

COMUNE DI SINAGRA

PROVINCIA DI MESSINA

N. 39 del Reg.

Del 20.04.2017

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA E LLPP

OGGETTO	LAVORI DI 'COMPLETAMENTO, RIQUALIFICAZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA SOCIO - ASSISTENZIALE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATA 'CENTRO DIURNO' SITA NELLA VIA G. TOMASI DI LAMPEDUSA' - LIQUIDAZIONE FATTURA N° 02-2017-PA DEL 10/04/2017 ALL'ING. DARIO MAMI' - VIA PUGLIE, N°26 - P.IVA: 02524350838 PER LIQUIDAZIONE PER REDAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.
---------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



COMUNE DI SINAGRA

Piazza San Teodoro, 1 ~ 98069 Sinagra
Telefono: 0941-594016 Fax: 0941-594372

Provincia di Messina

COPIA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DELL'AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA
EDILIZIA PRIVATA E LLPP - UFFICIO LAVORI
PUBBLICI**

N. 39 del 20.04.2017

N. 124 Del 20.04.2017 Registro Generale

OGGETTO: LAVORI DI 'COMPLETAMENTO, RIQUALIFICAZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA SOCIO - ASSISTENZIALE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATA 'CENTRO DIURNO' SITA NELLA VIA G. TOMASI DI LAMPEDUSA' - LIQUIDAZIONE FATTURA N° 02-2017-PA DEL 10/04/2017 ALL'ING. DARIO MAMI' - VIA PUGLIE, N°26 - P.IVA: 02524350838 PER LIQUIDAZIONE PER REDAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.

L'anno duemiladiciassette, il giorno venti del mese di aprile nel proprio ufficio

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

PREMESSO:

Che il comma 9 dell'art. 18 del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, concernente "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito con modificazioni nella Legge n. 98 del 9 agosto 2013, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale 20 agosto 2013 n. 194– S. O. n.63, ha destinato l'importo di 100 milioni di euro alla realizzazione di "Misure per il rilancio delle infrastrutture" nei piccoli Comuni;

Che la legge 27 dicembre 2013, n. 147, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2014)", ha destinato l'ulteriore importo di 50 milioni di euro per il rifinanziamento delle medesime misure;

Che il Decreto Legge n. 133 del 12.09.2014 cosiddetto "Sblocca Italia", convertito con modificazioni nella Legge n. 164 dell'11 novembre 2014, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale 11 novembre 2014 n. 262 – S.O., all'art. 3 prevede il finanziamento di una serie di opere elencate al comma 2, suddivise in tre tipologie contraddistinte con la lettera a), b) e c);

Che tra questi interventi rientrano all'ultimo punto dell'elenco "opere segnalate dai Comuni alla Presidenza del Consiglio dei Ministri dal 2 al 15 giugno 2014 o richieste inviate ai sensi dell'art. 18, comma 9, del decreto legge n. 69 del 2013";

Che il successivo comma 3 prevede che le suddette richieste, inviate ai sensi dell'art. 18, comma 9, del decreto legge n. 69 del 2013, possano essere riferite anche a nuovi progetti di interventi secondo le modalità indicate con decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti assegnando priorità: a) alla qualificazione e manutenzione del territorio, mediante recupero e riqualificazione di volumetrie esistenti e di aree dismesse, nonché alla riduzione del

rischio idrogeologico; b) alla riqualificazione e all'incremento dell'efficienza energetica del patrimonio edilizio pubblico, nonché alla realizzazione di impianti di produzione e distribuzione di energia da fonti rinnovabili; c) alla messa in sicurezza degli edifici pubblici, con particolare riferimento a quelli scolastici, alle strutture socio-assistenziali di proprietà comunale e alle strutture di maggiore fruizione pubblica, di seguito "nuovi progetti di interventi";

Che lo stesso comma stabilisce in 100 milioni di euro l'importo stanziato per finanziare i suddetti "nuovi progetti di interventi";

Che l'articolo 3, comma 5, del richiamato decreto legge n. 133 del 2014 prevede la revoca del finanziamento assegnato in caso di mancato rispetto dei termini fissati al comma 2, lettere a), b) e c), per l'appaltabilità e la cantierabilità delle opere indicate nelle suddette lettere;

Che il Decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti emesso di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, 28 gennaio 2015, n. 23, ha assegnato, per il finanziamento delle suddette richieste, l'importo complessivo di 100 milioni di euro, ripartendolo in misura pari al 40% nell'anno 2015, al 30% nell'anno 2016 ed al restante 30% nell'anno 2017, ed ha stabilito che la mancata pubblicazione dei bandi di gara o della determina a contrarre alla data del 31 agosto 2015, determina per ogni singolo intervento la revoca del finanziamento;

Che in analogia a quanto previsto dal suddetto comma 9 dell'art 18 del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, concernente "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito con modificazioni nella Legge n. 98 del 9 agosto 2013, in data 05 Marzo 2015, è stata stipulata apposita convenzione tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per le Infrastrutture, i Servizi Informativi e Statistici – Direzione Generale Edilizia Statale e Interventi Speciali - e l'ANCI, da approvare con Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti e da pubblicare sulla G.U.R.I., per disciplinare le modalità di presentazione delle richieste ed i criteri di selezione delle stesse per l'accesso all'utilizzo delle risorse;

Che il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ha pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana – Serie generale n°97 del 28/04/2015, la succitata convenzione MIT – ANCI e, conseguentemente, dalla data di pubblicazione i Comuni interessati, possono dalle ore 9,00 del 13 Maggio c.a. procedere all'invio delle richieste di finanziamento di progetti di importo non superiore a €. 400.000,00;

Che questo Comune ha inteso partecipare al suddetto programma di finanziamento con un progetto di livello esecutivo, relativo ai lavori di "COMPLETAMENTO, RIQUALIFICAZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA SOCIO – ASSISTENZIALE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATA "CENTRO DIURNO" SITA NELLA VIA G.T. DI LAMPEDUSA" redatto in data 06/05/2015, dall'Ufficio Tecnico Comunale – Settore Lavori Pubblici, per l'importo complessivo di €400.000,00, di cui €316.735,46 per lavori compreso oneri per la sicurezza e costo personale, ed €83.264,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che con Delibera G.M. n°79 dell'11/05/2015, esecutiva, si è deciso:

1-Di approvare, in Linea Amministrativa e per i motivi di cui in premessa, il Progetto Esecutivo dei lavori di <<COMPLETAMENTO, RIQUALIFICAZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA SOCIO – ASSISTENZIALE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATA "CENTRO DIURNO" SITA NELLA VIA G. TOMASI. DI LAMPEDUSA>>, redatto dal Geom. Giuseppe FRANCHINA e Geom. Maria MOLA, dipendenti in servizio presso questo Ente, assegnati all'Area Pianificazione, per l'importo complessivo di €400.000,00, di cui €316.735,46 per lavori compreso oneri per la sicurezza e costo personale, ed €83.264,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione, meglio sopra descritto; composto dai seguenti elaborati:

All. 1	Relazione Tecnica Generale
All. 2	Relazione Specialistica sull'Efficientamento Energetico
All. 3	Computo Metrico Estimativo
All.4	Analisi Prezzi
All. 5	Elenco Prezzi

All. 6	Quadro Economico
All. 7	Cronoprogramma dei Lavori
All. 8	Costo della Manodopera
All. 9	Costo della Sicurezza
All. 10	Piano di Sicurezza e di Coordinamento
All. 11	Piano di Manutenzione
All. 12	Schema di Contratto
All. 13	Capitolato Speciale di Appalto
All. 14	Distinta Competenze Tecniche
All. 15	Inquadramento Territoriale
All. 16	Corografie, Planimetria
All. 17	Planimetria Particolareggiata Stato Attuale e Progetto
All. 18	Disegni Architettonici – Stato Attuale
All. 19	Disegni Architettonici – Progetto

2-Di dare atto che alla spesa derivante dal presente provvedimento si farà fronte mediante apposite richieste di finanziamento da richiedersi a Enti Regionali, Nazionali e Comunitarie;

3-Di dare atto, altresì, che:

- il progetto comprende gli elaborati elencati nel Parere Tecnico del Responsabile Unico del Procedimento prot. n° 4697 del 06/05/201521/10/2013, espresso ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. n.12 del 12 Luglio 2011;
- il progetto dell'opera e i documenti ritenuti rilevanti sono depositati presso l'Ufficio dell'Area Tecnica;
- la struttura de qua è inserita nel vigente programma triennale delle opere pubbliche, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n°5 del 30/01/2015.

4-Di trasmettere copia della presente, al Responsabile con Funzioni Dirigenziali dell'Area Pianificazione Urbanistica, Edilizia Privata e Lavori Pubblici – SEDE e al Responsabile con Funzioni Dirigenziali dell'Area Economico Finanziaria per quanto di rispettiva competenza.

Che con Delibera G.M. n°80 dell'11/05/2015, esecutiva, si è deciso:

- 1) Di approvare la richiesta di contributo di € 400.000,00 da destinare all'attuazione del Progetto Esecutivo relativo ai lavori **“COMPLETAMENTO, RIQUALIFICAZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA SOCIO – ASSISTENZIALE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATA “CENTRO DIURNO” SITA NELLA VIA G.TOMASI DI LAMPEDUSA”**, *accedendo* per tali finalità alle risorse finanziarie messe a disposizione dal programma denominato **“NUOVI PROGETTI DI INTERVENTI”**, di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti emesso di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, 28 Gennaio 2015, n°23 e relativa convenzione;
- 2) Di confermare nella persona dell'Ing. Francesco CAPPOTTO – Dirigente dell'Area Pianificazione Urbanistica, Edilizia Privata e Lavori Pubblici di questo Comune - le Funzioni di Responsabile del Procedimento , giusta nomina conferita con Provvedimento n°4417 del 29/04/2015;
- 3) Di approvare la Relazione illustrativa dell'intervento di che trattasi all'uopo predisposta in data 11.05.2015 dal Responsabile del Procedimento in conformità alle indicazioni di cui alla Convenzione citata in premessa;
- 4) Di approvare il disciplinare che regola i rapporti tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e questo Ente quale soggetto interessato, predisposto in conformità allo schema di cui alla Convenzione citata in premessa;
- 5) Di assumere l'impegno a procedere alla pubblicazione del Bando di Gara o della determina a Contrattare entro il 31 Agosto 2015;

- 6) Di attestare il rispetto dei Vincoli di Finanza Pubblica;
- 7) Di trasmettere copia della presente deliberazione, al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per le Infrastrutture i Servizi Informativi e Statistici – Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali, al R.d.P., al Responsabile dell'Area Pianificazione Urbanistica, Edilizia Privata e Lavori Pubblici ed al Responsabile dell'Area Economica Finanziaria per i rispettivi provvedimenti di competenza.

Che con nota Prot. n°4872 del 12/05/2015, trasmessa per via PEC in data 13/05/2015, accettata dal Sistema ed inoltrata, in uno agli allegati richiesti dal Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti emesso di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, 28 gennaio 2015, n. 23, è stata fatta richiesta di contributo finanziario di €400.000,00 per l'intervento relativo ai lavori di **“COMPLETAMENTO, RIQUALIFICAZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA SOCIO – ASSISTENZIALE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATA “CENTRO DIURNO” SITA NELLA VIA G.T. DI LAMPEDUSA”**;

Che con nota Prot. n° U.0009203 DEL 03-07-2015, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha comunicato che questo Comune è risultato in posizione utile nella graduatoria redatta secondo l'ordine di invio delle richieste di contributo per l'intervento **“COMPLETAMENTO, RIQUALIFICAZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA SOCIO – ASSISTENZIALE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATA “CENTRO DIURNO” SITA NELLA VIA G.T. DI LAMPEDUSA”** e che risulta ammissibile alla seconda fase dell'istruttoria a cura della Presidenza del Consiglio dei Ministri di concerto con il Prefato Ministero, invitando questo Comune a trasmettere entro il 10 Luglio 2015, la documentazione, mediante il servizio di **Posta Elettronica Certificata**, il cui possesso è stato dichiarato con la sottoscrizione della richiesta di contributo per l'intervento sopra distinto, di cui ai punti a), b), c), e d) del comma 2 art. 4 della Convenzione tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Associazione Nazionale Comuni Italiani prot. n°3004 del 05/03/2015;

Che in data 9 Luglio 2015, si è provveduto alla trasmissione, nei termini indicati dalla nota sopra richiamata, di tutta la documentazione necessaria per l'istruttoria della seconda relativa alla verifica di coerenza del Progetto con quanto dichiarato;

Che alla data del 23/07/2015 non era pervenuta alcuna comunicazione da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul positivo esito della verifica di coerenza, ma si è ritenuto indispensabile ed urgente attivare le procedure per la scelta del contraente atteso che l'articolo 3, comma 5, del richiamato decreto legge n. 133 del 2014 prevede la revoca del finanziamento eventualmente assegnato in caso di mancato rispetto dei termini fissati al comma 2, lettere a), b) e c), per l'appaltabilità e la cantierabilità delle opere indicate nelle suddette lettere ossia quanto previsto nello schema di convenzione sottoscritto in forma digitale e trasmesso in data 10/07/2015 per PEC all'art. 6 comma 6 che testualmente recita **<<Il mancato rispetto del termine del 31 Agosto 2015 per la pubblicazione del bando di Gara o della Determina a contrattare dell'appalto dei lavori determina ai sensi del comma 5 dell'art. 3 del richiamato D.L. 133/2014 la decadenza del beneficio del contributo>>**;

Che l'urgenza connessa alla possibilità di perdita del contributo si è provveduto all'avvio delle procedura per la scelta del contraente riservandosi questo Ente di sospendere, modificare o annullare la presente procedura e di non dare seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dell'appalto in questione in caso di mancato accoglimento della richiesta di finanziamento;

Che con propria Determinazione n°71 del 23/07/2015, si è deciso:

- 1)-**Di procedere** alla scelta del contraente per la esecuzione dei lavori di **“COMPLETAMENTO, RIQUALIFICAZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA SOCIO – ASSISTENZIALE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATA “CENTRO DIURNO” SITA NELLA VIA G.T. DI LAMPEDUSA”**, a mezzo di Procedura Negoziata senza pubblicazione di Bando, ai

sensi dell'art. 57 comma 6 e dell'art. 122 comma 7 del Codice del D. Lgs 163/2006 , con il criterio di cui all' art. 1 comma 6, della Legge Regionale n°14 del 10/07/2015, in base al prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e del Costo della manodopera ed in presenza di almeno dieci imprese ammesse, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 6 bis della citata Legge Regionale n°14/2015, nel caso di offerte ammesse in numero inferiore a dieci la facoltà di esclusione automatica non è comunque esercitabile, in tal caso si applica l'art. 86, comma 3, del "Codice";

