



COMUNE DI SESTO ED UNITI

PROVINCIA DI CREMONA

ORIGINALE

Comunicata ai Capigruppo Consiliari
il 20/12/2023 Nr. Prot. 10833

Affissa all'Albo Pretorio il 20/12/2023

Allegati presenti

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| AGGIORNAMENTO IMPORTI DIRITTI DI SEGRETERIA AREA TECNICA PER LA GESTIONE DI PROCEDIMENTI DI NATURA URBANISTICO-EDILIZIO, AMBIENTALE ED INERENTI ALLE ATTIVITA' ECONOMICHE PERVENUTE AL SUE E ALTRE TARIFFE DI COMPETENZA - TRIENNIO 2024/2026 | <i>Nr. Progr.</i> | 208 |
| | <i>Data</i> | 15/12/2023 |
| | <i>Seduta NR.</i> | 60 |

L'anno DUEMILAVENTITTE questo giorno QUINDICI del mese di DICEMBRE alle ore 18:00 convocata con le prescritte modalità, Sala Giunta si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

| <i>Cognome e Nome</i> | <i>Carica</i> | <i>Presente</i> |
|----------------------------|---------------|--------------------------|
| VEZZINI CARLO ANGELO | SINDACO | S |
| MARTINELLI ROBERTO | ASSESSORE | S |
| GELUMBAUSKAITE JURGITA | ASSESSORE | N |
| SCHETTINO SABATINO MICHAEL | ASSESSORE | S |
| SANTINI BARBARA | ASSESSORE | S |
| <i>Totale Presenti: 4</i> | | <i>Totale Assenti: 1</i> |

Assenti Giustificati i signori:

GELUMBAUSKAITE JURGITA

Assenti Non Giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Assiste alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE, FRANCESCO RODOLICO che provvede alla redazione del presente verbale.

In qualità di SINDACO, il CARLO ANGELO VEZZINI assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 172 - comma 1 - lett. e), del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., il quale prevede che al Bilancio di Previsione siano allegati i seguenti documenti: "Le deliberazioni con le quali sono determinati per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote di imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale dei costi di gestione dei servizi stessi";

RICHIAMATI:

- L'art. 3 commi 1 e 7 del D.L. 22.12.1981 n. 786, convertito dalla Legge 26.02.1982 n. 51, per i servizi pubblici a domanda individuale le Province, i Comuni ed i loro Consorzi sono tenuti a richiedere la contribuzione degli utenti, anche a carattere non generalizzato, con eccezione dei servizi gratuiti per legge, di quelli finalizzati all'inserimento sociale dei portatori di handicap, nonché di quelli per i quali è prevista la corresponsione di tasse, diritti o prezzi amministrati ed i servizi di trasporto pubblico;
- Il D.M. 31.12.1983 col quale sono state individuate le categorie dei servizi a domanda individuale e considerato che lo stesso Decreto, nell'individuare tali categorie, permette che per i servizi a domanda individuale si debbano intendere tutte quelle attività gestite direttamente dall'Ente che vengono erogate a richiesta dell'utente esclusi i servizi a carattere produttivo;
- L'art. 243 del T.U. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i., ha stabilito che gli enti locali strutturalmente deficitari, individuati ai sensi dell'art. 242 dello stesso decreto, sono soggetti ai controlli centrali in materia di copertura del costo di alcuni servizi e che, in particolare, il costo complessivo della gestione dei servizi pubblici a domanda individuale deve essere coperto con i relativi proventi e contributi in misura non inferiore al 36%;

CONSIDERATO che l'art. 1 - comma 169 - della legge 27.12.2006 n. 296 e s.m.i., testualmente recita "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 01 gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 37 del 08/03/2023 recante la conferma degli importi dei diritti di segreteria dell'Area Tecnica per la gestione di procedimenti di natura urbanistico-edilizio, ambientale ed inerenti alle attività economiche pervenute al Sue";

RITENUTO di aggiornare gli importi dei diritti di segreteria dell'Area Tecnica e altre tariffe di competenza indicati nella Tabella A) che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

VISTO i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica, e contabile, espresso dal Responsabile dell'Area Amministrativa e Contabile, resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, che si allegano al presente atto quali parti integrante e sostanziali;

CON VOTI UNANIMI e favorevoli espressi nelle forme di legge

DELIBERA

Per quanto espresso in premessa, che qui si intende integralmente riportato:

1. DI AGGIORNARE, per il triennio 2024/2026, gli importi dei diritti di segreteria dell'Area Tecnica per la gestione di procedimenti di natura urbanistico-edilizio, ambientale ed inerenti alle attività economiche pervenute al Sue e altre tariffe di competenza, come indicato nella Tabella A) allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
2. DI DARE ATTO che il presente atto sarà inserito nella Nota di aggiornamento al DUP 2024/2026;
3. DI COMUNICARE, in elenco, l'oggetto del presente provvedimento ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000;

Successivamente

LA GIUNTA COMUNALE

con Voti Unanimi e favorevoli

DELIBERA

Di DICHIARARE la presente deliberazione IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI SESTO ED UNITI

PROVINCIA DI CREMONA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera nr. 208 Data Delibera 15/12/2023

OGGETTO

AGGIORNAMENTO IMPORTI DIRITTI DI SEGRETERIA AREA TECNICA PER LA GESTIONE DI PROCEDIMENTI DI NATURA URBANISTICO-EDILIZIO, AMBIENTALE ED INERENTI ALLE ATTIVITA' ECONOMICHE PERVENUTE AL SUE E ALTRE TARIFFE DI COMPETENZA - TRIENNIO 2024/2026

PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000

IL
RESPONSABILE
DEL SERVIZIO

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere :
FAVOREVOLE

Data 15/12/2023

IL RESPONSABILE

Pierfrancesco Lupi

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO
FINANZIARIO

Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere :
FAVOREVOLE

Data 15/12/2023

IL RESPONSABILE AREA AMM.VA - CONTA

Silvia Cabrini

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
VEZZINI CARLO ANGELO

IL SEGRETARIO COMUNALE
RODOLICO FRANCESCO

Attesto che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo comunale il **20/12/2023** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data: 20/12/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
RODOLICO FRANCESCO

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il giorno **15/12/2023**.

Data: 15/12/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
RODOLICO FRANCESCO



COMUNE DI SESTO ED UNITI

Provincia di Cremona

AREA TECNICA

Allegato alla Deliberazione G.C. N. 208 del 15/12/2023

Il Segretario Comunale Reggente

(dott. Francesco Rodolico)

1. Illuminazione votiva
2. Prestazioni e servizi di polizia mortuaria
3. Prezzi di concessione elementi cimiteriali
4. Uso palestre comunali
5. Concessione in uso di beni mobili di proprietà comunale a privati
6. Uso spazi e locali comunali
7. Utilizzo strutture per matrimoni civili
8. Tessere cassette dell'acqua
9. Ufficio Tecnico

1. ILLUMINAZIONE VOTIVA

| Tariffe - 22% IVA inclusa | |
|---------------------------|---------|
| Canone abbonamento annuo | € 19,00 |
| Nuova attivazione | € 28,00 |

2. PRESTAZIONI E SERVIZI DI POLIZIA MORTUARIA

| | |
|---|----------|
| Esumazioni/estumulazioni | € 400,00 |
| Estumulazione da loculo per trasferimento in altro loculo | € 130,00 |
| Estumulazione da ossario | € 50,00 |
| Estumulazione da loculo per cremazione | € 70,00 |
| Tumulazione in loculo | € 70,00 |
| Tumulazione in celle ossario | € 50,00 |
| Inumazione in terra | € 150,00 |
| Ingresso o uscita salma | € 100,00 |
| Ingresso o uscita salma/resti mortali per trasferimento da/per altro cimitero | € 100,00 |
| Ingresso o uscita salma/resti mortali per cremazione | gratuito |
| Utilizzo camera mortuaria RSA Nolli-Pigoli | € 100,00 |

3. PREZZI DI CONCESSIONE

| Nuove concessioni (tutti i cimiteri) | Residenti | Non residenti |
|--|-----------|---------------|
| | 2023 | |
| 1° fila (basso) - per 40 anni - | € 1662,00 | € 1994,40 |
| 2° fila (dal basso) - per 40 anni - | € 2316,00 | € 2779,20 |
| 3° fila (dal basso) - per 40 anni - | € 2316,00 | € 2779,20 |
| 4° fila (dal basso) - per 40 anni - | € 1662,00 | € 1994,40 |
| 5° fila (dal basso) - per 40 anni - | € 712,00 | € 854,40 |
| Concessione ossario 30 anni non rinnovabili (a prescindere dalla fila) | € 250,00 | € 250,00 |
| Concessione area tumulo singolo - per 50 anni - | € 1627,50 | € 1627,50 |
| Concessione area tumulo doppio - per 50 anni - | € 3255,00 | € 3255,00 |
| Concessione area tumulo 4/6 posti - per 99 anni - | € 5208,00 | € 5208,00 |
| Tombe giardino (tariffa per ogni singolo posto) - per 99 anni - | € 2174,58 | € 2174,58 |

| Rinnovi decennali (tutti i cimiteri) * | Residenti | Non residenti |
|--|-----------|---------------|
| | 2023 | |
| 1° fila (basso) | € 415,50 | € 415,50 |
| 2° fila (dal basso) | € 579,00 | € 579,00 |
| 3° fila (dal basso) | € 579,00 | € 579,00 |
| 4° fila (dal basso) | € 415,50 | € 415,50 |
| 5° fila (dal basso) | € 178,00 | € 178,00 |

*: il rinnovo decennale è consentito esclusivamente per i contratti con scadenza trentennale per uniformarne la durata a quella delle nuove concessioni

| Rinnovi (tutti i cimiteri) | Residenti | Non residenti |
|---|-----------|---------------|
| | 2023 | |
| 1° fila (basso) - per 20 anni - | € 831,00 | € 831,00 |
| 2° fila (dal basso) - per 20 anni - | € 1158,00 | € 1158,00 |
| 3° fila (dal basso) - per 20 anni - | € 1158,00 | € 1158,00 |
| 4° fila (dal basso) - per 20 anni - | € 831,00 | € 831,00 |
| 5° fila (dal basso) - per 20 anni - | € 356,00 | € 356,00 |
| Rinnovo area tumulo singolo - per 20 anni - * | € 651,00 | € 651,00 |
| Rinnovo area tumulo doppio - per 20 anni - * | € 1302,00 | € 1302,00 |
| Rinnovo area tumulo singolo - per 50 anni - | € 1627,50 | € 1627,50 |
| Rinnovo area tumulo doppio - per 50 anni - | € 3255,00 | € 3255,00 |
| Rinnovo area tumulo 4/6 posti (per 99 anni) | € 5208,00 | € 5208,00 |

*: il rinnovo ventennale per i tumuli singoli e doppi è consentito esclusivamente per i contratti con scadenza trentennale per uniformarne la durata a quella delle nuove concessioni

4. USO PALESTRE COMUNALI ED IMPIANTI SPORTIVI

| Palestra comunale (tariffe oraria 22% IVA inclusa) | Tariffa oraria invernale | Tariffa oraria estiva |
|--|--------------------------------------|-----------------------|
| Residenti nel Comune | € 7,32 | € 6,10 |
| Residenti fuori Comune | € 9,76 | € 8,54 |
| Associazioni e Società sportive locali | € 6,10 | € 4,88 |
| Polisportive locali per attività rivolte al settore giovanile (fino a 18 anni) | Tariffa forfettaria annuale € 200,00 | |
| Polisportive NON locali per attività rivolte al settore giovanile (fino a 18 anni) | Tariffa forfettaria annuale € 500,00 | |

| Campi da tennis (tariffe 22% IVA inclusa) | |
|---|--------|
| Utilizzo diurno | € 4,00 |
| Utilizzo serale | € 4,00 |
| Utilizzo per utenti fino a 14 anni e per particolari fasce orarie | € 2,00 |

5. CONCESSIONE IN USO DI BENI MOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE A PRIVATI

- a) la concessione dei beni mobili in argomento deve essere autorizzata dal Sindaco o assessore da lui delegato
- b) i beni mobili possono essere concessi:
- manifestazioni che ottengono il patrocinio del Comune o svolte da enti in esecuzione di convenzione con il Comune
 - manifestazioni organizzate da privati o società private o associazioni locali

| | |
|---------------|----------|
| Uso di sedie | gratuito |
| Uso di tavoli | gratuito |
| Uso del palco | gratuito |

Versamento di deposito cauzionale:

- concessione in uso fino a 100 sedie: € 100,00
- concessione in uso di oltre 100 sedie: €150,00
- per la concessione in uso fino a 40 tavoli: € 100,00
- per la concessione in uso fino a 40 tavoli: € 150,00
- per la concessione in uso del palco: € 200,00

sono esenti dal versamento del deposito cauzionale le richieste relative alle manifestazioni/attività scolastiche.

6. USO SPAZI E LOCALI COMUNALI

| | |
|--|----------|
| Utilizzo sala consiliare per riunioni | gratuito |
| Utilizzo sala consiliare per manifestazioni | gratuito |
| Utilizzo biblioteca per riunioni | gratuito |
| Utilizzo biblioteca per manifestazioni | gratuito |
| Utilizzo sala "ex-posta" per riunioni | gratuito |
| Utilizzo sala "ex-posta" per periodi prolungati | gratuito |
| Utilizzo gazebo Parco Donatori di Sangue per feste | gratuito |
| Utilizzo parchi comunali per feste private | gratuito |

7. UTILIZZO STRUTTURE PER CELEBRAZIONE MATRIMONI CIVILI

| | Coppia di cui almeno uno residente | Coppia non residente |
|--|------------------------------------|----------------------|
| Contributo celebrazione matrimonio nella sala consiliare in orario di servizio | € 30,00 | € 50,00 |
| Contributo celebrazione matrimonio nella sala consiliare fuori orario di servizio | € 100,00 | € 150,00 |
| Contributo celebrazione matrimonio presso Parco Donatori del Sangue in orario di servizio | € 300,00 | € 350,00 |
| Contributo celebrazione matrimonio presso Parco Donatori del Sangue fuori orario di servizio | € 300,00 | € 350,00 |

8. RILASCIO TESSERE CASSETTE DELL'ACQUA

| Rilascio 1° tessera a nucleo familiare residente | gratuito |
|--|----------|
| Rilascio duplicato tessera | € 5,00 |

9. UFFICIO TECNICO

| | |
|---|----------|
| CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA | |
| fino a 10 mappali | € 50,00 |
| oltre i 10 mappali | € 100,00 |
| CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA URGENTI (entro 7 giorni) | |
| fino a 10 mappali | € 100,00 |
| oltre i 10 mappali | € 200,00 |
| CERTIFICAZIONI PER REQUISITI ALLOGGIO | |
| senza sopralluogo | € 30,00 |
| con sopralluogo | € 70,00 |
| CERTIFICATI DI AGIBILITA' (per ogni unità abitativa) | € 50,00 |
| CERTIFICAZIONI E ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICA - EDILIZIA | |
| per riduzione IVA, fabbricati non di lusso, ecc | € 50,00 |
| PERMESSO DI COSTRUIRE fino a 500 mc | € 125,00 |
| PERMESSO DI COSTRUIRE da 501mc a 1000 mc | € 200,00 |
| PERMESSO DI COSTRUIRE oltre 1000 mc | € 300,00 |
| PERMESSO DI COSTRUIRE in sanatoria | € 125,00 |
| PERMESSO DI COSTRUIRE opere di urbanizzazione | € 150,00 |
| SCIA alternativa al PdC | vedi PdC |
| CILA - SCIA | € 55,00 |
| C.I.L. - edilizia libera | esente |
| Nuova costruzione di piccole pertinenze (gazebo, capanni attrezzi, legnaie, tettoie, sono esclusi i box per ricovero automezzi) e relative varianti | € 50,00 |
| Autorizzazioni paesaggistiche Per interventi su aree soggette a vincolo paesaggistico/ambientale ai sensi artt. 146 e seguenti del D.lgs 41/04 | € 150,00 |
| Piani attuativi non comportanti varianti urbanistiche | € 200,00 |
| Piani attuativi comportanti varianti urbanistiche | € 400,00 |
| Pareri preventivi su pratiche edilizie (scia, pdc) | € 100,00 |
| Pareri preventivi su pratiche edilizie (piani attuativi) | € 150,00 |
| Autorizzazioni allo scarico | € 50,00 |
| Autorizzazioni all'allaccio in fognatura | € 50,00 |
| Autorizzazione alla manomissione del suolo pubblico | € 50,00 |
| Autorizzazioni varie (installazioni insegne, tende, aperture di passi carrai, plateatico, installazione ponteggi) | € 50,00 |
| Proroghe lavori | € 50,00 |
| Sopralluogo Tecnico Comunale su richiesta | € 100,00 |
| INSTALLAZIONE IMPIANTI TELEFONIA MOBILE | |
| Richiesta di autorizzazione per l'installazione primo impianto | € 500,00 |
| Richiesta per modifica e integrazione impianti esistenti | € 400,00 |
| ACCESSO AGLI ATTI (rilascio copie max 10 facciate) | € 30,00 |
| COMMERCIO | |
| Dichiarazione Inizio Attività Produttiva (DIAP Mod. A e SCIA per tipologie di istruttoria afferenti al Mod. A) | € 100,00 |
| Dichiarazione Inizio Attività Produttiva (DIAP Mod. B e SCIA per | € 80,00 |

| | |
|---|-----------------|
| tipologie di istruttoria afferenti al MOD. B) | |
| Deposito c.a./sismico (edificio esistente) | € 50,00 |
| Deposito c.a./sismico nuovi edifici < 2000 mc | € 100,00 |
| Deposito c.a./sismico nuovi edifici > 5000 mc | € 150,00 |
| Monetizzazione parcheggio pertinenziale (sup. minima 12,5 mq) | Cad. 1500,00 |