



CITTA' DI SETTIMO TORINESE
Area Servizi al Cittadino e alle Imprese
Servizio Politiche Sociali

CONTRIBUTI STRAORDINARI PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE
Anno 2025

Proseguono gli interventi dell'Amministrazione Comunale, approvati con atto di Giunta comunale n 224 del 30/09/2025, per favorire il mantenimento dell'alloggio in locazione, a supporto di nuclei familiari in condizioni di vulnerabilità.

REQUISITI DI AMMISSIONE generali per linea A) e linea B)

- I.S.E.E., anche corrente, in corso di validità, non superiore a € 25.000,00
- nucleo familiare che si trovi in almeno una delle seguenti situazioni:
 - ° cessazione del rapporto di lavoro subordinato o para subordinato (ad eccezione dei motivi di cessazione per risoluzione consensuale, giusta causa o raggiunti limiti di età), nell'anno 2024 e/o 2025;
 - ° cassa integrazione per un periodo di almeno tre mesi e/o contratto di solidarietà o similari, nell'anno 2024 e/o 2025;
 - ° riduzione dell'orario di lavoro subordinato o para subordinato superiore al 20% e se part time superiore al 10%;
 - ° mancato rinnovo di contratto a tempo determinato o atipico o stagionale con documentazione relativa ai contratti in essere 2023, 2024, 2025;
 - ° variazione del reddito da lavoro del nucleo familiare per decesso o trasferimento o inserimento di un componente del nucleo stesso, rispetto al 2024;
 - ° nuclei con reddito derivante unicamente da pensione, il cui canone di locazione, al netto delle spese accessorie, incide sul reddito complessivo come da attestazione ISEE 2025, in misura uguale o superiore al 25%;
 - ° presenza nel nucleo familiare di un componente non autosufficiente o disabile, in possesso di certificazione di invalidità almeno pari al 67%.
 - ° disagio economico segnalato con apposita relazione del servizio sociale dell'Unione NET
 - ° non aver beneficiato di contributi straordinari per il sostegno all'alloggio erogato dal Comune di Settimo Torinese nell'anno 2024
 - ° per beneficiari di Assegno di Inclusione, dimostrare di aver destinato la quota prevista per il canone di locazione all'effettivo pagamento dell'affitto

A) PER AFFITTI INSOLUTI SENZA AVVIO DI PROCEDURA DI SFRATTO

REQUISITI DI AMMISSIONE specifici:

- canoni non pagati nell'anno 2024/2025
- contratto di locazione di edilizia privata e agevolata o similare che attestati per un periodo superiore a 12 mesi la disponibilità alloggiativa.

CONTRIBUTO

- **erogato direttamente al proprietario;**
- **fino a 3 mensilità di canone**, per un importo complessivo fino a € 1.800,00 (massimo € 600,00 per mensilità).

B) PER AFFITTI INSOLUTI CON PROCEDURA DI SFRATTO AVVIATA

REQUISITI DI AMMISSIONE specifici:

- morosità non antecedente al 2023
- procedura di sfratto avviata con **diffida legale o intimazione**
- contratto di locazione ESCLUSIVAMENTE di edilizia privata.

CONTRIBUTO

- **erogato direttamente al proprietario**
- **se rinuncia** formalmente al prosieguo della procedura di **sfratto: € 6.000,00**
- **se concede formale rinvio** di almeno 6 mesi (al netto delle proroghe di Legge) della procedura di sfratto: **€ 2.000,00**.

I moduli di domanda sono pubblicati sul sito istituzionale: www.comune.settimo-torinese.to.it

INFO: SERVIZIO POLITICHE SOCIALI bandi.casa@comune.settimo-torinese.to.it
tel. 011.8028.365 - 295 - 290 - 228