



COMUNE DI SESTO ED UNITI

Provincia di Cremona

Codice Ente 10798 6
Sesto ed Uniti CR

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Originale

N° 207 del 17/11/2022

OGGETTO: AGGIORNAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE AI FINI DEL CONTRIBUTO DI CONCESSIONE PER L'ANNO 2023

L'anno duemilaventidue, addì diciassette del mese di Novembre alle ore 18:00, nella Sala Giunta, previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, sono stati convocati a seduta per oggi i componenti della Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco Vezzini Carlo Angelo . Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Comunale Reggente Dott.ssa Maria Rita Nanni.

Intervengono i Signori:

<u>Cognome e Nome</u>	<u>Qualifica</u>	<u>Firma Presenze</u>
VEZZINI CARLO ANGELO	Sindaco	SI
MARTINELLI ROBERTO	Assessore	SI
GELUMBAUSKAITE JURGITA	Assessore	SI
SCHETTINO SABATINO MICHAEL	Assessore	SI
SANTINI BARBARA	Assessore	SI

PRESENTI: 5

ASSENTI: 0

Il Presidente, riconosciuta legale l' adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che l'articolo 48 della legge regionale n. 12 del 2005 dispone che:

- a) Il costo di costruzione per i nuovi edifici è determinato dalla Giunta regionale con riferimento ai costi massimi ammissibili per l'edilizia agevolata;
- b) nei periodi intercorrenti tra i provvedimenti della Giunta regionale il costo di costruzione è adeguato annualmente ed autonomamente dai comuni, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT), con decorrenza dell'importo aggiornato dal 1° gennaio successivo.

VISTO CHE la Regione Lombardia ha fatto la prima ed ultima individuazione in lire 482.300 al mq. con la deliberazione della Giunta n. 53844 del 31 maggio 1994;

PRESO ATTO CHE, in assenza di aggiornamenti regionali, il metodo che si ritiene più consono per l'aggiornamento è quello di prendere in considerazione le variazioni ISTAT intervenute annualmente nel mese di giugno;

VISTA l'allegata relazione prot.n. 0011009 del 16.11.2022 da parte dell'Ufficio Tecnico che, a decorrere dal 1° gennaio 2023, il costo di costruzione base sul quale calcolare la pertinente quota di contributo di costruzione è previsto in euro 487,54 al metro quadrato;

DATO ATTO che è stato acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con Voti UNANIMI e favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. **L'AGGIORNAMENTO** del costo di costruzione **in euro 487,54** al metro quadrato a decorrere dal 1° gennaio 2023;
2. **DI COMUNICARE**, in elenco, l'oggetto del presente provvedimento ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000;
3. **DI DICHIARARE**, con separata ed Unanime Votazione, la presente deliberazione **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO PRESIDENTE
Vezzini Carlo Angelo

Il Segretario Comunale Reggente
Dott.ssa Maria Rita Nanni

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

viene PUBBLICATA mediante affissione all'ALBO PRETORIO Comunale per la durata di 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 – 1° co. del D.L.gs n° 267/2000.

Sesto ed Uniti, _____

Il Segretario Comunale Reggente
Dott.ssa Maria Rita Nanni

VISTO, si attesta che la presente è

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

ad uso amministrativo

Sesto ed Uniti, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE reggente

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ (Art. 134 D.Lgs n.° 267/2000)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta ESECUTIVA ai sensi di legge:

- DECORSI 10 GIORNI dalla data di PUBBLICAZIONE (Art. 134 c.3 del D.Lgs. n. 267/2000)
- È stata dichiarata IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE (Art. 134 c.4 del D.Lgs. n. 267/2000)

Sesto ed Uniti, 17/11/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE reggente