- 2)-**Di approvare**, per lo scopo, l'allegato avviso di Manifestazione d'Interesse, predisposto dal R.U.P. unitamente allo schema di domanda completo di dichiarazione che si allegano alla presente in parte integrante e sostanziale. A tal fine, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, espletare indagini di mercato per la predisposizione di un elenco di Imprese tra i quali individuare mediante sorteggio, esclusivamente n°20 operatori economici (se sussistono aspiranti idonei in tale numero), da invitare a presentare offerte alla procedura negoziazione senza previa pubblicazione di un bando di gara.
- 3)-**Di fissare** i termini per la manifestazione di interesse da parte delle imprese interessate in giorni **15 (Quindici)** dall'affissione del relativo avviso all'Albo Pretorio On Line del Comune e sul sito internet del Comune;
- 4)-**Di approvare** l'unito schema di lettera di invito, da inviare, nella fase successiva, unitamente agli schemi predisposti dall'Ente per le dichiarazioni, alle venti imprese individuate con le modalità di cui al superiore punto 2);
- 5)-**Di dare atto**, altresì che alla spesa, pari ad **€.400.000,00**, si farà fronte a valere sui fondi eventualmente assegnati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) – Programma "Nuovi Progetti di Intervento" ai sensi del D.L. n°133 del 12/09/2014 cosiddetto "Sblocca Italia art. 3 commi 2 e3;
- 6)- **Di precisato** che il Comune di Sinagra si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dell'appalto in questione in caso di mancato finanziamento dell'opera di che trattasi;
- 7)-**Di dare mandato** al Responsabile dell'Albo *on line* del Comune di pubblicare l'unito avviso e lo schema di domanda allegati al presente provvedimento nel rispetto dei termini di cui al precedente punto 3);
- 8)- **Di trasmettere** copia della presente al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Dipartimento per le Infrastrutture, i Sistemi Informativi e Statistici Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali Via Nomentana, 2, al Responsabile con Funzioni Dirigenziali dell'Area Economico Finanziaria – SEDE e al Signor Sindaco - SEDE.

Che in data 23/07/2015 è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e sul sito istituzionale dell'Ente apposito avviso per l'acquisizione di manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di che trattasi, il cui termine ultimo perentorio di presentazione delle istanze era stabilito al 10/08/2015 ore 13,00;

Che con nota trasmessa a mezzo in data 07/08/2015 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Dipartimento per le Infrastrutture, i Sistemi Informativi e Statistici Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali, ha comunicato che questo Comune è stato utilmente inserito nell'elenco degli interventi ammessi a finanziamento del programma "Nuovi progetti di Intervento" approvato con decreto Ministeriale n°284 del 07/08/2015, in corso di registrazione, pertanto è stato utile avviare le superiori procedure per l'affidamento dei lavori di **"COMPLETAMENTO, RIQUALIFICAZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA SOCIO -**

**ASSISTENZIALE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATA "CENTRO DIURNO"
SITA NELLA VIA G. TOMASI DI LAMPEDUSA";**

Che con nota prot. n°10008 dell'11/08/2015 è stato predisposto l'elenco dei soggetti ammessi al sorteggio della manifestazione di interesse richiedendo, nel contempo, che siano sorteggiate n° 20 soggetti, così come previsto dall'avviso della manifestazione di interesse datata 23/07/2015;

Che in data 11/08/2015, ore 9,50 giusto Verbale di Sorteggio in pari data, succitato, si è proceduto all'estrazione, in seduta pubblica, di n. 20 Imprese Singole e/o Associate, che saranno invitati alla procedura negoziata senza pubblicazione del bando, ai sensi del combinato disposto degli articoli 122 comma 7 art. 57 comma 6 del Codice, con il criterio di cui all' art. 1 comma 6, della Legge Regionale n°14 del 10/07/2015 così come previsto dalla lettera del suddetto Avviso dal quale sono risultati sorteggiati i sottoelencati operatori economici:

N.	Imprese Singole e/o Associate	Indirizzo
1	ELIMAR s.r.l.	Via G. Serpotta, n°51 – 90138 Palermo (PA)
2	IGECOS di Speciale Geom. Marco	Via Trento, n°278 – 98061 Brolo (ME)
3	C. G. C. s.r.l.	Via Vico Recupero, n°8 – 95027 San Gregorio di Catania (CT)
4	I.CO.GE.M S.r.l. Società Unipersonale	Corso Umberto n. 226 – 95034 Bronte (CT)
5	P&G Costruzioni s.r.l.	Via Cairoli n.36 - 98076 - Sant'Agata Militello
6	ICAM Società a Responsabilità Limitata	Via Avv. Giuseppe bruccoleri n. 12 -92026 Favara (AG)
7	Corso s.r.l.	Via della Repubblica, n°65 – 90047 Partinico (PA)
8	Italcantieri	Via Ungaretti, n°6 – Ragusa (RG)
9	Anzelmo Costruzioni di Anzelmo Sergio	Via Carmelo La Farina n. 18 – 91011 Alcamo (TR)
10	Longo Costruzioni s.r.l.	Contrada Fosse, s.n.c. – 92022 Cammarata (AG)
11	Edil Tec s.r.l.	Piazza Stadio, s.n.c. – 93014 Mussomeli (CL)
12	ELAV GROUP Artigiana srl Semplificata	C.da Piana Santa Croce snc – 96014 Floridia (SR)
13	T.D.F. Costruzioni srl	C.da Roccabianca S.S. 118- Km 3+200 – 90036 Misilmeri (PA)
14	ATI V. & V. Costruzioni s.r.l. C.I.M. s.r.l.	Via Fratelli Sant'Anna n°160 – 91011 Alcamo (TP)
15	Demetra Lavori srl	Via nazionale snc – 93010 Vallelunga Pratameno (CL)
16	F.lli Destro srl	Via Margio di Carlo n.42 – 98078 Tortorici (ME)
17	B.C. Impianti srl	Via Venezia, 282 – 93012 Gela (CL)
18	Impresa Costruzioni Donato Antonino Tindaro	Vi Trazzera n. 26 – 98059 Rodi Milici (ME)
19	Impresa Anzà Francesco	Via Danubio, n°29 – 95032 Belpasso (CT)
20	AEMME srl	Via Ugo La Malfa n. 74 – 92026 Favara (AG)

Che entro il suddetto termine prescritto sono pervenuti al protocollo n° 17 (Diciassette) plichi, che vengono contrassegnati progressivamente dal n° 1 al n° 17, da parte delle seguenti

Imprese Singole e/o Associate:

N.	Imprese Singole e/o Associate	Data di arrivo	Prot.	Indirizzo
1	Impresa Costruzioni Donato Antonino Tindaro	27/08/2015	10692	Vi Trazzera n. 26 – 98059 Rodi Milici (ME)
2	ELAV GROUP Artigiana srl Semplificata	27/08/2015	10693	C.da Piana Santa Croce snc – 96014 Floridia (SR)
3	Anzelmo Costruzioni di Anzelmo Sergio	27/08/2015	10694	Via Carmelo La Farina n. 18 – 91011 Alcamo (TR)
4	F.Ili Destro srl	28/08/2015	10753	Via Margio di Carlo n.42 – 98078 Tortorici (ME)
5	IGECOS di Speciale Geom. Marco	28/08/2015	10781	Via Trento, n°278 – 98061 Brolo (ME)
6	B.C. Impianti srl	28/08/2015	10782	Via Venezia, 282 – 93012 gela (CL)
7	Demetra Lavori srl	28/08/2015	10783	Via Nazionale snc – 93010 Vallelunga Pratameno (CL)
8	Italcantieri	28/08/2015	10784	Via Ungaretti, n°6 – Ragusa (RG)
9	Impresa Anzà Francesco	28/08/2015	10785	Via Danubio, n°29 – 95032 Belpasso (CT)
10	Edil Tec s.r.l.	28/08/2015	10786	Piazza Stadio, s.n.c. – 93014 Mussomeli (CL)
11	AEMME srl	28/08/2015	10787	Via Ugo La Malfa n. 74 – 92026 Favara (AG)
12	Corso s.r.l.	28/08/2015	10788	Via della Repubblica, n°65 – 90047 Partinico (PA)
13	T.D.F. Costruzioni srl	28/08/2015	10789	C.da Roccabianca S.S. 118- Km 3+200 – 90036 Misilmeri (PA)
14	Longo Costruzioni s.r.l.	28/08/2015	10790	Contrada Fosse, s.n.c. – 92022 Cammarata (AG)
15	ICAM Società a Responsabilità Limitata	31/08/2015	10832	Via Avv. Giuseppe bruccoleri n. 12 - 92026 Favara (AG)
16	ATI V. & V. Costruzioni s.r.l. C.I.M. s.r.l.	31/08/2015	10833	Via Fratelli Sant'Anna n°160 – 91011 Alcamo (TP)
17	ELIMAR s.r.l.	31/08/2015	10844	Via G. Serpotta, n°51 – 90138 Palermo (PA)

Che in data 01/09/2015 si è fatto luogo all'espletamento della Procedura negoziata per l'affidamento dell'intervento di che trattasi in relazione al quale è stato redatto il conseguente verbale dal quale risulta provvisoriamente aggiudicataria l'Impresa EDILTEC s.r.l., Piazza Stadio s.n. - 93014 Mussomeli (CL) – Partita IVA: 01841330853, per l'importo complessivo di €288.891,38, al netto del ribasso d'asta del **12,5212%**, comprensivo di €. 4.360,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e €. 90.000,00 per oneri per la costi della manodopera non soggetti a ribasso, oltre IVA, con una economia per ribasso d'asta pari a €.27.844,08, oltre IVA al 10% in totale €.30.628,48;

Che con Provvedimento Dirigenziale n. 95 del 16/09/2015, si è deciso:

<<1)-Di approvare definitivamente l'unito Verbale di Aggiudicazione della Procedura Negoziata redatto in data 01/09/2015, relativo all'affidamento dei lavori di **“COMPLETAMENTO, RIQUALIFICAZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA SOCIO – ASSISTENZIALE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATA “CENTRO DIURNO” SITA NELLA VIA G. TOMASI DI LAMPEDUSA”**, che costituisce parte integrale e sostanziale della presente Determinazione;

2)-Di aggiudicare definitivamente i lavori all'Impresa EDILTEC s.r.l. (**Plico n°10**), Piazza Stadio s.n. - 93014 Mussomeli (CL) – Partita IVA: 01841330853, per l'importo complessivo di €288.891,38, al netto del ribasso d'asta del **12,5212%**, comprensivo di €. 4.360,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e €. 90.000,00

per oneri per la costi della manodopera non soggetti a ribasso, oltre IVA, con una economia per ribasso d'asta pari a €27.844,08, oltre IVA al 10% in totale €30.628,48;

3)-Di dare atto, che seconda in graduatoria è risultata l'Impresa LONGO COSTRUZIONI s.r.l. (**Plico n°14**), Contrada Fosse s.n.c. – 98022 Cammarata (AG) - Partita IVA: 02595110848, avente offerta di ribasso del **12,3013%**;

4)-Di dare atto, ancora, che in relazione all'aggiudicazione il quadro della spesa risulta così rimodulato:

A) Lavori al netto del rib. del 12,5212 %	€.	194.531,38	
A1) Oneri della Sicurezza	€.	4.360,00	
A2) Costi della manodopera	€.	90.000,00	
SOMMANO	€.	288.891,38	€. 288.891,38
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
1) IVA 10% su € 288.891,38	€.	28.889,14	
2) Spese Tecniche (D.L., Misure e Contabilità Coordinatore Sicurezza fase di esecuzione – Collaudo Amministrativo ed IVA	€.	31.085,81	
3) Incentivo art. 92 D. Lgs 163/2006 per R.U.P progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e sicurezza	€.	4.751,03	
4) Oneri conferimento in discarica	€.	2.500,00	
5) Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione	€.	250,00	
6) Ripristino allacci pubblici servizi	€.	500,00	
7) Imprevisti ed arrotondamenti	€.	12.504,15	
8) Economia su Ribasso d'asta	€.	27.844,08	
9) IVA 10% su Economia Ribasso d'asta	€.	2.784,41	
SOMMANO	€.	111.108,62	€. 111.108,62
TOTALE COMPLESSIVO			<u>€. 400.000,00</u>

5)-Di dare atto, altresì, che così come previsto dal Verbale di Procedura Negoziata saranno avviate, a cura del Responsabile Unico del Procedimento, le verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale nei confronti dell'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria;

6)-Di dare atto, ancora, che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata al positivo favorevole accertamento dei requisiti di idoneità di cui all'art. 38 del Decreto Legislativo n°163 del 12 Aprile 2006;

7)-Di dare atto, infine, che i mezzi di copertura della spesa sono esattamente indicati nella propria precedente determinazione n. 71 del 23/07/2015;

8)-Di trasmettere copia della presente, per le incombenze di competenza, all'Impresa EDILTEC s.r.l., Piazza Stadio s.n. - 93014 Mussomeli (CL) – Partita IVA: 01841330853, all'Impresa risultata seconda in graduatoria LONGO COSTRUZIONI s.r.l., Contrada Fosse s.n.c. – 98022 Cammarata (AG) - Partita IVA: 02595110848, al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Dipartimento per le Infrastrutture, i Sistemi Informativi e Statistici Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali Via Nomentana, 2 – 00161 ROMA, al Responsabile Unico del Procedimento – SEDE, all'Ufficio di Ragioneria - SEDE e al Sig. Sindaco – SEDE.

Che in data 21/01/2016, è stato redatto il verbale di attestazione delle condizioni per l'immediata esecuzione dei lavori previsto dall'art.106, comma 3°, del Regolamento sui LL.PP. di cui al DPR 05/10/2010, n.207, sottoscritto dal Responsabile del Procedimento e dall'Impresa esecutrice e vistato dal Direttore dei Lavori;

Che in data 21/01/2016, è stato sottoscritto il Contratto di Appalto Rep. n°359/2016 del 21/01/2016, registrato telematicamente presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Patti al n°115 Serie IT del 25/01/2016;

Che con propria Determinazione n° 26 del 21/03/2016 all'Ing. Dario Mami, nato a S. Agata Militello (ME), il 07/10/1976 e residente in Contrada Orecchiazzi, n°73 - Codice Fiscale: MMA DRA 76R07 I199Y e P.IVA: 02524350838, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Messina al n°2914 ed iscritto all'Albo Unico Regionale al n 1067, per l'importo di € 19.780,00 (diciannovemilasettecentoottanta/00), oltre IVA e oneri previdenziali, giusto verbale di negoziazione, in atti, applicando un ribasso del 19,25% sull'importo previsto di € 24.500,18 (ventiquattromilacinquecento/18), oltre IVA ed oneri previdenziali, l'incarico per i servizi d'ingegneria relativi a direzione dei lavori, misura e contabilità e C.S.E, dei **“COMPLETAMENTO, RIQUALIFICAZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA**

STRUTTURA SOCIO – ASSISTENZIALE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATA “CENTRO DIURNO” SITA NELLA VIA G. TOMASI DI LAMPEDUSA”;

Che in data **23/03/2016**, hanno avuto inizio i lavori, giusto Verbale di Consegna in pari data e che gli stessi dovranno concludersi il **19/09/2016**;

Che all’Ing. Dario Mami, nato a S. Agata Militello (ME), il 07/10/1976 e residente in Contrada Orecchiuzzi, n°73 - Codice Fiscale: MMA DRA 76R07 I199Y e P.IVA: 02524350838, è stato liquidato un 1° acconto, a saldo della fattura n. 01-2016-PA del 07/09/2016, registrata al Protocollo del Comune il 08/09/2016, al n°9959, dell’importo di **€.7.000,00**, oltre IVA, oneri vari dovuti per legge e ritenuta di acconto, in totale **€.8.881,60**, giusta Determinazione Dirigenziale n°78 del 12/09/2016;

Che con Delibera G.M. n°117 del 27/09/2016, esecutiva è stata approvata una Perizia di Variante in Corso d’Opera ai sensi dell’art. 132 comma 1 Lett. B) del Decreto Legislativo n°163 del 12/04/2006 e sulla base delle variazioni apportate il Quadro Economico risulta così modificato:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D’OPERA					
A)	LAVORI		€.	355.748,97	
	A1)	Oneri Sicurezza (sui lavori)	€.	13.217,80	
	A2)	Costo Manodopera (sui lavori)	€.	117.421,69	
	A detrarre A2) – A3)		€.	130.639,49	
	A3)	Importo dei lavori a base d’asta soggetti a ribasso	€.	225.109,48	
	A4)	A detrarre il ribasso d’asta del 12,5212%	€.	28.186,41	
	A5)	Restano lavori al netto	€.	196.923,07	
	Lavori contrattuali compresi oneri sicurezza e costo manodopera		€.	327.562,56	€. 327.562,56
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
	B1)	IVA ed eventuali altre imposte	€.	32.751,53	
	B2)	Spese Tecniche D.L. e sicurezza in esecuzione oneri ed IVA	€.	31.085,81	
	B3)	Incentivi art. 92 D.Lgs. 163/2006	€.	5.380,57	
	B4)	Oneri conferimento in discarica	€.	2.500,00	
	B5)	Versamento Autorità Vigilanza	€.	250,00	
	B6)	Ripristino allacci pubblici servizi	€.	439,53	
	B7)	Imprevisti	€.	0,00	
	Totale Somme a Disposizione		€.	72.437,44	€. 72.437,44
	Importo complessivo del progetto				€. 400.000,00

Che all'Ing. Dario Mamì, nato a S. Agata Militello (ME), il 07/10/1976 e residente in Contrada Orecchiazzi, n°73 - Codice Fiscale: MMA DRA 76R07 I199Y e P.IVA: 02524350838, è stato liquidato un 2° acconto, a saldo della fattura n. 02-2016-PA del 17/10/2016, registrata al Protocollo del Comune il 19/10/2016, al n°11453, dell'importo di **€7.000,00**, oltre IVA, oneri vari dovuti per legge e ritenuta di acconto, in totale **€8.881,60**, giusta Determinazione Dirigenziale n°94 del 20/10/2016;

Che con nota datata 08/11/2016, registrata al Protocollo Generale del Comune in pari data al n°12359, il Direttore dei Lavori ha trasmesso anche il Certificato di Ultimazione dei Lavori, dal quale si evince che gli stessi, a seguito del periodo di sospensione dal **25 Luglio 2016** al **04 Settembre 2016**, si sono conclusi il **26 Ottobre 2016**, quindi entro il nuovo termine contrattuale previsto per il **31 Ottobre 2016**;

Che in data **20/02/2017** è stato redatto lo stato finale dei lavori, dal quale si evince dalla Relazione sul Conto Finale che risulta un credito all'Impresa di €. 4.556,01, oltre IVA 22%, in totale €5.558,33;

Che è stato redatto il Certificato di Regolare Esecuzione sottoscritto in data **04/04/2017**, dalla quale si evince che i lavori assegnati all'Impresa EDILTEC s.r.l., Piazza Stadio s.n. - 93014 Mussomeli (CL) – Partita IVA: 01841330853, sono collaudabili;

Che all'Ing. Dario Mamì, nato a S. Agata Militello (ME), il 07/10/1976 e residente in Contrada Orecchiazzi, n°73 - Codice Fiscale: MMA DRA 76R07 I199Y e P.IVA: 02524350838, è stato liquidato il saldo di quanto dovuto per Direzione Lavori, giusta fattura n. 01-2017-PA del 10/04/2017, registrata al Protocollo del Comune l'11/04/2017, al n°3855, dell'importo di **€7.000,00**, oltre IVA, oneri vari dovuti per legge e ritenuta di acconto, in totale **€7.333,66**, giusta Determinazione Dirigenziale n°38 del 20/04/2017;

Vista l'unità fattura n. 02-2017-PA del 10/04/2017, registrata al Protocollo del Comune l'11/04/2017, al n°3857, dell'importo di **€4.720,00**, oltre IVA, oneri vari dovuti per legge e ritenuta di acconto, in totale **€5.988,74**, trasmessa dall'Ing Dario Mamì, nato a S. Agata Militello (ME), il 07/10/1976 e residente in Contrada Orecchiazzi, n°73 - Codice Fiscale: MMA DRA 76R07 I199Y e P.IVA: 02524350838 relativamente al pagamento per redazione Perizia di Variante;

RITENUTO OPPORTUNO, dare corso alla relativa liquidazione dell'onorario per redazione perizia di variante all'Ing. Dario Mamì, nato a S. Agata Militello (ME), il 07/10/1976 e residente in Contrada Orecchiazzi, n°73 - Codice Fiscale: MMA DRA 76R07 I199Y e P.IVA: 02524350838 per un importo complessivo di **€5.988,74** e lo stesso trova copertura finanziaria a valere sui fondi assegnati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) – Programma “Nuovi Progetti di Intervento” ai sensi del D.L. n°133 del 12/09/2014 così detto “Sblocca Italia art. 3 commi 2 e 3;

Visto il D.P.R. 05 Ottobre 2010, n.207;

Visto il Decreto Legislativo 12 Aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge Regionale 12 Luglio 2011 n°12;

Visto il D.P. 31 gennaio 2012 n. 13;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia così come integrato con la L.R. 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge n. 142/90, così come recepita nella Regione Sicilia dalla Legge Regionale 11/12/1991, n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le LL. RR. n. 23 del 07/09/1998 e n. 30 del 23/12/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Determina Sindacale n. 1 del 02/01/2017 con la quale sono state confermate al sottoscritto, fino al 31/12/2017, le funzioni Dirigenziali;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1)-Di liquidare, per i motivi di cui in premessa all'Ing. Dario Mamì, nato a S. Agata Militello (ME), il 07/10/1976 e residente in Contrada Orecchiazzi, n°73 - Codice Fiscale: MMA DRA 76R07 I199Y e P.IVA: 02524350838 la somma complessiva di €5.988,74 (compreso IVA, oneri vari dovuti per legge e ritenuta di acconto), a saldo della Fattura n° 02-2017-PA del 10/04/2017 relativa liquidazione del saldo dell'onorario per redazione

Perizia di Variante, dei lavori di “COMPLETAMENTO, RIQUALIFICAZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA SOCIO – ASSISTENZIALE DI PROPRIETA’ COMUNALE DENOMINATA “CENTRO DIURNO” SITA NELLA VIA G. TOMASI DI LAMPEDUSA”, mediante accredito bancario sul conto corrente dallo stesso indicato nella fattura n° 02-2017-PA, succitata;

- 2)-Di dare atto, ancora, che la complessiva somma di €5.988,74, da liquidare al Professionista, meglio sopra individuato trova copertura finanziaria a valere sui fondi assegnati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) – Programma “Nuovi Progetti di Intervento” ai sensi del D.L. n°133 del 12/09/2014 cosiddetto “Sblocca Italia art. 3 commi 2 e 3;**
- 3)-**Di dare atto**, infine, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi;
- 4)-La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 35 del Regolamento Comunale di Contabilità, all'Ufficio Ragioneria per i conseguenti adempimenti.

L'istruttore
F.to Geom. Giuseppe FRANCHINA

Il Responsabile dell'Area Pianificazione
Urbanistica Edilizia Privata e Lavori Pubblici
F.to Ing. Francesco CAPPOTTO

COMUNE DI SINAGRA

Prov. di Messina

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione dell'Addetto alle pubblicazioni,

A T T E S T A

Che la presente determinazione sarà pubblicata sull'Albo Pretorio on line istituito sul sito informatico istituzionale dell'Ente (art.32 legge n.69/2009 e art.12 L.R.n.5/2011) per quindici giorni consecutivi

dal 20.04.2017 al 05.05.2017

Dalla Residenza Comunale, li , 20.04.2017

L'Addetto alle pubblicazioni
F.to Salvatore Giaimo

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Carmela Stancampiano

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE