

COMUNE DI SINAGRA

PROVINCIA DI MESSINA

N. 101 del Reg.

Del 04.10.2018

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA PATRIMONIO E MANUTENZIONE

OGGETTO	SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI - RISCALDAMENTO - CONDIZIONAMENTO E IMPIANTI ANTINCENDIO EDIFICI SCOLASTICI E IMPIANTI ELETTRICI E CONDIZIONAMENTO UFFICI E SERVIZI COMUNALI - IMPIANTO ANTINCENDIO PIM - CIG:Z9723B24E7 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA - DETERMINAZIONI -
---------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



COMUNE DI SINAGRA

Piazza San Teodoro, 1 ~ 98069 Sinagra
Telefono: 0941-594016 Fax: 0941-594372

Provincia di Messina

COPIA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DELL'AREA PATRIMONIO E MANUTENZIONE -
UFFICIO PATRIMONIO**

N. 101 del 04.10.2018

N. 292 Del 04.10.2018 Registro Generale

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI -
RISCALDAMENTO - CONDIZIONAMENTO E IMPIANTI
ANTINCENDIO EDIFICI SCOLASTICI E IMPIANTI ELETTRICI E
CONDIZIONAMENTO UFFICI E SERVIZI COMUNALI - IMPIANTO
ANTINCENDIO PIM - CIG:Z9723B24E7 - AGGIUDICAZIONE
DEFINITIVA - DETERMINAZIONI -**

L'anno duemiladiciotto, il giorno quattro del mese di ottobre nel proprio ufficio

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

PREMESSO:

- CHE con delibera G.M. n° 56 del 04/05/2018, si è deciso:
 - <<1) Di approvare, per quanto sopra esposto, la perizia prot. n. 4554 del 16/04/2018, redatta dall'ufficio Patrimonio/Manutenzione relativa al "SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI RISCALDAMENTO - CONDIZIONAMENTO E IMPIANTI ANTINCENDIO EDIFICI SCOLASTICI E IMPIANTI ELETTRICI E CONDIZIONAMENTO UFFICI E SERVIZI COMUNALI - IMPIANTO ANTINCENDIO P.I.M.", che prevede una spesa complessiva di € 14.703,32, I.V.A. compresa, riferita per il periodo contrattuale di anni 3 (Tre).
 - 2) Di dare atto che al finanziamento della spesa di cui sopra si farà fronte con fondi del Bilancio Comunale.
 - 3) Di dare atto, ancora, che al successivo impegno di spesa e a quant'altro connesso per l'effettuazione del servizio di cui sopra, si farà fronte con successivi atti del Responsabile del Servizio.
 - 4) Di trasmettere copia della presente agli Uffici Ragioneria e Patrimonio/Manutenzione - loro sedi.>>
- CHE con proprio provvedimento n° 40 del 14/06/2018, si è deciso:
 - <<1) Di approvare integralmente la premessa;
 - 2) Di indire una gara d'appalto per l'affidamento del servizio di "MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI - RISCALDAMENTO - CONDIZIONAMENTO E IMPIANTI ANTINCENDIO EDIFICI SCOLASTICI E IMPIANTI ELETTRICI E CONDIZIONAMENTO UFFICI E SERVIZI COMUNALI - IMPIANTO ANTINCENDIO P.I.M." - a procedura negoziata secondo le previsioni del D.Lgs. n. 50/2016 e successivo D. Lgs. 56/2017 - con il criterio del minor prezzo art. 95 c.4 D. Lgs. 50/2016 e successivo D. Lgs. 56/2017 - secondo quanto indicato negli Atti di Gara;

- 3) Di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'Amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
- 4) Di approvare gli allegati schemi:
- Schema avviso pubblico esplorativo;
 - Fac - simile istanza di partecipazione;
 - Schema di contratto.
- 5) Di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
- 6) Di dare atto che con successivo atto si provvederà all'approvazione della lettera di invito e relativi allegati;
- 7) L'avviso sarà pubblicato all'Albo pretorio on - line, sul profilo del Comune di Sinagra e sulla piattaforma Asmecomm per la durata di quindici giorni;
- 8) Di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
- 9) La complessiva spesa di € 14.703,32, è imputata ai seguenti capitoli dei rispettivi bilanci di previsione di competenza ed ipotizzando l'avvio del servizio dall'1/8/2018 e precisamente così come segue:

€	al Titolo <u>1</u> - Missione <u>1</u> - Programma <u>2</u> - Cap. n. <u>82/01</u> « <u>spese generali Amministrazione</u> » di cui:
5.882,71	€ 817,03 - anno 2018; € 1.960,91 - anno 2019; € 1.960,91 - anno 2020; € 1.143,86 - anno 2021.
2.940,20	al Titolo <u>1</u> - Missione <u>4</u> - Programma <u>2</u> - Cap. n. <u>734/01</u> - « <u>spese funzionamento istruzione media</u> » di cui:
2.940,20	€ 408,36 - anno 2018; € 980,07 - anno 2019; € 980,07 - anno 2020; € 571,70 - anno 2021.
2.940,20	al Titolo <u>1</u> - Missione <u>4</u> - Programma <u>2</u> - Cap. n. <u>734/01</u> - « <u>spese funzionamento scuola materna</u> » di cui:
2.940,20	€ 408,36 - anno 2018; € 980,07 - anno 2019; € 980,07 - anno 2020; € 571,70 - anno 2021.
2.940,20	al Titolo <u>1</u> - Missione <u>4</u> - Programma <u>2</u> - Cap. n. <u>692/01</u> - « <u>spese funzionamento istruzione elementare</u> » di cui:
2.940,20	€ 408,36 - anno 2018; € 980,07 - anno 2019; € 980,07 - anno 2020; € 571,70 - anno 2021.

- 10) Di dare atto che la spesa di cui sopra rientra tra le categorie di cui all'Art. 163 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e all'art. 8 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- 11) Di recepire nello schema di contratto, l'obbligo per l'aggiudicatario di provvedere al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di Asmel Consortile soc. cons. ar.l., fissato nella misura dell' 1% oltre IVA, sull'importo a base di gara, pari ad € 120,51;
- 12) Di obbligarsi:
- prima della stipulazione del contratto, a verificare che l'aggiudicatario abbia provveduto al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di Asmel Consortile soc. cons. a r.l., come stabilito al precedente punto;
 - nel caso l'aggiudicatario non abbia provveduto al pagamento del corrispettivo in favore di Asmel consortile, di cui al punto precedente, a decurtare detto importo dal primo acconto dovuto all'aggiudicatario e provvedere alla liquidazione in favore di Asmel Consortile soc. cons. a r.l.;
- 13) Di impegnarsi a trasmettere tempestivamente all' Asmel Consortile soc. cons. a r.l. la proposta di aggiudicazione e la successiva determinazione di aggiudicazione e tutti gli atti afferenti la conclusione della procedura di gara;

- 14) Di provvedere agli adempimenti previsti dal Decreto Legislativo n. 50/2016 e successivo Decreto Legislativo 56/2017 per quanto di rispettiva competenza;
- 15) Di trasmettere il presente provvedimento all'Asmel Consortile soc. cons. a r.l. per il seguito di competenza;
- 16) Di dare atto che secondo le previsioni del D. Lgs.50/2016 e successivo D. Lgs.56/2017 lo scorporo della spesa di personale è tale solo per l'eventuale valutazione di offerta anomala.>>

- CHE con ulteriore proprio provvedimento n° 66, del 01/08/2018, si è deciso:

<<1) Di approvare per quanto in premessa esposto, gli uniti schemi di lettera di invito e allegati da inviare agli operatori da invitare alla procedura negoziata giusta documentazione in atti dell'ufficio che sarà pubblicata in uno al verbale di gara della relativa procedura che sarà successivamente espletata;

- 2) Di dare atto che la presente è finalizzata alla approvazione degli atti di cui al punto sub 1) e che la spesa risulta impegnata con il proprio provvedimento n. 40 del 14/06/2018;
- 3) Di dare atto, che con successivi provvedimenti all'espletamento della procedura negoziata si provvederà agli adempimenti consequenziali;
- 4) Di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
- 5) Di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
- 6) Di approvare la Lettera d'invito con i relativi allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 7) Di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 8) Di provvedere alla pubblicazione sul profilo del Committente e su quello della Centrale di Committenza dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120, comma 2-bis del codice del processo amministrativo e del comma 1 del citato art. 29 del d.lgs. 50/2016.
- 9) Di recepire nello schema di contratto, l'obbligo per l'aggiudicatario di provvedere al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l., fissato nella misura dell'1 % oltre IVA, sull'importo a base di gara pari ad € 12.051,90 oltre iva, corrispondente a € 120,52 oltre IVA Di obbligarsi, prima della stipulazione del contratto, a verificare che l'aggiudicatario abbia provveduto al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l. come stabilito al precedente punto;
- 10) Di obbligarsi, nel caso l'aggiudicatario non abbia provveduto al pagamento del corrispettivo in favore di Asmel consortile, di cui al punto precedente, a decurtare detto importo dal primo acconto dovuto all'aggiudicatario e provvedere alla liquidazione in favore di Asmel consortile;
- 11) Di impegnarsi a trasmettere tempestivamente alla ASMEL consortile S.c.a r.l. la proposta di aggiudicazione e la successiva determina di aggiudicazione e tutti gli atti afferenti la conclusione della procedura di gara;
- 12) Di provvedere agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza;
- 13) Di trasmettere il presente provvedimento alla ASMEL Consortile S.c.a r.l. per il seguito di competenza;
- 14) Di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento, P.E. Sirna Calogero di provvedere a tutti gli atti consequenziali.>>

- CHE in esecuzione di quanto determinato con i detti propri provvedimenti n° 40/2018 e n° 66/2018, succitati, per l'aggiudicazione della procedura negoziata di che trattasi, la gara è stata espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM, soggetto aggregatore cui l'Ente è associato;

- In data 05/09/2018 si è fatto luogo all'espletamento delle operazioni di gara a procedura negoziata per l'affidamento del servizio di che trattasi in relazione alle quali è stato redatto il relativo verbale, pubblicato all'A.P. on-line dal 05/09/2018 al 12/09/2018, senza seguito di ricorsi e/o reclami, dal quale risulta che è rimasta provvisoriamente aggiudicataria la ditta S.I.E.L. sas di Bonfiglio C. & C., c/da Zigale – 98069 – Sinagra (ME) - P.iva:01690230832, con il ribasso del 24,00% da applicarsi sull'importo soggetto a ribasso di €. 11.449,30, oltre ad €. 602,60, per oneri di sicurezza non soggetti

a ribasso e così per complessivi € 9.304,07, oltre IVA, in totale € 11.350,97, per l'espletamento per anni tre del servizio di riferimento;

VISTA la documentazione prodotta dalla ditta S.I.E.L. sas di Bonfiglio C. & C., con sede in Sinagra, c/da Zigale e l'esito di verifica del DURC;

DATO ATTO che la spesa complessiva di € 14.703,32, risulta così rimodulata:

• Importo netto affidamento:		€ 9.304,07
• Iva 22%	€ 2.046,90	
• Economia per ribasso d'asta	€ 2.747,83	
• Economia per IVA	<u>€ 604,52</u>	
	TOTALE € 5.399,25	<u>€ 5.399,25</u>
		TORNANO € 14.703,32

- **RITENUTO** conseguentemente provvedere in merito nell'interesse pubblico, attesa l'urgenza di avviare il servizio di che trattasi, rilevante sotto i profili della sicurezza e tenuto conto anche alla necessità a farsi luogo alle preliminari verifiche per l'avvio degli impianti negli uffici scolastici in relazione alle fasce di utenza interessate;

-**VISTO** il vigente Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali, approvato con Legge Regionale 15.3.1963, n.16 e successive modifiche ed integrazioni;

-**VISTO** il Decreto legislativo n. 50/2016 del 18/4/16 e n. 56/2017;

-**VISTA** la Legge n.142/90, così come recepita nella Regione Sicilia dalla Legge Regionale 11/12/1991, n.48, e successive modifiche ed integrazioni;

-**VISTO** il Decreto legislativo N. 267/2000;

-**VISTE** le LL.RR. n.12 del 12/7/11 e n.30 del 23/12/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

-**VISTO** il DPRS N. 13/2012;

-**VISTA** la Determinazione del Sindaco n. 11 del 01/06/2018;

-**VISTA** la circolare prot. n. 86313/DRT del 4/5/2016;

-**VISTO** il Regolamento Comunale di Contabilità;

-**VISTO** il comunicato del Presidente dell'ANAC dell'11/05/2016;

-**VISTE** le linee guida n. 4 di attuazione del decreto legislativo 18/04/2016 n. 50, approvate dal consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016;

-**VISTA** la documentazione in atti dell'ufficio riguardante la verifica dei requisiti;

-**VISTO** lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1)-Dare atto dell'unito verbale di gara redatto in data 05/09/2018, dal quale risulta che è stata dichiarata provvisoriamente aggiudicataria del servizio di manutenzione impianti elettrici – riscaldamento – condizionamento e impianti antincendio edifici scolastici e impianti elettrici e condizionamento uffici e servizi comunali – impianto antincendio PIM, la ditta S.I.E.L. sas di Bonfiglio C. & C., c/da Zigale – 98069 – Sinagra (ME) - P.iva:01690230832, con il ribasso del 24,00% da applicarsi sull'importo soggetto a ribasso di € 11.449,30, oltre ad € 602,60, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi € 9.304,07, oltre IVA, in totale € 11.350,97, per l'espletamento per anni tre del servizio di riferimento, con una economia di € 3.352,35, rispetto all'impegno assunto con propria determinazione n° 40 del 14/06/2018;

2)-Dare atto conseguentemente che resta definitivamente aggiudicato alla ditta S.I.E.L. sas di Bonfiglio C. & C., c/da Zigale – 98069 – Sinagra (ME) - P.iva:01690230832, il servizio di manutenzione impianti elettrici – riscaldamento – condizionamento e impianti antincendio edifici scolastici e impianti elettrici e condizionamento uffici e servizi comunali – impianto antincendio PIM, per anni tre, per l'importo complessivo di € 9.304,07, oltre IVA, in totale € 11.350,97;

3) Di dare atto che la spesa di € 11.350,97, trova copertura sull'impegno di spesa n° 40 del 14/06/2018;

4)-Dare atto che all'aggiudicatario è fatto obbligo di provvedere al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEL consortile S.c.a.r.l., fissato nella misura dell'1% oltre IVA, sull'importo a base di gara corrispondente ad € 12.051,90 oltre iva, pari ad €. 120,52 oltre iva;

5)-Trasmettere copia della presente:

- all'Ufficio Ragioneria – sede;
- Al sig. Sindaco – sede;
- Alla ditta aggiudicataria S.I.E.L. sas di Bonfiglio C. & C., con sede in Sinagra (ME), c/da Zigale;
- Ad ASMEL Consortile S.c.a.r.l.

Il Funzionario Responsabile dell'Area
Patrimonio e Manutenzione
Attributario di Funzioni Dirigenziali
F.to P.E. Sirna Calogero

COMUNE DI SINAGRA

Prov. di Messina

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO: Si attesta la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151 – comma 4 – del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267.

Lì, 04.10.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to GIUSEPPE FAZIO

COMUNE DI SINAGRA
Prov. di Messina

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione dell'Addetto alle pubblicazioni,

A T T E S T A

Che la presente determinazione sarà pubblicata sull'Albo Pretorio on line istituito sul sito informatico istituzionale dell'Ente (art.32 legge n.69/2009 e art.12 L.R.n.5/2011) per quindici giorni consecutivi

dal 04.10.2018 al 19.10.2018

Dalla Residenza Comunale, lì , 04.10.2018

L'Addetto alle pubblicazioni
F.to Maria Bonfiglio

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Carmela Stancampiano

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE