

COMUNE DI SINAGRA

PROVINCIA DI MESSINA

N. 40 del Reg.

Del 14.06.2018

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA PATRIMONIO E MANUTENZIONE

OGGETTO	SERVIZIO DI 'MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI - RISCALDAMENTO - CONDIZIONAMENTO E IMPIANTI ANTINCENDIO EDIFICI SCOLASTICI E IMPIANTI ELETTRICI E CONDIZIONAMENTO UFFICI E SERVIZI COMUNALI - IMPIANTO ANTINCENDIO P.I.M.' - DETERMINAZIONE A CONTRARRE (ART. 192 DEL D. LGS. 267/2000) APPROVAZIONE SCHEMA AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE A PROCEDURA NEGOZIATA - SCHEMA CONTRATTO - IMPEGNO DI SPESA - CIG:Z9723B24E7 -.
---------	--



COMUNE DI SINAGRA

Piazza San Teodoro, 1 ~ 98069 Sinagra
Telefono: 0941-594016 Fax: 0941-594372

Provincia di Messina

COPIA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DELL'AREA PATRIMONIO E MANUTENZIONE -
UFFICIO PATRIMONIO**

N. 40 del 14.06.2018

N. 134 Del 14.06.2018 Registro Generale

OGGETTO: SERVIZIO DI 'MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI - RISCALDAMENTO - CONDIZIONAMENTO E IMPIANTI ANTINCENDIO EDIFICI SCOLASTICI E IMPIANTI ELETTRICI E CONDIZIONAMENTO UFFICI E SERVIZI COMUNALI - IMPIANTO ANTINCENDIO P.I.M.' - DETERMINAZIONE A CONTRARRE (ART. 192 DEL D. LGS. 267/2000) APPROVAZIONE SCHEMA AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE A PROCEDURA NEGOZIATA - SCHEMA CONTRATTO - IMPEGNO DI SPESA - CIG:Z9723B24E7 -.

L'anno duemiladiciotto, il giorno quattordici del mese di giugno nel proprio ufficio

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

PREMESSO CHE:

-Con riferimento alla necessità di cui in oggetto, con deliberazione di G.M. n° 56 del 4/05/2018, si è deciso:

- <<1) Di approvare, per quanto sopra esposto, la perizia prot. n. 4554 del 16/04/2018, redatta dall'ufficio Patrimonio/Manutenzione relativa al "SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI RISCALDAMENTO - CONDIZIONAMENTO E IMPIANTI ANTINCENDIO EDIFICI SCOLASTICI E IMPIANTI ELETTRICI E CONDIZIONAMENTO UFFICI E SERVIZI COMUNALI - IMPIANTO ANTINCENDIO P.I.M.", che prevede una spesa complessiva di € 14.703,32, I.V.A. compresa, riferita per il periodo contrattuale di anni 3 (Tre).
- 2) Di dare atto che al finanziamento della spesa di cui sopra si farà fronte con fondi del Bilancio Comunale.
- 3) Di dare atto, ancora, che al successivo impegno di spesa e a quant'altro connesso per l'effettuazione del servizio di cui sopra, si farà fronte con successivi atti del Responsabile del Servizio.
- 4) Di trasmettere copia della presente agli Uffici Ragioneria e Patrimonio/Manutenzione - loro sedi.>>

-RITENUTO di dovere espletare le attività di gara, ai sensi degli artt.35 e 36 del D. Lgs. n.50/2016 e successivo D. Lgs. 56/2017, di assegnare alla centrale di committenza Asmel Consortile soc. cons. a r.l. i relativi servizi di committenza di cui agli artt.37 e 39 del D. Lgs. n. 50/2016 e successivo D. Lgs 56/2017, inerenti l'indizione della procedura di gara in parola sulla

piattaforma ASMECOMM, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati Atti di Gara, precisando che:

- 1) La procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM;
- 2) Le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nella lettera di invito;
- 3) Unitamente alla presente determinazione il Comune di Sinagra trasmette ad ASMEL Consortile soc. cons. a r.l. gli allegati da inserirsi nella documentazione di gara a disposizione dei concorrenti, e contestualmente approva i seguenti atti di gara, predisposti dalla stessa Stazione Appaltante e sollevando ASMEL consortile soc. cons. a r.l. da ogni eventuale responsabilità riguardante gli stessi, nello specifico:
 - Schema avviso pubblico esplorativo;
 - Fac-simile istanza di partecipazione;
 - Schema di contratto;
- 4) La Stazione Appaltante attesta che il Codice Identificativo di Gara (CIG) che è stato richiesto dalla stessa Stazione Appaltante è Z9723B24E7;
- 5) ASMEL consortile soc. cons. a r.l. procederà alla pubblicazione dell'avviso per l'acquisizione di manifestazione di interesse sulla piattaforma Asmecomm, come stabilito dalla presente determinazione a contrarre;
- 6) Asmel Consortile soc. cons. a r.l. ha acceso apposita polizza assicurativa di responsabilità civile, che prevede la copertura dei rischi derivanti dall'attività di gestione delle gare di appalto, ivi compresi quelli imputabili a colpa grave, anche dei dipendenti degli Enti associati, designati da questi ultimi a operare per la gestione delle procedure di gara affidate alla Centrale;
- 7) Il corrispettivo per i servizi di committenza non escluse dal comma 2-bis dell'art. 41 del D. Lgs. n. 50/2016 sono remunerate con una somma a carico dell'aggiudicatario pari all' 1% oltre IVA, dell'importo a base di gara corrispondente ad € 120,51. L'aggiudicatario si impegna al relativo pagamento a favore della Centrale di Committenza con la sottoscrizione dell'atto unilaterale d'obbligo da trasmettere alla stessa via pec con firma digitale che dovrà poi, in copia, allegare all'offerta in uno alla certificazione dell'invio e della ricevuta del destinatario a comprova;
- 8) Il Consiglio di Stato, sez. VI, con sentenza n. 3042/2014 ha stabilito la conformità alla normativa di riferimento della previsione inserita nella Lex Specialis di richiedere all'aggiudicatario i relativi costi per le attività di gara quali spese propedeutiche alla stipula del contratto;
 - VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 16/04/2016, ad oggetto "acquisto quote societarie centrale di committenza ASMEL Consortile soc. cons. a r.l. per adesione centrale di committenza";
 - DATO ATTO che l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
 - RITENUTO che per l'affidamento dell'intervento di che trattasi, stante la necessità di assicurarne la sua continuità, nonché per ragioni correlate alla sua specificità sotto i profili della sicurezza in generale ed anche sotto il profilo antincendio, in relazione alla particolarità delle strutture interessate e dell'utenza interessata, "bambini in età scolare", possa procedersi alla scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 e successivo D. Lgs. 56/2017, previa acquisizione di manifestazioni di interesse, mediante pubblicazione di avviso pubblico esplorativo, con il criterio del minor prezzo;
 - VISTO, per lo scopo, lo schema di avviso pubblico esplorativo, Fac - simile istanza di partecipazione e lo schema di contratto, che si allegano alla presente in parte integrante e sostanziale, e ritenutoli meritevoli di approvazione perché conformi alla normativa in materia vigente;

-DATO ATTO che gli schemi della presente e degli atti ad essa allegati, con comunicazione via e-mail del 05/06/2018, sono stati preventivamente inviati ad Asmel consortile soc. cons. a r.l. che li ha restituiti revisionati con e-mail dell'11/06/2018, registrati al protocollo n° 6832;

-DATO ATTO che alla complessiva spesa di € 14.703,32, I.V.A. compresa, è da farsi fronte con mezzi del bilancio comunale in corso di formazione;

-Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 09/02/2018 con il quale il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario anno 2018/2020 era stato ulteriormente differito al 31/03/2018;

-Vista la circolare dell'Assessorato Regionale Infrastrutture n° 6403/DRT del 14/11/2013;

-Visto l'Ord. Amm. EE.LL. vigente nella Regione Sicilia approvato con L.R. 15/03/1963, n. 16 e s.m.i.;

-**Vista** la Determinazione Sindacale n. 11 del 01/06/2018;

-**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n° 54 del 16/04/2016;

-**Visto** il Regolamento di Contabilità Comunale;

-**Visto** il D.Lgs 50/2016 del 18/04/2016 e successivo D. Lgs 56/2017;

-**Vista** la L.R. n° 12 del 12/07/2011;

-**Visto** il DPRS n° 13/2012;

-**Visto** il D,Lgs n° 267/2000;

-**Visto** lo Statuto Comunale;

DETERMINA

- 1) Di approvare integralmente la premessa;
- 2) Di indire una gara d'appalto per l'affidamento del servizio di "MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI - RISCALDAMENTO - CONDIZIONAMENTO E IMPIANTI ANTINCENDIO EDIFICI SCOLASTICI E IMPIANTI ELETTRICI E CONDIZIONAMENTO UFFICI E SERVIZI COMUNALI - IMPIANTO ANTINCENDIO P.I.M." - a procedura negoziata secondo le previsioni del D.Lgs. n. 50/2016 e successivo D. Lgs. 56/2017 - con il criterio del minor prezzo art. 95 c.4 D. Lgs. 50/2016 e successivo D. Lgs. 56/2017 - secondo quanto indicato negli Atti di Gara;
- 3) Di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'Amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
- 4) Di approvare gli allegati schemi:
 - Schema avviso pubblico esplorativo;
 - Fac - simile istanza di partecipazione;
 - Schema di contratto.
- 5) Di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
- 6) Di dare atto che con successivo atto si provvederà all'approvazione della lettera di invito e relativi allegati;
- 7) L'avviso sarà pubblicato all'Albo pretorio on - line, sul profilo del Comune di Sinagra e sulla piattaforma Asmecom per la durata di quindici giorni;
- 8) Di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
- 9) La complessiva spesa di € 14.703,32, è imputata ai seguenti capitoli dei rispettivi bilanci di previsione di competenza ed ipotizzando l'avvio del servizio dall'1/8/2018 e precisamente così

come segue:

€	al Titolo <u>1</u> - Missione <u>1</u> - Programma <u>2</u> - Cap. n. <u>82/01</u> « <u>spese generali Amministrazione</u> » di cui:
5.882,71	€ 817,03 - anno 2018; € 1.960,91 - anno 2019; € 1.960,91 - anno 2020; € 1.143,86 - anno 2021.
2.940,20	al Titolo <u>1</u> - Missione <u>4</u> - Programma <u>2</u> - Cap. n. <u>734/01</u> - « <u>spese funzionamento istruzione media</u> » di cui: € 408,36 - anno 2018; € 980,07 - anno 2019; € 980,07 - anno 2020; € 571,70 - anno 2021.
2.940,20	al Titolo <u>1</u> - Missione <u>4</u> - Programma <u>2</u> - Cap. n. <u>734/01</u> - « <u>spese funzionamento scuola materna</u> » di cui: € 408,36 - anno 2018; € 980,07 - anno 2019; € 980,07 - anno 2020; € 571,70 - anno 2021.
2.940,20	al Titolo <u>1</u> - Missione <u>4</u> - Programma <u>2</u> - Cap. n. <u>692/01</u> - « <u>spese funzionamento istruzione elementare</u> » di cui: € 408,36 - anno 2018; € 980,07 - anno 2019; € 980,07 - anno 2020; € 571,70 - anno 2021.

- 10) Di dare atto che la spesa di cui sopra rientra tra le categorie di cui all'Art. 163 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e all'art. 8 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- 11) Di recepire nello schema di contratto, l'obbligo per l'aggiudicatario di provvedere al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di Asmel Consortile soc. cons. ar.l., fissato nella misura dell' 1% oltre IVA, sull'importo a base di gara, pari ad € 120,51;
- 12) Di obbligarsi:
- prima della stipulazione del contratto, a verificare che l'aggiudicatario abbia provveduto al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di Asmel Consortile soc. cons. a r.l., come stabilito al precedente punto;
 - nel caso l'aggiudicatario non abbia provveduto al pagamento del corrispettivo in favore di Asmel consortile, di cui al punto precedente, a decurtare detto importo dal primo acconto dovuto all'aggiudicatario e provvedere alla liquidazione in favore di Asmel Consortile soc. cons. a r.l.;
- 13) Di impegnarsi a trasmettere tempestivamente all' Asmel Consortile soc. cons. a r.l. la proposta di aggiudicazione e la successiva determinazione di aggiudicazione e tutti gli atti afferenti la conclusione della procedura di gara;
- 14) Di provvedere agli adempimenti previsti dal Decreto Legislativo n. 50/2016 e successivo Decreto Legislativo 56/2017 per quanto di rispettiva competenza;
- 15) Di trasmettere il presente provvedimento all'Asmel Consortile soc. cons. a r.l. per il seguito di competenza;
- 16) Di dare atto che secondo le previsioni del D. Lgs.50/2016 e successivo D. Lgs.56/2017 lo scorporo della spesa di personale è tale solo per l'eventuale valutazione di offerta anomala.

Il Funzionario Responsabile dell' Area Patrimonio e Manutenzione
Attributario di Funzioni Dirigenziali
F.to P.E. Sirna Calogero

COMUNE DI SINAGRA

Prov. di Messina

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO: Si attesta la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151 – comma 4 – del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267.

Lì, 14.06.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to GIUSEPPE FAZIO

COMUNE DI SINAGRA
Prov. di Messina

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione dell'Addetto alle pubblicazioni,

A T T E S T A

Che la presente determinazione sarà pubblicata sull'Albo Pretorio on line istituito sul sito informatico istituzionale dell'Ente (art.32 legge n.69/2009 e art.12 L.R.n.5/2011) per quindici giorni consecutivi

dal 14.06.2018 al 29.06.2018

Dalla Residenza Comunale, lì , 14.06.2018

L'Addetto alle pubblicazioni
F.to Salvatore Giaimo

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Carmela Stancampiano

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE