

COMUNE DI SINAGRA

PROVINCIA DI MESSINA

N. 24 del Reg.

Del 22.06.2018

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA E LLPP

OGGETTO	PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, DEL D.LGS. N°50/2016 RELATIVA ALL'FFIDAMENTO DEI LAVORI DI 'RECUPERO, RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE STRUTTURE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATE LA TORRE, IL CASTELLO E PALAZZO SALLEO E RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DELLE AREE ADIACENTI'. CODICE C.I.G.: 7192833191 - CODICE C.U.P.: C62C15000240002 - SENTENZA N°608 DEL 26 MARZO 2018 DEL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA SICILIA - SEZIONE STACCATA DI CATANIA (SEZIONE PRIMA) - CONFERMA AGGIUDICAZIONE
---------	--



COMUNE DI SINAGRA

Piazza San Teodoro, 1 ~ 98069 Sinagra
Telefono: 0941-594016 Fax: 0941-594372

Provincia di Messina

COPIA	DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA E LLPP - UFFICIO LAVORI PUBBLICI
N. 24 del 22.06.2018 N. 145 Del 22.06.2018 Registro Generale	
OGGETTO:	PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, DEL D.LGS. N°50/2016 RELATIVA ALL'FFIDAMENTO DEI LAVORI DI 'RECUPERO, RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE STRUTTURE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATE LA TORRE, IL CASTELLO E PALAZZO SALLEO E RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DELLE AREE ADIACENTI'. CODICE C.I.G.: 7192833191 - CODICE C.U.P.: C62C15000240002 - SENTENZA N°608 DEL 26 MARZO 2018 DEL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA SICILIA - SEZIONE STACCATA DI CATANIA (SEZIONE PRIMA) - CONFERMA AGGIUDICAZIONE

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventidue del mese di giugno nel proprio ufficio

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

PREMESSO:

Che con G.M. n°147 del 22/11/2016, esecutiva, si è deciso di riapprovare, in linea amministrativa e per i motivi di cui in premessa, il progetto esecutivo ed in particolare gli elaborati aggiornati (Quadro Economico – Capitolato Speciale di Appalto – Schema di Contratto di Appalto) redatti in data 14/11/2016 all'intervenuta nuova normativa in materia di lavori pubblici (D.Lgs. n°50 del 18/04/2016) dell'opera denominata "**RECUPERO, RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE STRUTTURE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATE LA TORRE, IL CASTELLO E PALAZZO SALLEO E RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DELLE AREE ADIACENTI**", redatto dall'Ing. Francesco CAPPOTTO, Dirigente dell'Area Pianificazione Urbanistica Edilizia Privata e Lavori Pubblici, per l'importo complessivo di € 1.100.000,00, di cui € 761.447,99 per lavori compreso oneri per la sicurezza, ed € 338.552,01, per somme a disposizione, così suddiviso:

A)- LAVORI

a1)Importo lavori comp. Oneri Sicurezza	€.	761.447,99	€.	761.447,99
a2)Oneri Sicurezza	€.	8.219,50		
a3) Importo complessivo dei lavori a base d'asta	€.	753.228,49		

B)-SOMME A DISPOSIZIONE:

b1)- Imprevisti ed arrotondamenti (< 5% di A1)	€.	29.764,20	
b2)-Competenze Tecniche (RUP e Progettazione Esecutiva Collaborazione e Consulenza Esterna	€.	12.563,47	
b3)- Competenze Tecniche (Direzione Lavori e sicurezza incarico esterno	€.	89.103,10	
b4)-IVA su A1	€.	167.518,56	
b5)-IVA su B3	€.	19.602,68	
b6)-Oneri conferimento in discarica	€.	20.000,00	
	SOMMANO	€.	338.552,01
	TOTALE INTERVENTO		€.
			338.552,01
			€.1.100.000,00

Che con Provvedimento Prot. n°351/LL.PP. del 18 Giugno 2015 sono state affidate le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di riferimento al Geom. Giuseppe Franchina;

Che l'opera è finanziata con fondi dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti – Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative – U.O.S7.01 PALERMO con D.D.G. n°1252 del 16/06/2017;

Che con Determinazione Dirigenziale n°85 del 13/09/2017, è stata indetta una gara di appalto per l'affidamento dei lavori di **“MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI A VIABILITA' ED IMPIANTI IN VIA MESSINA E IN CONTRADA GORGI”** da aggiudicare mediante **procedura negoziata** senza previa pubblicazione del bando di gara, prevista dall'art. 36, comma 2, lettera c) del Decreto Legislativo n°50/2016, con il **criterio del minor prezzo**, previsto dall'art. art. 95 comma 4 D.Lgs. 50/2016);

Che nella stessa Determinazione è stata assegnata ad ASMEL Consortile s.r.l. l'indizione della procedura negoziata di riferimento sulla piattaforma ASMECOMM, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati atti di gara, precisando che la procedura di gara sarebbe stata espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM con i servizi standard;

Che con Lettera di Invito Prot. n°11220 del 04/10/2017 e Disciplinare di gara e Avvisi si stabilivano le modalità di aggiudicazione dei lavori de quo;

Che in data 14/09/2017 è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e sul sito istituzionale dell'Ente apposito avviso per l'acquisizione di manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di che trattasi, il cui termine ultimo perentorio di presentazione delle istanze era stabilito al 02/10/2017 ore 10,00;

Che il Responsabile Unico del Procedimento ha predisposto, giusta nota prot. n°11139 del 03/10/2017, l'elenco dei soggetti ammessi al sorteggio della manifestazione di interesse richiedendo, nel contempo, che siano sorteggiate n° 20 soggetti, così come previsto dall'avviso della manifestazione di interesse datata 14/09/2017;

Che in data 03/10/2017, ore 10,50 giusto Verbale di Sorteggio in pari data, si è proceduto all'estrazione, in seduta pubblica, di n. 20 Imprese Singole e/o Associate, che saranno invitati alla procedura negoziata fissata per il 25/10/2017, senza pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del Decreto Legislativo n°50/2016, con il **criterio del minor prezzo**, previsto dall'art. art. 95 comma 4 D.Lgs. 50/2016) e si procederà all'individuazione dell'**offerta anomala**, attraverso il sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione tra i sistemi previsti dall'art. 97 comma 2 del Codice, nel caso di offerte ammesse in numero inferiore a dieci la facoltà di esclusione automatica non è comunque esercitabile così come previsto dalla lettera del suddetto Avviso;

Che entro il suddetto termine prescritto sono pervenuti al protocollo n° 19 (Diciannove) plichi;

Che in data 25/10/2017 si è fatto luogo all'espletamento della Procedura Negoziata per l'affidamento dell'intervento di che trattasi in relazione al quale è stato redatto il conseguente verbale di Gara dal quale risulta provvisoriamente aggiudicataria l'Impresa CONS ITAL, Via Calzoni, n°1/3 – 40128 Bologna (BO) – Partita IVA: 03343881201, per l'importo complessivo di €.549.368,98, al netto del ribasso d'asta del **28,156%** e comprensivo di €. 8.219,50 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, con una economia per ribasso d'asta pari a €.212.079,01, oltre IVA al 22% in totale €.258.736,39;

Che seconda in graduatoria è risultata l'Impresa FOX S.R.L.s Contrada Torretta – 98063 Gioiosa Marea (ME) - Partita IVA: 03267800831, avente offerta di ribasso del **28,014%**;

Che il predetto Verbale di aggiudicazione provvisoria è stato pubblicato per tre giorni consecutivi non festivi all'Albo Pretorio On Line dal 25/10/2017 al giorno 28/10/2017;

Che con nota datata 27/10/2017, trasmessa a mezzo PEC, registrata al Protocollo Generale del Comune in pari data al n°12373, l'Impresa FOX S.R.L.s, Contrada Torretta – 98063 Gioiosa Marea (ME), risultata seconda in graduatoria, ha presentato Atto Stragiudiziale di Diffida – Ricorso in Autotutela, in atti, degli esiti di gara di cui al verbale succitato;

Che con nota datata 02/11/2017, trasmessa a mezzo PEC, registrata al protocollo Generale del Comune in pari data al n°12613, l'Impresa AKAB S.R.L., Via Roma, n°103 – 98069 Sinagra (ME), risultata terza in graduatoria, ha presentato Atto Stragiudiziale di Diffida – Ricorso in Autotutela, in atti, degli esiti di gara di cui al verbale succitato, in particolare di provvedere all'esclusione degli operato economici “CONS ITAL” e la “FOX S.r.l.s. classificate si rispettivamente prima e seconda in graduatoria;

Che la Ditta provvisoriamente aggiudicataria, notiziata formalmente sul ricorso della Ditta FOX s.r.l. con nota del 31/10/2017, Prot. n°12505, ha trasmesso a questo Ente relative deduzioni, in data 06/11/2017, registrata al Protocollo Generale del Comune in data 07/11/2017 al n°12883;

Che analogamente sempre la ditta aggiudicataria, in relazione al ricorso proposto dalla 3° classificata (Ditta AKAB S.R.L., Via Roma, n°103 – 98069 Sinagra (ME) - Partita IVA: 02891090835), pure informata del corrispondente ricorso con nota del 06/11/2017 Prot° n°12849, ha trasmesso le relative deduzioni con foglio datato 20/11/2017, registrato al Protocollo Generale del Comune in pari data al n°13408;

Che anche la 2° ditta ossia FOX S.R.L.s, Contrada Torretta – 98063 Gioiosa Marea (ME) - Partita IVA: 03267800831, in relazione al ricorso proposto dalla 3° classificata (Ditta AKAB S.R.L., Via Roma, n°103 – 98069 Sinagra (ME) - Partita IVA: 02891090835), pure informata del corrispondente ricorso con nota del 06/11/2017 Prot° n°12849, ha trasmesso le relative deduzioni con foglio datato 13/11/2017, registrato al Protocollo Generale del Comune in pari data al n°13117;

Che con nota datata 14/11/2017, registrata al protocollo Generale del Comune in pari data al n°13183, l'Impresa AKAB S.R.L., Via Roma, n°103 – 98069 Sinagra (ME), risultata terza in graduatoria, ha presentato integrazioni all'Atto Stragiudiziale di Diffida – Ricorso in Autotutela, in atti, degli esiti di gara di cui al verbale succitato, invitando a provvedere all'esclusione degli operato economici "CONS ITAL" e la "FOX S.r.l.s. classificateci rispettivamente prima e seconda in graduatoria;

Che la 2° ditta ossia FOX S.R.L.s, Contrada Torretta – 98063 Gioiosa Marea (ME) - Partita IVA: 03267800831, in relazione alle integrazioni al ricorso proposto dalla 3° classificata (Ditta AKAB S.R.L., Via Roma, n°103 – 98069 Sinagra (ME) - Partita IVA: 02891090835), pure informata in uno alla ditta provvisoriamente aggiudicataria delle integrazioni al ricorso con nota del 15/11/2017 Prot° n°13246, ha trasmesso le relative deduzioni con foglio datato 20/11/2017, registrato al Protocollo Generale del Comune in pari data al n°13384;

Che con nota datata 21/11/2017, registrata al protocollo Generale del Comune in 27/11/2017 al n°13657, l'Impresa AKAB S.R.L., Via Roma, n°103 – 98069 Sinagra (ME), risultata terza in graduatoria, ha presentato seconde integrazioni all'Atto Stragiudiziale di Diffida – Ricorso in Autotutela, in atti, degli esiti di gara di cui al verbale succitato, invitando a provvedere all'esclusione degli operato economici "CONS ITAL" e la "FOX S.r.l.s. classificateci rispettivamente prima e seconda in graduatoria;

Che questo Ente, essendo socio della Asmel Consortile Soc. Cons. A.r.l. che ha svolto tra l'altro la funzione di Centrale di Committenza in house per la gestione della gara pubblica di riferimento, si è avvalso della possibilità, garantita dal relativo rapporto societario, di richiedere supporto legale al fine di acquisire corrispondente parere per supportare le determinazioni conclusive della Stazione Appaltante in ordine ai ricorso anzidetti;

Che la Società Asmel Consortile Soc. Cons. A.r.l., sulla base della documentazione complessivamente alla stessa inviate a mezzo PEC (nota Prot. n°13122 del 13/11/2017, nota Prot. n°13199 del 14/11/2017, nota Prot. n°13437 del 21/11/2017) e, quindi, ha reso il richiesto parere con nota datata 27/11/2017, trasmessa a mezzo PEC, e registrato al Protocollo dell'Ente in pari data al n°13685;

Che alla luce del Parere come sopra acquisito, con Determina Dirigenziale n°110 del 01/12/2017 si è deciso:

- 1)-Di **rigettare, per le motivazioni di cui alla premessa narrativa, che qui si intendono integralmente trascritte e confermate i ricorso di riesame dell'esito di gara di cui al presente Verbale proposti dalle Imprese: FOX S.R.L.s, Contrada Torretta – 98063 Gioiosa Marea (ME) - Partita IVA: 03267800831 e AKAB S.R.L., Via Roma, n°103 – 98069 Sinagra (ME) - Partita IVA: 02891090835;**
- 2)-Di trasmettere, in relazione a quanto deciso al punto sub 1), il presente Provvedimento alle Imprese: FOX S.R.L.s, Contrada Torretta – 98063 Gioiosa Marea (ME) - Partita IVA: 03267800831 e AKAB S.R.L., Via Roma, n°103 – 98069 Sinagra (ME) - Partita IVA: 02891090835 e all'Autorità Nazionale Anticorruzione – Ufficio Precontezioso e Affari Giuridici – C/O Galleria Sciarra, Via M. Minghetti, n°10 – 00187 – ROMA;
- 3)-Di approvare definitivamente l'unito Verbale di Aggiudicazione della Procedura Negoziata redatto in data 25/10/2017, relativo all'affidamento dei lavori di **"RECUPERO, RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE STRUTTURE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATE LA TORRE, IL CASTELLO E PALAZZO SALLEO E RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DELLE AREE ADIACENTI"**, che costituisce parte integrale e sostanziale della presente Determinazione;
- 4)-Di aggiudicare definitivamente i lavori all'Impresa CONS ITAL (**Plico n°15**), Via Calzoni, n°1/3 – 40128 Bologna (BO) – Partita IVA: 03343881201, per l'importo complessivo di €.549.368,98, al netto del ribasso d'asta del **28,156%** e comprensivo di €. 8.219,50 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, con una economia per ribasso d'asta pari a €.212.079,01, oltre IVA al 22% in totale €.258.736,39;
- 5)-Di dare atto, che seconda in graduatoria è risultata l'Impresa FOX S.R.L.s (**Plico n°17**), Contrada Torretta – 98063 Gioiosa Marea (ME) - Partita IVA: 03267800831, avente offerta di ribasso del **28,014%**;
- 6)-Di dare atto, ancora, che in relazione all'aggiudicazione il quadro della spesa risulta così rimodulato:

A) Lavori al netto del rib. del 28,156 %	€. 541.149,48	
A1) Oneri della Sicurezza	€. 8.219,50	
SOMMANO	€. 549.368,98	€. 549.368,98
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1) IVA 22% su €. 549.368,98	€. 120.861,17	
2) Spese Tecniche (D.L., Misure e Contabilità Coordinatore Sicurezza fase di esecuzione – Collaudo Amministrativo	€. 89.103,10	
3) IVA su Spese Tecniche	€. 19.602,68	
4) Incentivo art. 92 D. Lgs 163/2006 per R.U.P progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e sicurezza	€. 12.563,47	
5) Uso della Piattaforma telematica Asmecomm (Determina a Contrattare n°85 del 13-09-2017	€. 2.665,06	

6) Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione	€. 375,00	
7) Oneri conferimento in discarica	€. 20.000,00	
8) Imprevisti ed arrotondamenti	€. 26.724,14	
9) Economia su Ribasso d'asta	€. 212.079,01	
10) IVA 22% su Economia Ribasso d'asta	€. 46.657,39	
SOMMANO	€. 550.631,02	€. 550.631,02
TOTALE COMPLESSIVO		<u>€. 1.100.000,00</u>

- 7)-Di dare atto, altresì, che così come previsto dal Verbale di Procedura Negoziata saranno avviate, a cura del Responsabile Unico del Procedimento, le verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale nei confronti dell'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria;
- 8)-Di dare atto, ancora, che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata al positivo favorevole accertamento dei requisiti di idoneità di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo n°50 del 18 Aprile 2016;
- 9)-Di dare atto, infine, che i mezzi di copertura della spesa sono esattamente indicati nella propria precedente determinazione n. 85 del 13/09/2017;
- 10)-Di trasmettere copia della presente, per le incombenze di competenza, ad ASMEL Consortile S.c.a r.l. per il seguito di competenza, all'Impresa aggiudicataria CONS ITAL, Via Calzoni, n°1/3 – 40128 Bologna (BO) – Partita IVA: 0334388120, all'Impresa risultata seconda in graduatoria FOX S.R.L.s, Contrada Torretta – 98063 Gioiosa Marea (ME) - Partita IVA: 03267800831, all'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti – Servizio 7 Politiche Urbane ed Abitative – Viale Leonardo da Vinci, n°161 – 90145 Palermo, al Responsabile Unico del Procedimento – SEDE, all'Ufficio di Ragioneria - SEDE e al Sig. Sindaco – SEDE.

Che in data 04/01/2018, con l'Impresa aggiudicataria è stato sottoscritto il relativo Contratto di Appalto Rep. n°384/2018, registrato telematicamente a Barcellona Pozzo di Gotto in pari data al n°83 Serie 1T;

Che l'Avv. Massimo Miracola, con Studio in S. Agata Militello – Via Enna n°2, nella qualità di Legale della Ditta FOX S.R.L.s, Contrada Torretta – 98063 Gioiosa Marea (ME) - Partita IVA: 03267800831 ha trasmesso il Ricorso al TAR Sicilia – Sezione di Catania datato 27/12/2017, registrato in data 09/01/2018 al Protocollo Generale del Comune al n°367, **per l'annullamento previa sospensione** degli atti della Procedura negoziata senza previa pubblicazione del Bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs n°50/2016 relativa all'affidamento dei lavori di **"RECUPERO, RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE STRUTTURE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATE LA TORRE, IL CASTELLO E PALAZZO SALLEO E RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DELLE AREE ADIACENTI"** – Codice C.I.G.: **7192833191** - Codice C.U.P.: **C62C15000240002**, ed alla consequenziale aggiudicazione della gara in favore della ditta Fox s.r.l. seconda aggiudicataria;

Che con Sentenza n°608/2018 del 26/03/2018 il Tribunale Amministrativo Regionale – Sezione staccata di Catania (Sezione Prima) – definitivamente pronunciandosi accoglie il ricorso proposto dalla Ditta nel limite del riesercizio del potere di valutazione da parte del seggio di gara del rispetto dei salari minimi da parte della ditta dichiarata aggiudicataria dei lavori di riferimento;

Dato Atto che:

- Con Delibera G.M. n°62 del 11/05/2018, esecutiva, l'Amministrazione Comunale ha proceduto alla recessione del rapporto di convenzione con il Comune di Ficarra per l'utilizzo dell'Ing. Francesco CAPPOTTO, impossibilitato a ricoprire le funzioni dirigenziali dell'Area Pianificazione Urbanistica Edilizia Privata e Lavori Pubblici;
- Con Delibera G.M. n°65 del 18/05/2018, esecutiva, l'Amministrazione ha individuato quale Responsabile dell'Area Pianificazione Urbanistica Edilizia Privata e Lavori Pubblici il sottoscritto, dipendente presso il Comune di Furnari (ME), ai sensi dell'art. 1, comma 557 Legge 30/12/2004 , n. 311;
- Con Determina Sindacale n°8 del 21/05/2018, sono state conferite al sottoscritto le responsabilità dirigenziali di cui all'art. 51 della Legge 08/06/1990, n°142, come recepito dall'art. 1, lett. h), della L.R. n°48/91 e modificato dalle leggi 15/05/1997, n°127 e 16/06/1998, n°191, così come introdotte nella Regione Siciliana dall'art. 2 della L.R. 07/09/1998, n°23, dell'Area Pianificazione Urbanistica Edilizia Privata e Lavori Pubblici fino al 31/07/2018, salvo proroghe;

Preso atto, che:

- Con Nota prot. n. 4590 del 17/04/2018 il RUP, geom. Giuseppe Franchina, uniformandosi a quanto disposto dalla suddetta Sentenza del TAR di Catania, ha richiesto all'Impresa CONS ITAL (risultante prima classificata e quindi aggiudicataria), le giustificazioni nel limite del riesercizio del potere di valutazione da parte del seggio di gara del rispetto dei limiti salariali minimi, assegnando un termine perentorio di 10 giorni per la trasmissione delle suddette giustificazioni;
- Con Nota prot. n. 4860 del 23/04/2018 l'Impresa CONS ITAL ha trasmesso (nel rispetto dei suddetti termini) le giustificazioni richieste, costituite da un fascicolo di n. 69 pagine (contenenti relazioni, analisi, tabelle, fotografie, immagini, ecc.);
- Nella seduta di gara riservata del 28/05/2018, la commissione di gara ha esaminato ampiamente e puntualmente le suddette giustificazioni, decidendo di richiedere ulteriori e più dettagliati elementi giustificativi in merito ai costi della manodopera proposti dall'Impresa CONS ITAL, al fine di poter esercitare il suddetto potere di valutazione dei salariali minimi in modo quanto più possibile oggettivo ed analitico;
- Con Nota prot. n. 6316 del 29/05/2018, il RUP ha richiesto all'Impresa CONS ITAL i suddetti ulteriori e più dettagliati elementi giustificativi, assegnando un ulteriore termine di 5 giorni per la trasmissione degli stessi;
- Con Nota prot. n. PU 182/2018 del 04/06/2018, registrata al Protocollo Generale del Comune il 05/06/2018 al Prot. n° 6552, l'Impresa CONS ITAL ha trasmesso (nel rispetto dei suddetti termini) gli ulteriori approfondimenti giustificativi richiesti dalla commissione di gara;
- Nella seduta di gara riservata del 18/06/2018, la commissione di gara ha esaminato i suddetti ulteriori approfondimenti giustificativi costituite da un fascicolo di n. 3 pagine, contenente una tabella riepilogativa nella quale venivano dettagliatamente ed analiticamente riportate tutte le 54 voci del computo metrico del progetto esecutivo posto a base di gara e per ogni singola voce venivano riportati i costi della manodopera (di progetto e dell'offerta), i tempi della manodopera per ogni lavorazione (espressi in minuti) e la differenza della percentuale della manodopera fra il progetto e l'offerta;

Richiamando interamente ed integralmente i Verbali delle Sedute riservate n° 1 del 28/05/2018 e n° 2 del 18/06/2018, con i quali la Commissione di Gara, dopo l'approfondito e dettagliato esame di tutta la documentazione tecnica - giustificativa trasmessa dall'Impresa CONS ITAL (in merito ai costi della manodopera), ha potuto verificare l'attendibilità e la serietà dell'offerta complessiva proposta dalla stessa Impresa, accertando altresì l'effettiva possibilità dell'impresa di eseguire correttamente e globalmente l'appalto alle condizioni proposte ed accogliendo pertanto tutte le giustificazioni proposte;

Atteso pertanto che l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto può essere confermata all'Impresa CONS ITAL così come già deciso con verbale di gara 25/10/2017 e come determinato con il Provvedimento Dirigenziale n°110 del 01/12/2017;

Preso atto, altresì che in data 04/01/2018 al REP. n°384/2018 la Stazione Appaltante ha stipulato il Contratto d'Appalto con l'Impresa CONS ITAL, registrato telematicamente a Barcellona P.G. in pari data al n°83 Serie 1T;

Viste le Linee Guida n°3, di attuazione del D. Lgs. 18 Aprile 2016, n°50, recanti <<Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni>> approvate dal Consiglio dell'Autorità (ANAC) con Deliberazione n°1096 del 26 Ottobre 2016, aggiornate al D.Lg. n°56 del 19/04/2017 con Deliberazione del Consiglio dell'Autorità (ANAC) n°1007 dell'11 Ottobre 2017;

Visto il D. Lgs. 18 Aprile 2016, n°50 coordinato con il D.Lgs. 19 Aprile 2017, n°56;

Vista la Circolare Prot. n°86313/DRT del 04 Maggio 2016 del Dipartimento Regionale Tecnico con la quale è stata disposta l'immediata applicabilità in Sicilia del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n°50, dalla data di entrata in vigore dello stesso;

Visto l'art. 24 della L.r. n°8 del 24 Maggio 2016 di modifica della L.R. n°12/2011 per effetto dell'entrata in vigore del D.Lgs. n°50 del 18/04/2016;

Visto il D.P.R. 05 Ottobre 2010, n.207;

Visto il D.P.R. 25-Gennaio-2000, n.34;

Visto il vigente Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali, approvato con Legge Regionale 15.3.1963, n.16 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge n.142/90, così come recepita nella Regione Sicilia dalla Legge Regionale 11/12/1991, n.48, e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le LL.RR. n.23 del 07/09/1998 e n.30 del 23/12/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Determinazione del Sindaco n.8 del 21/05/2018, con la quale al sottoscritto sono state affidate fino al 31/07/2018 le Funzioni Dirigenziali;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;
Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

- 1)-**DI PRENDERE ATTO ed APPROVARE** i Verbali delle Sedute riservate n° 1 del 28/05/2018 e n° 2 del 18/06/2018, depositati agli atti d'ufficio, con i quali la Commissione di gara ha ottemperato alla Sentenza n. 608/2018 del 26/03/2018 del TAR di Catania (Sezione Prima), nel limite del riesercizio del potere di valutazione del rispetto dei salari minimi da parte della ditta dichiarata aggiudicataria dei lavori in oggetto;
- 2)-**DI CONFERMARE** conseguentemente l'aggiudicazione dei lavori di **“RECUPERO, RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE STRUTTURE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATE LA TORRE, IL CASTELLO E PALAZZO SALLEO E RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DELLE AREE ADIACENTI”** all'Impresa CONS ITAL, Via Calzoni, n°1/3 – 40128 Bologna (BO) – Partita IVA: 03343881201, per l'importo complessivo di €.549.368,98, al netto del ribasso d'asta del **28,156%** e comprensivo di €. 8.219,50 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, con una economia per ribasso d'asta pari a €.212.079,01, oltre IVA al 22% in totale €.258.736,39, per come disposto con Determinazione n. 110 del 01/12/2017, adottata dal Responsabile dell'Area Pianificazione Urbanistica, Edilizia Privata, LL.PP.;
- 3)-**DI DARE ATTO** che il Nuovo Quadro Economico post gara, in relazione anche alle previsioni del compenso da corrispondere alla Commissione di Gara, nominata con nota Prot. n°020184 del 29/01/2018, dall'UREGA - Sezione Provinciale di Messina, alla richiesta formale (colloquio telefonico con il Geom. Antonino Bognanni - Funzionario Direttivo dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità - Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti - Servizio 7 - Politiche Urbane e Abitative - U.O.S7.01) per l'adeguamento al 10% dell'aliquota IVA sui lavori prevista in progetto al 22% ed alla Sentenza n°608/2018 del 26/03/2018 del TAR di Catania (Sezione Prima) è così distinto:

A) Lavori al netto del rib. del 28,156 %	€. 541.149,48	
A1) Oneri della Sicurezza	€. 8.219,50	
SOMMANO	€. 549.368,98	€. 549.368,98
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1) IVA 10% su €. 549.368,98	€. 54.936,90	
2) Spese Tecniche (D.L., Misure e Contabilità Coordinatore Sicurezza fase di esecuzione – Collaudo Amministrativo	€. 89.103,10	
3) IVA su Spese Tecniche	€. 19.602,68	
4) Incentivo art. 92 D. Lgs 163/2006 per R.U.P progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e sicurezza – collaborazione esterna	€. 12.563,47	
5) Uso della Piattaforma telematica Asmecom (Determina a Contrattare n°85 del 13-09-2017 – Determina a Contrattare n°112 del 11-12-2017 e affidamento sicurezza	€. 3.617,21	
6) Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione	€. 375,00	
7) Oneri conferimento in discarica	€. 20.000,00	
8) Spese Commissione di Gara per affidamento servizi di ingegneria	€. 19.000,00	
9) Acquisto di Beni finalizzati alla funzionalità dell'intervento	€. 45.000,00	
10) Imprevisti ed arrotondamenti	€. 53.145,75	

11) Economia su Ribasso d'asta	€. 212.079,01	
12) IVA 10% su Economia Ribasso d'asta	€. 21.207,90	
SOMMANO	€. 550.631,02	€. 550.631,02
TOTALE COMPLESSIVO		<u>€. 1.100.000,00</u>

- 4)-**DI NOTIFICARE** il presente provvedimento alla Ditta aggiudicataria CONS ITAL, Via Calzoni, n°1/3 – 40128 Bologna (BO) - Partita IVA: 03343881201, alla Ditta ricorrente FOX S.R.L., Contrada Torretta – 98063 Gioiosa Marea (ME) - Partita IVA: 03267800831, al procuratore legale della Ditta ricorrente FOX S.R.L., Avv. Massimo Miracola, Via Enna n°2 - 98076 - S. Agata Militello, all'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti - Servizio 7 Politiche Urbane ed Abitative – Viale Leonardo da Vinci, n°161 – 90145 Palermo, al Prof. Avv. FERDINANDO PINTO, del Foro di Torre Annunziata, Via Fuorimura, n°20/b - 80067 Sorrento (NA), alla ASMELL Consortile s.r.l. Via C. Cattaneo n.9, 21013 GALLARATE (VA) - PEC asmecomm@asmepec.it e, p.c. al Signor Sindaco;
- 5) **DI DEMANDARE** al Responsabile Unico del Procedimento tutti gli adempimenti tecnici-amministrativi consequenziali all'adozione del presente provvedimento, al fine di procedere urgentemente alla consegna ed all'inizio dei lavori per rispettare i termini fissati dal D.D.G. n°1252 del 16/06/2017;
- 6)-**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà ritualmente pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune e sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione <<**Amministrazione Trasparente**>>;

Il Responsabile Unico del Procedimento
F.to Geom. Giuseppe FRANCHINA

Il Responsabile dell'Area Pianificazione
Urbanistica Edilizia Privata e Lavori Pubblici
F.to Ing. Renato CILONA

COMUNE DI SINAGRA
Prov. di Messina

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione dell'Addetto alle pubblicazioni,

A T T E S T A

Che la presente determinazione sarà pubblicata sull'Albo Pretorio on line istituito sul sito informatico istituzionale dell'Ente (art.32 legge n.69/2009 e art.12 L.R.n.5/2011) per quindici giorni consecutivi

dal 22.06.2018 al 07.07.2018

Dalla Residenza Comunale, lì , 22.06.2018

L'Addetto alle pubblicazioni
F.to Maria Bonfiglio

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Carmela Stancampiano

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE