

# COMUNE DI SINAGRA

*PROVINCIA DI MESSINA*

N. 5 del Reg.

Del 30.01.2018

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA E LLPP**

OGGETTO	NOMINA COMMISSIONE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DELLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI DI DIREZIONE LAVORI, MISURE, CONTABILITÀ E COLLAUDI DELLE OPERE DI RECUPERO, RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE STRUTTURE DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATE LA TORRE, IL CASTELLO E PALAZZO SALLEO E RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DELLE AREE ADIACENTI - CODICE C.I.G.: 7311523BA4.
---------	---



# COMUNE DI SINAGRA

Piazza San Teodoro, 1 ~ 98069 Sinagra  
Telefono: 0941-594016 Fax: 0941-594372

Provincia di Messina

**COPIA**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
DELL'AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA  
EDILIZIA PRIVATA E LLPP - UFFICIO LAVORI  
PUBBLICI**

**N. 5 del 30.01.2018**

**N. 24 Del 30.01.2018 Registro Generale**

**OGGETTO: NOMINA COMMISSIONE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DELLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI DI DIREZIONE LAVORI, MISURE, CONTABILITÀ E COLLAUDI DELLE OPERE DI RECUPERO, RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE STRUTTURE DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATE LA TORRE, IL CASTELLO E PALAZZO SALLEO E RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DELLE AREE ADIACENTI - CODICE C.I.G.: 7311523BA4.**

L'anno duemiladiciotto, il giorno trenta del mese di gennaio nel proprio ufficio

## **IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

**PREMESSO:**

Che con propria Determina n°112 del 11/12/2017, si è deciso:

1. Di approvare integralmente la premessa;
2. Di indire una gara d'appalto per l'affidamento delle prestazioni Professionali di Direzione Lavori, Misure, Contabilità e Collaudi delle opere di recupero, restauro e risanamento conservativo delle strutture di proprietà comunale denominate la Torre, il Castello e Palazzo Salleo e riqualificazione ambientale delle aree adiacenti e scelta del contraente, sarà effettuata mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, dell'Art. 36, comma 2, lett. B, e dell'art. 157, comma 2, del D. Lgs.vo n. 50/2016, applicabile in ambito regionale, invitando almeno cinque soggetti idonei. L'aggiudicazione dell'appalto avverrà ai sensi dell'articolo 95, comma 3, lett. b), del Codice, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
3. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Giuseppe FRANCHINA, Dipendente Comune di Sinagra assegnato all'Area Pianificazione Urbanistica Edilizia Privata e Lavori Pubblici;
4. Di dare atto che la scelta dei professionisti da invitare alla procedura di riferimento va effettuata tra quelli regolarmente iscritti nella Piattaforma ASMECOMM alla sezione Albo fornitori e professionisti e iscritti all'Albo Unico Regionale e che gli stessi saranno destinatari della predisposta lettera d'invito con le modalità, le forme e i tempi in essa indicati;

5. Di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
6. Di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
7. Di approvare la Lettera di Invito, Modello Atto Unilaterale e Modello Offerta Economica con i relativi allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
8. Di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2015, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
9. Di consentire, per l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, che sono stati altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali;
10. Di dare atto, altresì che alla spesa, si farà fronte a valere sui fondi assegnati, pari ad €.1.100.000,00, dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti – Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative – U.O.S7.01 PALERMO con D.D.G. n°1252 del 16/06/2017;
11. Di imputare sulle maturande economie di gara, i costi per l'uso della piattaforma telematica, nella misura dello 0,35% dell'importo a base di gara, pari a €.203,83;
12. Di recepire nello schema di contratto, l'obbligo per l'aggiudicatario di provvedere al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l., fissato nella misura dell'1 % sull'importo a base di gara, pari a €.582,37;
13. Di obbligarsi, prima della stipulazione del contratto, a verificare che l'aggiudicatario abbia provveduto al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l. come stabilito al precedente punto;
14. Di obbligarsi, nel caso l'aggiudicatario non abbia provveduto al pagamento del corrispettivo in favore di Asmel consortile, di cui al punto precedente, a decurtare detto importo dal primo acconto dovuto all'aggiudicatario e provvedere alla liquidazione in favore di Asmel consortile;
15. Di impegnarsi a trasmettere tempestivamente alla ASMEL consortile S.c.a r.l. la Determina di aggiudicazione definitiva e tutti gli atti afferenti la conclusione della procedura di gara;
16. Di provvedere agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza;
17. Di trasmettere il presente provvedimento alla ASMEL Consortile S.c.a r.l. per il seguito di competenza, al Responsabile con Funzioni Dirigenziali dell'Area Economico Finanziaria – SEDE e al Signor Sindaco - SEDE;
18. Di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Giuseppe FRANCHINA, di provvedere a tutti gli atti consequenziali.

**Che** nella stessa Determinazione è stata assegnata ad ASMEL Consortile s.r.l. l'indizione della procedura negoziata di riferimento sulla piattaforma ASMECOMM, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati atti di gara, precisando che la procedura di gara sarebbe stata espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM con i servizi standard;

**Che** con Lettera di Invito Prot. n°14174 del 12/12/2017 e Disciplinare di gara si stabilivano le modalità di aggiudicazione del servizio de quo, fissando, inoltre, il 27/12/2017, ore 13,00 il termine ultimo per la presentazione delle offerte con apertura delle stesse per il 28/12/2017, ore 9,00;

**Che** la valutazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D.Lgs. n°50/2016, è demandata ad una Commissione giudicatrice appositamente costituita;

**Che** essendo scaduto il termine per la presentazione delle offerte entro il quale sono pervenute al protocollo generale del Comune n°5 offerte è possibile la nomina e la costituzione della Commissione giudicatrice – a pena di invalidità anche atti compiuti – e di evitare pericolosi condizionamenti sulla regolarità delle procedure che potrebbero derivare da una conoscenza anticipata dei nomi dei componenti dell'organo collegiale;

**Che** ai sensi dell'art. 8 comma 6) della L.R. n°12/2011, con nota Prot. n°146 del 04/01/2017 è stato chiesto al competente Ufficio UREGA di Messina di procedere al sorteggio per la nomina di n°2 componenti del seggio di gara di cui un esperto nel settore oggetto della gara e uno esperto in materia giuridica;

**Che** stante l'incompatibilità del sottoscritto, ad assumere il ruolo di Presidente di seggio, art. 77 comma 4 del d.lgs. n°50/2016, si è provveduto con nota Prot. n°225 del 05/01/2018 indirizzata al Comune di Capo d'Orlando, a fare richiesta di disponibilità di figure tecniche apicali nell'organico del detto Ente per svolgere le relative funzioni;

**Che** il Sindaco del Comune di Capo d'Orlando con comunicazione Prot. n°1282 del 12/01/2018, registrata al protocollo generale dell'Ente ha comunicato la disponibilità dell'Ing. Michele GATTO, Responsabile dell'Area Manutenzione /LL.PP. ad assumere il ruolo di Presidente nell'ambito della Commissione di Gara per l'affidamento del servizio di riferimento;

**Che** con nota Prot. n°590 del 15/01/2018, è stata comunicata all'UREGA di Messina la disponibilità dell'Ing. Michele GATTO, Responsabile dell'Area Manutenzioni/LL.PP. del Comune di Capo d'Orlando ad assumere il ruolo di Presidente nell'ambito della Commissione di Gara per l'affidamento del servizio di riferimento;

**Che** in data 24/01/2018, presso la sede dell'Ufficio U.R.E.G.A. Sez. Provinciale di Messina si è proceduto in seduta pubblica ad effettuare il sorteggio, giusto Verbale in atti, dal quale sono risultati sorteggiati i seguenti componenti della Commissione di Gara:

- Avv. Signorello Girolamo, Esperto in materie Giuridiche;
- Ing. Savasta Giovanni, esperto nel settore di cui si riferisce la gara in oggetto;

**Considerato** che ai sensi dell'art. 8, comma 2) della L.R. n°12/2011 la Commissione, nominata dall'organo della Stazione Appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, è composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto, di cui uno esperto in materia giuridica;

**Dato Atto**, inoltre che i suddetti esperti sorteggiati hanno comunicato la formale accettazione dell'incarico, giusta comunicazione Prot. n°20184 del 29/01/2018 dell'Ufficio UREGA Sez. Provinciale di Messina, pertanto si deve provvedere ai sensi dell'art. 8 comma 2 della L.R. n°12/2011 alla nomina dei suddetti componenti;

**Visto** l'art. 13 del D.P. della Regione Sicilia n°13/2012, il quale stabilisce che "il compenso complessivo per ciascun componente la commissione al netto dell'IVA e oneri riflessi è determinato, per gli appalti di lavori nonché per quelli di servizi di cui all'allegato IIA catg. 12 o nei casi in cui possa farsi utile richiamo a questi ultimi, con riferimento al parere del 29 Settembre 2004 espresso dalla V sezione del Consiglio Superiore per i Lavori Pubblici; in alternativa per ogni seduta è corrisposto un compenso pari ad €. 300,00 al netto dell'IVA e contributi previdenziali;

**Ritenuto**, pertanto, di dover procedere alla costituzione della Commissione di Gara, ai sensi dell'art. 8 della L.R. n°12/2012, per l'affidamento delle prestazioni Professionali di Direzione Lavori, Misure, Contabilità e Collaudi delle opere di recupero, restauro e risanamento conservativo delle strutture di proprietà comunale denominate la Torre, il Castello e Palazzo Salleo e riqualificazione ambientale delle aree adiacenti, con la presenza di due componenti esterni, sorteggiati presso l'Ufficio U.R.E.G.A. Sez. Provinciale di Messina, uno esperto in materie tecniche e uno esperto in materie giuridiche, con le modalità previste all'art. 12 del Decreto del Presidente della Regione Sicilia n°13 del 31/01/2012, oltre il Segretario Verbalizzante;

**Dato Atto** che ai sensi dell'art. 8, comma 3 della L.R. 12/2011 la Commissione sarà presieduta dall'Ing. Michele Gatto, Responsabile dell'Area Manutenzioni /LL.PP. del Comune di Capo d'Orlando autorizzato con Provvedimento del Sindaco n°1282 del 12/01/2018;

**Che** per il pagamento del compenso ai componenti esterni della Commissione di Gara si prevede una spesa presuntiva di €. 4.000,00 e sarà imputata sui fondi assegnati dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti – Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative – U.O.S7.01 PALERMO con D.D.G. n°1252 del 16/06/2017;

**Visti:**

il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

il D.lgs. 56/2017;

il relativo regolamento di attuazione approvato con il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.lgs. n. 50/2016;

il D.L.vo 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

**Visto** l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia così come integrato con la L.R. 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la Determina Sindacale n°1 del 02/01/2018, con la quale al sottoscritto sono state prorogate fino al 28 Febbraio 2018 le Funzioni Dirigenziali;

**Visto** il Regolamento Comunale di Contabilità;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

## **DETERMINA**

Per quanto in premessa esposto e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1)-Di nominare, ai sensi dell'art. 8, comma 2 della L.R. n°12/2011, la Commissione di Gara per l'espletamento delle Procedura di Gara per l'affidamento delle prestazioni Professionali di Direzione Lavori, Misure, Contabilità e Collaudi delle opere di recupero, restauro e risanamento conservativo delle strutture di proprietà comunale denominate la Torre, il Castello e Palazzo Salleo e riqualificazione ambientale delle aree adiacenti, che avrà la seguente composizione:

- Ing. Michele Gatto, Responsabile dell'Area Manutenzioni /LL.PP. del Comune di Capo d'Orlando – **PRESIDENTE**;
- Avv. Girolamo Signorello, Esperto in materie Giuridiche - **COMPONENTE**;
- Ing. Giovanni Savasta, esperto in materie tecniche – **COMPONENTE**;
- Signor Gaetano IOPPOLO, Istruttore – **SEGRETARIO VERBALIZZANTE**;

2)-Di dare atto, che alla spesa quantificata presuntivamente in €4.000,00, si farà fronte con i fondi assegnati sul finanziamento pari ad €1.100.000,00, dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti – Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative – U.O.S7.01 PALERMO con D.D.G. n°1252 del 16/06/2017;

3)-Di trasmettere copia del presente all'UREGA – Sez. Provinciale di Messina, all'Ing. Michele Gatto, all'Avv. Girolamo Signorello, all'Ing. Giovanni Savasta, al Signor Gaetano IOPPOLO e, p.c. al Signor Sindaco;

L'istruttore  
F.to Geom. Giuseppe FRANCHINA

Il Responsabile dell'Area Pianificazione  
Urbanistica Edilizia Privata e Lavori Pubblici  
F.to Ing. Francesco CAPPOTTO

COMUNE DI SINAGRA

Prov. di Messina

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione dell'Addetto alle pubblicazioni,

A T T E S T A

Che la presente determinazione sarà pubblicata sull'Albo Pretorio on line istituito sul sito informatico istituzionale dell'Ente (art.32 legge n.69/2009 e art.12 L.R.n.5/2011) per quindici giorni consecutivi

dal 30.01.2018 al 14.02.2018

Dalla Residenza Comunale, li , 30.01.2018

L'Addetto alle pubblicazioni  
F.to Salvatore Giaimo

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Carmela Stancampiano

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE