

COMUNE DI SINAGRA

PROVINCIA DI MESSINA

N. 45 del Reg.

Del 09.05.2017

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA E LLPP

OGGETTO	ULTERIORE ACCORDO TRANSATTIVO PER L'OCCUPAZIONE TEMPORANEA E LA CESSIONE VOLONTARIA DI PRIVATA PROPRIETÀ NECESSARIA ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI 'DRENAGGI E GABBIONI - CONTRADA MULINAZZO - INTERVENTO APQ ME121' - LIQUIDAZIONE ULTERIORE ACCONTO DELL'INDENNITÀ ALLA DITTA SIRNA ANTONINO, CONTRADA MULINAZZO, N°11 - 98069 SINAGRA (ME);
---------	--



COMUNE DI SINAGRA

Piazza San Teodoro, 1 ~ 98069 Sinagra
Telefono: 0941-594016 Fax: 0941-594372

Provincia di Messina

COPIA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DELL'AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA
EDILIZIA PRIVATA E LLPP - UFFICIO LAVORI
PUBBLICI**

N. 45 del 09.05.2017

N. 146 Del 09.05.2017 Registro Generale

OGGETTO: ULTERIORE ACCORDO TRANSATTIVO PER L'OCCUPAZIONE TEMPORANEA E LA CESSIONE VOLONTARIA DI PRIVATA PROPRIETÀ NECESSARIA ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI 'DRENAGGI E GABBIONI - CONTRADA MULINAZZO - INTERVENTO APQ ME121' - LIQUIDAZIONE ULTERIORE ACCONTO DELL'INDENNITÀ ALLA DITTA SIRNA ANTONINO, CONTRADA MULINAZZO, N°11 - 98069 SINAGRA (ME);

L'anno duemiladiciassette, il giorno nove del mese di maggio nel proprio ufficio

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

PREMESSO:

Che nell'ambito degli interventi elencati nell'allegato 1 dell'Accordo di programma sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 – Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 4 – fog. 297 finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico è compreso l'intervento di cui in oggetto;

Che l'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico in Sicilia ha redatto il progetto esecutivo di riferimento per l'importo complessivo di € 2.500.000,00;

Che il Commissario Straordinario Delegato, nell'ambito della Conferenza dei Servizi, di cui all'art. 14 della L. 7 agosto 1990 e ss.mm.ii., svoltasi in data 8 luglio 2013 al fine di acquisire i pareri e i nulla osta necessari all'esecuzione dell'opera, ha dato mandato al Comune di Sinagra affinché desse *avvio alle procedure espropriative*;

Che con Decreto del Commissario Straordinario Delegato n. **379 del 18 giugno 2014** l'intervento di riferimento è stato ammesso a finanziamento e dal quadro economico, conformemente agli allegati dello stesso progetto esecutivo (All.10) - *Piano particellare di esproprio e Stima di indennità di esproprio*-, è prevista per le finalità espropriative una spesa complessiva pari ad € 43.226,99;

Che con D.C. n. 681 del 07.11.2014, a seguito gara, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori all'Impresa Angelo Russello S.p.A.;

Che in data 20.11.2014 è stato stipulato il contratto d'appalto con l'impresa Angelo Russello S.p.A., Via Ettore Romagnoli, 128 93012 Gela (CL), Rep. n. 124, registrato all'Agenzia delle Entrate Palermo 2 il 27.11.2014 al n. 5091 Serie 3 per l'importo netto di € 1.348.486,14;

-Che in data 12.01.2015 (come da apposito verbale redatto in contraddittorio dal D.L. con l'esecutore) è avvenuta la consegna dei lavori ai sensi degli artt. 153 e 154 del Regolamento 207/2010;

Che con nota n° 3478 del 08/04/2015, il sottoscritto Ing. Francesco Cappotto nella qualità di Responsabile dell'Area Pianificazione Urbanistica progettista e D.L. ha richiesto le somme previste per indennità di esproprio;

Che a seguito del provvedimento del R.U.P. Ing. Giuseppe La Placa funzionario direttivo della Struttura del Commissario Straordinario Delegato ha disposto, in favore del Comune di Sinagra, l'accreditamento della somma di € 32.226,99;

VISTO l'ulteriore atto di accordo transattivo per l'occupazione temporanea e la cessione volontaria, sottoscritto in data 26/01/2015 dal Signor:

-SIRNA Antonino, nato a Sinagra (ME) il 02/01/1956, residente in Sinagra (ME), Contrada Mulinazzo, n°11 (C.F.: SRN NNN 56°02 I747K);

il quale dichiara che gli immobili oggetto della presente liquidazione sono nella piena ed esclusiva proprietà e disponibilità, in quanto le particelle n°24 – 223 del foglio di mappa n°4 sono a loro pervenute con atto di donazione a rogito del Notaio Natoli;

-DATO ATTO CHE:

- con il superiore ulteriore atto si è stabilito : *che in relazione a quanto pattuito con l'accordo transattivo sottoscritto in data 31/10/2014, nella fase esecutiva dei lavori si è reso necessario una ulteriore acquisizione oltre la previsione del piano particellare per consentire un più regolare tracciato del canale del canale evitando un repentino cambio di direzione meglio evidenziato nello stralcio del rilievo compreso tra le sezioni n°20 e n°24 allegato al detto ulteriore accordo.*

- *l'indennità da corrispondere, si farà riferimento a quanto fissato nel piano particellare di esproprio allegato al progetto e tenuto conto di quanto già liquidato con la Determinazione n°132 del 26/11/2015 si liquida un ulteriore acconto di €1.500,00 (Millecinque//00);*

Che sono state avviate le procedure per la redazione dei tipi di frazionamento;

RITENUTO per quanto sopra di provvedere alla liquidazione di un ulteriore acconto di €1.500,00, (Millecinque//00) dell'indennità complessiva condivisa;

DATO ATTO che la predetta somma di €1.500,00 è prevista alla voce "Espropriazione" del quadro economico di spesa approvato con Decreto del Commissario Delegato n. **379 del 18 giugno 2014;**

DATO ATTO altresì la non applicabilità della ritenuta di cui all' art. 35 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. all'importo di € 1.500,00 da liquidare in favore della ditta esproprianda, atteso che l'area oggetto di esproprio ricade nella Zona Territoriale Omogenea "E" -Area Agricola- del vigente P.R.G.;

VISTO il D.Lgvo 12/04/2006, n° 163 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 05 Ottobre 2010, n. 207;

VISTO il D. Lgs. 18.08.2002. n.267 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il D. lgs 30.3.2001 n. 165 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;

VISTO l'O. A. EE. LL. vigente in Sicilia così come integrato con la L.R. 11.12.91 n.48;

VISTO le LL. RR. n.7/92, n.26/93, e n.23/98;

VISTA la Determina Sindacale n. 1 del 02/01/2017 con la quale sono state confermate al sottoscritto funzioni dirigenziali fino al 31 Dicembre 2017;

D E T E R M I N A

1)-**DI LIQUIDARE** in favore del Signor in unica soluzione:

-SIRNA Antonino, nato a Sinagra (ME) il 02/01/1956, residente in Sinagra (ME), Contrada Mulinazzo, n°11 (C.F.: SRN NNN 56°02 I747K) la complessiva somma di €1.500,00 (Millecinque//00) - pari ad un ulteriore acconto dell'indennità di occupazione volontaria allo stesso dovuta e condivisa giusto accordo transattivo sottoscritto in data 26/01/2015, in forza dell'atto di donazione di cui in premessa, in conformità a quanto riportato nel piano particellare grafico e descrittivo di esproprio del progetto esecutivo dell'opera, finanziato con Decreto del Commissario Delegato n. **379 del 18 giugno 2014;**

2)-**DI AUTORIZZARE** l'Ufficio Finanziario ad emettere mandato di pagamento in favore del **-SIRNA Antonino**, nato a Sinagra (ME) il 02/01/1956, residente in Sinagra (ME), Contrada Mulinazzo, n°11 (C.F.: SRN NNN 56°02 I747K), per l'importo complessivo di € 1.500,00, a mezzo bonifico bancario così come richiesto dallo stesso;

3)-**DI DARE ATTO** che la superiore somma di €. 1.500,00 è imputata al Codice di Bilancio Titolo 2 – Missione 8 – Programma 1 – Cap. 2795 – RR.PP. << Lavori di Completamento Area Mulinazzo >>;

4)-**DI INVIARE** copia della presente all'Area Finanziaria per gli adempimenti di conseguenza, nonché all' Ufficio di Segreteria per la conservazione degli atti;

5)-**DI PUBBLICARE** la presente determinazione all'albo pretorio dell'Ente .

Il Responsabile dell'Area Pianificazione
Urbanistica Edilizia Privata e Lavori Pubblici
F.to Ing. Francesco CAPPOTTO

COMUNE DI SINAGRA

Prov. di Messina

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione dell'Addetto alle pubblicazioni,

A T T E S T A

Che la presente determinazione sarà pubblicata sull'Albo Pretorio on line istituito sul sito informatico istituzionale dell'Ente (art.32 legge n.69/2009 e art.12 L.R.n.5/2011) per quindici giorni consecutivi

dal 10.05.2017 al 25.05.2017

Dalla Residenza Comunale, lì , 10.05.2017

L'Addetto alle pubblicazioni
F.to Maria Bonfiglio

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Carmela Stancampiano

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE