

COMUNE DI SINAGRA

PROVINCIA DI MESSINA

N. 113 del Reg.

Del 12.12.2017

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA E LLPP

OGGETTO	DETERMINA A CONTRATTARE - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU ALCUNI EDIFICI ED IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE - FORNITURA E POSA IN OPERA DI N°5 CLIMATIZZATORI MONOSPLIT INVERTER DA 9000, 12000 E 18000 BTU - CODICE CIG: Z86213B942 - AFFIDAMENTO
---------	---



COMUNE DI SINAGRA

Piazza San Teodoro, 1 ~ 98069 Sinagra
Telefono: 0941-594016 Fax: 0941-594372

Provincia di Messina

COPIA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DELL'AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA
EDILIZIA PRIVATA E LLPP - UFFICIO LAVORI
PUBBLICI**

N. 113 del 12.12.2017

N. 348 Del 12.12.2017 Registro Generale

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRATTARE - LAVORI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU ALCUNI EDIFICI ED
IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE - FORNITURA E POSA IN
OPERA DI N°5 CLIMATIZZATORI MONOSPLIT INVERTER DA 9000,
12000 E 18000 BTU - CODICE CIG: Z86213B942 - AFFIDAMENTO**

L'anno duemiladiciassette, il giorno dodici del mese di dicembre nel proprio ufficio

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

PREMESSO:

Che con Delibera G.M. n°44 del 09/07/2012, si è deciso:

1)-DI APPROVARE il progetto esecutivo dei lavori di <<MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU ALCUNI EDIFICI ED IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE>> per l'importo complessivo pari a € 180.000,00, di cui € 97.612,01, lavori compreso oneri per la sicurezza, ed € 82.387,99, per somme a disposizione, così distinti:

A LAVORI

A1 IMPORTO DEI LAVORI COMPRESO ONERI DI SICUREZZA € 97.612,01

A2 ONERI PER L'ATTUAZIONE DELLA SICUREZZA € 2.928,36

A3 IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO € 94.683,65

A3 IMPORTO CONTRATTUALE (A2+A3) € 97.612,01

B SOMME A DISPOSIZIONI

B1 LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO:
ED ESCLUSI DALL'APPALTO
PAVIMENTAZIONE VIA VITTORIO VENETO € 11.000,00

B2 LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO:
ED ESCLUSI DALL'APPALTO
FONTANA VILLA COMUNALE € 4.000,00

B3 FORNITURE IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO:
ED ESCLUSI DALL'APPALTO
MOBILI UFFICI, ATTREZZATURE UFFICI ECC. € 42.000,00

B4 INCENTIVO PER PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI
RUP, DI CUI ALL'ART. 92 DEL D.LGS 163/06 (2% DI A) € 1.952,24

B5 IVA 10% SU (A + B1+B2) € 11.261,20

B6 IVA 21% SU B3 € 8.820,00

B7 IMPREVISTI E ARROTONDAMENTO € 3.354,55

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONI € 82.387,99

A+B AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO (A2+A5) € 180.000,00

2)-DI DARE ATTO che alla spesa derivante dal presente provvedimento si farà fronte con il diverso utilizzo dei mutui concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti - ROMA, dell'importo complessivo di €.180.000,00, di cui alle sottoelencate posizioni:

Posizion e Mutuo	Importo Mutuo
6001439	€.45.000,00
6001460	€.75.000,00
6001462	€.60.000,00
Importo complessivo	€.180.000,0 0

3)-DI DISPORRE la trasmissione di copia della presente ai Responsabili con Funzioni Dirigenziali dell'Area Tecnica – Settore Lavori Pubblici e dell'Area Economico-Finanziaria per i provvedimenti di rispettiva competenza.

Che la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. – ROMA, ha autorizzato il Diverso utilizzo, dei succitati mutui giusti Provvedimenti prot. n°54197, n°54198 e n°54200, entrambe del 20/07/2012;

Che in data 06/05/2013, è stata predisposta una Perizia di Variante Opere Complementari predisposta dalla Direzione Lavori e redatta ai sensi dell'art. 57 – comma 5 – del D.Lgs n°163 del 12/04/2006 e successive modificazioni, per obiettive esigenze dell'Amministrazione Comunale, approvata con delibera G.M. n°44 del 03/06/2013, avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A) LAVORI			
A1) ex Ufficio di Collocamento	€	35.986,14	
A2) Scuola Materna Gorghi	€	25.615,21	
A3) Casa comunale	€	83.548,04	
A5)-Totale lavori compresi oneri sicurezza	€	145.149,39	
A6)- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	4.354,48	
A7)-Lavori soggetti a ribasso d'asta del 16,80%	€	140.794,91	
TOTALE LAVORI	€	145.149,39	
A8)-a detrarre ribasso d'asta del 16,80% su A7	€	23.653,54	
A9)-Lavori al netto escluso oneri per la sicurezza (A7-A8)	€	117.141,36	
TOTALE LAVORI (ONERI SICUREZZA COM.) (A9+A6)	€	121.495,85	A € 121.495,85
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1)-LAVORI IN ECONOMIA, PREVISTI IN PROGETTO, ED ESCLUSI DALL'APPALTO: PAVIMENTAZIONE Via Vittorio Veneto	€	10.890,00	
B2)-LAVORI IN ECONOMIA, PREVISTI IN PROGETTO, ED ESCLUSI DALL'APPALTO: Fontana Villa Comunale e vasca piazza municipio	€	8.400,00	

B3)-FORNITURE IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO, ED ESCLUSI DALL'APPALTO: , attrezzature uffici, pannello insegna "Municipio", hardware e software tecnico, forniture varie in economia ecc..	€ 16.600,00	
B4)-INCENTIVO PER PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, R.U.P. DI CUI ALL'ART. 92 DEL Dlgs 163/2006, (2% di A)	€ 2.902,99	
B5)-IVA 10% SU(A+B2)	€ 12.989,58	
B6)-IVA 4% SU (B1)	€ 435,60	
B7)-IVA 21% SU (B3)	€ 3.486,00	
B8)-competenze collaudatore statico inclusi oneri fisc	€ 750,00	
B9)-oneri conferimento in discarica iva compresa	€ 800,00	
B10)-Imprevisti ed arrotondamento	€ 1.249,98	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 58.504,15	B € 58.504,15
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO	A + B	€ 180.000,00

Che tra le somme a disposizione del Quadro Economico di detta Perizia di Variante Opere Complementari, sono previsti in progetto lavori e forniture da gestire in amministrazione diretta ed esclusi dall'appalto;

Dato Atto, che si rende necessario provvedere con urgenza, attesa l'inoltrarsi della stagione invernale, alla sostituzione in quanto non più funzionanti di n°5 climatizzatori nella struttura del Palazzo Municipale e a quella adibita a Uffici di Ragioneria come da preventivo di spesa redatto in data 28/11/2017, registrato al n°13710, da questo Ufficio Tecnico Comunale – Area Pianificazione Urbanistica Edilizia Privata e Lavori Pubblici, dal quale risulta che la spesa all'uopo necessaria, ascende ad €.4.100,00, oltre IVA 22%, in totale €.5.002,00;

Ritenuto di provvedere all'affidamento della posa in opera di quanto sopra indicato;

Dato atto che l'art. 192 del D.Lgs 267/2000 prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:

- a)- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b)- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c)- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato Atto che l'art. 36, comma 2, lett. a) del Decreto Legislativo del 08/04/2016, n°50, entrato in vigore il 19/04/2016, prevede la possibilità di affidamenti diretti di lavori, servizi e forniture fino a 40.000 Euro, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;

Visto il Vigente Regolamento per l'Acquisizione in Economia di Lavori, Beni e Servizi, approvato con Atto Consiliare n. 34 dell'11/10/2013;

Visto l'articolo 5 del Regolamento come sopra approvato, di procedere all'affidamento dei lavori di riferimento, previa contrattazione, direttamente con operatore economico idoneo e di fiducia;

Dato Atto che per lo scopo è stata contattata la Ditta SIEL sas, di Bonfiglio Carmelo & C., con sede in Sinagra, Contrada Zigale – Partita IVA: 01690230832, operante nel settore ed idonea, giusta nota prot. n° 13710 del 28/11/2017, notificata brevi manu il 05/12/2017;

Ritenuto che nulla osta che detti lavori vengano effettuati dalla Ditta SIEL sas, di Bonfiglio Carmelo & C., con sede in Sinagra, Contrada Zigale – Partita IVA: 01690230832, in possesso dei requisiti di ordine generale e qualificazione previsti dal D.Lgs n°50/2016, appositamente come sopra interpellata si è dichiarato disponibile ad effettuare gli stessi per l'importo di €.3.936,00, oltre IVA 22%, offrendo un ribasso del 4,00% sull'importo di €.4.100,00, oltre IVA 22%, giusta nota di riscontro trasmessa in data 07/12/2017, prot. n°14044, in atti;

Vista la Circolare recante le disposizioni applicative del Decreto Legislativo sopraindicato emessa dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento Tecnico in data 04/05/2016;

Visto il D.Lgvo 18/04/2016, n°50;

Visto il D.Lgvo 19/04/2017, n°56;

Vista la L.R. 12 luglio 2011;

Visto il D.P. 31 gennaio 2012 n. 13;

Visto il Regolamento Comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia approvato con Deliberazione Consiliare N°34 del 11/10/2012;

Vista la Determina Sindacale n. 24 del 0/12/2017 con la quale, al sottoscritto, sono state confermate, fino al 31/12/2017, le funzioni Dirigenziali;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia così come integrato con la L.R. 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

- 1)-Di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Decreto Legislativo del 18/04/2016, n°50 e del Vigente Regolamento per l'Acquisizione in Economia di Lavori, Beni e Servizi, approvato con Atto Consiliare n. 34 dell'11/10/2012, alla Ditta SIEL sas, di Bonfiglio Carmelo & C., con sede in Sinagra, Contrada Zigale – Partita IVA: 01690230832, la Fornitura e Posa in Opera di n°5 Climatizzatori Monosplit Inverter da 9000, 12000 e 18000 BTU per l'importo complessivo di €3.936,00, oltre IVA 22%, in totale €4.801,92;
- 2)-Di prendere atto della nota, trasmessa in data 07/12/2017 prot. n°14044, in atti dalla Ditta SIEL sas, di Bonfiglio Carmelo & C., con sede in Sinagra, Contrada Zigale – Partita IVA: 01690230832, affidataria dell'intervento di riferimento, in possesso dei requisiti di ordine generale e qualificazione previsti dal d.lgs n°50/2016, dalla quale si evince la disponibilità della stessa ad effettuare la fornitura di cui sopra per il prezzo complessivo di €3.936,00, oltre IVA 22%, in totale €4.801,92, con un economia di €200,08;
- 3)- Di dare atto che la spesa complessiva di €. 4.801,92 per l'effettuazione dell'intervento di riferimento si farà fronte con i fondi previsti tra le somme a disposizione dell'Amministrazione del quadro economico, della Perizia di Variante Opere Complementari predisposta dalla Direzione Lavori, relativamente ai lavori di manutenzione straordinaria di alcuni edifici ed immobili di proprietà comunale, da gestire in amministrazione diretta e finanziati mediante il diverso utilizzo dei mutui concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti – ROMA, avente posizione n°6001439, n°6001460 e n°6001462;
- 4)- Di dare atto, inoltre, che la somma di €. 4.801,92 è imputata al Titolo 2 – Missione 1 – Programma 5 – Cap. n°2850 RR.PP. - <<Mutuo Lavori di Manutenzione Straordinaria su alcuni Edifici ed Immobili di Proprietà Comunale>>;
- 5)-Di procedere alla liquidazione con successivo provvedimento dirigenziale previa verifica di avvenuta prestazione, di regolarità contributiva (DURC) e presentazione di conseguente Fattura
- 6)- La presente determinazione è trasmessa, per quanto di competenza, all'Ufficio di Ragioneria – Sede, al Sig. Sindaco – Sede ed alla ditta affidataria dell'intervento, SIEL sas, di Bonfiglio Carmelo & C., con sede in Sinagra, Contrada Zigale – Partita IVA: 01690230832.

L'istruttore

F.to Geom. Giuseppe FRANCHINA

Il Responsabile dell'Area Pianificazione
Urbanistica Edilizia Privata e Lavori Pubblici
F.to Ing. Francesco CAPPOTTO

COMUNE DI SINAGRA

Prov. di Messina

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO: Si attesta la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151 – comma 4 – del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267.

Lì, 12.12.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to GIUSEPPE FAZIO

COMUNE DI SINAGRA

Prov. di Messina

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione dell'Addetto alle pubblicazioni,

A T T E S T A

Che la presente determinazione sarà pubblicata sull'Albo Pretorio on line istituito sul sito informatico istituzionale dell'Ente (art.32 legge n.69/2009 e art.12 L.R.n.5/2011) per quindici giorni consecutivi

dal 12.12.2017 al 27.12.2017

Dalla Residenza Comunale, lì , 12.12.2017

L'Addetto alle pubblicazioni
F.to Salvatore Giaimo

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Carmela Stancampiano

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE