

COMUNE DI SINAGRA

PROVINCIA DI MESSINA

N. 48 del Reg.

Del 23.05.2017

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA E LLPP

OGGETTO	AFFIDAMENTO INCARICO PER REDAZIONE A.P.E. "ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA" RELATIVO AL FABBRICATO DI PROPRIETÀ COMUNALE, ADIBITO A CENTRO DIURNO PER ANZIANI, SITO NELLA VIA G. TOMASI DI LAMPEDUSA NEL COMUNE DI SINAGRA (ME) CODICE C.I.G.: Z731E84C7C
---------	---



COMUNE DI SINAGRA

Piazza San Teodoro, 1 ~ 98069 Sinagra
Telefono: 0941-594016 Fax: 0941-594372

Provincia di Messina

COPIA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DELL'AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA
EDILIZIA PRIVATA E LLPP - UFFICIO LAVORI
PUBBLICI**

N. 48 del 23.05.2017

N. 161 Del 23.05.2017 Registro Generale

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PER REDAZIONE A.P.E. "ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA" RELATIVO AL FABBRICATO DI PROPRIETÀ COMUNALE, ADIBITO A CENTRO DIURNO PER ANZIANI, SITO NELLA VIA G. TOMASI DI LAMPEDUSA NEL COMUNE DI SINAGRA (ME) CODICE C.I.G.: Z731E84C7C

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventitre del mese di maggio nel proprio ufficio

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Premesso:

- **Che** l'edificio adibito a Centro Diurno per Anziani è stato interessato dai lavori di completamento, riqualificazione, efficientamento energetico e messa in sicurezza con finanziamento a valere sui fondi assegnati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) – Programma "Nuovi Progetti di Intervento" ai sensi del D.L. n°133 del 12/09/2014 così detto "Sblocca Italia art. 3 commi 2 e 3;
- **Che** i lavori si sono conclusi in data 26/10/2016 e in data 04/04/2017, è stato emesso il Certificato di Regolare Esecuzione, pertanto occorre acquisire l'attestato di prestazione energetica del detto edificio (APE) prodotto conformemente alla vigente normativa di settore;
- **Che** per tali attività occorrono specifiche competenze nonchè software di cui l'Ufficio Tecnico è sprovvisto, per cui si rende necessario affidare incarico esterno;
- **Che** le attività da svolgere consistono nella redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica, ovvero del documento che attesta la prestazione e la classe energetica dell'Edificio che indica altresì la classe energetica più elevata raggiungibile in caso di realizzazione delle misure migliorative consigliate, così come descritte nella sezione "raccomandazioni" dello stesso APE;

Considerato:

- **Che** in base alle disposizioni di cui all'art. 37 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 "Nuovo Codice Appalti" le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto

e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro;

- **Che** in base alle disposizioni di cui all'art. 1 comma 450 della legge 27.12.2006 n. 296 e s.m.i, le pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 165/2001, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 1.000,00 euro non sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
- **Che** in base alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), fermo restando quanto previsto (C.l. n. 418 del) - Pag 1 di 5 dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti per affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro possono procedere mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

Ritenuto, in base alla medesima normativa, di procedere mediante affidamento diretto all'Ing. Fortunato Lo Presti, nato a capo d'Orlando (ME), il 14/11/1948, e ivi residente in Via A. Volta, n°40, Codice Fiscale LPR FTN 48S14 B666F – Partita IVA: 00397040833, iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Messina al n°684, idoneo a soddisfare le esigenze relative al servizio in oggetto, in quanto risulta di possesso della strumentazione necessaria nonché di ottime competenze professionali anche con specifico riferimento all'attività di che trattasi;

Dato atto che con la Deliberazione Consiliare n. 34 dell'11/10/2012, è stato approvato il Regolamento Comunale per l'acquisizione di beni, servizi e lavori in economia il quale prevede, in particolare, all'art. 23, comma 2, che i servizi tecnici (progettazione, direzione lavori e prestazioni tecniche connesse) di importo inferiore a € 40.000,00 possono essere affidati direttamente ad un soggetto idoneo, nel rispetto delle indicazioni dell'art. 125 comma del decreto legislativo 163/2006;

Dato atto altresì che l'Ing. Fortunato Lo Presti, nato a capo d'Orlando (ME), il 14/11/1948, e ivi residente in Via A. Volta, n°40, Codice Fiscale LPR FTN 48S14 B666F – Partita IVA: 00397040833 iscritto all'Albo Unico Regionale, in possesso dei requisiti professionali necessari per la prestazione richiesta, appositamente interpellato, si è dichiarato disponibile ad accettare l'incarico in oggetto per l'importo di €. 500,00, oltre IVA e oneri accessori, in totale €. 634,40;

Considerato che il suddetto compenso è da ritenersi congruo in relazione all'entità delle prestazioni da svolgere, e che il professionista si è dichiarato disponibile a produrre l'APE in tempi brevissimi;

Ritenuto di dover affidare l'incarico di che trattasi al suddetto professionista e, quindi, assumere il relativo impegno di spesa;

Visto il disciplinare d'incarico, all'uopo predisposto, regolante i rapporti tra l'amministrazione ed il professionista sottoscritto in data 08/05/2017;

Visto il D. Lgs 23.06.2011 n. 118 “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42*” e s.m.i;

Visto il D. Lgs 18.4.2016 n. 50 “*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*”;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;

Visto il Regolamento Comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia approvato con Deliberazione Consiliare N°34 del 11/10/2012;

Visto il Decreto Legge 30/12/2016, n°244, art. 5, comma 11, con il quale il termine per l'approvazione del bilancio di previsione è stato differito al 31 Marzo 2017;

Vista la Determina Sindacale n. 1 del 02/01/2017 con la quale sono state confermate al sottoscritto, fino al 31/12/2017, le funzioni Dirigenziali;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia così come integrato con la L.R. 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche ed integrazioni;

D E T E R M I N A

- 1)-Di affidare, per quanto in premessa esposto, all'Ing. Fortunato Lo Presti, nato a capo d'Orlando (ME), il 14/11/1948, e ivi residente in Via A. Volta, n°40, Codice Fiscale LPR FTN 48S14 B666F – Partita IVA: 00397040833, iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Messina al n°684 ed iscritto all'Albo Unico Regionale, per l'importo complessivo di €.634,40, compreso IVA e oneri previdenziali, l'incarico professionale per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica dell'edificio di proprietà comunale, adibito a Centro Diurno per Anziani, sito nella Via G. Tomasi di Lampedusa nel Comune di Sinagra (ME);
- 2)-Di impegnare la somma di €. **634,40** con imputazione al Titolo 2 – Missione 1 – Programma 11 Cap. n°2837 <<Lavori di manutenzione straordinaria ecc. Beni Patrimoniali>> del redigendo Bilancio di Previsione Anno 2017 da approvarsi entro il 31 Marzo 2017;
- 3)-Di dare atto che la spesa di cui sopra rientra tra le categorie di cui all'Art. 163 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e all'art. 8 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- 4)-Di dare atto, inoltre:
 - a. che il presente provvedimento, per le caratteristiche che riassume, deve essere considerato anche quale determinazione a contrattare prevista dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
 - b. che il relativo contratto, essendo l'affidamento di importo non superiore a 40.000 euro, verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite PEC, ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016;
 - c. che l'incarico sarà regolato da apposito disciplinare sottoscritto in data 08/05/2017, in atti, che si approva con il presente provvedimento.
- 5)-Di provvedere entro gg.30 dalla sottoscrizione dell'incarico di che trattasi, alla comunicazione di cui all'art. 25 – comma 8 – del D.P. 31 gennaio 2012 n. 13;
- 6)-Di trasmettere il presente provvedimento al responsabile dell' Area Economico Finanziaria per il solo visto di regolarità contabile e al professionista incaricato
- 7)-La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi.

L'istruttore

F.to Geom. Giuseppe FRANCHINA

Il Responsabile dell' Area Pianificazione
Urbanistica Edilizia Privata e Lavori Pubblici
F.to Ing. Francesco CAPPOTTO

COMUNE DI SINAGRA

Prov. di Messina

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO: Si attesta la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151 – comma 4 – del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267.

Lì, 23.05.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to COLANTROPO RITA

COMUNE DI SINAGRA
Prov. di Messina

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione dell'Addetto alle pubblicazioni,

A T T E S T A

Che la presente determinazione sarà pubblicata sull'Albo Pretorio on line istituito sul sito informatico istituzionale dell'Ente (art.32 legge n.69/2009 e art.12 L.R.n.5/2011) per quindici giorni consecutivi

dal 23.05.2017 al 07.06.2017

Dalla Residenza Comunale, li , 23.05.2017

L'Addetto alle pubblicazioni
F.to Salvatore Giaimo

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Carmela Stancampiano

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE