

COMUNE DI SINAGRA

PROVINCIA DI MESSINA

N. 38 del Reg.

Del 18.05.2016

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA E LLPP

OGGETTO	LAVORI DI 'MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PLESSO SCOLASTICO 'SINAGRA CENTRO' DESTINATO A SCUOLA PRIMARIA, FINALIZZATO ANCHE AL CONTENIMENTO DEL CONSUMO ENERGETICO' - LIQUIDAZIONE FATTURA N°10PA/2016 DEL 13/05/2016 ALLA DITTA NUOVA TECNOPOLIS S.R.L., VIA DEI GELSI, N° 1 - 98043 ROMETTA (ME) - PARTITA IVA: 02711920831 PER LIQUIDAZIONE 4° ED ULTIMO SAL A TUTTO IL 23/03/2016 E 4° CERTIFICATO DI PAGAMENTO.
---------	--



COMUNE DI SINAGRA

Piazza San Teodoro, 1 ~ 98069 Sinagra
Telefono: 0941-594016 Fax: 0941-594372

Provincia di Messina

COPIA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DELL'AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA
EDILIZIA PRIVATA E LLPP - UFFICIO LAVORI
PUBBLICI**

N. 38 del 18.05.2016

N. 143 Del 18.05.2016 Registro Generale

OGGETTO: LAVORI DI 'MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PLESSO SCOLASTICO 'SINAGRA CENTRO' DESTINATO A SCUOLA PRIMARIA, FINALIZZATO ANCHE AL CONTENIMENTO DEL CONSUMO ENERGETICO' - LIQUIDAZIONE FATTURA N°10PA/2016 DEL 13/05/2016 ALLA DITTA NUOVA TECNOPOLIS S.R.L., VIA DEI GELSI, N° 1 - 98043 ROMETTA (ME) - PARTITA IVA: 02711920831 PER LIQUIDAZIONE 4° ED ULTIMO SAL A TUTTO IL 23/03/2016 E 4° CERTIFICATO DI PAGAMENTO.

L'anno duemilasedici, il giorno diciotto del mese di maggio nel proprio ufficio

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

PREMESSO:

Che l'Amministrazione Comunale, a seguito di pubblicazione, da parte dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale – PALERMO, di appositi Bandi al fine di attuare misure urgenti in materia di riqualificazione e di messa in sicurezza delle istituzioni scolastica ha verbalmente incaricato il sottoscritto alla predisposizione di un Progetto Esecutivo relativo ai lavori di <<Manutenzione Straordinaria del Plesso Scolastico “Sinagra Centro” destinato a Scuola Primaria finalizzato anche al contenimento del consumo energetico>>;

Che in relazione a quanto richiesto dall'Amministrazione Comunale, con proprio Provvedimento n°718/LL.PP del 09/09/2013, è stato affidato l'incarico per la progettazione esecutiva dei lavori in oggetto indicati al Geom. Giuseppe FRANCHINA e Geom. Paolo COTUGNO, Dipendenti di questo Ufficio;

Che con propria Determinazione n° 48 del 09/09/2013, il sottoscritto ha assunto le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 7 ex D.P.R. n°554 del 21/12/1999;

Che il Progetto Esecutivo è stato redatto in data 11/09/2013, dai Dipendenti di questo Comune in atto assegnati a questo Ufficio, come sopra incaricati;

Che con Delibera G.M. n°90 del 14/09/2013, esecutiva, si è deciso:

<<1-Di approvare, in linea amministrativa e per i motivi di cui in premessa, il Progetto Esecutivo dei lavori di “Manutenzione Straordinaria del Plesso Scolastico “Sinagra Centro” destinato a Scuola Primaria finalizzato anche al contenimento del consumo energetico”, redatto dal Geom. Giuseppe FRANCHINA e Geom. Paolo COTUGNO, dipendenti in servizio presso questo Ente, assegnati all’Area Pianificazione, per l’importo complessivo di €.560.320,00 di cui €.404.468,85 per lavori ed €.155.851,15 per somme a disposizione dell’Amministrazione, meglio sopra descritto;

2-Di dare atto che alla spesa derivante dal presente provvedimento si farà fronte con i fondi da richiedere all’Assessorato dell’Istruzione e della Formazione Professionale Dipartimento dell’Istruzione e della Formazione Professionale “*Servizio Interventi per l’Edilizia Scolastica e Universitaria*” – PALERMO a valere sul D.A. n. 31/GAB/2013, del 04/09/2013, pubblicato sulla GURS n°41 del 06/09/2013 e con il cofinanziamento pari al 10% a carico delle risorse del Bilancio Comunale;

3-Di dare atto, altresì, che:

- il progetto comprende gli elaborati elencati nel Parere Tecnico del Responsabile Unico del Procedimento prot. n° 9973 del 14/09/2013, espresso ai sensi dell’art. 5 comma 3 della L.R. n.12 del 12 Luglio 2011;
- il progetto dell’opera e i documenti ritenuti rilevanti sono depositati presso l’Ufficio dell’Area Tecnica;
- l’opera de quo è inserita nel vigente Programma Triennale OO.PP. 2013-2015.

4-Di trasmettere copia della presente all’Assessorato dell’Istruzione e della Formazione Professionale Dipartimento dell’Istruzione e della Formazione Professionale “*Servizio Interventi per l’Edilizia Scolastica e Universitaria*” – PALERMO, al Responsabile con Funzioni Dirigenziali dell’Area Pianificazione Urbanistica, Edilizia Privata e Lavori Pubblici – SEDE e al Responsabile con Funzioni Dirigenziali dell’Area Economico Finanziaria per quanto di rispettiva competenza.>>;

Che questo Ente in relazione al Progetto dei lavori in oggetto indicate a più volte fatto richiesta di finanziamento all’Assessorato Regionale dell’Istruzione e della Formazione Professionale – PALERMO, giuste note Prot. n°9974 del 14/09/2013, Prot. n°12498 del 15/11/2013 e Prot. n°3349 del 27/03/2014;

Che il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica, nella sedute del 30/06/2014, giusta Delibera n°22/2014, ad oggetto <<Misure per la riqualificazione e messa in sicurezza degli edifici pubblici, sedi di istituzioni scolastiche statali>>, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana il 24/09/2014 – Serie Generale n°222 – ha Deliberato che a valere sulle risorse del Fondo dello Sviluppo e la Coesione 2007-2013 è anche finanziato il Progetto dei lavori di <<Manutenzione Straordinaria del Plesso Scolastico “Sinagra Centro” destinato a Scuola Primaria finalizzato anche al contenimento del consumo energetico>> per un importo €.504.288,00, che sommato al 10% di compartecipazione con fondi del Bilancio Comunale, giusta Delibera G.M. n°89 del 14/09/2013, l’importo complessivo ascende ad €.560.320,00;

Che nella parte dispositiva al punto 1.6, sempre della citata Deliberazione C.I.P.E., recita che il mancato affidamento dei lavori entro il 31 Dicembre 2014, comporta la revoca del finanziamento de quo, pertanto, necessita provvedere con urgenza alla rielaborazione del Progetto Esecutivo a seguito dell’ intervenuto aumento dell’IVA al 22% a partire dal 01/10/2013 e la nuova normativa in materia di corrispettivi professionali e, comunque, restando fermo l’importo complessivo del Progetto di €.560.320,00;

Che con propria Determinazione n°79 del 20/10/2014 si è deciso:

- <<1-Di prendere atto della nota datata 01 Agosto 2014, in atti, acquisita dal sito Istituzionale del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca – ROMA, con la quale l'Ufficio di Gabinetto del Ministro autorizza tutti i Sindaci e Presidenti di Provincia destinatari dei finanziamenti di cui alla Delibera CIPE n°22 del 30/06/2014, tra cui è ricompreso l'intervento dei lavori <<Manutenzione Straordinaria del Plesso Scolastico "Sinagra Centro" destinato a Scuola Primaria finalizzato anche al contenimento del consumo energetico>>, ad avviare le procedura di gara, con pubblicazione del relativo Bando, ovvero di affidamento dei lavori;
- 2-Di prendere atto, altresì, della Delibera n°22/2014 del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica nella seduta del 30/06/2014, ad oggetto <<Misure per la riqualificazione e messa in sicurezza degli edifici pubblici, sedi di istituzioni scolastiche statali>>, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana il 24/09/2014 – Serie Generale n°222 – dal quale risulta finanziato, a valere sulle risorse del Fondo dello Sviluppo e la Coesione 2007-2013, il Progetto dei lavori di <<Manutenzione Straordinaria del Plesso Scolastico "Sinagra Centro" destinato a Scuola Primaria finalizzato anche al contenimento del consumo energetico>> per un importo €.504.288,00, che sommato al 10% di compartecipazione con fondi del Bilancio Comunale, giusta Delibera G.M. n°89 del 14/09/2013, l'importo complessivo ascende ad €.560.320,00;
- 3-Di prendere atto, inoltre, del punto 1.6, della parte dispositiva della citata Deliberazione C.I.P.E., che detta i tempi per l'attivazione delle procedure di affidamento dei lavori che deve avvenire entro e non oltre il 31 Dicembre 2014 e, in mancanza, comporta la revoca del finanziamento de quo;
- 4-Di prendere atto, infine del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22/01/2014 con la quale, in relazione all'art. 18, comma 8-ter del Decreto Legge 21 Giugno 2013, n°69, convertito con modificazioni in Legge 09 Agosto 2013 n°98, in relazione ai suddetti interventi finanziati con la Delibera CIPE n°22/2014, i Sindaci e Presidenti di Provincia sono autorizzati a derogare, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico e dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario alle disposizioni normative del Decreto Legislativo n°163 del 12 Aprile 2006;
- 5-Di approvare, in linea amministrativa e per i motivi di cui in premessa, gli elaborati progettuali aggiornati il 17/10/2014 e facente parte integrante al Progetto Esecutivo redatto l'11/09/2013 e, in particolare, il Nuovo Quadro Economico dei lavori di "Manutenzione Straordinaria del Plesso Scolastico "Sinagra Centro" destinato a Scuola Primaria finalizzato anche al contenimento del consumo energetico", redatto dal Geom. Giuseppe FRANCHINA e Geom. Paolo COTUGNO, dipendenti in servizio presso questo Ente, assegnati all'Area Pianificazione, avente un importo complessivo di €.560.320,00 di cui €.404.468,85 per lavori ed €.155.851,15 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così distinti:

A)- LAVORI

Importo lavori soggetti a ribasso	€. 302.015,38	
Oneri Sicurezza	€. 15.548,59	
Costo personale	€. 86.904,88	
Importo complessivo dei lavori	€.404.468,85	€.404.468,8

B)-SOMME A DISPOSIZIONE:

b0)-Incentivo art. 92 D.lgs 163/2006

per progettazione preliminare, definitiva
esecutiva e sicurezza progettazione € 3.235,75

b1)-Accantonamento per rilievi, accertamenti

ed indagini, prove di laboratorio e verifiche
Tecniche da C.S.A. € 1.200,00

b2)-Spese Tecniche (D.L., Misure e Contabilità

coordinatore sicurezza fase di esecuzione
Collaudo Amministrativo € 30.148,74

b3)-Incentivo al RUP ex art. 92 D.Lgs 163/2006

(0,5% di A) € 2.022,34

b4)-Accantonamenti per compenso oneri

conferimento in discarica € 3.500,00

b5)-Polizza Responsabilità Civile art. 57

D.P.R. 207/2010 (-0,2% di A)	€.	808,94
b6)-IVA 22% sui lavori	€.	88.983,15
b7)-Oneri Contributivi 4% su b2)	€.	1.205,95
b8)- IVA 22% su b2)+b7)	€.	6.898,03
b9)-Spese di gara	€.	500,00
b10)-Imprevisti circa il 4,3%	€.	<u>13.327,79</u>
SOMMANO	€.	155.851,15
TOTALE INTERVENTO	€.	<u>155.851,15</u> 560.320,00

6-Di dare atto che alla spesa derivante dal presente provvedimento pari ad €560.320,00, si farà fronte si farà fronte così come appresso:

- €504.288,00, sulle risorse del Fondo dello Sviluppo e la Coesione 2007-2013, giusto finanziamento Deliberato dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica, nella seduta del 30/06/2014, giusta Delibera n°22/2014, ad oggetto <<Misure per la riqualificazione e messa in sicurezza degli edifici pubblici, sedi di istituzioni scolastiche statali>>, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana il 24/09/2014 – Serie Generale n°222 –;
- €56.032,00 con Fondi del Bilancio Comunale, giusta Delibera G.M. n°89 del 14/09/2013, con la quale si è stabilita la percentuale di compartecipazione pari al 10%, con imputazione al Titolo 2 – Funzione 1 – Servizio 5 – Intervento 1 – Cap. n°2834 - <<Utilizzo proventi vendita beni di proprietà Comunale >> del redigendo Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2014;

7-Di dare atto, ancora, che la spesa di cui sopra rientra tra le categorie di cui all'Art. 163 del Decreto Legislativo 18-Agosto- 2000, N. 267 e all'Art. 8 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

8-Di dare atto, altresì, che:

- il Progetto Esecutivo dell'opera, comprende gli elaborati redatti l'11/09/2013 e quelli aggiornati in data 17/10/2014 ed elencati nei Pareri prot. n°9973 del 14/09/2013 e prot. n° 504 del 17/10/2014, espressi ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. n.12 del 12 Luglio 2011;
- il progetto dell'opera e i documenti ritenuti rilevanti sono depositati presso l'Ufficio dell'Area Tecnica;
- l'opera de quo è inserita nel vigente Programma Triennale OO.PP. 2014-2016;

9-Di dare atto, infine, che in relazione ai tempi stretti dettati dalla Delibera CIPE n°22 del 30/06/2014 saranno attivate nel più breve tempo possibile, le procedure per l'affidamento dei lavori;

10-Di trasmettere copia della presente all'Ufficio di Gabinetto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, Viale Trastevere, n°76/A – 00153 ROMA, al Responsabile con Funzioni Dirigenziali dell'Area Economico Finanziaria – SEDE, per quanto di competenza e al Signor Sindaco - SEDE.>>:

Che con propria Determinazione n°80 del 23/10/2014, si è deciso:

<<1)-Di procedere alla scelta del contraente per la esecuzione dei lavori di *“LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PLESSO SCOLASTICO “SINAGRA CENTRO” DESTINATO A SCUOLA PRIMARIA, FINALIZZATO ANCHE AL CONTENIMENTO DEL CONSUMO ENERGETICO”*, a mezzo di Procedura Negoziata senza pubblicazione di Bando, ai sensi dell'art. 57 comma 6 e dell'art. 122 comma 7 del Codice del D. Lgs 163/2006 , con il criterio di cui all' art. 82, in base al prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e costo della manodopera ed in presenza di almeno dieci imprese ammesse, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs 163/2006;

- 2)-Di approvare, per lo scopo, l'allegato avviso di manifestazione d'interesse, predisposto dal R.U.P. unitamente allo schema di domanda completo di dichiarazione che si allegano alla presente in parte integrante e sostanziale. A tal fine, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, espletare indagini di mercato per la predisposizione di un elenco di Imprese tra i quali individuare mediante sorteggio, esclusivamente n°20 operatori economici (se sussistono aspiranti idonei in tale numero), da invitare a presentare offerte alla procedura negoziazione senza previa pubblicazione di un bando di gara.
- 3)-Di fissare i termini per la manifestazione di interesse da parte delle imprese interessate in giorni 10 (Dieci) dall'affissione del relativo avviso all'Albo Pretorio On Line del Comune e sul sito internet del Comune, atteso i tempi stretti dettati nella parte dispositiva, al punto 1.6, della citata Deliberazione C.I.P.E. n°22/2014, che necessita affidare i lavori entro e non oltre il 31 Dicembre 2014 e, in mancanza, comporta la revoca del finanziamento;
- 4)-Di approvare l'unito schema di lettera di invito, da inviare, nella fase successiva, unitamente agli schemi predisposti dall'Ente per le dichiarazioni, alle venti imprese individuate con le modalità di cui al superiore punto 2);
- 5)-Di dare atto, altresì che alla spesa, pari ad €.560.320,00, si farà fronte:

- €.504.288,00, sulle risorse del Fondo dello Sviluppo e la Coesione 2007-2013, giusto finanziamento Deliberato dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica, nella seduta del 30/06/2014, giusta Delibera n°22/2014, ad oggetto <<Misure per la riqualificazione e messa in sicurezza degli edifici pubblici, sedi di istituzioni scolastiche statali>>, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana il 24/09/2014 – Serie Generale n°222 –;
- €.56.032,00 con Fondi del Bilancio Comunale, giusta Delibera G.M. n°89 del 14/09/2013, con la quale si è stabilita la percentuale di compartecipazione pari al 10%, con imputazione al Titolo 2 – Funzione 1 – Servizio 5 – Intervento 1 – Cap. n°2834 - <<Utilizzo proventi vendita beni di proprietà Comunale >> del redigendo Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2014;

- 6)-Di dare mandato al Responsabile dell'Albo *on line* del Comune di pubblicare l'unito avviso e lo schema di domanda allegati al presente provvedimento nel rispetto dei termini di cui al precedente punto 3);

7)-Di trasmettere copia della presente all'Ufficio di Gabinetto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, Viale Trastevere, n°76/A – 00153 ROMA, al Responsabile con Funzioni Dirigenziali dell'Area Economico Finanziaria – SEDE, per quanto di competenza e al Signor Sindaco - SEDE.>>;

Che in data 23/10/2014 è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e sul sito istituzionale dell'Ente, dal 23/10/2014 al 03/11/2014, apposito avviso per l'acquisizione di manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di che trattasi, il cui termine ultimo perentorio di presentazione delle istanze era stabilito al 03/11/2014 ore 13,00, con fissazione del sorteggio in seduta pubblica per il giorno 05/11/2014, ore 10,00;

Che alla manifestazione di interesse di riferimento sono pervenute n° 163 richieste da parte di Imprese Singole e/o Associate, di cui n°162 nei termini e n°1 fuori termine;

Che il Responsabile Unico del Procedimento ha trasmesso con nota prot. n°11398 del 05/11/2014 l'elenco dei 156 soggetti ammessi al sorteggio della manifestazione di interesse escludendo n°6 ditte per le motivazioni meglio descritte nella succitata nota richiedendo, nel contempo, che siano sorteggiate n° 20 Imprese Singole e/o Associate, così come previsto all'art. 7 dell'avviso della manifestazione di interesse datato 23/10/2014;

CHE in data 05/11/2014, ore 10,30 giusto Verbale di Sorteggio in pari data, si è proceduto all'estrazione, in seduta pubblica, di n. 20 Imprese Singole e/o Associate, che saranno invitati alla procedura negoziata senza pubblicazione del bando, ai sensi del combinato disposto degli articoli 122 comma 7 art. 57 comma 6 del Codice così come previsto dalla lettera del suddetto Avviso dal quale sono risultati sorteggiati i sottoelencati operatori economici:

N.	Imprese Singole e/o Associate	Indirizzo
1	Impresa Costruzioni Eredi Marotta Salvatore di Marotta Calogero Giusuè & C. s.a.s.	Via Pietro Mignosi, n°30 – 93014 Mussomeli (CL)
2	Impresa edile e Stradale Nuova Tecnopolis s.r.l.	Via dei Gelsi, n°1 – 98043 Rometta (ME)
3	Impresa “CO.G.EDI.S.” Costruzioni Generali Edili e Stradali di Bua Maurizio	Via Marcello Capra, n° 52/A – 94014 Nicosia (EN)
4	S.B.S. Costruzioni s.r.l.	Via N. Macchiavelli, n° 174 – 95047 Paternò (CT)
5	CHIOFALO Group s.r.l.	Corso A. Moro, n° 47 Olivarella – 98044 San Filippo del Mela (ME)
6	Corallo costruzioni s.r.l.	Via Isole Pelagie, n° 6 – 92026 Favara (AG)
7	Impresa Bellanca s.r.l.	Via Liguria, n° 15 – 93014 Mussomeli (CL)
8	Edilizia e Lavori Stradali Geom. Carmelo Gangemi	Via Nazionale, n° 18 – 98079 Castel di Tusa (ME)
9	Gruppo Euroservizi Soc. Coop.	Via Provinciale per S.M. Ammalati 14 – 95024 Acireale (CT)
10	Impresa di Costruzioni MI. CO. S.r.l.	Via Leonardo da Vinci, n° 57 – 93014 Mussomeli (CL)
11	Impresa Costruzioni Geom. Basilio Buzzanca	Via Padre Pio da Pietralcina, n° 12/B – 98066 Patti (ME)
12	Valenza Costruzioni s.r.l.	Via Danimarca, n° 7 – 93014 – Mussomeli (CL)
13	FIAP s.r.l.	Via Stazione, n° 44 – 95024 Acireale (CT)
14	MEDI Appalti s.r.l.	Via D. Alighieri, n° 20 – 95030 S. A. Li Battati (CT)
15	Impresa Faranda Pietro	Via San Marco, n° 13 – 98062 Ficarra (ME)
16	PB Costruzioni s.r.l.	Via Pietro Novelli, n° 194 – 95125 Catania (CT)
17	Impresa GEN Costruzioni s.r.l.	Viale del castello, n° 77/C – 93014 Mussomeli (CL)
18	EDILCAP s.r.l.	Via P. Micca, n° 8 – 95035 Maletto (CT)
19	R3 Costruzioni s.r.l.	Via Vecchia Pozzillo, n° 9 – Frazione Guardia - 95020 Acireale (CT)
20	CO. MIN. s.r.l.	Viale Europa, n°6 – 93014 – Mussomeli (CL)

Che entro il suddetto termine prescritto sono pervenuti al protocollo n° 15 (Quindici) plichi, da parte delle seguenti Imprese Singole e/o Associate:

N.	Imprese Singole e/o Associate	Data di arrivo	Prot.	Indirizzo
1	Impresa Bellanca s.r.l.	20/11/2014	12175	Via Liguria, n° 15 – 93014 Mussomeli (CL)
2	Valenza Costruzioni s.r.l.	20/11/2014	12176	Via Danimarca, n° 7 – 93014 – Mussomeli (CL)
3	Impresa di Costruzioni MI. CO. S.r.l.	21/11/2014	12207	Via Leonardo da Vinci, n° 57 – 93014 Mussomeli (CL)
4	Impresa GEN Costruzioni s.r.l.	21/11/2014	12208	Viale del Castello, n° 77/C – 93014 Mussomeli (CL)
5	S.B.S. Costruzioni s.r.l.	21/11/2014	12209	Via N. Macchiavelli, n° 174 – 95047 Paternò (CT)
6	Impresa Costruzioni Eredi Marotta Salvatore di Marotta Calogero Giusuè & C. s.a.s.	21/11/2014	12210	Via Pietro Mignosi, n°30 – 93014 Mussomeli (CL)
7	CHIOFALO Group s.r.l.	21/11/2014	12211	Corso A. Moro, n° 47 Olivarella – 98044 San Filippo del Mela (ME)
8	Impresa Costruzioni Geom. Basilio Buzzanca	24/11/2014	12247	Via Padre Pio da Pietralcina, n° 12/B – 98066 Patti (ME)
9	FIAP s.r.l.	24/11/2014	12251	Via Stazione, n° 44 – 95024 Acireale (CT)
10	Impresa edile e Stradale Nuova Tecnopolis s.r.l.	24/11/2014	12253	Via dei Gelsi, n°1 – 98043 Rometta (ME)
11	Gruppo Euroservizi Soc. Coop.	24/11/2014	12254	Via Provinciale per S.M. Ammalati 14 – 95024 Acireale (CT)
12	R3 Costruzioni s.r.l.	24/11/2014	12255	Via Vecchia Pozzillo, n° 9 – Frazione Guardia - 95020 Acireale (CT)
13	PB Costruzioni s.r.l.	24/11/2014	12256	Via Pietro Novelli, n° 194 – 95125 Catania (CT)
14	Corallo Costruzioni s.r.l.	24/11/2014	12258	Via Isole Pelagie, n° 6 – 92026 Favara (AG)
15	Impresa Faranda Pietro	24/11/2014	12259	Via San Marco, n° 13 – 98062 Ficarra (ME)

Che in data 25/11/2014 si è fatto luogo all'espletamento della Procedura negoziata per l'affidamento dell'intervento di che trattasi in relazione al quale è stato redatto l'unito verbale dal quale risulta provvisoriamente aggiudicataria la ditta Nuova Tecnopolis s.r.l. (**Plico n°10**), Via dei Gelsi, n° 1 - 98043 Rometta (ME) – Partita IVA: 02711920831, con il ribasso del **36,5053%**, da applicarsi sull'importo a base d'asta di €.302.015,38, oltre Costi della Sicurezza, Costi della Manodopera e I.V.A., e così per nette €.191.763,76, più Costi della Sicurezza, Costi della Manodopera e quindi per complessivi €.294.217,23, oltre I.V.A., con una economia per ribasso d'asta pari a €.110.251,62, oltre IVA;

Che seconda in graduatoria è risultata l'Impresa Gruppo Euroservizi Soc. Coop. (**Plico n°11**), Via Prov. Per S.M. Ammalati, n° 144 – 95024 Acireale (CT) - Partita IVA: 03812880874, avente offerta di ribasso del **36,4709%**;

Che il predetto Verbale di aggiudicazione provvisoria è stato pubblicato per tre giorni consecutivi non festivi all'Albo Pretorio On Line dal 25/11/2014 al giorno 28/11/2014;

Che nei cinque giorni successiva alla pubblicazione, così come previsto dal Verbale di Procedura Negoziata, non sono pervenuti né rilievi o contestazioni ma, solamente, richiesta di accesso agli atti al fine di visionare la documentazione inerente la suddetta procedura da parte di due Imprese partecipanti alla gara stessa, pertanto si possono avviare le procedure per l'aggiudicazione definitiva;

Che con propria Determina Dirigenziale n°95 del 12/12/2014, si è deciso:

<<1)-Di approvare definitivamente l'unito Verbale di Aggiudicazione della Procedura Negoziata redatto in data 25/11/2014, relativo all'affidamento dei lavori di **“MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PLESSO SCOLASTICO “SINAGRA CENTRO” DESTINATO A SCUOLA PRIMARIA, FINALIZZATO ANCHE AL CONTENIMENTO DEL CONSUMO ENERGETICO”**, che costituisce parte integrale e sostanziale della presente Determinazione;

2)-Di aggiudicare definitivamente alla Ditta Nuova Tecnopolis s.r.l. (**Plico n°10**), Via dei Gelsi, n° 1 - 98043 Rometta (ME) – Partita IVA: 02711920831, con il ribasso del **36,5053%**, da applicarsi sull'importo a base d'asta di €.302.015,38, oltre Costi della Sicurezza, Costi della Manodopera e I.V.A., e così per nette €.191.763,76, più Costi della Sicurezza, Costi della Manodopera e quindi per complessivi €.294.217,23, oltre I.V.A.;

3)-Di dare atto, che seconda in graduatoria è risultata l'Impresa Gruppo Euroservizi Soc. Coop. (**Plico n°11**), Via Prov. Per S.M. Ammalati, n° 144 – 95024 Acireale (CT) - Partita IVA: 03812880874, avente offerta di ribasso del **36,4709%**;

4)-Di dare atto, ancora, che in relazione all'aggiudicazione il quadro della spesa risulta così rimodulato:

A) Lavori al netto del rib. del 36,5053 %	€. 191.763,76	
A1) Oneri della Sicurezza	€. 15.548,59	
A2) Costi della manodopera	€. 86.904,88	
SOMMANO	€. 294.217,23	€. 294.217,23
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1) Incentivo art. 92 D. Lgs 163/2006 per progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e sicurezza	€. 3.235,75	
2) Accantonamento per rilievi, accertamenti ed indagini, prove di laboratorio e verifiche Tecniche da C.S.A.	€. 1.200,00	
3) Spese Tecniche (D.L., Misure e Contabilità Coordinatore Sicurezza fase di esecuzione – Collaudo Amministrativo	€. 30.148,74	
4) Incentivo al RUP ex art. 92 D. Lgs 163/2006	€. 2.022,34	
5) Accantonamento per compenso oneri conferimento in discarica	€. 3.500,00	
6) Polizza Responsabilità Civile art 57 D.P.R. 207/2010	€. 808,94	
7) IVA 22% sui lavori	€. 64.727,80	
8) Oneri Contributivi 4% su sub 3)	€. 1.205,95	
9) IVA 22% su sub 3) + sub 8)	€. 6.898,03	
10) Spese di gara	€. 500,00	
11) Imprevisti	€. 17.348,25	
12) Economia su Ribasso d'asta	€. 110.251,62	
13) IVA 22% su Economia Ribasso d'asta	€. 24.255,35	

SOMMANO	€. 266.102,77	€. 266.102,77
TOTALE COMPLESSIVO		€. 560.320,00

5)-Di dare atto, altresì, che così come previsto dal Verbale di Procedura Negoziata saranno avviate, a cura del Responsabile Unico del Procedimento, le verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale nei confronti dell'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria;

6)-Di dare atto, ancora, che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata al positivo favorevole accertamento dei requisiti di idoneità di cui all'art. 38 del Decreto Legislativo n°163 del 12 Aprile 2006;

7)-Di dare atto, infine, che i mezzi di copertura della spesa sono esattamente indicati nella propria precedente determinazione n. 07 del 01/02/2013;

8)-Di trasmettere copia della presente, per le incombenze di competenza, all'Ufficio di Gabinetto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, Viale Trastevere, n°76/A – 00153 ROMA, alla Ditta aggiudicataria Nuova Tecnopolis s.r.l., Via dei Gelsi, n° 1 - 98043 Rometta (ME), all'Impresa risultata seconda in graduatoria Gruppo Euroservizi Soc. Coop., Via Prov. Per S.M. Ammalati, n° 144 – 95024 Acireale (CT), al Responsabile Unico del Procedimento – SEDE, all'Ufficio di Ragioneria - SEDE e al Sig. Sindaco – SEDE.>>;

Che in data 05/05/2015, è stato redatto il verbale di attestazione delle condizioni per l'immediata esecuzione dei lavori previsto dall'art.106, comma 3°, del Regolamento sui LL.PP. di cui al DPR 05/10/2010, n.207, sottoscritto dal Responsabile del Procedimento e dall'Impresa esecutrice e vistato dal Direttore dei Lavori;

Che in data 05/05/2015, è stato sottoscritto il Contratto di Appalto Rep. n°347/2015 del 05/05/2015, registrato telematicamente presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Patti al n°655 Serie IT del 15/05/2015;

Che con propria determinazione n° 51 del 11/06/2015 all'Ing. Alberto MOMMO, nato a Castell'Umberto (ME), il 18/05/1952, residente in Sinagra (ME), Via II° Convento, n°44 - Codice Fiscale e P.IVA: MMM LRT 52E18 C051I - 00526960839 iscritto all'ordine degli ingegneri di Messina con il n° 897, sono stati affidati i servizi tecnici attinenti allo Direzione Lavori Misure, Contabilità, Collaudo e Coordinatore per l'esecuzione dei lavori di **“MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PLESSO SCOLASTICO “SINAGRA CENTRO” DESTINATO A SCUOLA PRIMARIA, FINALIZZATO ANCHE AL CONTENIMENTO DEL CONSUMO ENERGETICO”**, per un compenso in cifra tonda di **€.24.000,00** (Ventiquattromila/00), oltre IVA ed oneri previdenziali, in totale **€.30.451,20**, quindi applicando un ribasso del **20,3946%**, offerto dal suddetto Professionista, giusto Verbale di Negoziazione, in data 10/06/2015, Prot. n°6326, sull'importo previsto e desumibile dalla Distinta Competenze Tecniche allegata alla progettazione esecutiva di **€.30.148,74** (trentamilaquattrocentoquattantotto/74), oltre IVA ed oneri previdenziali, in totale **€.38.252,72**;

Che in data **19/06/2015**, hanno avuto inizio i lavori, giusto Verbale di Consegna in pari data e che gli stessi dovranno concludersi il **18/11/2015**;

Che con proprio Provvedimento Prot. n°13985 del 12 Novembre 2015, alla Ditta esecutrice dei lavori, su richiesta motivata dalla stessa con nota in data 03/11/2015, registrata al Protocollo del Comune in pari data al n°13514 e condivisa dal Direttore dei Lavori Ing. Alberto MOMMO, con nota del 05/11/2015, prot. n°13615, è stata concessa una proroga di giorni 60 sul tempo utile contrattuale per l'ultimazione dei lavori rispetto a quello stabilito dal Verbale di consegna, a condizione che l'Impresa non tragga motivi per accampare diritti e pretese di sorta diversi dalle condizioni contrattuali fissando per il **18 Gennaio 2016** l'ultimazione degli stessi;

Che con nota datata 18/11/2015, registrata al protocollo generale del Comune in pari data al n°14187, il Direttore dei Lavori, ha trasmesso il 1° Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 12/11/2015, e il 1° Certificato di Pagamento dell'importo complessivo di **€.91548,00**, oltre IVA 22%, in totale **€.111.688,56**;

Che con propria Determinazione n°126 del 23/11/2015, si è provveduto alla liquidazione della Fattura n°15PA/2015 del 19/11/2015, relativa alla liquidazione del 1° SAL e 1° Certificato di Pagamento;

Che con propria Determinazione n°3 del 18/01/2016, è stata approvata una Perizia di Variante e Suppletiva, redatta ai sensi dell'art. 132 – Comma 1 del Decreto Legislativo n°163 del 12/04/2006, dal quale si evince che per l'ultimazione dei lavori la Direzione Lavori ha concesso una proroga sul termine contrattuale, pari a giorni 45, pertanto la nuova scadenza è fissata per il **03 Marzo 2016**;

Che con nota datata 20/01/2016, registrata al protocollo generale del Comune in pari data al n°694, il Direttore dei Lavori, ha trasmesso il 2° Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 15/01/2016, e il 2° Certificato di Pagamento dell'importo complessivo di **€.67.563,00**, oltre IVA 22%, in totale **€.82.426,86**;

Che l'Impresa Nuova Tecnopolis s.r.l., Via dei Gelsi, n° 1 - 98043 Rometta (ME) – Partita IVA: 02711920831, ha trasmesso, telematicamente, l'unità fattura n. 1PA/2016 del 21/01/2016, registrata al Protocollo del Comune in data 25/01/2016 al n°841, dell'importo di **€.67.563,00**, oltre IVA 22%, in totale **€.82.426,86**;

Che con propria Determinazione n°05 del 28/01/2016, si è provveduto alla liquidazione della Fattura n°01PA/2016 del 21/01/2016, relativa alla liquidazione del 2° SAL e 2° Certificato di Pagamento;

Che con proprio Provvedimento Prot. n°2143 del 01 Marzo 2016, alla Ditta esecutrice dei lavori, su richiesta motivata dalla stessa con nota in data 25/02/2016, registrata al Protocollo del Comune in data 26/02/2016 al n°1993 e condivisa dal Direttore dei Lavori Ing. Alberto MOMMO, con nota del 29/02/2016, prot. n°2054, è stata concessa una ulteriore proroga di giorni **20** sul tempo utile contrattuale per l'ultimazione dei lavori rispetto a quello stabilito dal dall'Atto di Sottomissione, a condizione che l'Impresa non tragga motivi per accampare diritti e pretese di sorta diversi dalle condizioni contrattuali fissando per il **23 Marzo 2016** l'ultimazione degli stessi;

Che con nota datata 04/03/2016, registrata al protocollo generale del Comune in pari data al n°2329, il Direttore dei Lavori, ha trasmesso il 3° Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 26/02/2016, e il 3° Certificato di Pagamento dell'importo complessivo di **€.85.337,00**, oltre IVA 22%, in totale **€.104.111,14**;

Che l'Impresa Nuova Tecnopolis s.r.l., Via dei Gelsi, n° 1 - 98043 Rometta (ME) – Partita IVA: 02711920831, ha trasmesso, telematicamente, l'unità fattura n. 5PA/2016 del 07/03/2016, registrata al Protocollo del Comune in data 08/03/2016 al n°2445, dell'importo di **€.85.337,00**, oltre IVA 22%, in totale **€.104.111,14**;

Che con propria Determinazione n°19 del 10/03/2016, si è provveduto alla liquidazione della Fattura n°5PA/2016 del 07/03/2016, relativa alla liquidazione del 3° SAL e 3° Certificato di Pagamento;

Che l'Impresa esecutrice, con nota datata 24/03/2016, registrata al Protocollo Generale del Comune il 01/04/2016 al n°3383, ha comunicato che i lavori di riferimento si sono conclusi il **23/03/2016** e, pertanto, entro i termini contrattuali;

Che con nota datata 09/05/2016, registrata al protocollo generale del Comune in pari data al n°4987, il Direttore dei Lavori, ha trasmesso il 4° ed ultimo Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 23/03/2016, e il 4° Certificato di Pagamento dell'importo complessivo di **€.53.710,00**, oltre IVA 22%, in totale **€.65.526,20**;

Che l'Impresa Nuova Tecnopolis s.r.l., Via dei Gelsi, n° 1 - 98043 Rometta (ME) – Partita IVA: 02711920831, ha trasmesso, telematicamente, l'unità fattura n. 10PA/2016 del 13/05/2016, registrata al Protocollo del Comune in data 18/03/2016 al n°5429, dell'importo di **€.53.710,00**, oltre IVA 22%, in totale **€.65.526,20**;

RITENUTO OPPORTUNO, dare corso alla relativa liquidazione del IV° ed ultimo SAL e del IV° Certificato di Pagamento, dando atto che la superiore somma di **€.65.526,20** trova copertura finanziaria così come appresso:

➤ **€.58.973,58**, sulle risorse del Fondo dello Sviluppo e la Coesione 2007-2013, giusto finanziamento Deliberato dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica, nella seduta del 30/06/2014, giusta Delibera n°22/2014, ad oggetto <<Misure per la riqualificazione e messa in sicurezza degli edifici pubblici, sedi di istituzioni scolastiche statali>>, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana il 24/09/2014 – Serie Generale n°222 –;

➤ **€.6.552,62** con Fondi del Bilancio Comunale, giusta Delibera G.M. n°89 del 14/09/2013, con la quale si è stabilita la percentuale di compartecipazione pari al 10%, con imputazione al Titolo 2 – Funzione 1 – Servizio 5 – Intervento 1 – Cap. n°2834 - <<Utilizzo proventi vendita beni di proprietà Comunale>>;

Visto il D.P.R. 05 Ottobre 2010, n.207;

Visto il Decreto Legislativo 12 Aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge Regionale 12 Luglio 2011 n°12;

Visto il D.P. 31 gennaio 2012 n. 13;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia così come integrato con la L.R. 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la nota datata 01 Agosto 2014, in atti, acquisita dal sito Istituzionale del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca – ROMA, con la quale l'Ufficio di Gabinetto del Ministro autorizza tutti i Sindaci e Presidenti di Provincia destinatari dei finanziamenti di cui alla Delibera CIPE n°22 del 30/06/2014, tra cui è ricompreso l'intervento di riferimento, ad avviare le procedura di gara, con pubblicazione del relativo Bando, ovvero di affidamento dei lavori;

Visto il testo aggiornato del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, coordinato con la legge di conversione 9 agosto 2013, n. 98 recante: «*Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia*»;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22/01/2014 con la quale, in relazione all'art. 18, comma 8-ter del Decreto Legge 21 Giugno 2013, n°69, convertito con modificazioni in Legge 09 Agosto 2013 n°98, in relazione ai suddetti interventi finanziati con la con la Delibera CIPE n°22/2014, i Sindaci e Presidenti di Provincia sono autorizzati a derogare, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico e dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario alle disposizioni normative del Decreto Legislativo n°163 del 12 Aprile 2006;

Vista la Legge n. 142/90, così come recepita nella Regione Sicilia dalla Legge Regionale 11/12/1991, n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le LL. RR. n. 23 del 07/09/1998 e n. 30 del 23/12/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Determina Sindacale n. 01 del 04/01/2016 con la quale sono state confermate al sottoscritto, fino al 31/12/2016, le funzioni Dirigenziali;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

- 1)-Di liquidare, **per i motivi di cui in premessa all'Impresa Nuova Tecnopolis s.r.l., Via dei Gelsi, n° 1 - 98043 Rometta (ME) – Partita IVA: 02711920831** la somma complessiva di €.65.526,20 (compreso I.V.A. al 22%), a saldo della fattura n°10PA/2016 del 13/05/2016 relativa al pagamento del IV° SAL a tutto il 23/03/2016 e IV° Certificato di Pagamento, dei lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PLESSO SCOLASTICO “SINAGRA CENTRO” DESTINATO A SCUOLA PRIMARIA, FINALIZZATO ANCHE AL CONTENIMENTO DEL CONSUMO ENERGETICO”, mediante accredito bancario sul conto corrente dallo stesso indicato nella fattura n°10PA/2016, succitata;
- 2)-Di dare atto che la complessiva somma di €.65.526,20, da liquidare all'Impresa esecutrice dei lavori, meglio sopra individuata trova copertura finanziaria così come appresso:
- **€.58.973,58**, sulle risorse del Fondo dello Sviluppo e la Coesione 2007-2013, giusto finanziamento Deliberato dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica, nella seduta del 30/06/2014, giusta Delibera n°22/2014, ad oggetto <<Misure per la riqualificazione e messa in sicurezza degli edifici pubblici, sedi di istituzioni scolastiche statali>>, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana il 24/09/2014 – Serie Generale n°222 –;
 - **€.6.552,62** con Fondi del Bilancio Comunale, giusta Delibera G.M. n°89 del 14/09/2013, con la quale si è stabilita la percentuale di compartecipazione pari al 10%, con imputazione al Titolo 2 – Funzione 1 – Servizio 5 – Intervento 1 – Cap. n°2834 - <<Utilizzo proventi vendita beni di proprietà Comunale>>;
- 3)-**Di dare atto**, inoltre, che così come previsto nelle Linee Guida del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, al punto sub 2) si procederà a comprovare la superiore spesa liquidata caricando a sistema la presente Determina di liquidazione, le fatture, i certificati di pagamento e i mandati quietanzati del soggetto interessato;
- 4)-**Di dare atto** che sono state fatte le verifiche relative alla regolarità contributiva (D.U.R.C.) e l'accertamento relativo alla verifica degli adempimenti di cui al D.M. n°40 del 18/01/2008;
- 5)-**Di dare atto**, infine, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi;
- 6)-La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 35 del Regolamento Comunale di Contabilità, all'Ufficio Ragioneria per i conseguenti adempimenti.

L'istruttore
F.to Geom. Giuseppe FRANCHINA

Il Responsabile dell'Area Pianificazione
Urbanistica Edilizia Privata e Lavori Pubblici
F.to Ing. Francesco CAPPOTTO

COMUNE DI SINAGRA

Prov. di Messina

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione dell'Addetto alle pubblicazioni,

A T T E S T A

Che la presente determinazione sarà pubblicata sull'Albo Pretorio on line istituito sul sito informatico istituzionale dell'Ente (art.32 legge n.69/2009 e art.12 L.R.n.5/2011) per quindici giorni consecutivi

dal 18.05.2016 al 02.06.2016

Dalla Residenza Comunale, lì , 18.05.2016

L'Addetto alle pubblicazioni
F.to Maria Bonfiglio

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Carmela Stancampiano

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE