogramma ben definito negli allegati; | 0,800 | 4,000 |

Comune di Scarlino

Via Martiri d'Istia, 1°

58020 Scarlino (Gr)

Tel. 0566 38511 Fax 0566 37401

comunedisarlino.protocollo@legalmail.it

www.comune.scarlino.gr.it

Partita Iva 00186560538

Codice Fiscale 80001830530



COMUNE DI SCARLINO
PROVINCIA DI GROSSETO
Settore 1 - Affari generali



| | | | |
|------------------------------|--|-------|--------|
| A.4 | Anche in questo caso la proposta progettuale si presenta ben strutturata e perfettamente calata nel contesto con progetti di valorizzazione chiari e misurabili e inserimento in contesti tematici omogenei e limitrofi. Positiva la presenza del sito di Terrarossa. Buona l'idea della realizzazione di focus group legati all'ascolto per il coinvolgimento degli stakeholder locali. Cronoprogramma ben definito negli allegati. | 0,867 | 8,670 |
| A.5 | Proposta in linea con le esigenze del Committente, sviluppata secondo linee chiare, coerenti con il resto del progetto e ben misurabili, per quanto riguarda il monte orario di apertura dedicato alla rocca (anche se con una incongruenza oraria rispetto a quanto precedentemente dichiarato) molto buona l'offerta relativa alle attività promozionali. Cronoprogramma ben definito negli allegati. | 0,800 | 16,000 |
| A.6 | Quantitativo (7 lettere partenariato) | 0,700 | 3,500 |
| B.1 | Risulta abbastanza strutturato e approfondito, attento alla specificità del contesto di riferimento e con una offerta completa ed aderente alle richieste; | 0,783 | 7,830 |
| B.2 | Quantitativo (Numero complessivo di moduli e attività (51) | 1,000 | 5,000 |
| C.1 | Quantitativo (Ore di apertura aggiuntive offerte 236,33) | 0,790 | 7,900 |
| C.2 | Quantitativo (numero di iniziative e attività didattiche/educative offerte oltre a quelle da capitolato 36) | 1,000 | 5,000 |
| Totale punteggio provvisorio | | | 72,900 |

La seduta della commissione sospende i lavori alle ore 14.10 disponendone il riavvio alle ore 11,00 del giorno successivo.

Alle ore 11,00 del 01/06/2023 proseguono i lavori della Commissione di valutazione dell'offerta tecnica.

Comune di Scarlino
Via Martiri d'Istia, 1
58020 Scarlino (Gr)
Tel. 0566 38511 Fax 0566 37401
comunedisarlino.protocollo@legalmail.it
www.comune.scarlino.gr.it
Partita Iva 00186560538
Codice Fiscale 80001830530



COMUNE DI SCARLINO
PROVINCIA DI GROSSETO
Settore 1 - Affari generali



| Ditta Menti Associate Srl | | | |
|---------------------------|--|------------------------|-----------------------|
| Criteria | Valutazione | Media dei coefficienti | Punteggio provvisorio |
| A.1 | Progetto sviluppato in maniera completa e accettabile ma abbastanza generica, gli aspetti tecnici e metodologici sono stati affrontati in modo piuttosto teorico, ma sufficiente soprattutto per quanto riguarda gli aspetti della bigliettazione e della customer satisfaction; | 0,533 | 5,330 |
| A.2 | Non pienamente sufficiente, l'argomento è trattato in maniera troppo generica, non sono specificate le unità di personale che saranno utilizzate in maniera specifica nell'appalto, ne' con quale modalità ne' con quale inquadramento contrattuale, dalle informazioni contenute nel progetto è difficile avere un'idea compiuta dell'organizzazione del servizio | 0,417 | 4,170 |
| A.3 | Proposta troppo generica affrontata in maniera non sufficiente, alcune proposte degne di approfondimento (Vedi visite teatralizzate), ma potrebbero essere ambientate ovunque e sono completamente decontestualizzate. | 0,250 | 1,250 |
| A.4 | Proposta sviluppata in modo fin troppo generico e non adeguata alle esigenze del servizio, e che non tiene in alcun conto della ricchezza e delle specificità del contesto di riferimento | 0,083 | 0,803 |
| A.5 | Progetto sufficiente. La gestione della Rocca è limitata all'organizzazione di una serie di eventi e visite guidate ma senza sviluppare adeguatamente il rapporto ed il metodo di apertura contemporanea Rocca/CDT. Non sono presenti cronoprogrammi. Gli eventi presentati sono piuttosto decontestualizzati dalla realtà locale | 0,500 | 10,000 |
| A.6 | Quantitativo. Dichiarazioni generiche nonostante le raccomandazioni del disciplinare in merito. Il progetto non è contestualizzato nel territorio. Non sono presenti accordi con stakeholder | 0,000 | 0,00 |
| B.1 | Proposta troppo generica affrontata in maniera non sufficiente | 0,333 | 3,330 |
| B.2 | Quantitativo (Numero complessivo di moduli e attività (8)) | 0,160 | 0,800 |

Comune di Scarlino

Via Martiri d'Istia, 1

58020 Scarlino (Gr)

Tel. 0566 38511 Fax 0566 37401

comunedisarlino.protocollo@legalmail.it

www.comune.scarlino.gr.it

Partita Iva 00186580538

Codice Fiscale 80001830530



COMUNE DI SCARLINO
PROVINCIA DI GROSSETO
Settore 1 - Affari generali



| | | | |
|------------------------------|---|-------|--------|
| C.1 | Quantitativo (Ore di apertura aggiuntive offerte: 300) | 1,000 | 10,000 |
| C.2 | Quantitativo (numero di iniziative e attività didattiche/educative offerte oltre a quelle da capitolato: 2) | 0,050 | 0,250 |
| Totale punteggio provvisorio | | | 35,960 |

| KRATER RTI costituendo | | | |
|------------------------|---|------------------------|-----------------------|
| Criteria | Valutazione | Media dei coefficienti | Punteggio provvisorio |
| A.1 | Proposta adeguata, strutturata e descritta in buoni termini. Tutti gli aspetti gestionali sono stati trattati in maniera più che buona e denotano una chiara conoscenza della tipologia del servizio, particolarmente curata e approfondita la sezione relativa a reportistica e biglietteria | 0,867* | 8,670 |
| A.2 | Bene la presentazione dell'organico dedicato che risulta molto ricco, anche se purtroppo è più evasiva la metodologia organizzativa dello stesso all'interno della commessa. Approfondita la gestione delle presenze, dei turni delle assenze e delle emergenze, non è però riportato l'inquadramento contrattuale degli addetti. | 0,650 | 6,500 |
| A.3 | Progetto adeguatamente approfondito e rispondente alle esigenze del committente. Particolarmente interessante l'aspetto che riguarda l'inserimento dei Musei di Scarlino all'interno di specifici canali di divulgazione scientifica; Cronoprogramma inserito all'interno del progetto. | 0,867 | 4,335 |
| A.4 | Proposta strutturata e perfettamente calata nel contesto con progetti di valorizzazione pertinenti e inseriti in contesti tematici museali omogenei e coerenti, è gradita anche qui la programmazione di una campagna di ascolto dedicata alla realtà associativa ed imprenditoriale locale. Cronoprogramma all'interno del progetto. | 0,800 | 8,000 |
| A.5 | Progetto sufficiente. Pur apprezzando l'idea progettuale di una postazione fissa da installarsi a carico del committente presso la Rocca, purtroppo viene omessa l'effettiva modalità di organizzazione della gestione coordinata Rocca/CDT. Non è desumibile dal | 0,500 | 10,000 |

Handwritten signature and initials

Comune di Scarlino
Via Martiri d'Istia, 1
58020 Scarlino (Gr)
Tel. 0566 38511 Fax 0566 37401
comunedisarlino.protocollo@legalmail.it
www.comune.scarlino.gr.it
Partita Iva 00186560538
Codice Fiscale 80001830530



COMUNE DI SCARLINO
PROVINCIA DI GROSSETO
Settore 1 - Affari generali



| | | | |
|------------------------------|---|-------|--------|
| | progetto il metodo, né la quantificazione complessiva dell'orario di apertura della Rocca. Cronoprogramma all'interno del progetto. | | |
| A.6 | Quantitativo (10 lettere partenariato) | 1,000 | 5,000 |
| B.1 | Il progetto, ancorché desumibile interamente solo attraverso una lettura combinata dei punti B.1 e B.2, risulta abbastanza strutturato e approfondito, attento alla specificità del contesto di riferimento e con una offerta completa ed aderente alle sue specificità | 0,783 | 7,830 |
| B.2 | Quantitativo (Numero complessivo di moduli e attività (34) | 0,670 | 3,350 |
| C.1 | Quantitativo (Ore di apertura aggiuntive offerte 220) | 0,730 | 7,300 |
| C.2 | Quantitativo (numero di iniziative e attività didattiche ed educative offerte oltre a quelle da capitolato 30) | 0,830 | 4,150 |
| Totale punteggio provvisorio | | | 65,135 |

Come disposto dal disciplinare di gara sono esclusi dalla gara, i concorrenti che, prima della riparametrazione del punteggio, non hanno raggiunto la soglia di sbarramento pari a 55 punti, risultano:

Ditta Menti Associate Srl (PUNTI 35,960)

Risultano ammessi alla riparametrazione le offerte delle Ditte:

COOP SOCIALE ZOE (72,900)

KRATER RTI costituendo (65,135).

A seguito della riparametrazione dei punteggi provvisori al punteggio massimo dell'offerta tecnica risultano i seguenti punteggi:

COOP SOCIALE ZOE Punti 90,00

KRATER RTI costituendo Punti 80,413

Dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica verrà data lettura nella seduta pubblica di apertura dell'offerta economica.

Comune di Scarlino
Via Martiri d'Istia, 1
58020 Scarlino (Gr)
Tel. 0566 38511 Fax 0566 37401
comunedisarlino.protocollo@legalmail.it
www.comune.scarlino.gr.it
Partita Iva 00186560538
Codice Fiscale 80001830530



COMUNE DI SCARLINO
PROVINCIA DI GROSSETO
Settore 1 - Affari generali



Alle ore 16,30 del giorno 01/06/2023 si chiude la Commissione che stabilisce di procedere all'apertura dell'offerta economica in seduta pubblica il giorno 12/06/23 alle ore 12.00 dandone opportuna comunicazione alle Ditte interessate.

Presidente Daniela Nocciolini *D. Nocciolini*

Componente Lorenzo Marasco *L. Marasco*

Componente Ilaria Paradisi *I. Paradisi*

