

COMUNE DI SINAGRA

PROVINCIA DI MESSINA

N. 87 del Reg.

Del 15.09.2017

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA E LLPP

OGGETTO	LAVORI DI 'RIQUALIFICAZIONE STRUTTURALE E FUNZIONALE DEL PLESSO SCOLASTICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA CENTRO SITO NELLA PIAZZA SANDRO PERTINI' - FINANZIAMENTO €.600.000,00 PIANO NAZIONALE TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA - ANNUALITÀ 2015 IN ATTUAZIONE DEL D.L. N°104 DEL 13/03/2015, CONVERTITO IN LEGGE 8 NOVEMBRE 2013 N° 128 - CODICE C.I.G.: 62990089D5 - CODICE C.U.P.: C61E15000180002 - APPROVAZIONE ATTI CONTABILITA' FINALE - PRESA ATTO CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - SVINCOLO POLIZZA - LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO.
---------	---



COMUNE DI SINAGRA

Piazza San Teodoro, 1 ~ 98069 Sinagra
Telefono: 0941-594016 Fax: 0941-594372

Provincia di Messina

COPIA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DELL'AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA
EDILIZIA PRIVATA E LLPP - UFFICIO LAVORI
PUBBLICI**

N. 87 del 15.09.2017

N. 267 Del 15.09.2017 Registro Generale

OGGETTO: LAVORI DI 'RIQUALIFICAZIONE STRUTTURALE E FUNZIONALE DEL PLESSO SCOLASTICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA CENTRO SITO NELLA PIAZZA SANDRO PERTINI' - FINANZIAMENTO €.600.000,00 PIANO NAZIONALE TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA - ANNUALITÀ 2015 IN ATTUAZIONE DEL D.L. N°104 DEL 13/03/2015, CONVERTITO IN LEGGE 8 NOVEMBRE 2013 N° 128 - CODICE C.I.G.: 62990089D5 - CODICE C.U.P.: C61E15000180002 - APPROVAZIONE ATTI CONTABILITA' FINALE - PRESA ATTO CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - SVINCOLO POLIZZA - LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO.

L'anno duemiladiciassette, il giorno quindici del mese di settembre nel proprio ufficio

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

PREMESSO:

Che con Decreto del Dirigente Generale n°1450/ISTR. Del 13/03/2015 dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Sicilia n.12 del 20/03/2015 – è stato pubblicato apposito Avviso Pubblico per la definizione del Piano Regionale di cui all'art. 10 D.L. 12 Settembre 2013, n°104 “*Mutui per l'edilizia scolastica e per l'edilizia residenziale universitaria e detrazioni Fiscali*”, convertito in legge 8 Novembre 2013, n°128, secondo quanto stabilito dal decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'istruzione dell'Università e della Ricerca (MIUR) e con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT), invitando gli Enti Locali proprietari di immobili adibiti ad uso scolastico interessati, a far pervenire presso il Dipartimento Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale, apposita istanza di finanziamento, esclusivamente a mezzo Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo ediliziacolastica@certmail.regione.sicilia.it e con le modalità meglio specificate all'art. 6.2 del suddetto avviso entro il 04/04/2015;

Che l'Amministrazione Comunale di Sinagra (ME) ha espresso, verbalmente, la volontà di partecipare al bando e, quindi, ha incaricato l'Ufficio Tecnico Comunale – Settore Pianificazione Urbanistica, Edilizia Privata e Lavori Pubblici per la redazione del progetto esecutivo dei lavori di “**Riqualificazione Strutturale e Funzionale del Plesso Scolastico della Scuola dell'Infanzia Centro sito nella Piazza Sandro Pertini**”;

Che con proprio Provvedimento n°181/LL.PP. del 23/03/2015 il sottoscritto ha assunto, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di riferimento e affidato la Progettazione Esecutiva al Geom. Giuseppe FRANCHINA e Geom. Maria MOLA, dipendenti in servizio presso questo Ente, assegnati all'Area Pianificazione Urbanistica edilizia privata e Lavori Pubblici;

Che in data 27/03/2015 è stato redatto dal Geom. Giuseppe FRANCHINA e Geom. Maria MOLA, come sopra incaricati, il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi per l'importo complessivo di € 600.000,00, di cui €431.322,50 per lavori compreso oneri per la sicurezza e costo personale, ed €168.677,50, per somme a disposizione, così distinti:

A)- LAVORI		
a1)Importo lavori soggetti a ribasso	€.	281.838,49
a2)Oneri Sicurezza	€.	7.977,81
a3)Costo personale	€.	141.506,20
a4) Importo complessivo dei lavori	€.	431.322,50
B)-SOMME A DISPOSIZIONE:		
b1)-per IVA 22% su a1+a2+a3	€.	94.890,95
b2)-Spese Tecniche D.L. e sicurezza oneri ed Iva comp.	€.	40.113,94
b3)-Incentivo ex art. 92 D.Lgs 163/2006 (1.5% di a4)	€.	6.469,84
b4)-Oneri conferimento in discarica	€.	5.000,00
b5)-Contributo Autorità Nazionale Anti Corruzione	€.	375,00
b6)-Ripristino allacci pubblici servizi	€.	2.000,00
b7)-Imprevisti ed arrotondamenti	€.	19.827,77
SOMMANO	€.	168.677,50
TOTALE INTERVENTO		€. 600.000,00

Che con Delibera G.M. n°54 del 02/04/2015, esecutiva, si è deciso:

1-Di approvare, in linea amministrativa e per i motivi di cui in premessa, il Progetto Esecutivo dei lavori di **“Riqualificazione Strutturale e Funzionale del Plesso Scolastico della Scuola dell’Infanzia Centro sito nella Piazza Sandro Pertini”**, redatto dal Geom. Giuseppe FRANCHINA e Geom. Maria MOLA, dipendenti in servizio presso questo Ente, assegnati all’Area Pianificazione, per l’importo complessivo di € 600.000,00, di cui €431.322,50 per lavori compreso oneri per la sicurezza e costo personale, ed €168.677,50 per somme a disposizione dell’Amministrazione, meglio sopra descritto;

2-Di dare atto che alla spesa derivante dal presente provvedimento si farà fronte con i fondi da richiedere all’Assessorato Regionale dell’Istruzione e della Formazione Professionale Dipartimento dell’Istruzione e della Formazione Professionale **“Servizio X - Interventi per l’Edilizia Scolastica e Universitaria Gestione Anagrafe dell’edilizia Scolastica”** – PALERMO a valere sull’Avviso approvato con Decreto del Dirigente Generale n°1450/ISTR. Del 13/03/2015 dell’Assessorato Regionale dell’Istruzione e della Formazione Professionale – Dipartimento dell’Istruzione e della Formazione Professionale, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Sicilia n.12 del 20/03/2015;

3-Di dare atto, altresì, che:

- il progetto comprende gli elaborati elencati nel Parere Tecnico del Responsabile Unico del Procedimento prot. n° 3352 del 2 Aprile 2015, espresso ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. n.12 del 12 Luglio 2011;
- il progetto dell’opera e i documenti ritenuti rilevanti sono depositati presso l’Ufficio dell’Area Tecnica;
- l’opera de quo è inserita nel vigente Programma Triennale OO.PP. approvato con Delibera del Consiglio Comunale n°5 del 30/01/2015.

4-Di trasmettere copia della presente all’Assessorato Regionale dell’Istruzione e della Formazione Professionale Dipartimento dell’Istruzione e della Formazione Professionale **“Servizio X - Interventi per l’Edilizia Scolastica e Universitaria Gestione Anagrafe dell’edilizia Scolastica”** – PALERMO, al Responsabile con Funzioni Dirigenziali dell’Area Pianificazione Urbanistica, Edilizia Privata e Lavori Pubblici – SEDE e al Responsabile con Funzioni Dirigenziali dell’Area Economico Finanziaria per quanto di rispettiva competenza.

Che con nota Prot. n°3407 del 03/04/2015, trasmessa telematicamente, i uno a tutta la documentazione necessaria, così come richiesto dall’Avviso Pubblico sopra meglio richiamato, indirizzata all’Assessorato Regionale dell’Istruzione e della Formazione Professionale – Dipartimento dell’Istruzione e della Formazione Professionale - PALERMO, ha presentato istanza di ammissione a finanziamento dell’intervento di **“Riqualificazione Strutturale e Funzionale del Plesso Scolastico della Scuola dell’Infanzia Centro sito nella Piazza Sandro Pertini”** per un importo di € 600.000,00;

Che con successiva nota prot. n°3587 del 09/04/2015, indirizzata sempre all’Assessorato Regionale dell’Istruzione e della Formazione Professionale – Dipartimento dell’Istruzione e della Formazione Professionale – PALERMO, ha presentato secondo con le modalità specificate all’art. 6.2 dell’“Avviso per la formazione della graduatoria Regionale di cui all’art. 10 del Decreto – Legge 12 Settembre 2013, n°104, convertito, con modificazioni, dalla Legge 8 Novembre 2013 n°128, recante misure urgenti in materia di

Istruzione Università e Ricerca”, approvato con Decreto del Dirigente Generale n°1450/ISTR. del 13/03/2015 del Prefato Assessorato, il DVD contenente le Dichiarazioni, Attestazioni e Documentazione, in formato PDF, già elencati nella istanza di finanziamento Prot. n°3407/2015, succitata, e come meglio specificato agli articoli 7.1 e 7.2 del suddetto Avviso;

Che con D.D.G. n°2726 del 27/05/2015, dell’ Assessorato Regionale dell’Istruzione e della Formazione Professionale – Dipartimento dell’Istruzione e della Formazione Professionale – PALERMO, è stato approvato in via definitiva il Piano Regionale Triennale degli interventi per l’Edilizia Scolastica per il triennio 2015, 2016 e 2017, già precedentemente approvato con D.D.G. n°2410 del 30/04/2015, dal quale risulta che l’intervento di “Riqualificazione Strutturale e Funzionale del Plesso Scolastico della Scuola dell’Infanzia Centro sito nella Piazza Sandro Pertini” per un importo di €. 600.000,00 è utilmente inserito al 15° posto della succitata graduatoria;

Che nota Prot. n°2490/GAB del 08/06/2015, l’Assessore dell’Istruzione e della Formazione Professionale Dott.ssa Maria lo Bello ha inviato la nota Dipartimentale di pari oggetto, Prot. n°40978 del 08/06/2015, trasmessa a mezzo PEC, registrata al Protocollo Generale del Comune il 15/06/2015, al n°6482, a firma del Dirigente Generale del Servizio X dell’ Assessorato Regionale dell’Istruzione e della Formazione Professionale – Dipartimento dell’Istruzione e della Formazione Professionale – PALERMO, con la quale ha invitato tutti gli Enti Locali, individuati nell’allegato 1 alla suddetta nota (Piano Annuale 2015), tra cui risulta il Comune di Sinagra, per l’intervento di riferimento, ad attivare, con urgenza, al fine di rispettare la scadenza del 31/10/2015, per pervenire all’aggiudicazione provvisoria dei lavori, imposti dal Decreto Interministeriale Prot. n°160 del 16/03/2015, nelle more dell’autorizzazione alla sottoscrizione da parte della Regione Siciliana del contratto di mutuo con la cassa depositi e Prestiti;

Che con propria Determinazione n°55 del 19/06/2015, si è deciso:

- 1)-**Di procedere** alla scelta del contraente per la esecuzione dei lavori di **“RIQUALIFICAZIONE STRUTTURALE E FUNZIONALE DEL PLESSO SCOLASTICO DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA CENTRO SITO NELLA PIAZZA SANDRO PERTINI”**, a mezzo di Procedura Negoziata senza pubblicazione di Bando, ai sensi dell’art. 57 comma 6 e dell’art. 122 comma 7 del Codice del D. Lgs 163/2006 , con il criterio di cui all’ art. 82, in base al prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza e costo della manodopera ed in presenza di almeno dieci imprese ammesse, con l’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 86, comma 1, del D.Lgs 163/2006;
- 2)-**Di approvare**, per lo scopo, l’allegato avviso di Manifestazione d’Interesse, predisposto dal R.U.P. unitamente allo schema di domanda completo di dichiarazione che si allegano alla presente in parte integrante e sostanziale. A tal fine, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, espletare indagini di mercato per la predisposizione di un elenco di Imprese tra i quali individuare mediante sorteggio, esclusivamente n°20 operatori economici (se sussistono aspiranti idonei in tale numero), da invitare a presentare offerte alla procedura negoziazione senza previa pubblicazione di un bando di gara.
- 3)-**Di fissare** i termini per la manifestazione di interesse da parte delle imprese interessate in giorni **15 (Quindici)** dall’affissione del relativo avviso all’Albo Pretorio On Line del Comune e sul sito internet del Comune;
- 4)-**Di approvare** l’unito schema di lettera di invito, da inviare, nella fase successiva, unitamente agli schemi predisposti dall’Ente per le dichiarazioni, alle venti imprese individuate con le modalità di cui al superiore punto 2);
- 5)-**Di dare atto**, altresì che alla spesa, pari ad **€.600.000,00**, si farà fronte a valere sui fondi assegnati dal Ministero dell’Economia e delle Finanze (MEF) di concerto con il Ministero dell’Istruzione dell’Università e della ricerca (MIUR) e con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) - Piano Nazionale Triennale di Edilizia Scolastica – Annualità 2015 in attuazione del D.L. n°104 del 13/03/2015, convertito in Legge 8 Novembre 2013 n°128 *“Mutui per l’edilizia scolastica e per l’edilizia residenziale universitaria e detrazioni Fiscali”*, giusta unita comunicazione Prot. n°2490/GAB del 08/06/2015, dell’Assessore dell’Istruzione e della Formazione Professionale Dott.ssa Maria lo Bello con la quale ha inviato la nota Dipartimentale di pari oggetto, Prot. n°40978 del 08/06/2015, trasmessa a mezzo PEC, registrata al Protocollo Generale del Comune il 15/06/2015, al n°6482, a firma del Dirigente Generale del Servizio X dell’ Assessorato Regionale dell’Istruzione e della Formazione Professionale – Dipartimento dell’Istruzione e della Formazione Professionale – PALERMO;
- 6)-**Di dare mandato** al Responsabile dell’Albo *on line* del Comune di pubblicare l’unito avviso e lo schema di domanda allegati al presente provvedimento nel rispetto dei termini di cui al precedente punto

3);

7)- **Di trasmettere** copia della presente all'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale "**Servizio X Interventi per l'Edilizia Scolastica e Universitaria**" **Gestione Anagrafe dell'Edilizia Scolastica**, Viale Regione Siciliana n. 33, 90129 – PALERMO, al Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, Viale Trastevere, n°76/A – 00153 ROMA, al Responsabile con Funzioni Dirigenziali dell'Area Economico Finanziaria – SEDE, per quanto di competenza e al Signor Sindaco - SEDE.

Che in data 19/06/2015 è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e sul sito istituzionale dell'Ente apposito avviso per l'acquisizione di manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di che trattasi, il cui termine ultimo perentorio di presentazione delle istanze era stabilito al 06/07/2015 ore 13,00;

Che il sottoscritto ha predisposto, giusta nota prot. n°8276 del 06/07/2015, l'elenco dei 230 soggetti ammessi al sorteggio della manifestazione di interesse richiedendo, nel contempo, che siano sorteggiate n° 20 Imprese Singole e/o Associate, così come previsto dall'avviso della manifestazione di interesse datata 19/06/2015

Che in data 07/07/2015, ore 10,20 Verbale di Sorteggio in pari data, si è proceduto all'estrazione, in seduta pubblica, di n. 20 Imprese Singole e/o Associate, che saranno invitati alla procedura negoziata senza pubblicazione del bando, ai sensi del combinato disposto degli articoli 122 comma 7 art. 57 comma 6 del Codice così come previsto dalla lettera del suddetto Avviso;

Che in data 27/07/2015 si è fatto luogo all'espletamento della Procedura negoziata per l'affidamento dell'intervento di che trattasi in relazione al quale è stato redatto l'unito verbale dal quale risulta provvisoriamente aggiudicataria l'Impresa IPSALE s.r.l., Via Luigi Pirandello, n°16 - 94013 Leonforte (EN) – Partita IVA: 01167350865, per l'importo complessivo di € 321.134,64, al netto del ribasso d'asta del **39,0961%**, comprensivo di €. 7.977,81 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e €. 141.506,20 per oneri per la costi della manodopera non soggetti a ribasso, oltre IVA, con una economia per ribasso d'asta pari a €.110.187,86, oltre IVA al 22% in totale €.134.429,18;

Che seconda in graduatoria è risultata l'Impresa Costruzioni Edili Stradali di La Rosa Fernando (**Plico n°14**), Contrada Piana, n°97 – 98061 Brolo (ME) - Partita IVA: 00197610835, avente offerta di ribasso del **38,6666%**;

Che con propria Determina Dirigenziale n°86 del 03/09/2015, si è deciso:

<<1)-**Di di rigettare, per le motivazioni di cui alla premessa narrativa, l'istanza di riesame dell'esito di gara di cui al presente Verbale presentata dall'Impresa Costruzioni Edili Stradali di La Rosa Fernando (Plico n°14), Contrada Piana, n°97 – 98061 Brolo (ME) - Partita IVA: 00197610835;**

2)-Di trasmettere, in relazione a quanto deciso al punto sub 1), il presente Provvedimento all'Impresa Costruzioni Edili Stradali di La Rosa Fernando, Contrada Piana, n°97 – 98061 Brolo (ME) e all'Autorità Nazionale Anticorruzione – Ufficio Precontezioso e Affari Giuridici – C/O Galleria Sciarra, Via M. Minghetti, n°10 – 00187 – ROMA;

3)-Di approvare definitivamente l'unito Verbale di Aggiudicazione della Procedura Negoziata redatto in data 27/07/2015, relativo all'affidamento dei lavori di "**RIQUALIFICAZIONE STRUTTURALE E FUNZIONALE DEL PLESSO SCOLASTICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA CENTRO SITO NELLA PIAZZA SANDRO PERTINI**", che costituisce parte integrale e sostanziale della presente Determinazione;

4)-Di aggiudicare definitivamente i lavori all'Impresa IPSALE s.r.l. (**Plico n°7**), Via Luigi Pirandello, n°16 - 94013 Leonforte (EN) – Partita IVA: 01167350865, per l'importo complessivo di €.321.134,64, al netto del ribasso d'asta del **39,0961%**, comprensivo di €.7.977,81 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e €.141.506,20 per oneri per la costi della manodopera non soggetti a ribasso, oltre IVA, con una economia per ribasso d'asta pari a €.110.187,86, oltre IVA al 22% in totale €.134.429,18;

5)-Di dare atto, che seconda in graduatoria è risultata l'Impresa Costruzioni Edili Stradali di La Rosa Fernando (**Plico n°14**), Contrada Piana, n°97 – 98061 Brolo (ME) - Partita IVA: 00197610835, avente offerta di ribasso del **38,6666%**;

6)-Di dare atto, ancora, che in relazione all'aggiudicazione il quadro della spesa risulta così rimodulato:

A) Lavori al netto del rib. del 39,0961 %	€. 171.650,63	
A1) Oneri della Sicurezza	€. 7.977,81	
A2) Costi della manodopera	€. 141.506,20	
SOMMANO	€. 321.134,64	€. 321.134,64
B) Somme a disposizione		

dell'Amministrazione		
1) IVA 22% su €. 321.134,65	€. 70.649,62	
2) Spese Tecniche (D.L., Misure e Contabilità Coordinatore Sicurezza fase di esecuzione – Collaudo Amministrativo ed IVA	€. 40.113,94	
3) Incentivo art. 92 D. Lgs 163/2006 per R.U.P progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e sicurezza	€. 6.469,84	
4) Oneri conferimento in discarica	€. 5.000,00	
5) Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione	€. 375,00	
6) Ripristino allacci pubblici servizi	€. 2.000,00	
7) Imprevisti ed arrotondamenti	€. 19.827,77	
8) Economia su Ribasso d'asta	€. 110.187,86	
9) IVA 22% su Economia Ribasso d'asta	€. 24.241,32	
SOMMANO	€. 278.865,36	€. 278.865,36
TOTALE COMPLESSIVO		€. 600.000,00

- 7)-Di dare atto, altresì, che così come previsto dal Verbale di Procedura Negoziata saranno avviate, a cura del Responsabile Unico del Procedimento, le verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale nei confronti dell'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria;
- 8)-Di dare atto, ancora, che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata al positivo favorevole accertamento dei requisiti di idoneità di cui all'art. 38 del Decreto Legislativo n°163 del 12 Aprile 2006;
- 9)-Di dare atto, infine, che i mezzi di copertura della spesa sono esattamente indicati nella propria precedente determinazione n. 55 del 19/06/2015;
- 10)-Di trasmettere copia della presente, per le incombenze di competenza, alla Ditta aggiudicataria IPSALE s.r.l., Via Luigi Pirandello, n°16 - 94013 Leonforte (EN) – Partita IVA: 01167350865, all'Impresa risultata seconda in graduatoria Costruzioni Edili Stradali di La Rosa Fernando, Contrada Piana, n°97 – 98061 Brolo (ME) - Partita IVA: 00197610835, all'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale **“Servizio X Interventi per l'Edilizia Scolastica e Universitaria “ Gestione Anagrafe dell'Edilizia Scolastica**, Viale Regione Siciliana n. 33, 90129 – PALERMO, al Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, Viale Trastevere, n°76/A – 00153 ROMA, al Responsabile Unico del Procedimento – SEDE, all'Ufficio di Ragioneria - SEDE e al Sig. Sindaco – SEDE.>>

Che in data 14/01/2016, è stato redatto il verbale di attestazione delle condizioni per l'immediata esecuzione dei lavori previsto dall'art.106, comma 3°, del Regolamento sui LL.PP. di cui al DPR 05/10/2010, n.207, sottoscritto dal Responsabile del Procedimento e dall'Impresa esecutrice e vistato dal Direttore dei Lavori;

Che in data 14/01/2016, è stato sottoscritto il Contratto di Appalto Rep. n°358/2016 del 14/01/2016, registrato telematicamente presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Patti al n°46 Serie IT del 14/01/2016;

Che con propria Determinazione n° 23 del 17/03/2016 all' Arch. Giuseppe LO PRESTI COSTANTINO, nato a Ficarra il 2/01/1953 e residente in Capo d'Orlando via Nazionale Palermo, n.22, cod. fisc. LPR GPP53A02D569M, iscritto all'albo professionale degli Architetti della Provincia di Messina al n°118ed iscritto all'Albo Unico Regionale al n.701, di € 25.500,00 (venticinquemilacinquecento/00), oltre IVA e oneri previdenziali), giusto verbale di negoziazione, in atti, applicando un ribasso del 19,35% sull'importo previsto in progetto di € 31.615,65 (trentunomilasientoquindici/65), oltre IVA ed oneri previdenziali, l'incarico per i servizi d'ingegneria relativi a direzione dei lavori, misura e contabilità e C.S.E, dei **“RIQUALIFICAZIONE STRUTTURALE E FUNZIONALE DEL PLESSO SCOLASTICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA CENTRO SITO NELLA PIAZZA SANDRO PERTINI”**;

Che in data **18/03/2016**, hanno avuto inizio i lavori, giusto Verbale di Consegna in pari data e che gli stessi dovranno concludersi il **14/09/2016**;

Che con proprio Provvedimento Prot. n°10522 del 26/09/2016, su richiesta motivata dell'Impresa esecutrice dei lavori e su parere del Direttore dei Lavori è stata concessa una proroga di mesi **2 (Due)**, pertanto la nuova scadenza contrattuale è fissata per il **01 Dicembre 2016**;

Che i lavori di riferimento sono stati sospesi dal **12 Agosto 2016** al **28 Agosto 2016** e successivamente dal **15 Ottobre 2016** al **01 Novembre 2016** con data di ultimazione il **18 Dicembre 2016**;

Che con Delibera G.M. n°133 del 28/10/2016, è stata approvata in linea Amministrativa una Perizia di Variante e Suppletiva predisposta dalla Direzione Lavori e redatta ai sensi dell'art. 132, del Decreto Legislativo n°163 del 12/04/2006, dell'importo complessivo di **€.600.000,00**;

Che in data 20/12/2016 è stato emesso il Certificato di Ultimazione Lavori, dal quale si evince che gli stessi si sono conclusi il **18 Dicembre 2016**, in conformità al Verbale di Consegna e alle sospensioni e proroghe concesse;

Che in data **15/03/2017** è stato redatto lo stato finale dei lavori, dal quale si evince dalla Relazione sul Conto Finale che risulta un credito all'Impresa di **€1.650,26**, oltre IVA 22%, in totale **€2.013,32**;

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione sottoscritto in data **15/03/2017**, dalla quale si evince che i lavori assegnati all'Impresa IPSALE s.r.l., Via Luigi Pirandello, n°16 - 94013 Leonforte (EN) – Partita IVA: 01167350865, sono collaudabili;

Dato Atto, inoltre, come risultante dallo Stato Finale dei lavori redatto in data **15/03/2017** e dal citato Certificato di Regolare Esecuzione si può liquidare all'Impresa il credito residuo, decurtato delle somme già liquidate mediante n°3 Certificati di Pagamento, compreso l'anticipazione per un totale di **€328.373,68**, pertanto il credito netto dell'impresa ammonta ad **€1.650,26**, oltre IVA 22%, in totale **€2.013,32**, risultante dal prospetto che segue:

-Importo netto lavori eseguiti	€ 330.023,94
-Detrazioni per certificati d'acconto emessi	€ 328.373,68
-Credito residuo dell'Impresa	€ 1.650,26
I.V.A. 22%	€ 363,06
TOTALE COMPLESSIVO	€ 2.013,32

Ritenuto detto Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 15./03/2017 ammissibile di approvazione, ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. n°207 del 05/10/2010;

Ritenuto, inoltre, che il superiore Certificato di Regolare Esecuzione, ha carattere Provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione;

Ritenuto, ancora, che nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione della superiore somma a saldo;

Ritenuto, pertanto, di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, sottoscritto in data **15/03/2017** e gli atti di Contabilità Finale dei Lavori di riferimento;

Dato Atto che si è provveduto alla pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Avviso ai Creditori, senza che vi siano stati reclami e/o contestazioni, giusta attestazione del Segretario Comunale;

Dato Atto, inoltre, che si è provveduto alla richiesta telematica del DURC dal quale l'impresa risulta in regola;

Ritenuto di provvedere in merito, approvando gli atti di Contabilità Finale e prendere atto della Regolare Esecuzione dei Lavori e liquidare la rata di saldo dell'importo complessivo di €2.013,32, giusta unita Fattura n°14_17 del 14/09/2017 dell'Impresa IPSALE s.r.l., Via Luigi Pirandello, n°16 - 94013 Leonforte (EN) – Partita IVA: 01167350865;

VISTO il D.Lgvo 12/04/2006, n° 163 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 05 Ottobre 2010, n. 207;

VISTO il D. Lgs. 18.08.2002. n.267 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il D. lgs 30.3.2001 n. 165 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;

VISTO l'O. A. EE. LL. vigente in Sicilia così come integrato con la L.R. 11.12.91 n.48;

VISTO le LL. RR. n.7/92, n.26/93, e n.23/98;

VISTA la Determina Sindacale n. 13 del 04 Settembre 2017 con la quale sono state confermate al sottoscritto funzioni dirigenziali fino al 31 Ottobre 2017;

D E T E R M I N A

- 1)-Di approvare** gli atti di contabilità finale dei Lavori di **“RIQUALIFICAZIONE STRUTTURALE E FUNZIONALE DEL PLESSO SCOLASTICO DELLA SCUOLA**

DELL'INFANZIA CENTRO SITO NELLA PIAZZA SANDRO PERTINI", redatti dal Direttore dei Lavori Arch. Giuseppe LO PRESTI COSTANTINO, sottoscritti e controfirmati dall'Impresa per accettazione, in data 15/03/2017;

- 2)-Di approvare, inoltre, ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. n°207 del 05/10/2010, il **Certificato di Regolare Esecuzione** datato **15/03/2017** la cui contabilità finale risulta essere la seguente:

-Importo netto lavori eseguiti	€ 330.023,94
-Detrazioni per certificati d'acconto emessi	<u>€ 328.373,68</u>
-Credito residuo dell'Impresa	€ 1.650,26
I.V.A. 22%	<u>€ 363,06</u>
TOTALE COMPLESSIVO	<u>€ 2.013,32</u>

- 3)-**Di liquidare** la somma di **€1.650,26**, oltre IVA 22% pari ad **€363,06**, in totale **€2.013,32** a saldo della unita fattura n°14_17 del 14/09/2017, registrata al Protocollo Generale del Comune il 15/09/2017, al n°10299, all'Impresa IPSALE s.r.l., Via Luigi Pirandello, n°16 - 94013 Leonforte (EN) – Partita IVA: 01167350865, giusto contratto di appalto Rep. n°358/2016 del 14/01/2016, registrato telematicamente presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Patti al n°46 Serie IT del 14/01/2016, per pagamento di quanto dovuta a saldo, mediante accredito bancario sul conto corrente dallo stesso indicato nella fattura succitata;
- 4)-**Di dare atto** che la complessiva somma di **€2.013,32**, da liquidare all'Impresa esecutrice dei lavori, meglio sopra individuata trova copertura finanziaria da liquidare all'Impresa esecutrice dei lavori, meglio sopra individuata trova copertura finanziaria a valere sui fondi assegnati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF) di concerto con il Ministero dell'Istruzione dell'Università e della ricerca (MIUR) e con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) - Piano Nazionale Triennale di Edilizia Scolastica – Annualità 2015 in attuazione del D.L. n°104 del 13/03/2015, convertito in Legge 8 Novembre 2013 n°128 “*Mutui per l'edilizia scolastica e per l'edilizia residenziale universitaria e detrazioni Fiscali*”, giusta comunicazione Prot. n°2490/GAB del 08/06/2015, dell'Assessore dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale – PALERMO;
- 5)- **Di dare atto**, inoltre, che così come previsto nelle **Linee Guida # Mutui Bei** del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, si procederà a comprovare la superiore spesa liquidata caricando a sistema la presente Determina di liquidazione, le fatture, i certificati di pagamento e i mandati quietanzati del soggetto interessato;
- 6)-**Di autorizzare**, lo svincolo della Polizza Fidejussoria a suo tempo costituita dall'impresa appaltatrice in relazione ai lavori di che trattasi;
- 7)-**Di dare atto** che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, comma 2° del Codice Civile, in quanto l'Appaltatore risponde sempre per vizi e difformità dell'opera eseguita;
- 8)-**Di dare atto** che il Certificato di Regolare Esecuzione, ha carattere Provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione;
- 9)-**Di trasmettere** copia della presente per quanto di rispettiva competenza all'Impresa IPSALE s.r.l., Via Luigi Pirandello, n°16 - 94013 Leonforte (EN) – Partita IVA: 01167350865, alla Direzione Lavori per le incombenze di competenza, all'Ufficio di Ragioneria, all'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale “**Servizio X Interventi per l'Edilizia Scolastica e Universitaria**” “**Gestione Anagrafe dell'Edilizia Scolastica**”, Viale Regione Siciliana n. 33, 90129 – PALERMO mediante caricamento sulla piattaforma informatica e al Dipartimento Regionale Tecnico, Via Federico Munter, n. 21 - 90145 – PALERMO;
- 10)-Con riferimento alle vigenti disposizioni in materia di privacy alla copia che sarà pubblicata all'A.P. non sarà allegato alcun documento.

L'istruttore
F.to Geom. Giuseppe FRANCHINA

Il Responsabile dell'Area Pianificazione
Urbanistica Edilizia Privata e Lavori Pubblici
F.to Ing. Francesco CAPPOTTO

COMUNE DI SINAGRA
Prov. di Messina

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione dell'Addetto alle pubblicazioni,

A T T E S T A

Che la presente determinazione sarà pubblicata sull'Albo Pretorio on line istituito sul sito informatico istituzionale dell'Ente (art.32 legge n.69/2009 e art.12 L.R.n.5/2011) per quindici giorni consecutivi

dal 15.09.2017 al 30.09.2017

Dalla Residenza Comunale, lì , 15.09.2017

L'Addetto alle pubblicazioni
F.to Maria Bonfiglio

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Carmela Stancampiano

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE