

# COMUNE DI SINAGRA

*PROVINCIA DI MESSINA*

N. 12 del Reg.

Del 24.02.2016

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA PATRIMONIO E MANUTENZIONE**

OGGETTO	IMPIANTI DI RISCALDAMENTO SCUOLA MEDIA E SCUOLA MATERNA GORGHI - ESECUZIONE INTERVENTO STRAORDINARIO - CIG: Z4F1416B9A - DETERMINAZIONI -
---------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



# COMUNE DI SINAGRA

Piazza San Teodoro, 1 ~ 98069 Sinagra  
Telefono: 0941-594016 Fax: 0941-594372

Provincia di Messina

**COPIA**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
DELL'AREA PATRIMONIO E MANUTENZIONE -  
UFFICIO PATRIMONIO**

**N. 12 del 24.02.2016**

**N. 51 Del 24.02.2016 Registro Generale**

**OGGETTO: IMPIANTI DI RISCALDAMENTO SCUOLA MEDIA E SCUOLA  
MATERNA GORGHI - ESECUZIONE INTERVENTO  
STRAORDINARIO - CIG: Z4F1416B9A - DETERMINAZIONI -**

L'anno duemilasedici, il giorno ventiquattro del mese di febbraio nel proprio ufficio

## IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

PREMESSO:

**-CHE con Provvedimento n. 39 del 12/05/2015, si è deciso:**

- <<1) Di dare atto del verbale di contrattazione per l'affidamento diretto del servizio di manutenzione impianti – elettrico – riscaldamento – condizionamento e impianti antincendio – edifici scolastici e impianti – elettrico e condizionamento – uffici e servizi comunali – impianto antincendio P.I.M., registrato al protocollo Generale n. 4642 del 05/05/2015;
- 2) Di affidare, per le ragioni in premessa esposte, alla ditta SIEL sas, con sede in Sinagra c/da Zigale, Partita I.V.A.- 01690230832, il servizio di “manutenzione impianti – elettrico – riscaldamento – condizionamento e impianti antincendio – edifici scolastici e impianti – elettrico e condizionamento – uffici e servizi comunali – impianto antincendio P.I.M.,” per l'importo complessivo, iva compresa di €. 12.641,09;
- 3) Di dare atto che la somma di €. 12.641,09, trova copertura al seguente capitolo del bilancio di previsione pluriennale 2014/2016, anni di competenza 2015 e 2016, come segue:

NUMERO ED OGGETTO	Esercizio 2015	Esercizio 2016	TOTALE
Titolo 1 – Funzione 1 – Servizio 2 – Intervento 2 – Cap. n. 82/1 <<Spese Generali di Amministrazione – Prestazione Servizi >>;	€ 1.500,00	€ 3.304,88	€ 4.804,88
Titolo 1 – Funzione 4 – Servizio 1 – Intervento 2 – Cap. n. 648/1 <<Spese funzionamento scuola materna – Prestazione Servizi >>;	€ 576,79	€ 1.600,00	€ 2.176,79
Titolo 1 – Funzione 4 – Servizio 2 – Intervento 2 – Cap. n. 692/1 <<Spese	€ 1.000,00	€ 2.266,46	€ 3.266,46

funzionamento istruzione elementare – Prestazione Servizi >>;			
<b>Titolo 1 – Funzione 4 – Servizio 3 – Intervento 2 – Cap. n. 734/1 &lt;&lt;Spese funzionamento istruzione media – Prestazione Servizi &gt;&gt;;</b>	<b>€ 700,00</b>	<b>€ 1.692,96</b>	<b>€ 2.392,96</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 3.776,79</b>	<b>€ 8.864,30</b>	<b>€ 12.641,09</b>

come da impegno assunto con proprio provvedimento n° 134/2014;

- 4) Di dare atto che la spesa di cui sopra rientra tra le categorie di cui all'art. 163 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e all'art 8 del vigente Regolamento comunale di contabilità;
- 5) Di dare atto che rispetto all'impegno di spesa di cui alla propria Determinazione n. 134 del 15/12/2014, si è realizzata una economia di € 1.293,13 (€ 13.934,22 – € 12.641,09);
- 6) Di dare atto che alla liquidazione della spesa si provvederà con successivo atto, previa presentazione di fattura Iva e nei termini risultanti dalle condizioni amministrative allegate alla perizia di riferimento;
- 7) Di dare atto che alla presente, previa sottoscrizione delle parti, sarà attribuita valenza contrattuale con la sottoscrizione dello schema di contratto - scrittura privata - di cui al verbale in trattazione nei termini del vigente regolamento comunale;
- 8) Di trasmettere copia della presente all'Ufficio ragioneria- sede, al signor Sindaco- sede- sede e alla ditta affidataria.>>

**-VISTO il contratto del 22/07/2015, (sottoscrizione scrittura privata), con il quale si è affidato alla ditta SIEL sas, con sede in Sinagra (ME), c/da Zigale, 22, Partita IVA 01690230832, il servizio suddetto per l'importo netto di €. 10.361,55, compreso di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e costo del lavoro non soggetto a ribasso, oltre IVA, al netto del ribasso del 24,00% offerto in sede di gara;**

**-DATO ATTO ancora che i rapporti tra il Comune e la ditta aggiudicataria per lo svolgimento del servizio in questione sono regolati da apposito Capitolato Speciale d'Appalto e che la durata di tale rapporto è pari ad anni tre, dalla data di decorrenza della relativa consegna, fissata all'1/06/2015 con scadenza al 31/05/2018, giusto verbale di consegna del 28/05/2015;**

**-CHE con delibera G.M. n° 18 del 29/01/2016, si è deciso:**

- <<1)-Di prendere atto della citata nota del Responsabile dell'Area Patrimonio e Manutenzione e per le ragioni in premessa esposte, di approvarla;
- 2)-Di assegnare al Responsabile dell'Area Patrimonio e Manutenzione per le necessità di riferimento la somma di euro 750,00 IVA compresa;
- 3)-Di dare atto che alle successive procedure per l'esecuzione dell'intervento straordinario di che trattasi si farà luogo con successivi atti del Responsabile del servizio;
- 4)-Di dare atto che la somma di euro 350,00 per l'eventuale revisione straordinaria del bruciatore è subordinata agli esiti delle verifiche in corso;
- 5)-Di trasmettere copia della presente agli Uffici Ragioneria e Patrimonio e Manutenzione- sede->>

**-DATO ATTO CHE all'art. 7 del Capitolato speciale d'Appalto, allegato al succitato contratto è previsto che:**

<<L'Aggiudicatario qualora ve ne fosse bisogno dovrà eseguire eventuali interventi straordinari con applicazione dei prezzi per i pezzi di ricambio occorrenti sulla base di quelli risultanti dai listini ufficiali delle case costruttrici e/o dal prezzario regionale vigente alla data dell'aggiudicazione e con applicazione del prezzo per mano d'opera preso a base per il presente appalto, decurtato il costo totale dell'intervento del ribasso offerto in sede di gara.>>

**-RITENUTO di dover provvedere in merito, autorizzando a termine del Capitolato Speciale d'Appalto succitato, la Ditta "SIEL sas", affidataria del servizio di riferimento a provvedere all'esecuzione dell'intervento straordinario nei termini e con le modalità di cui alle previsioni contrattuali;**

-VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 28/10/2015 con il quale il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario anno 2016 è stato differito al 31/03/2016;

-VISTO il vigente Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali, approvato con Legge Regionale 15.3.1963, n.16 e successive modifiche ed integrazioni;

-VISTA la Legge n.142/90, così come recepita nella Regione Sicilia dalla Legge Regionale 11/12/1991, n.48, e successive modifiche ed integrazioni;

-VISTE le LL.RR. n.23 del 07/09/1998 e n.30 del 23/12/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

-VISTA la Determinazione del Sindaco n. 1 del 04/01/2016;

-VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

-VISTO lo Statuto Comunale;

## **DETERMINA**

- 1)- Di impegnare per quanto in premessa esposto la somma di €. 750,00, IVA compresa, di cui:
  - €. 400,00, per l'esecuzione di un intervento straordinario ad alcune piastre radianti nonché della sostituzione dei relativi rubinetti degli impianti di riscaldamento scuola media e scuola materna Gorgi;
  - €. 350,00, per l'eventuale revisione straordinaria del bruciatore;
- 2)- Di autorizzare la Ditta "SIEL sas" con sede in Sinagra (ME), c/da Zigale, 22, affidataria del Servizio di "Manutenzione impianti – elettrico – riscaldamento – condizionamento e impianti antincendio – edifici scolastici e impianti – elettrico e condizionamento – uffici e servizi comunali – impianto antincendio P.I.M.", ad effettuare l'intervento di che trattasi;
- 3)-La somma complessiva di €. 750,00, è imputata al Codice di Bilancio 01.11-2.02.01.09.999 – cap. n. 2524 – RR.PP. - <<utilizzo proventi vendita lotti area PIP Molino Vecchio>>;
- 4)-Di dare atto che alla liquidazione della spesa si provvederà con successivo atto, ad intervento ultimato previa redazione di regolare consuntivo di spesa ed emissione di regolare fattura elettronica da parte della ditta incaricata;
- 5)-Di trasmettere copia della presente all'Ufficio Ragioneria per quanto di competenza.

Il Funzionario Responsabile  
Dell'Area Patrimonio e Manutenzione  
Attributario di Funzioni Dirigenziali  
F.to P.E. Sirna Calogero

# COMUNE DI SINAGRA

Prov. di Messina

## SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO: Si attesta la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151 – comma 4 – del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267.

Lì, 24.02.2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to GIUSEPPE FAZIO

COMUNE DI SINAGRA

Prov. di Messina

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione dell'Addetto alle pubblicazioni,

A T T E S T A

Che la presente determinazione sarà pubblicata sull'Albo Pretorio on line istituito sul sito informatico istituzionale dell'Ente (art.32 legge n.69/2009 e art.12 L.R.n.5/2011) per quindici giorni consecutivi

dal 24.02.2016 al 10.03.2016

Dalla Residenza Comunale, lì , 24.02.2016

L'Addetto alle pubblicazioni  
F.to Maria Bonfiglio

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Carmela Stancampiano

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE