

# COMUNE DI SINAGRA

PROVINCIA DI MESSINA

N. 91 del Reg.

Del 14.11.2017

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA PATRIMONIO E MANUTENZIONE**

OGGETTO	CONTRATTI DI LOCAZIONE UNITA' AREA PIM FILIPPELLO REPERTORIO NN° 230/2017 - 231/2017 - 232/2017 - 234/2017 - 236/2017 - 334/2013 MODIFICATO CON CONTRATTO REPERTORIO 344/2015 E REPERTORIO 365/2016 - ADEMPIMENTI PRESSO AGENZIA ENTRATE PER RINNOVI E MODIFICHE - INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA - DETERMINAZIONI -
---------	---



# COMUNE DI SINAGRA

Piazza San Teodoro, 1 ~ 98069 Sinagra  
Telefono: 0941-594016 Fax: 0941-594372

Provincia di Messina

**COPIA**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
DELL'AREA PATRIMONIO E MANUTENZIONE -  
UFFICIO PATRIMONIO**

**N. 91 del 14.11.2017**

**N. 323 Del 14.11.2017 Registro Generale**

**OGGETTO: CONTRATTI DI LOCAZIONE UNITA' AREA PIM FILIPPELLO  
REPERTORIO NN° 230/2017 - 231/2017 - 232/2017 - 234/2017 - 236/2017 -  
334/2013 MODIFICATO CON CONTRATTO REPERTORIO 344/2015 E  
REPERTORIO 365/2016 - ADEMPIMENTI PRESSO AGENZIA  
ENTRATE PER RINNOVI E MODIFICHE - INTEGRAZIONE  
IMPEGNO DI SPESA - DETERMINAZIONI -**

L'anno duemiladiciassette, il giorno quattordici del mese di novembre nel proprio ufficio

## **IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

PREMESSO CHE:

- Con proprio provvedimento n. 86 del 03/10/2017, per dare corso agli adempimenti in oggetto, si è deciso:
  - <<1)-Di impegnare, per quanto in premessa esposto, la somma di € 7.084,80, quale quota 50% a carico dell'Ente, occorrente per i rinnovi contrattuali delle unità PIM – Rep. nn.230 – 232 – 234 - 236/2017, per gli adempimenti presso l'Agenzia delle Entrate, con imputazione al Codice di Bilancio: Titolo 1 - Missione 1 – Programma 11 - Cap. n. 2461 - “ Proventi diversi - utilizzazione”, del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario anno 2017, in corso di formazione.
  - 2)-Dare atto che la spesa di cui sopra rientra tra le categorie di cui all'Art. 163 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e all'art. 8 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità.
  - 3)-Di trasmettere copia della presente all'Ufficio Ragioneria e al Signor Sindaco – loro sedi.>>
- Necessita farsi luogo agli adempimenti di riferimento anche per i contratti Rep. 232/2007 e 236/2007, ancorchè a tutt'oggi i titolari degli stessi pur se richiesto più volte non hanno provveduto a versare la quota di spettanza ed ai quali oltre alla somma a loro carico quale 50% della somma necessaria per i relativi adempimenti di rinnovo sarà addebitata ogni ulteriore somma per maggiorazione dovuta come agli stessi più volte comunicato;
- Necessita, altresì , farsi luogo agli adempimenti relativi all'unificazione catastale delle unità identificate al foglio n° 15 con la particella 685 sub 9 e sub 17, di cui ai contratti di locazione Rep. nn° 365/2016 – 334/2013 – 344/2015, come da autorizzazione concessa con atto della Giunta Comunale n° 86 del 21/06/2017;
- Dovendosi fare luogo a tali imprescindibili adempimenti, necessita integrare l'impegno di spesa assunto con la ulteriore somma di €. 2.597,14, fermo restando che

successivamente si provvederà al recupero nei confronti dei titolari dei rapporti di locazione di cui ai contratti Rep. nn° 232/2007 e 236/2007 della loro quota di spettanza oltre alle somme pagate per maggiorazioni e, al conguaglio ove dovuto per i titolari dei rapporti di locazione di cui ai contratti Rep. nn° 230/2017 – 231/2017 – 234/2017, avendo gli stessi provveduto al versamento delle somme loro richieste;

- La somma da integrare rispetto all'impegno come sopra assunto, comprende anche la spesa per quota a carico dell'Ente per farsi luogo agli adempimenti di cui all'unificazione catastale delle unità foglio n° 15 particelle sub 9 e sub 17;

-RITENUTO provvedere in merito senza indugio, attesa la necessità di fare luogo agli adempimenti di che trattasi in tempi quanto più brevi possibili;

-DATO ATTO che agli adempimenti di riferimento si darà corso per via telematica e, conseguentemente, l'ufficio ragioneria provvederà ad emettere i mandati di pagamento per le somme rispettivamente prelevate dall'Agenzia delle Entrate di volta in volta non appena ricevuti i relativi carteggi dall'Istituto Tesoriere, direttamente in esecuzione della determinazione di impegno n° 86/2017 e del presente provvedimento di integrazione dell'impegno di spesa anzidetto;

-VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno n° 244 del 30/12/2016 con il quale il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario anno 2017 era stato differito al 31/03/2017;

-VISTO il vigente Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali, approvato con Legge Regionale 15.3.1963, n.16 e successive modifiche ed integrazioni;

-VISTA la Legge n.142/90, così come recepita nella Regione Sicilia dalla Legge Regionale 11/12/1991, n.48, e successive modifiche ed integrazioni;

-VISTE le LL.RR. n.23 del 07/09/1998 e n.30 del 23/12/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

-VISTA la Determinazione del Sindaco n. 20 del 02/11/2017;

-VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

-VISTO lo Statuto Comunale;

#### **D E T E R M I N A**

- 1) Per quanto in premessa esposto, l'impegno di spesa assunto con la propria determinazione n° 86/2017 è integrato con la somma di €. 2.597,14, con imputazione al Codice di Bilancio T.1 M.1 P.11 - Cap. 2461 "Proventi diversi utilizzazione" del Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario anno 2017, in corso di approvazione;
- 2) Dare atto che agli adempimenti di riferimento si farà luogo per via telematica e, conseguentemente l'ufficio di ragioneria provvederà ad emettere i mandati di pagamento per le somme rispettivamente prelevate di volta in volta dall'Agenzia delle entrate non appena ricevuti i relativi carteggi dall'Istituto Tesoriere, direttamente in esecuzione della determinazione n° 86/2017 e del presente provvedimento di integrazione dell'impegno di spesa assunto con l'anzidetto provvedimento 86/2017;
- 3) Di dare atto che la spesa di cui sopra rientra tra le categorie di cui all'Art. 163 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e all'art. 8 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- 4) Di trasmettere copia della presente all'ufficio Ragioneria e al sig. Sindaco, loro sedi.

Il Funzionario Responsabile dell'Area  
Patrimonio e Manutenzione  
Attributario di Funzioni Dirigenziali  
F.to P.E. Sirna Calogero

# COMUNE DI SINAGRA

Prov. di Messina

## SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO: Si attesta la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151 – comma 4 – del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267.

Lì, 14.11.2017

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to GIUSEPPE FAZIO

COMUNE DI SINAGRA  
Prov. di Messina

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione dell'Addetto alle pubblicazioni,

A T T E S T A

Che la presente determinazione sarà pubblicata sull'Albo Pretorio on line istituito sul sito informatico istituzionale dell'Ente (art. 32 legge n. 69/2009 e art.12 L.R.n.5/2011) per quindici giorni consecutivi

dal 14.11.2017 al 29.11.2017

Dalla Residenza Comunale, lì , 14.11.2017

L'Addetto alle pubblicazioni  
F.to Maria Bonfiglio

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Carmela Stancampiano

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE