

# COMUNE DI SINAGRA

PROVINCIA DI MESSINA

N. 65 del Reg.

Del 25.05.2022

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA PATRIMONIO E MANUTENZIONE**

OGGETTO	SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI <<ELETTRICO - RISCALDAMENTO - CONDIZIONAMENTO E IMPIANTI ANTINCENDIO EDIFICI SCOLASTICI>> E IMPIANTI <<ELETTRICO E CONDIZIONAMENTO UFFICI COMUNALI>> E IMPIANTO ANTINCENDIO AREA PIM - ESECUZIONE INTERVENTO RIPARATORIO SCUOLA MATERNA CENTRO, SOSTITUZIONE MOTORE SERRANDA PORTA GARAGE PALAZZO MUNICIPALE E MANUTENZIONE SEMESTRALE ESTINTORI - CIG: ZCB368D0CB - IMPEGNO DI SPESA - AFFIDAMENTO INTERVENTO - DETERMINAZIONI -
---------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



# COMUNE DI SINAGRA

Piazza San Teodoro, 1 ~ 98069 Sinagra  
Telefono: 0941-594016 Fax: 0941-594372

**Provincia di Messina**

**COPIA**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
DELL'AREA PATRIMONIO E MANUTENZIONE -  
UFFICIO PATRIMONIO**

**N. 65 del 25.05.2022**

**N. 209 Del 27.05.2022 Registro Generale**

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI <<ELETTRICO - RISCALDAMENTO - CONDIZIONAMENTO E IMPIANTI ANTINCENDIO EDIFICI SCOLASTICI>> E IMPIANTI <<ELETTRICO E CONDIZIONAMENTO UFFICI COMUNALI>> E IMPIANTO ANTINCENDIO AREA PIM - ESECUZIONE INTERVENTO RIPARATORIO SCUOLA MATERNA CENTRO, SOSTITUZIONE MOTORE SERRANDA PORTA GARAGE PALAZZO MUNICIPALE E MANUTENZIONE SEMESTRALE ESTINTORI - CIG: ZCB368D0CB - IMPEGNO DI SPESA - AFFIDAMENTO INTERVENTO - DETERMINAZIONI -**

L'anno duemilaventidue, il giorno venticinque del mese di maggio nel proprio ufficio

## **IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

**PREMESSO:**

- CHE con delibera G.M. n° 56 del 04/05/2018, si è deciso:
  - <<1) Di approvare, per quanto sopra esposto, la perizia prot. n. 4554 del 16/04/2018, redatta dall'ufficio Patrimonio/Manutenzione relativa al "SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI RISCALDAMENTO – CONDIZIONAMENTO E IMPIANTI ANTINCENDIO EDIFICI SCOLASTICI E IMPIANTI ELETTRICI E CONDIZIONAMENTO UFFICI E SERVIZI COMUNALI – IMPIANTO ANTINCENDIO P.I.M.", che prevede una spesa complessiva di € 14.703,32, I.V.A. compresa, riferita per il periodo contrattuale di anni 3 (Tre).
  - 2) Di dare atto che al finanziamento della spesa di cui sopra si farà fronte con fondi del Bilancio Comunale.
  - 3) Di dare atto, ancora, che al successivo impegno di spesa e a quant'altro connesso per l'effettuazione del servizio di cui sopra, si farà fronte con successivi atti del Responsabile del Servizio.
  - 4) Di trasmettere copia della presente agli Uffici Ragioneria e Patrimonio/Manutenzione – loro sedi.>>
- CHE con provvedimento dirigenziale n° 40 del 14/06/2018, si è deciso:
  - <<1) Di approvare integralmente la premessa;
  - 2) Di indire una gara d'appalto per l'affidamento del servizio di "MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI – RISCALDAMENTO – CONDIZIONAMENTO E IMPIANTI ANTINCENDIO EDIFICI SCOLASTICI E IMPIANTI ELETTRICI E CONDIZIONAMENTO UFFICI E SERVIZI COMUNALI – IMPIANTO ANTINCENDIO

P.I.M.” - a procedura negoziata secondo le previsioni del D.Lgs. n. 50/2016 e successivo D. Lgs. 56/2017 - con il criterio del minor prezzo art. 95 c.4 D. Lgs. 50/2016 e successivo D. Lgs. 56/2017 - secondo quanto indicato negli Atti di Gara;

- 3) Di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'Amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
- 4) Di approvare gli allegati schemi:
  - Schema avviso pubblico esplorativo;
  - Fac - simile istanza di partecipazione;
  - Schema di contratto.
- 5) Di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
- 6) Di dare atto che con successivo atto si provvederà all'approvazione della lettera di invito e relativi allegati;
- 7) L'avviso sarà pubblicato all'Albo pretorio on - line, sul profilo del Comune di Sinagra e sulla piattaforma Asmecomm per la durata di quindici giorni;
- 8) Di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
- 9) La complessiva spesa di € 14.703,32, è imputata ai seguenti capitoli dei rispettivi bilanci di previsione di competenza ed ipotizzando l'avvio del servizio dall'1/8/2018 e precisamente così come segue:

€	al Titolo <u>1</u> - Missione <u>1</u> - Programma <u>2</u> - Cap. n. <u>82/01</u> « <u>spese generali Amministrazione</u> » di cui:
5.882,71	€ 817,03 - anno 2018; € 1.960,91 - anno 2019; € 1.960,91 - anno 2020; € 1.143,86 - anno 2021.
2.940,20	al Titolo <u>1</u> - Missione <u>4</u> - Programma <u>2</u> - Cap. n. <u>734/01</u> - « <u>spese funzionamento istruzione media</u> » di cui: € 408,36 - anno 2018; € 980,07 - anno 2019; € 980,07 - anno 2020; € 571,70 - anno 2021.
2.940,20	al Titolo <u>1</u> - Missione <u>4</u> - Programma <u>2</u> - Cap. n. <u>734/01</u> - « <u>spese funzionamento scuola materna</u> » di cui: € 408,36 - anno 2018; € 980,07 - anno 2019; € 980,07 - anno 2020; € 571,70 - anno 2021.
2.940,20	al Titolo <u>1</u> - Missione <u>4</u> - Programma <u>2</u> - Cap. n. <u>692/01</u> - « <u>spese funzionamento istruzione elementare</u> » di cui: € 408,36 - anno 2018; € 980,07 - anno 2019; € 980,07 - anno 2020; € 571,70 - anno 2021.

- 10) Di dare atto che la spesa di cui sopra rientra tra le categorie di cui all'Art. 163 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e all'art. 8 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- 11) Di recepire nello schema di contratto, l'obbligo per l'aggiudicatario di provvedere al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di Asmel Consortile soc. cons. ar.l., fissato nella misura dell' 1% oltre IVA, sull'importo a base di gara, pari ad € 120,51;
- 12) Di obbligarsi:
  - prima della stipulazione del contratto, a verificare che l'aggiudicatario abbia provveduto al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di Asmel Consortile soc. cons. a r.l., come stabilito al precedente punto;
  - nel caso l'aggiudicatario non abbia provveduto al pagamento del corrispettivo in favore di Asmel consortile, di cui al punto precedente, a decurtare detto importo dal primo acconto dovuto all'aggiudicatario e provvedere alla liquidazione in favore di Asmel Consortile soc. cons. a r.l.;

- 13) Di impegnarsi a trasmettere tempestivamente all' Asmel Consortile soc. cons. a r.l. la proposta di aggiudicazione e la successiva determinazione di aggiudicazione e tutti gli atti afferenti la conclusione della procedura di gara;
- 14) Di provvedere agli adempimenti previsti dal Decreto Legislativo n. 50/2016 e successivo Decreto Legislativo 56/2017 per quanto di rispettiva competenza;
- 15) Di trasmettere il presente provvedimento all'Asmel Consortile soc. cons. a r.l. per il seguito di competenza;
- 16) Di dare atto che secondo le previsioni del D. Lgs.50/2016 e successivo D. Lgs.56/2017 lo scorporo della spesa di personale è tale solo per l'eventuale valutazione di offerta anomala.>>

- CHE con ulteriore provvedimento dirigenziale n° 66, del 01/08/2018, si è deciso:

- <<1) Di approvare per quanto in premessa esposto, gli uniti schemi di lettera di invito e allegati da inviare agli operatori da invitare alla procedura negoziata giusta documentazione in atti dell'ufficio che sarà pubblicata in uno al verbale di gara della relativa procedura che sarà successivamente espletata;
- 2) Di dare atto che la presente è finalizzata alla approvazione degli atti di cui al punto sub 1) e che la spesa risulta impegnata con il proprio provvedimento n. 40 del 14/06/2018;
  - 3) Di dare atto, che con successivi provvedimenti all'espletamento della procedura negoziata si provvederà agli adempimenti consequenziali;
  - 4) Di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
  - 5) Di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
  - 6) Di approvare la Lettera d'invito con i relativi allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
  - 7) Di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
  - 8) Di provvedere alla pubblicazione sul profilo del Committente e su quello della Centrale di Committenza dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120, comma 2-bis del codice del processo amministrativo e del comma 1 del citato art. 29 del d.lgs. 50/2016.
  - 9) Di recepire nello schema di contratto, l'obbligo per l'aggiudicatario di provvedere al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l., fissato nella misura dell'1 % oltre IVA, sull'importo a base di gara pari ad € 12.051,90 oltre iva, corrispondente a € 120,52 oltre IVA Di obbligarsi, prima della stipulazione del contratto, a verificare che l'aggiudicatario abbia provveduto al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l. come stabilito al precedente punto;
  - 10) Di obbligarsi, nel caso l'aggiudicatario non abbia provveduto al pagamento del corrispettivo in favore di Asmel consortile, di cui al punto precedente, a decurtare detto importo dal primo acconto dovuto all'aggiudicatario e provvedere alla liquidazione in favore di Asmel consortile;
  - 11) Di impegnarsi a trasmettere tempestivamente alla ASMEL consortile S.c.a r.l. la proposta di aggiudicazione e la successiva determina di aggiudicazione e tutti gli atti afferenti la conclusione della procedura di gara;
  - 12) Di provvedere agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza;
  - 13) Di trasmettere il presente provvedimento alla ASMEL Consortile S.c.a r.l. per il seguito di competenza;
  - 14) Di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento, P.E. Sirna Calogero di provvedere a tutti gli atti consequenziali.>>

- CHE con ulteriore provvedimento dirigenziale n° 101, del 04/10/2018, si è deciso:

- <<1)-Dare atto dell'unito verbale di gara redatto in data 05/09/2018, dal quale risulta che è stata dichiarata provvisoriamente aggiudicataria del servizio di manutenzione impianti elettrici – riscaldamento – condizionamento e impianti antincendio edifici scolastici e impianti elettrici e condizionamento uffici e servizi comunali – impianto antincendio PIM, la ditta S.I.E.L. sas di Bonfiglio C. & C., c/da Zigale – 98069 – Sinagra (ME) - P.iva:01690230832, con il ribasso del 24,00% da applicarsi sull'importo soggetto a ribasso di €. 11.449,30, oltre ad €. 602,60, per oneri

di sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi € 9.304,07, oltre IVA, in totale € 11.350,97, per l'espletamento per anni tre del servizio di riferimento, con una economia di € 3.352,35, rispetto all'impegno assunto con propria determinazione n° 40 del 14/06/2018;

2)-Dare atto conseguentemente che resta definitivamente aggiudicato alla ditta S.I.E.L. sas di Bonfiglio C. & C., c/da Zigale – 98069 – Sinagra (ME) - P.iva:01690230832, il servizio di manutenzione impianti elettrici – riscaldamento – condizionamento e impianti antincendio edifici scolastici e impianti elettrici e condizionamento uffici e servizi comunali – impianto antincendio PIM, per anni tre, per l'importo complessivo di € 9.304,07, oltre IVA, in totale € 11.350,97;

3) Di dare atto che la spesa di € 11.350,97, trova copertura sull'impegno di spesa n° 40 del 14/06/2018;

4)-Dare atto che all'aggiudicatario è fatto obbligo di provvedere al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEL consortile S.c.a.r.l., fissato nella misura dell'1% oltre IVA, sull'importo a base di gara corrispondente ad € 12.051,90 oltre iva, pari ad € 120,52 oltre iva;

5)-Trasmettere copia della presente:

- all'Ufficio Ragioneria – sede;
- Al sig. Sindaco – sede;
- Alla ditta aggiudicataria S.I.E.L. sas di Bonfiglio C. & C., con sede in Sinagra (ME), c/da Zigale;
- Ad ASMEL Consortile S.c.a r.l.>>

**-VISTO il contratto del 15/11/2018, (sottoscrizione scrittura privata), con il quale si è affidato alla ditta SIEL sas, con sede in Sinagra (ME), c/da Zigale, 22, Partita IVA 01690230832, il servizio suddetto per l'importo netto di € 9.304,07, oltre IVA, al netto del ribasso del 24,00% offerto in sede di gara;**

**-DATO ATTO ancora che i rapporti tra il Comune e la ditta aggiudicataria per lo svolgimento del servizio in questione sono regolati da apposito Capitolato Speciale d'Appalto e che la durata di tale rapporto è pari ad anni tre, dalla data di decorrenza della relativa consegna, fissata al 16/11/2018 con scadenza al 16/11/2021;**

**-VISTA la nota prot. 13971 del 15/10/2021, è stata fatta richiesta di disponibilità alla ditta SIEL sas di Bonfiglio C. & C. ad effettuare la ripetizione del servizio per mesi sei fino al 16 maggio 2022, ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs. n° 50 del 18 Aprile 2016 e ss.mm.ii., nelle more di espletamento di una nuova procedura di gara, agli stessi patti e condizioni di espletamento del servizio in corso e con l'applicazione del ribasso d'asta offerto in sede di gara, riscontrata per accettazione dalla ditta con PEC del 24/10/2021 e registrata al protocollo generale dell'Ente al n. 14274 del 25/10/2021;**

**- Il ricorso a tale facoltà comporta per il periodo di ripetizione, ossia mesi 6 (sei) una spesa di € 1.892,01, IVA compresa, per il pagamento dei corrispettivi alla ditta Siel sas di Bonfiglio C. & C.;**

**- CHE per la ripetizione del contratto in argomento per il periodo dal 16/11/2021 al 16/05/2022 è stato generato il seguente CIG: ZF1343DBB5, sulla piattaforma ANAC;**

**- CHE con Delibera G.M. n° 153 del 29/11/2021, esecutiva, si è deciso:**

<<Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente riportati:  
deliberi:

- 1) Di prendere atto della nota prot. 13971 del 15/10/2021, con la quale è stata fatta richiesta di disponibilità alla ditta SIEL sas di Bonfiglio C. & C. ad effettuare la ripetizione del servizio per mesi sei fino al 16 maggio 2022, ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs. n° 50 del 18 Aprile 2016 e ss.mm.ii., nelle more di espletamento di una nuova procedura di gara, agli stessi patti e condizioni del servizio in corso e con l'applicazione del ribasso d'asta offerto in sede di gara, riscontrata per accettazione dalla ditta SIEL SAS di Bonfiglio C. & C., con PEC del 24/10/2021 e registrata al protocollo generale dell'Ente al n. 14274 del 25/10/2021 e che la somma a tanto necessaria ascende ad € 1.892,01, Iva compresa;
- 2) Di incaricare il Responsabile dell'Area Pianificazione Urbanistica Edilizia Privata, Lavori Pubblici / Area Patrimonio e Manutenzione all'espletamento di tutti i successivi adempimenti gestionali di competenza;

- 3) Di assegnare per le finalità di cui in premessa al succitato Responsabile la somma complessiva di €. 1.892,01;
- 4) Di dare atto che la spesa per l'importante e indispensabile servizio in oggetto indicato rientra fra quelle previste dall'art. 163 comma 2 del TUEL (nel caso di gestione provvisoria), anche al fine di evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;
- 5) Di dare atto che al finanziamento della spesa di cui sopra si farà fronte con fondi comunali;
- 6) Di dare atto che al successivo impegno di spesa e a quanto connesso si farà fronte con successivo atto del Responsabile di Area incaricato;
- 7) Di dichiarare l'adottanda deliberazione immediatamente esecutiva stante l'urgenza dell'imminente scadenza del servizio.>>

- **CHE con determina dirigenziale n. 305 del 13/12/2021, si è deciso:**

<<Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

deliberi:

- 1) Di impegnare, per le finalità di cui in premessa, la somma di € 1.892,01, IVA compresa, per la ripetizione del servizio di manutenzione impianti elettrici – riscaldamento – condizionamento e impianti antincendio edifici scolastici e impianti elettrici e condizionamento uffici e servizi comunali – impianto antincendio PIM, con la ditta affidataria del servizio Siel sas di Bonfiglio C. & C. dal 16/11/2021 al 16/05/2022, ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
  - 2) Di affidare alla ditta Siel sas di Bonfiglio C. & C. la ripetizione del servizio di che trattasi fino al 16/05/2022, ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs. n° 50 del 18 Aprile 2016 e ss.mm.ii., agli stessi patti e condizioni del Capitolato Speciale di Appalto originario e con l'applicazione del ribasso d'asta offerto in sede di gara,
  - 3) Di dare atto che la spesa di €. 1.892,01, trova copertura ai seguenti codici di bilancio:
    - Per €. 946,01 sul Cap. n. 735 – Imp. 1255/2021 - del redigendo bilancio anno 2021 in corso di formazione;
    - Per €. 946,00 sul Cap. n. 693 – Imp. 1261/2021 - del redigendo bilancio anno 2021 in corso di formazione;
  - 4) Di dare atto che la spesa per l'importante e indispensabile servizio in oggetto indicato rientra fra quelle previste dall'art. 163 comma 2 del TUEL (nel caso di gestione provvisoria), anche al fine di evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;
  - 5) Di dare atto che per la ripetizione del contratto in argomento per il periodo dal 16/11/2021 al 16/05/2022 è stato generato il seguente CIG:ZF1343DBB5, sulla piattaforma ANAC;
  - 6) Di dare atto che alla presente previa sottoscrizione digitale delle parti sarà attribuita valenza contrattuale, previo scambio per corrispondenza elettronica certificata;
  - 7) Di trasmettere copia della presente all'Ufficio Ragioneria - sede, al signor Sindaco – sede - e alla ditta affidataria.>>
- Con nota prot. 4169 del 22/04/2022, è stata fatta richiesta di disponibilità alla ditta SIEL sas di Bonfiglio C. & C. ad effettuare la ripetizione del servizio per ulteriori mesi sei fino al 16 novembre 2022, ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs. n° 50 del 18 Aprile 2016 e ss.mm.ii., nelle more di espletamento di una nuova procedura di gara, agli stessi patti e condizioni di espletamento del servizio in corso e con l'applicazione del ribasso d'asta offerto in sede di gara, riscontrata per accettazione dalla ditta con PEC del 28/04/2022 e registrata al protocollo generale dell'Ente al n. 4359 del 29/04/2022;
- Il ricorso a tale facoltà comporta per il periodo di ripetizione, ossia mesi 6 (sei) una spesa di €. 1.892,01, IVA compresa, per il pagamento dei corrispettivi alla ditta Siel sas di Bonfiglio C. & C.;

✓ **CHE con Delibera G.M. n° 70 del 05/05/2022, esecutiva, si è deciso:**

<<Per i motivi esposti in premessa, che qui si intendono integralmente riportati:

- 1) Di prendere atto che in data 16/05/2022, andrà a scadere il servizio in oggetto indicato;
- 2) Di assegnare per l'affidamento del servizio di MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI – RISCALDAMENTO – CONDIZIONAMENTO E IMPIANTI ANTINCENDIO EDIFICI SCOLASTICI E IMPIANTI ELETTRICI E CONDIZIONAMENTO UFFICI E SERVIZI COMUNALI – IMPIANTO ANTINCENDIO PIM – PER ULTERIORI MESI SEI FINO AL 16/11/2022, al responsabile dell'Area Patrimonio e Manutenzione la somma complessiva di €. 1.892,01;
- 3) Di dare atto che la suddetta complessiva somma di €. 1.892,01, sarà imputata ai Capitoli N. 693/1 e N.

- 735/1 del redigendo bilancio di previsione dell'esercizio finanziario anno 2022 in corso di approvazione;
- 4) Di dare atto che la spesa per l'importante e indispensabile servizio in oggetto rientra altresì fra quelle previste dall'art. 163 comma 1 e 3 del TUEL (nel caso di esercizio provvisorio), anche al fine di evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;
  - 5) Di dare atto che alle successive procedure per la l'affidamento del servizio di che trattasi si farà luogo con successivi atti del suddetto Responsabile;
  - 6) Di trasmettere copia della presente agli Uffici Ragioneria e Patrimonio/Manutenzione – loro sedi.>>

- CHE con determina dirigenziale n. 46 del 09/05/2022, si è deciso:

<<Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

- 1) Di impegnare, per le finalità di cui in premessa, la somma di € 1.892,01, IVA compresa, per la ripetizione del servizio di manutenzione impianti elettrici – riscaldamento – condizionamento e impianti antincendio edifici scolastici e impianti elettrici e condizionamento uffici e servizi comunali – impianto antincendio PIM, con la ditta affidataria del servizio Siel sas di Bonfiglio C. & C. dal 16/05/2022 al 16/11/2022, ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 2) Di affidare alla ditta Siel sas di Bonfiglio C. & C. la ripetizione del servizio di che trattasi fino al 16/11/2022, ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs. n° 50 del 18 Aprile 2016 e ss.mm.ii., agli stessi patti e condizioni del Capitolato Speciale di Appalto originario e con l'applicazione del ribasso d'asta offerto in sede di gara,
- 3) Di dare atto che la spesa di €. 1.892,01, trova copertura ai seguenti codici di bilancio:
  - Per €. 946,01 sul Cap. n. 735/1 - del redigendo bilancio anno 2022 in corso di formazione;
  - Per €. 946,00 sul Cap. n. 693/1 - del redigendo bilancio anno 2022 in corso di formazione
- 4) Di dare atto che la spesa per l'importante e indispensabile servizio in oggetto indicato rientra fra quelle previste dall'art. 163 comma 1 e 3 del TUEL (nel caso di esercizio provvisorio), anche al fine di evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;
- 5) Di dare atto che alla presente previa sottoscrizione digitale delle parti sarà attribuita valenza contrattuale, previo scambio per corrispondenza elettronica certificata;
- 6) Di trasmettere copia della presente all'Ufficio Ragioneria - sede, al signor Sindaco – sede - e alla ditta affidataria.>>

- DATO ATTO che a seguito della comunicazione prot. n. 5154 del 19/05/2022, in atti dell'ufficio, il responsabile dell'Area Patrimonio e Manutenzione ha quantificato in €. 1.854,40, IVA compresa, la somma necessaria per l'effettuazione dell'intervento riparatorio scuola materna Centro, sostituzione motore serranda porta garage palazzo municipale e manutenzione semestrale estintori;

- CHE con delibera G.C. n° 93 del 20/05/2022, si è deciso:

<<Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

deliberi:

- 1) Di prendere atto della nota Protocollo n°5154 del 19/05/2022, in atti, con la quale il Responsabile dell'Area Patrimonio e Manutenzione ha quantificato in €. 1.854,40, IVA compresa, la somma necessaria per l'effettuazione dell'intervento riparatorio scuola materna Centro, sostituzione motore serranda porta garage palazzo municipale e manutenzione semestrale estintori;
- 2) Di incaricare il Responsabile dell'Area Patrimonio e Manutenzione all'espletamento di tutti i successivi adempimenti gestionali di competenza;
- 3) Di assegnare per le finalità di cui in premessa al succitato Responsabile la somma complessiva di €. 1.854,40, con imputazione ai capitoli N. 83/1 e N. 649/1 ;
- 4) Di dare atto che al finanziamento della spesa di cui sopra si farà fronte con fondi del Bilancio di Previsione 2022/2024, in corso di predisposizione;
- 5) Di dare atto che al successivo impegno di spesa e a quanto connesso si farà fronte con successivo atto del Responsabile di Area incaricato;
- 6) Di dare atto che la spesa per l'importante e indispensabile ripristino funzionalità degli impianti in oggetto rientra fra quelle previste dall'art. 163 comma 1 e 3 del TUEL (nel caso di esercizio provvisorio), anche al fine di evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;
- 7) Di trasmettere copia della presente agli uffici Ragioneria e Patrimonio/Manutenzione – loro sedi.>>.

-DATO ATTO CHE all'art. 7 del Capitolato speciale d'Appalto, allegato al succitato contratto è previsto che:

<<L'Aggiudicatario qualora ve ne fosse bisogno dovrà eseguire eventuali interventi straordinari con applicazione dei prezzi per i pezzi di ricambio occorrenti sulla base di quelli risultanti dai listini ufficiali delle case costruttrici e/o dal prezzario regionale vigente alla data dell'aggiudicazione e con applicazione del prezzo per mano d'opera preso a base per il presente appalto, decurtato il costo totale dell'intervento del ribasso offerto in sede di gara.>>

**-RITENUTO di dover provvedere in merito, autorizzando a termine del Capitolo Speciale d'Appalto succitato, la Ditta "SIEL sas", affidataria del servizio a provvedere all'esecuzione dell'intervento di cui in oggetto nei termini e con le modalità di cui alle previsioni contrattuali;**

**ACCERTATO:**

- CHE l'art.3, comma 5 sexiesdecies del decreto legge 30 dicembre 2021, n.228, convertito con modificazioni con la legge di conversione 25 febbraio 2022, n.15, ha previsto il differimento al 31 maggio 2022 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione riferito al triennio 2022-2024
- CHE il Bilancio di Previsione 2022/2024 non è ancora stato approvato dal Consiglio Comunale, pertanto, in atto e sino al 31/05/2022 vige l'esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163 comma 1 e 3 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e la spesa in oggetto rientra fra quelle previste e possibili nel corso dell'esercizio provvisorio;
- DATO ATTO, che la spesa per l'importante e indispensabile intervento in oggetto indicato rientra fra quelle previste dall'art. 163 comma 1 e 3 del TUEL (nel caso di esercizio provvisorio), anche al fine di evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;
  - RITENUTO di provvedere in merito;
  - VISTO il vigente Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali, approvato con Legge Regionale 15.3.1963, n.16 e successive modifiche ed integrazioni;
  - VISTO il D.lgvo 50/2016 e ss.mm.ii.;
  - VISTA la Legge n.142/90, così come recepita nella Regione Sicilia dalla Legge Regionale 11/12/1991, n.48, e successive modifiche ed integrazioni;
  - VISTE le LL.RR. n.23 del 07/09/1998 e n.30 del 23/12/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
  - VISTA la Determinazione del Sindaco n. 6 del 21/02/2022;
  - VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;
  - VISTO lo Statuto Comunale;

## D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

- 1) Di impegnare la somma di €. 1.854,40, IVA compresa, per l'intervento riparatorio scuola materna Centro, sostituzione motore serranda porta garage palazzo municipale e manutenzione semestrale estintori;
- 2) Di autorizzare la Ditta "SIEL sas" con sede in Sinagra (ME), c/da Zigale, 22, affidataria del Servizio di "Manutenzione impianti – elettrico – riscaldamento – condizionamento e impianti antincendio – edifici scolastici e impianti – elettrico e condizionamento – uffici e servizi comunali – impianto antincendio P.I.M.", ad effettuare l'intervento di cui al superiore punto 1);
- 3) La somma complessiva di €. 1.854,40, è imputata ai Capitolo 83/1 e 649/1 - del redigendo Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario anno 2022, in corso di formazione;
- 4) Di dare atto che la spesa per l'importante e indispensabile intervento sopra indicato rientra altresì fra quelle previste dall'art. 163 comma 1 e 3 del TUEL (nel caso di esercizio provvisorio), anche al fine di evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

- 5) Di dare atto che per l'esecuzione dell'intervento di riferimento è stato generato il seguente CIG:ZCB368D0CB, sulla piattaforma ANAC;
- 6) Di dare atto che alla liquidazione della spesa si provvederà con successivo atto, ad intervento ultimato previa redazione di regolare consuntivo di spesa ed emissione di regolare fattura elettronica da parte della ditta incaricata;
- 7) Di trasmettere copia della presente all'Ufficio Ragioneria per quanto di competenza.

Il Responsabile dell'Area Patrimonio e Manutenzione  
F.to Geom. Giuseppe FRANCHINA

# COMUNE DI SINAGRA

Prov. di Messina

## SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO: Si attesta la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151 – comma 4 – del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267.

Lì, 27.05.2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to GIGLIA SILVANA

COMUNE DI SINAGRA

Prov. di Messina

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione dell'Addetto alle pubblicazioni,

A T T E S T A

Che la presente determinazione sarà pubblicata sull'Albo Pretorio on line istituito sul sito informatico istituzionale dell'Ente (art.32 legge n.69/2009 e art.12 L.R.n.5/2011) per quindici giorni consecutivi

dal 27.05.2022 al 11.06.2022

Dalla Residenza Comunale, li , 27.05.2022

L'Addetto alle pubblicazioni  
F.to Salvatore GIAIMO

Il Segretario Comunale  
F.to

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE