

COMUNE DI SINAGRA

PROVINCIA DI MESSINA

N. 23 del Reg.

Del 17.03.2016

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA E LLPP

OGGETTO	AFFIDAMENTO INCARICO DI DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITÀ PER I LAVORI DI 'RIQUALIFICAZIONE STRUTTURALE E FUNZIONALE DEL PLESSO SCOLASTICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA CENTRO SITO NELLA PIAZZA SANDRO PERTINI' CODICE C.I.G.: Z9D1906F1B
---------	---



COMUNE DI SINAGRA

Piazza San Teodoro, 1 ~ 98069 Sinagra
Telefono: 0941-594016 Fax: 0941-594372

Provincia di Messina

COPIA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DELL'AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA
EDILIZIA PRIVATA E LLPP - UFFICIO LAVORI
PUBBLICI**

N. 23 del 17.03.2016

N. 83 Del 17.03.2016 Registro Generale

**OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO DI DIREZIONE LAVORI, MISURE E
CONTABILITÀ PER I LAVORI DI 'RIQUALIFICAZIONE
STRUTTURALE E FUNZIONALE DEL PLESSO SCOLASTICO DELLA
SCUOLA DELL'INFANZIA CENTRO SITO NELLA PIAZZA SANDRO
PERTINI' CODICE C.I.G.: Z9D1906F1B**

L'anno duemilasedici, il giorno diciassette del mese di marzo nel proprio ufficio

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Premesso:

- **Che** con Decreto del Dirigente Generale n°1450/ISTR. Del 13/03/2015 dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Sicilia n.12 del 20/03/2015 – è stato pubblicato apposito Avviso Pubblico per la definizione del Piano Regionale di cui all'art. 10 D.L. 12 Settembre 2013, n°104 “*Mutui per l'edilizia scolastica e per l'edilizia residenziale universitaria e detrazioni Fiscali*”, convertito in legge 8 Novembre 2013, n°128, secondo quanto stabilito dal decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'istruzione dell'Università e della Ricerca (MIUR) e con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT), invitando gli Enti Locali proprietari di immobili adibiti ad uso scolastico interessati, a far pervenire presso il Dipartimento Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale, apposita istanza di finanziamento, esclusivamente a mezzo Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo ediliziacolastica@certmail.regione.sicilia.it con le modalità meglio specificate all'art. 6.2 del suddetto avviso entro il 04/04/2015;
- **Che** l'Amministrazione Comunale di Sinagra (ME) ha incaricato l'Ufficio Tecnico Comunale – Settore Pianificazione Urbanistica, Edilizia Privata e Lavori Pubblici per la redazione del progetto esecutivo dei lavori di “**Riqualificazione Strutturale e Funzionale del Plesso Scolastico della Scuola dell'Infanzia Centro sito nella Piazza Sandro Pertini**”;
- **Che** con proprio Provvedimento n°181/LL.PP. del 23/03/2015 il sottoscritto ha assunto, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di riferimento e affidato la

Progettazione Esecutiva al Geom. Giuseppe FRANCHINA e Geom. Maria MOLA, dipendenti in servizio presso questo Ente, assegnati all'Area Pianificazione Urbanistica edilizia privata e Lavori Pubblici;

➤ C

he in data 27/03/2015 il progetto esecutivo redatto dal Geom. Giuseppe FRANCHINA e Geom. Maria MOLA, per l'importo complessivo di € 600.000,00, di cui € 431.322,50 per lavori compreso oneri per la sicurezza e costo personale, ed € 168.677,50, per somme a disposizione, è stato approvato con Delibera G.M. n°54 del 02/04/2015;

➤ C

he con nota Prot. n°3407 del 03/04/2015 è stata presentata istanza di ammissione a finanziamento dell'intervento di "Riqualificazione Strutturale e Funzionale del Plesso Scolastico della Scuola dell'Infanzia Centro sito nella Piazza Sandro Pertini" per un importo di € 600.000,00, trasmettendo trasmessa la documentazione necessaria, così come richiesto dall'Avviso Pubblico sopra meglio richiamato, indirizzata all'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale – PALERMO;

➤ C

he con successiva nota prot. n°3587 del 09/04/2015, indirizzata sempre all'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale – PALERMO, ha presentato secondo con le modalità specificate all'art. 6.2 dell'"Avviso per la formazione della graduatoria Regionale di cui all'art. 10 del Decreto – Legge 12 Settembre 2013, n°104, convertito, con modificazioni, dalla Legge 8 Novembre 2013 n°128, recante misure urgenti in materia di Istruzione Università e Ricerca", approvato con Decreto del Dirigente Generale n°1450/ISTR. del 13/03/2015 del Prefato Assessorato, il DVD contenente le Dichiarazioni, Attestazioni e Documentazione, in formato PDF, già elencati nella istanza di finanziamento Prot. n°3407/2015, succitata, e come meglio specificato agli articoli 7.1 e 7.2 del suddetto Avviso;

➤ C

he con D.D.G. n°2726 del 27/05/2015, dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale – PALERMO, è stato approvato in via definitiva il Piano Regionale Triennale degli interventi per l'Edilizia Scolastica per il triennio 2015, 2016 e 2017, già precedentemente approvato con D.D.G. n°2410 del 30/04/2015, dal quale risulta che l'intervento di "Riqualificazione Strutturale e Funzionale del Plesso Scolastico della Scuola dell'Infanzia Centro sito nella Piazza Sandro Pertini" per un importo di € 600.000,00 è utilmente inserito al 15° posto della succitata graduatoria;

➤ **Che con** nota Prot. n°2490/GAB del 08/06/2015, dell'Assessore dell'Istruzione e della Formazione Professionale ha trasmesso la nota Dipartimentale, Prot. n°40978 del 08/06/2015, con la quale ha invitato tutti gli Enti Locali, individuati nell'allegato 1 alla suddetta nota (Piano Annuale 2015), tra cui risulta il Comune di Sinagra, per l'intervento di riferimento, ad attivare le procedure di scelta del contraente al fine di rispettare la scadenza del 31/10/2015, , imposti dal Decreto Interministeriale Prot. n°160 del 16/03/2015, nelle more dell'autorizzazione alla sottoscrizione da parte della Regione Siciliana del contratto di mutuo con la cassa depositi e Prestiti;

➤ **Che** con propria Determinazione n°55 del 19/06/2015 è stato dato avvio alle procedure di scelta del contraente;

➤ **Che** con propria Determinazione n°86 del 03/09/2015 i lavori di riferimento sono stati aggiudicati definitivamente all'Impresa IPSALE s.r.l., Via Luigi Pirandello, n°16 - 94013 Leonforte (EN) – Partita IVA: 01167350865, per l'importo complessivo di € 321.134,64, al netto del ribasso d'asta del 39,0961%, comprensivo di € 7.977,81 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e € 141.506,20 per oneri per la costi della manodopera non soggetti a ribasso, oltre

IVA, con una economia per ribasso d'asta pari a €110.187,86, oltre IVA al 22% in totale €134.429,18;

- **Che** in data 14/01/2016, è stato redatto il verbale di attestazione delle condizioni per l'immediata esecuzione dei lavori previsto dall'art.106, comma 3°, del Regolamento sui LL.PP. di cui al DPR 05/10/2010, n.207, sottoscritto dal Responsabile del Procedimento e dall'Impresa esecutrice e vistato dal Responsabile Unico del Procedimento;
- **Che** in data 14/01/2016 è stato stipulato il contratto d'appalto REP. n°358/2016, registrato telematicamente a Patti il 14/01/2016 al n°46 Serie 1T;
- **Che** si rende, pertanto, necessario procedere all'affidamento del servizio di " DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA e C.S.E. dei lavori di che trattasi;
- **Che** il RUP, ai sensi del comma 6 dell'art. 90 del D.Lgs 163/2006, ha dato atto che l'ufficio Tecnico Comunale è impossibilitato a procedere alla Direzione Lavori in quanto impegnato in altre attività di progettazione e direzione lavori oltre alle ordinarie attività d'ufficio;

Rilevato che l'art. 130 del citato D.Lgs 163/2006 e s.m.i, qualora le amministrazioni aggiudicatrici non possano espletare, nei casi di cui all'articolo 90, comma 6, l'attività di direzione dei lavori, essa è affidata nell'ordine ai seguenti soggetti:

1. altre amministrazioni pubbliche, previa apposita intesa o convenzione di cui all' D.to L.vo 18 agosto 2000, n. 267;
2. al progettista incaricato ai sensi dell'articolo 90, comma 6 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i;
3. altri soggetti scelti con le procedure previste dal presente codice per l'affidamento degli incarichi di progettazione.

Accertato che:

- non sono state sottoscritte ad oggi apposite intese o convenzioni di cui all'art. 30 del D.to L.vo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. con altre amministrazioni pubbliche relativamente all'espletamento di attività tecniche correlate all'istituzione comune di uffici di Direzione Lavori;
- ai sensi dell'art.91 comma 6, del D.to L.vo 163/2006 e s.m.i. il valore complessivo delle attività di progettazione non supera complessivamente la soglia di applicazione della direttiva comunitaria;

Visto l'art. 25 del D.P. 31.01.2012 n. 13 il quale prevede che per l'affidamento degli incarichi di progettazione, direzione lavori e collaudo l'istituzione dell'albo unico regionale di cui all'articolo12 della L.R. n. 12/2011;

Visto, altresì, che il comma 10 del citato art. 25 del D.P. 31.01.2012 n. 13, prevede che "Gli incarichi di cui ai commi precedenti possono essere affidati, agli iscritti all'albo di cui al comma 1, esclusivamente dal Responsabile Unico del Procedimento. Lo stesso Responsabile provvede al conferimento degli incarichi di cui agli artt. 90 e 120 del decreto legislativo n. 163/2006;

Visto il DDG 16/gab del 22/06/2015 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e la mobilità, con il quale si è costituito ed attivato l'Albo Unico Regionale di cui al citato art. 12 della LR n.12/201;

Ritenuto di poter procedere all'affidamento del servizio di cui in oggetto selezionando un professionista dall'albo istituito con il citato DDG 16/gab del 22/06/2015;

Visto il comma 8 dell'art. 29 del più volte citato D.P. n. 13/2012 il quale dispone che per i servizi di importo fino alla soglia fissata per l'affidamento in via fiduciaria trovano applicazione le disposizioni di cui all'articolo 125, comma 11, del decreto legislativo n. 163/2006, nonché le corrispondenti previsioni del D.P.R. n. 207/2010;

Costatata l'impossibilità del ricorso ai dipendenti interni perché impegnati in attività di progettazione e D.L. ed anche in relazione ai carichi di lavoro assegnati agli stessi;

Dato atto che con la Deliberazione Consiliare n. 34 dell'11/10/2012, è stato approvato il Regolamento Comunale per l'acquisizione di beni, servizi e lavori in economia il quale prevede, in particolare, all'art. 23, comma 2, che i servizi tecnici (progettazione, direzione lavori e prestazioni tecniche connesse) di importo inferiore a € 40.000,00 possono essere affidati direttamente ad un soggetto idoneo, nel rispetto delle indicazioni dell'art. 125 comma del decreto legislativo 163/2006;

Dato atto altresì che l'Arch. Giuseppe LO PRESTI COSTANTINO, nato a Ficarra il 2/01/1953 e residente in Capo d'Orlando via Nazionale Palermo, n.22, cod. fisc. LPR GPP53A02D569M, iscritto all'albo professionale degli Architetti della Provincia di Messina al n°118 ed iscritto all'Albo Unico Regionale al n. 701, in possesso dei requisiti professionali

necessari per la prestazione richiesta di direzione lavori, misure e contabilità e C.S.E, appositamente interpellato, si è dichiarato disponibile ad accettare l'incarico in oggetto;

Ritenuto che nulla-osta a che detto incarico venga conferito all'Arch. Giuseppe LO PRESTI COSTANTINO, nato a Ficarra il 2/01/1953 e residente in Capo d'Orlando via Nazionale Palermo, n.22, cod. fisc. LPR GPP53A02D569M, iscritto all'albo professionale degli Architetti della Provincia di Messina al n°118 ed iscritto all'Albo Unico Regionale al n.701 il quale si è dichiarato disponibile ad accettare l'incarico in oggetto per l'importo complessivo di € 25.500,00 (venticinquemilacinquecento/00), oltre IVA e oneri previdenziali), giusto verbale di negoziazione, in atti, applicando un ribasso del 19,35% sull'importo previsto in progetto di € 31.615,65 (trentunomilasientoquindici/65), oltre IVA ed oneri previdenziali;

Visto il disciplinare d'incarico regolarmente firmato per accettazione, destinato a regolare i rapporti tra il Comune di Sinagra;

Viste le dichiarazioni di rito, ivi compresa quella sulla regolarità contributiva, rese ai sensi del DPR 445/2000 dall'Arch. Giuseppe LO PRESTI COSTANTINO;

Visto il D.Lgvo 12/04/2006, n°163;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;

Vista la L.R. 12 luglio 2011;

Visto il D.P. 31 gennaio 2012 n. 13;

Visto il Regolamento Comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia approvato con Deliberazione Consiliare N°34 del 11/10/2012;

Vista la Determina Sindacale n. 1 del 04/01/2016 con la quale sono state confermate al sottoscritto, fino al 31/12/2016, le funzioni Dirigenziali;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia così come integrato con la L.R. 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

- 1)-Di affidare, per quanto in premessa esposto, al Arch. Giuseppe LO PRESTI COSTANTINO, nato a Ficarra il 2/01/1953 e residente in Capo d'Orlando via Nazionale Palermo, n.22, cod. fisc. LPR GPP53A02D569M, iscritto all'albo professionale degli Architetti della Provincia di Messina al n°118 ed iscritto all'Albo Unico Regionale al n.701, di € 25.500,00 (venticinquemilacinquecento/00), oltre IVA e oneri previdenziali), giusto verbale di negoziazione, in atti, applicando un ribasso del 19,35% sull'importo previsto in progetto di € 31.615,65 (trentunomilasientoquindici/65), oltre IVA ed oneri previdenziali, l'incarico per i servizi d'ingegneria relativi a direzione dei lavori, misura e contabilità e C.S.E, dei "RIQUALIFICAZIONE STRUTTURALE E FUNZIONALE DEL PLESSO SCOLASTICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA CENTRO SITO NELLA PIAZZA SANDRO PERTINI";
- 2)-Di dare atto che alle spese derivanti dalle suddette prestazioni professionali effettivamente prestate pari ad € 32.354,40 si farà fronte con le somme all'uopo assegnata con D.D.G. n°5128 del 03/08/2015, dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale – PALERMO;
- 3)-Di approvare il relativo disciplinare d'incarico sottoscritto, che viene custodito agli atti dell'Ufficio;
- 4)-Di provvedere entro gg.30 dalla sottoscrizione dell'incarico di che trattasi, alla comunicazione di cui all'art. 25 – comma 8 – del D.P. 31 gennaio 2012 n. 13;
- 5)-Di trasmettere il presente provvedimento al responsabile dell' Area Economico Finanziaria per il solo visto di regolarità contabile e al professionista incaricato
- 6)-La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi.

L'istruttore

F.to Geom. Giuseppe FRANCHINA

Il Proponente

Il Responsabile dell' Area Pianificazione
Urbanistica Edilizia Privata e Lavori Pubblici
F.to Ing. Francesco CAPPOTTO

COMUNE DI SINAGRA

Prov. di Messina

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO: Si attesta la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151 – comma 4 – del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267.

Lì, 17.03.2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to GIUSEPPE FAZIO

COMUNE DI SINAGRA

Prov. di Messina

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione dell'Addetto alle pubblicazioni,

A T T E S T A

Che la presente determinazione sarà pubblicata sull'Albo Pretorio on line istituito sul sito informatico istituzionale dell'Ente (art.32 legge n.69/2009 e art.12 L.R.n.5/2011) per quindici giorni consecutivi

dal 18.03.2016 al 02.04.2016

Dalla Residenza Comunale, lì , 18.03.2016

L'Addetto alle pubblicazioni
F.to Maria Bonfiglio

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Carmela Stancampiano

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE